

## SUBVENCIONS MUNICIPALS EN MATÈRIA DE REHABILITACIÓ RESIDENCIAL COM A COMPLEMENT DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

### Sol·licitud subvenció (convocatòria 2024)

#### 1. DADES DEL SOL·LICITANT

---

Comunitat propietaris      Propietari/s únics

Nom Comunitat Propietaris / Nom i Cognoms o Raó Social      NIF/NIE/CIF

#### DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT

---

Nom i Cognoms      NIF/NIE/CIF

Telèfon (avisos SMS)      Altres telèfons contacte      Adreça electrònica (avisos)

Actua en qualitat de *(en cas d'una Comunitat, serà la persona designada a l'efecte)*

#### DADES DE L'ADMINISTRADOR DE LA FINCA (EN EL SEU CAS)

---

Nom i Cognoms      NIF/NIE/CIF

Telèfon contacte      Altres telèfons contacte      Adreça electrònica

#### 2. DADES DE L'EDIFICI

---

Adreça (tipus via, nom via, número, bloc, escala)

Referència cadastral

Any Edificació<sup>(1)</sup>    Plantes s/R<sup>(1)</sup>    Plantes b/R<sup>(2)</sup>    Núm. Habitatges    Núm. Locals

---

<sup>(1)</sup> Indicar any edificació segons cadastre

<sup>(1)</sup> Plantes s/R: Indicar el número de plantes sobre rasant, plantes en superfície.

<sup>(2)</sup> Plantes b/R: Indicar el número de plantes sota rasant, plantes soterrades o semisoterrades.

### 3. ACTUACIÓ PER A LA QUE ES DEMANA SUBVENCIÓ (MARCAR L'OPCIÓ CORRESPONENT)

---

#### Programa 1. – Primer de Maig

- Subvencions que complementen les subvencions del Programa 1 d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, previst a l'article 2.1 del Reial decret 853/2021.

#### Programa 3. - Rehabilitació a nivell d'edifici

- Subvencions que complementen les subvencions del Programa 3 d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edifici, previst a l'article 2.3 del Reial decret 853/2021.

Declaro que s'ha tramitat prèviament el passos previs a la sol·licitud de subvenció Programa 1 i 3 – Next Generation degudament publicades al DOGC del **Declaració responsable dels requisits tècnics; Informe d'avaluació i idoneïtat administrativa, Informe d'avaluació i idoneïtat tècnica del programa.**

### 4 CESSIÓ DE COBRAMENT (OMPLIR NOMÉS SI ÉS EL CAS)

---

Nom i cognoms/Raó Social

DNI/CIF

*\*S'hauran de consignar les dades específiques en el model Sol·licitud de cessió de drets de cobrament de subvencions que s'haurà d'adjuntar a la sol·licitud.*

### 5 DECLARACIÓ RESPONSABLE

---

Declaro que s'ha tramitat prèviament el passos previs a la sol·licitud de subvenció Programa 1 i 3 – Next Generation degudament publicades al DOGC del **Declaració responsable dels requisits tècnics; Informe d'avaluació i idoneïtat administrativa, Informe d'avaluació i idoneïtat tècnica del programa**

Acceptar el contingut de les "Bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria de rehabilitació residencial com a complement del pla de recuperació, transformació i resiliència" aprovades per l'Ajuntament de Granollers i publicades al BOPB en data 04/11/2022.

Estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb la seguretat social, i no tenir deutes pendents ni sancions de naturalesa tributària amb l'Ajuntament de Granollers, segons resulta de l'article 18 i 19 del Reial Decret 887/2006, que aprova el Reglament de la Llei general de subvencions

No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Respecte altres subvencions (*marcar segons correspongui*)

- No haver sol·licitat ni rebut cap subvenció de l'Ajuntament de Granollers ni d'altre ens públic per sufragar el cost d'execució de l'obra objecte d'aquesta sol·licitud, o
- Haver sol·licitat o rebut en els últims 5 anys les subvencions per aquesta mateixa actuació:

**Administració**

**Import Subvenció**

**Data Concessió**

**Finalitat**

## 6 AUTORITZACIÓ PER CONSULTAR DADES DE TERCERS

---

La presentació de la sol·licitud comporta l'**autorització** perquè l'Ajuntament de Granollers i l'Oficina d'Habitatge de Granollers (Granollers Habitatge) puguin **demanar i obtenir** dades relacionades amb la tramitació i el seguiment de la sol·licitud d'aquesta subvenció, en els termes previstos a l'article 18 de les Bases reguladores d'aquestes subvencions.

En aquest sentit, la presentació de la sol·licitud comporta l'autorització perquè els òrgans que gestionen les subvencions puguin demanar i obtenir dades relacionades amb la tramitació i el seguiment de la sol·licitud a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), a l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), al padró municipal de l'Ajuntament de Granollers, i al cadastre.

S'autoritza a consultar i obtenir de les **Oficines tècniques de rehabilitació** que hagin gestionat les fases prèvies de l'expedient de la subvenció de rehabilitació Next Generation la informació prèvia necessària, segons les bases de la convocatòria, per incorporar a l'expedient d'aquestes subvencions.

## 7 LLOC I DATA DE SIGNATURA

---

Granollers, a data *(dia, mes i any)*

### **Representant**

Nom i cognoms

DNI

Signatura

Les vostres dades són tractades per l'Ajuntament de Granollers en relació amb la gestió i tramitació de les subvencions. Base jurídica del tractament: tractem les vostres dades per al compliment d'una missió feta en interès públic, exercici de poders públics i compliment d'obligació legal. Podeu ampliar aquesta informació a: [www.granollers.cat/politicadeprivacitat](http://www.granollers.cat/politicadeprivacitat) Drets: podeu exercir els vostres drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat de dades, limitació i d'oposició al tractament adreçant-vos a l'a/e: [oac@ajuntament.granollers.cat](mailto:oac@ajuntament.granollers.cat) o per correu postal: Ajuntament de Granollers, Porxada, 6, 08401 Granollers (Barcelona).

## 8 DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR:

---

### ADMINISTRATIU GENÈRIC:

---

- Sol·licitud (*Model*)
- Full de transferència bancària (*Model*)
- Si s'escau, Sol·licitud de cessió de drets de cobrament de subvencions (*Model*)

### ADMINISTRATIU ESPECÍFIC

---

#### \*Propietari/s únic/s

- NIF/NIE/CIF del/s sol·licitant/s
- Certificat de l'acord de les persones propietàries úniques (*Model*)
- En cas de persona jurídica:*
  - Esriptura pública de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil.
  - Esriptura pública de nomenament del representant legal o de poder especial.
  - NIF/NIE del legal representant

#### \*Comunitat de Propietaris

- CIF de la comunitat de propietaris
- NIF de la persona física presentant o representant.
- Certificat de l'acta de reunió de la junta de propietaris (*Model*)

### ECONÒMIC

---

- El pressupost de l'oferta de l'empresa (o les empreses) que s'hagi designat per dur a terme les obres (PEM+BI+DG), signat per l'empresa/professional
- El pressupost de l'oferta dels honoraris professionals i altres despeses tècniques i administratives de diferents empreses, que s'hagi designat per dur a terme les obres, signat per l'empresa/professional
- Resum del cost de l'obra de rehabilitació a realitzar (*Model*)

### TÈCNIC

---

- Certificat d'eficiència energètica (CEE), de l'estat actual de l'edifici existent. Diligenciat a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) i subscrit per un tècnic competent
- Etiqueta de qualificació energètica (EE), d'acord amb la normativa vigent, diligenciada a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) de l'estat actual de l'edifici existent
- Informe d'avaluació i idoneïtat administrativa i Informe d'avaluació i idoneïtat tècnica**
- Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) de projecte, amb les actuacions contemplades en projecte, realitzat amb el mateix programa reconegut que l'edifici existent, subscrit pel tècnic competent
- Doc XML del Certificat d'Eficiència Energètica de Projecte
- Si és el cas:* Informe de justificació del compliment del requisit de reducció de demanda amb les actuacions realitzades en els 4 anys anteriors a la sol·licitud d'ajut (amb CEE preexistent)
- Sol·licitud de llicència municipal, autorització administrativa o la llicència municipal d'obres o justificació de la seva sol·licitud
- Projecte Bàsic o executiu de les actuacions; o pels casos que les actuacions no exigeixin projecte Memòria tècnica justificativa de les actuacions, amb els càlculs de seguretat estructural en cas d'instal·lacions energètiques en elements portants
- Fotografies en color de l'estat actual de la façana principal i totes les zones que es vegin afectades per la rehabilitació