



SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES EN ESPAI PÚBLIC (Cales i rases, Guals, etc)

Nom i cognoms / Raó social _____ NIF/CIF _____

Adreça de notificació _____

Municipi _____ Codi postal _____

Telèfon de contacte _____ Correu electrònic _____

Representant _____ NIF/CIF _____

Dades dels tècnics i contractista

_____ Tel. _____ Email _____

(Tècnic/a autor/a del projecte)

_____ Tel. _____ Email _____

(Contractista)

Descripció de les obres

Tipus d'obra: Cala o rasa Gual Altres: _____

Descripció: _____

Emplaçament (c/ i núm.): _____

Núm. d'expedient (en cas de pròrroga, ordres d'execució, disciplina,...): _____

Dades per al càlcul de l'impost i fiances (no omplir en cas de pròrroga)

Pressupost total de les obres (sense IVA): _____

Fiança reposició de serveis:

Paviment 1: _____ m (long.) x _____ m (amplada) x _____ €/m2 (preu tipus paviment)

Paviment 2: _____ m (long.) x _____ m (amplada) x _____ €/m2 (preu tipus paviment)

Paviment 3: _____ m (long.) x _____ m (amplada) x _____ €/m2 (preu tipus paviment)
(L'import mínim de la fiança per reposició de serveis és de 205 €).

Documentació que s'adjunta (en format digital pdf)

Necessària

DNI o NIF del sol·licitant Sol·licitud d'alta/baixa de la llicència de gual

Declaració censal (036) o afiliació gremi constructors Fotografies de l'estat de la via pública

Document acceptació de runes, signat per gestor autoritzat Memòria descriptiva i valorada

(Hi ha de constar el codi de gestor i el domicili de l'obra). Pressupost de l'actuació (per partides)

Justificant de pagament Croquis (planta i secció) a escala i acotat

Plànol emplaçament

Sol·licito la bonificació de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (d'acord amb l'O.F. 1.3) per les actuacions que afectin el subsòl dels immobles o terrenys inclosos dins l'àrea de protecció arqueològica del catàleg general del patrimoni històric arquitectònic de Granollers, sempre i quan sigui exigible una actuació arqueològica. Si s'escau, s'aplicarà amb posterioritat.

90% si el grau de protecció és categoria 1

60% si el grau de protecció és categoria 2 i 4

40% si el grau de protecció és categoria 3

La bonificació s'aplicarà únicament a la part d'actuació que afecti al subsòl.

Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquest tràmit

El correu indicat en la sol·licitud servirà per enviar-vos un avís de notificació electrònica.

Recordeu que el correu electrònic només tindrà efectes informatius i la falta d'accés a la notificació no impedirà que la notificació es consideri realitzada. Entreu a <https://seuelectronica.granollers.cat/notificacions> per verificar si teniu a disposició una nova notificació, especialment si esteu pendent de rebre'n una. Transcorreguts 10 dies naturals. termini límit que la normativa reguladora estableix perquè vostè accedeixi a la notificació, es considerarà realitzada.

Granollers, _____ d _____ de 20 _____

(signatura)

Política de privacitat

- Les vostres dades són tractades per l'Ajuntament de Granollers en relació amb la gestió dels procediments relatius al servei de planejament, urbanisme i habitatge.
- Base jurídica del tractament: tractem les vostres dades per al compliment d'una missió feta en interès públic, exercici de poders públics i/o compliment d'obligació legal. Podeu ampliar aquesta informació a: www.granollers.cat/politicadeprivacitat
- Drets: podeu exercir els vostres drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat de dades, limitació i d'oposició al tractament adreçant-vos a l'a/e: oac@granollers.cat o per correu postal: Ajuntament de Granollers, Porxada, 6, 08401 Granollers (Barcelona)

INFORMACIÓ GENERAL SOBRE LA LICÈNCIA DE CALES I RASES I ELS SEUS EFECTES

1. La documentació s'aportarà en format digital, en din-A4.
2. D'acord amb l'art. 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques us informo del següent:
 - a) L'expedient es considera iniciat en la data d'entrada al Registre General de l'Ajuntament.
 - b) Les llicències d'obres s'han d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 3 mesos.
- c) Finalitzat el termini esmentat sense que s'hagi notificat de forma expressa la resolució corresponent, podeu entendre desestimada la llicència per silenci administratiu. El termini no serà d'aplicació en el cas que l'actuació prevista necessiti l'autorització prèvia d'altres administracions.
3. L'import corresponent a la fiança per reposició de serveis es retornarà al final del termini de la garantia, quan s'hagi comprovat el correcte estat de la via pública afectada, un cop acabades les obres. Pel seu retorn caldrà aportar el full de dades bancàries correctament complimentat (amb el segell i la signatura de l'entitat bancària).

Càlcul de taxes, fiances i ICO:

Taxa urbanística (O.F. 2.2).....32,00€

Fiança per reposició de serveis

Import mínim:..... 205,00€

Import = superfície d'actuació (m2) x preu de reposició del paviment (€/m2)

Guals: Import = longitud porta d'accés a la finca (ml) x 0,6 (ml) x 49,00€/m2

Preu de reposició del paviment s/ tipus:	Cales: Reposició superficial, fins a 22 cm.	Rases: Reposició en profunditat, per fondària > 22 cm
Camins i àmbits sense pavimentar	9,00 €/m2	40,00 €/m2
Calçada	20,00 €/m2	110,00 €/m2
Vials peatonalitzats(*)	175,00 €/m2	342,00 €/m2
Voreres	49,00 €/m2	120,00 €/m2

(*) En cas de Reposició de serveis en zones de vianants, caldrà consultar el tipus concret de paviment i les condicions específiques per a la seva correcta execució als Serveis tècnics municipals (c/ Sant Josep, 7).

Resten exemptes d'aquesta garantia les pròrrogues i les companyies de serveis amb convenis amb l'Ajuntament.

L'import corresponent a la fiança per reposició de serveis es retornarà al final del termini de la garantia, quan s'hagi comprovat el correcte estat de la via pública afectada, un cop acabades les obres. Pel seu retorn caldrà aportar el full de dades bancàries correctament complimentat (amb el segell i la signatura de l'entitat bancària).

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICO) (O.F. 1.3)

Impost ICO (€) = Pressupost total de les obres, sense IVA (PEM) x 3,58%

Bonificacions sobre l'impost ICO

Per actuacions que afectin el subsòl dels immobles o terrenys inclosos dins l'àrea de protecció arqueològica del catàleg general del patrimoni històric arquitectònic de Granollers, sempre i quan sigui exigible una actuació arqueològica, s'aplicarà una bonificació de l'impost ICIO en els següents casos:

- 90% si el grau de protecció és categoria 1
- 60% si el grau de protecció és categoria 2 i 4
- 40% si el grau de protecció és categoria 3

La bonificació s'aplicarà únicament a la part d'actuació que afecti al subsòl.

Condicions generals per l'execució de les obres

- En cas de cales i rases, caldrà complir les Prescripcions tècniques específiques per a conduccions enterrades aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 22/04/1987 i altres preceptes legals concordants i complementaris.
- En el cas de guals, caldrà complir les condicions que es disposen en l'annex IV de l'Ordenança municipal dels espais d'ús públic de Granollers.
- El material de les peces per a la reposició del paviment serà el mateix que el de l'àmbit d'intervenció. A tal efecte, abans de començar l'actuació caldrà disposar de les peces necessàries.
- Caldrà refer la vorera en tota la seva amplada, quan aquesta sigui inferior a 1 m, i quan l'amplada de l'actuació més 20 cm sigui superior al 60% de l'amplada de la vorera.