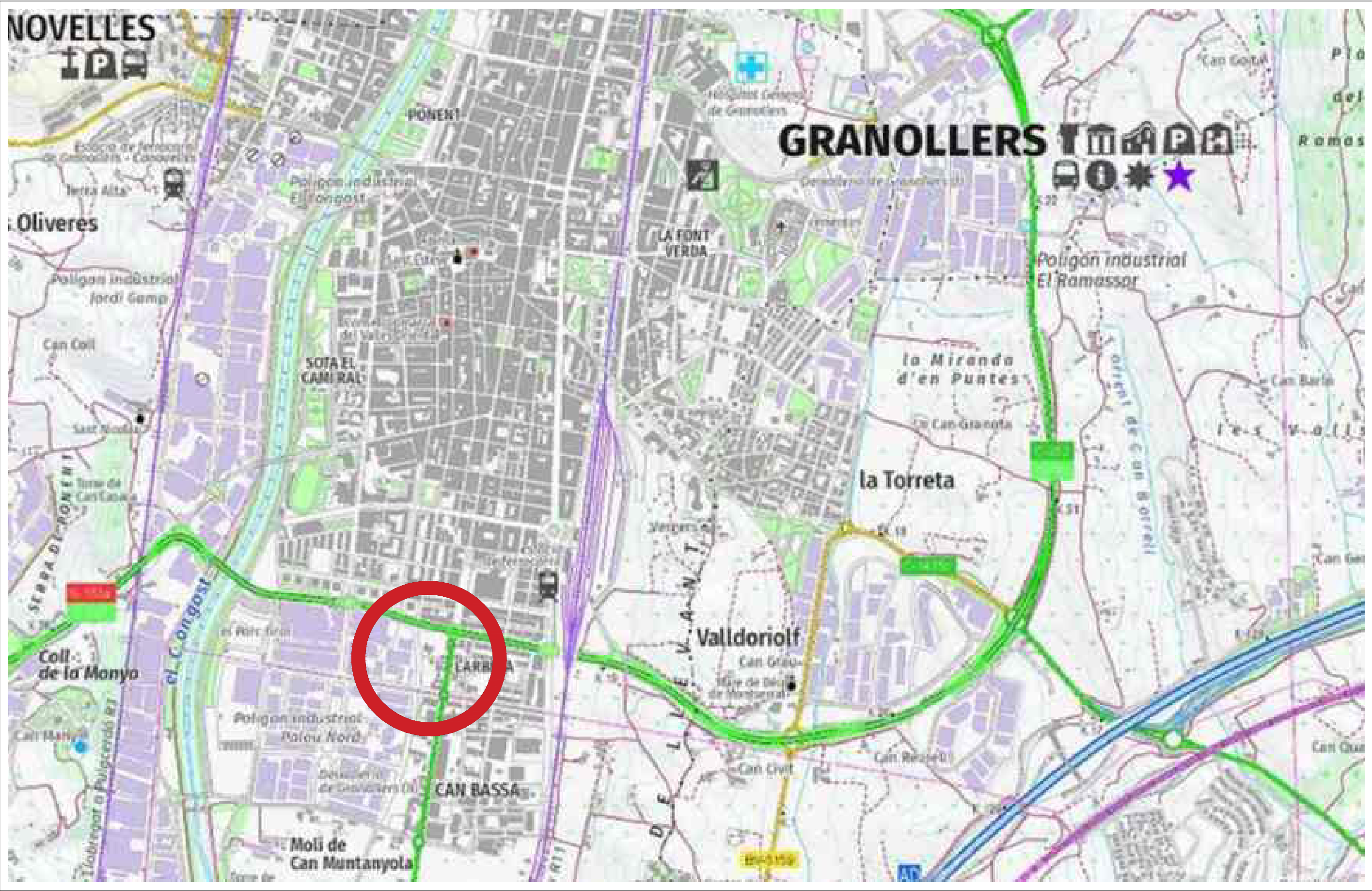
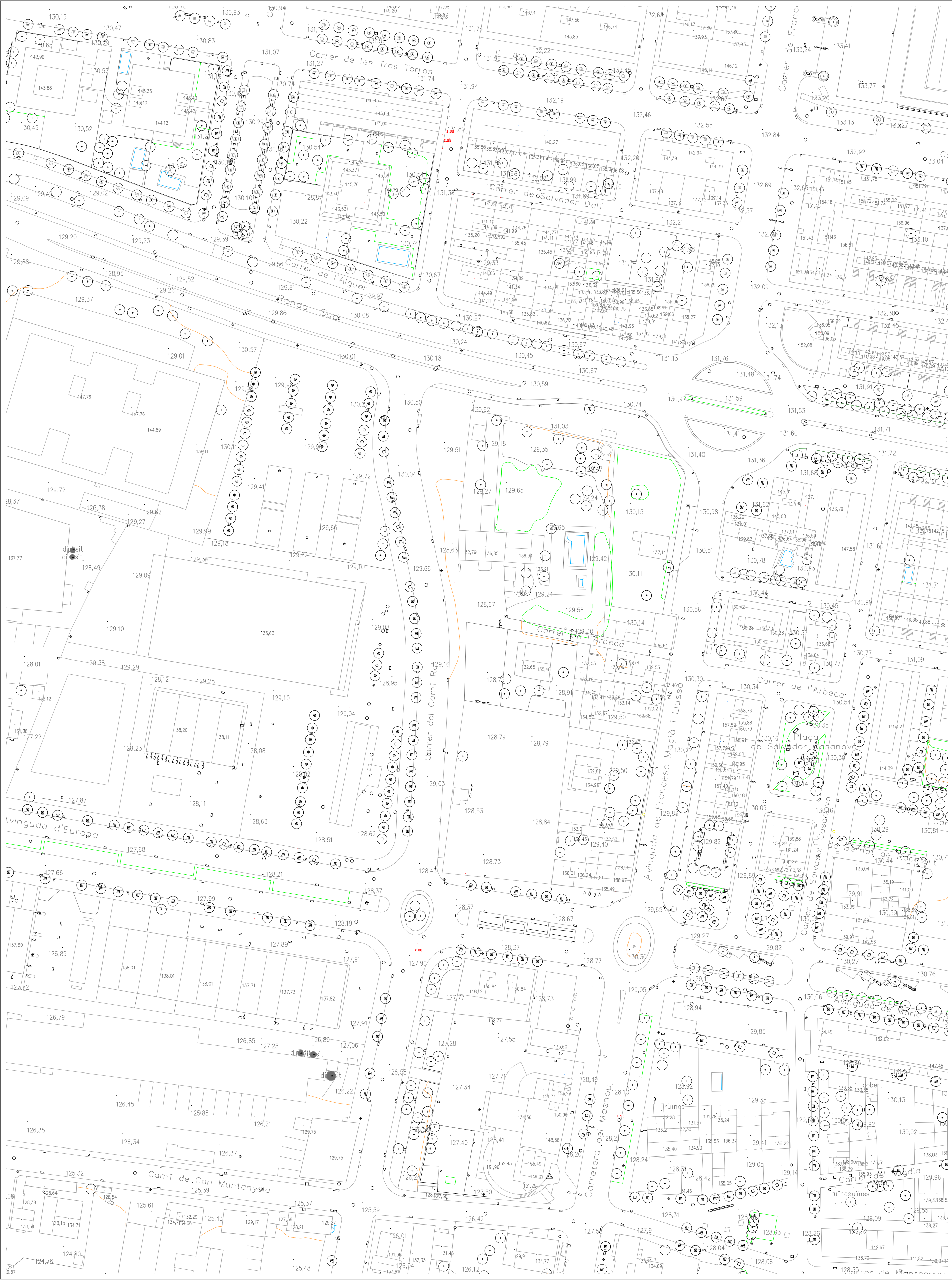




VISTA AÈRIA

Alfred Lacasa Tribó (SIG)

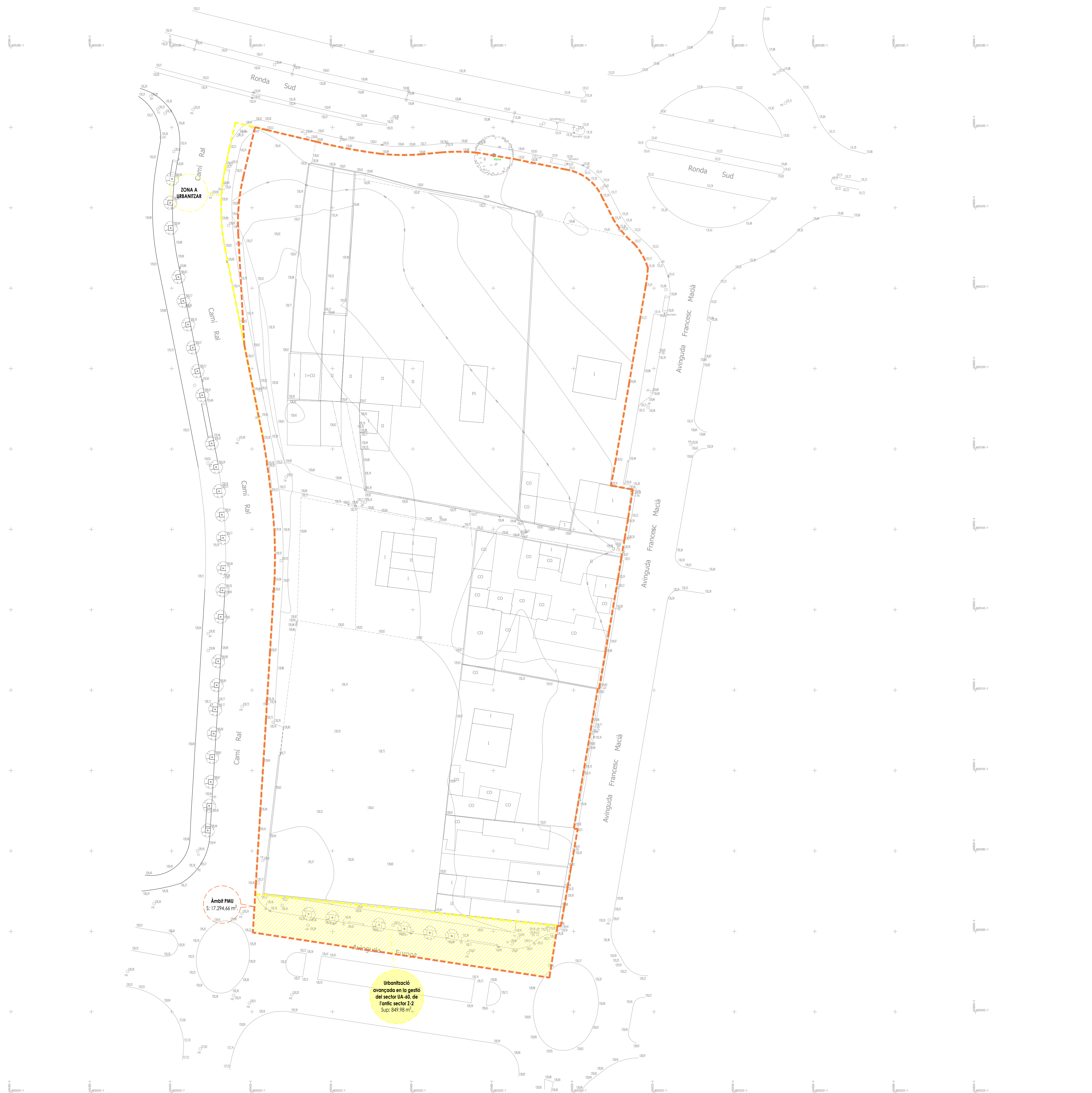
Motiu: Aprovat definitivament pel Ple de 27 de gener de 2026. El Secretari General. Data: 2026.02.19 10:52:39 +01'00'



CARTOGRAFIA E: 1/1.000

CARLOS TORRES HIDALGO / num:30001-2

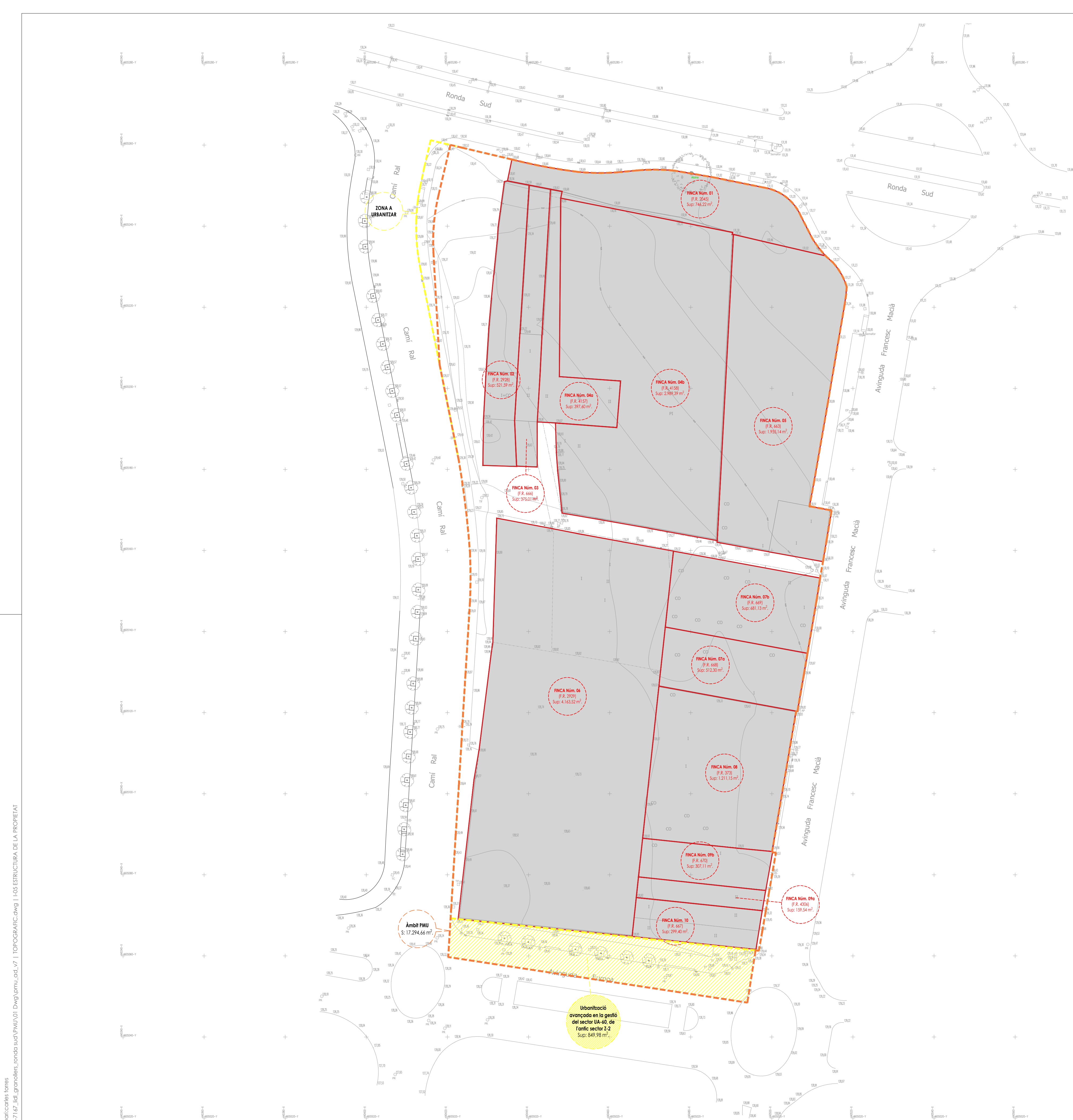
Projecte: TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A				Denominació: SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT				Expedient: 22/7167 U				Esp.: I				cat.Plano: 01				Nº Plano: 02				Rev:			
Emplaçament: Av. Francesc Macià Lluiss 250-286 08402 Granollers (Barcelona)				Escala: A1: 1/1.000 - A3: 1/2.000 Activitat: URBANISME				Client: JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS				nadico ingeniería arquitectura consultoria				www.nadico.net nadico@nadico.net T(+34) 902.197.290											
Original Revisió 1 Revisió 2 Revisió 3				Dibuat: CTH JR CTH				Comprovat: CTH CTH CTH				Data: 04/10/2024 19/02/2025 11/12/2025															



Projecte: TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A		Escala: Al: 1/500 - AS: 1/1.000		Original		Dibuat		Comprovat		Data	
Av. Francesc Macià L'usà 250-286		Activitat:		Revisió 1		AVA		CTH		04/10/2024	
(Barcelona)		URBANISME		Revisió 2		JR		CTH		19/05/2025	
				Revisió 3						11/12/2025	

Projecte: AIXECAMENT TOPOGRÀFIC		Denominació: AIXECAMENT TOPOGRÀFIC	
Av. Francesc Macià L'usà 250-286		Client: JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS	

Expedient: 22/7167 U		Esp.: I		cat.Plano: N° Plano: 04		Rev: 02	
www.nadico.net		nadico@nadico.net		Tf. (+34) 902.157.239			



FINQUES INCLOSES A L'ÀMBIT DEL PMU							
Superfície registral	Finca registral	Superfície cadastral	Finca cadastre	Nº finca	Propietari	Superfície	Percentatge
549.00 m2	2.045	574.00 m2	0551314DG4005E0001XP	1	Teresa Mayol Ouzman	739.42 m2	4.275%
505.00 m2	2.928	525.00 m2	0551314DG4005E0001XP	2	Juan Rovira Galland	521.57 m2	3.016%
-	644	376.00 m2	0551315DG4005E0001F	3	Rosa Suñer Claveria	375.01 m2	2.168%
453.08 m2	4.157	-	-	4a	Promocions Olive S.A.	397.59 m2	2.299%
3.672.00 m2	4.158	3.377.00 m2	0551317DG4005E0001EF	4b	Josep Vilalta Riera	2.989.38 m2	17.285%
2.182.00 m2	663	1.980.00 m2	0551318DG4005E0001SF	5	Rosa Vilalta Riera	1.955.00 m2	11.304%
3.672.38 m2	2.929	172.00 m2	0551320DG4005E0001EF	6	Promocions Olive S.A.	0.000%	0.000%
561.92 m2	648	4.189.00 m2	0551312DG4005E0001BF	7a	Rosa Blanch Rosas	4.163.91 m2	24.074%
720.61 m2	669	1.197.00 m2	0551321DG4005E0001SF	7b	Montserrat Vilalta Pérez	512.29 m2	2.942%
1.249.50 m2	573	1.252.00 m2	0551322DG4005E0001ZF	8	Montserrat Vilalta Pérez	681.12 m2	3.938%
160.15 m2	4.306	-	-	9a	Rosa Anitua Espinaguera	1.211.14 m2	7.003%
309.25 m2	870	474.00 m2	0551323DG4005E0001UF	9b	Jordi Garriga Altural	159.53 m2	0.922%
311.01 m2	667	310.00 m2	0551324DG4005E0001HF	10	Lluís Ramon Corbera Puigpey	307.10 m2	1.776%
-	-	-	-	9b	Vicenç Corbera Puigpey	299.39 m2	1.731%
-	-	-	-	10	Angela Puigpey Rujal	307.10 m2	1.776%
-	-	-	-	-	Circulo Notae S.L.	299.39 m2	1.731%
-	-	-	-	-	DOMINI PÚBLIC	2.982.57 m2	17.246%
TOTAL						17.294.66 m2	100.000%

Projecte:
TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A

Denominació:
ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

Expedient: 22/7167 U
Esp.: I
cat.Plan: 05
Nº Plano: 02
Rev:

Emplaçament:
Av. Francesc Macià L'Ussa 250-286
08402 Granollers
(Barcelona)

Escala:
Alt: 1/1.000 AS: 1/2.000
Activitat:
URBANISME

Dibuixat:
AVA

Comprovat:
CTH

Data:
04/10/2024

Revisat 1:
AVA

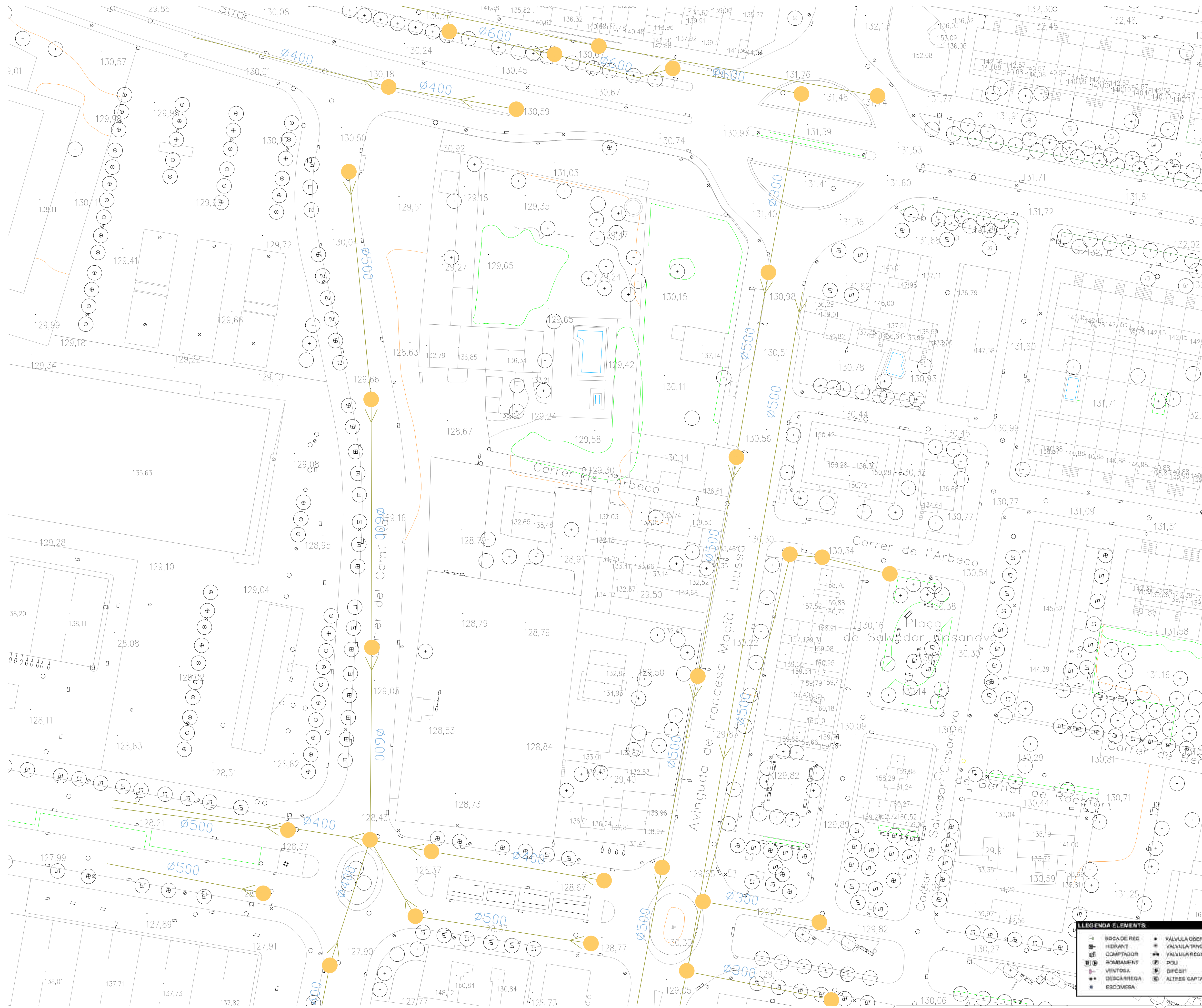
Revisat 2:
JR

Revisat 3:
CTH

Client:
JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL
DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS

nadico
ingeniería arquitectura consultoria

data plot: 11 de 25
ruta: 1 orol | l'ayutP227.67 | l'ajl_granollers_ronda_sua | PMU1.01 | Dwg | pmu1.odt.v7 | L06a-SERVEIS URBANS EXISTENTS | SANEJAMENT



LEGENDA ELEMENTS:

- BOCA DE REG.
- PIEDRANT
- COMPTADOR
- SANEJAMENT
- VENTOSA
- DESCARREGA
- ESCOMESA
- VALVULA OBERTA
- VALVULA TANCADA
- VALVULA REGULADORA
- POU
- EXPOSIT
- ALTRES CAPTACIONS

LEGENDA CANONADES:

CANONADES FERRUGINIES - FERROCIMENT (mm)	CANONADES POLIETIL·L·EN (mm)	MATERIAL
50 - 60	50 - 60	PI - FERROCIMENT
75 - 90	75 - 90	PE - FERROCIMENT
100	100	PVC - POLIETIL·L·EN
125	125	PE - FERROCIMENT
140 - 160	140 - 160	PVC - POLIETIL·L·EN
160 - 180	160 - 180	PE - FERROCIMENT
200	200	PVC - POLIETIL·L·EN
225 - 250	225 - 250	PE - FERROCIMENT
300 - 400	300 - 400	PVC - POLIETIL·L·EN
> 400	> 400	PE - FERROCIMENT

Projecte:
TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A

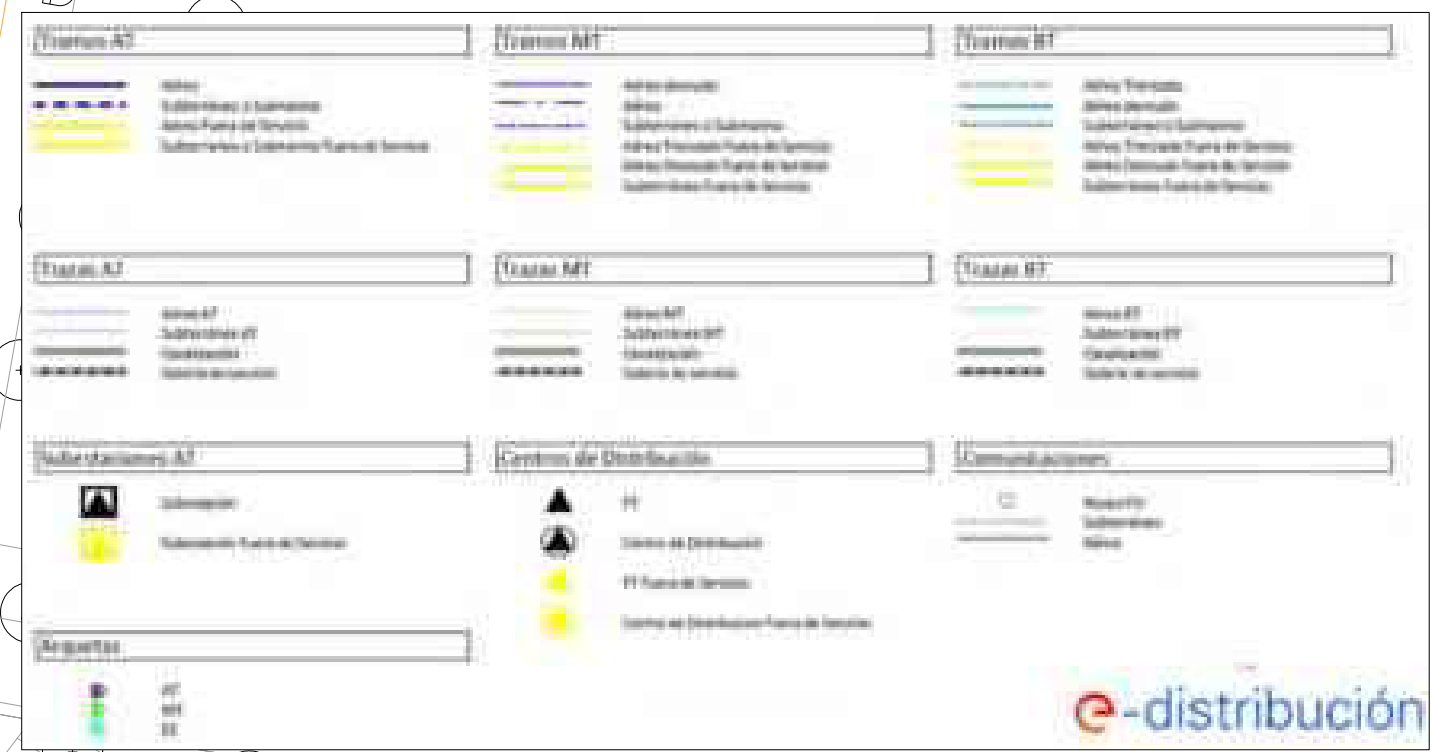
Denominació:
SERVEIS URBANS EXISTENTS, SANEJAMENT

Expedient: 22/7167 U
Esp.: I
cat.Plan: 06a
Nº Plano: 02

Client:
JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS

nadico
ingeniería arquitectura consultoria
www.nadico.net nadico@nadico.net Tf.(+34) 902.157.230

Emplaçament: Av. Francesc Macià Lluiss 250-286 (Barcelona)	Escala: Al: 1/500 - AS: 1/1.000 Activitat: URBANISME	Original Revisió 1 Revisió 2 Revisió 3	Dibuixat AVA JR	Comprovat CTH CTH	Data 04/10/2024 19/02/2025 11/12/2025
--	---	---	-----------------------	-------------------------	--



Denominació: **SERVEIS URBANS EXISTENTS, ELECTRICITAT**  Expedient: **22/7167** Esp.: **U** cat.Plano: **I** Nº Plano: **06b** Rev: **02**

Client: **JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS**

 **adico**
ingeniería arquitectura consultoría



Projecte:
TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMUI36A

Emplacement:
Av. Francesc Macià 11500 250 286
08402 Canadellers.
(Barcelona)

Escola:
A1: 1/1.000 : A3: 1/2.000
Activitat:
URBANISME

	Dibutxat	Comprovat	Data
Original 1	AVA	CTH	04/10/2024
Original 1	AVA	CTH	19/05/2025
Revisió 2	JR	CTH	11/12/2025
Revisió 3			

Denominació:
SERVEIS URBANS EXISTENTS, ENLLUMENAT PÚBLIC

Client:
JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL
DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS

Expedient: 22/7167 U

Esp.: I

cat.Plano: Nº Plano: 06c

Rev: 02


ingeniería arquitectura consultoria

www.nadico.es



Expedient: 22/7167 Esp.: U cat.Plano: I N° Plano: 06d Rev: 02





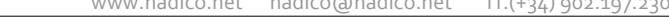
Projecte: TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A	Denominació: SERVEIS URBANS EXISTENTS, TELECOMUNICACIONS	Expedient: 22/7167	Esp.: U	col.Plano: I	Nº Plano: 06e	Rev.: 02
---	---	-----------------------	------------	-----------------	------------------	-------------

Client: JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL
DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS

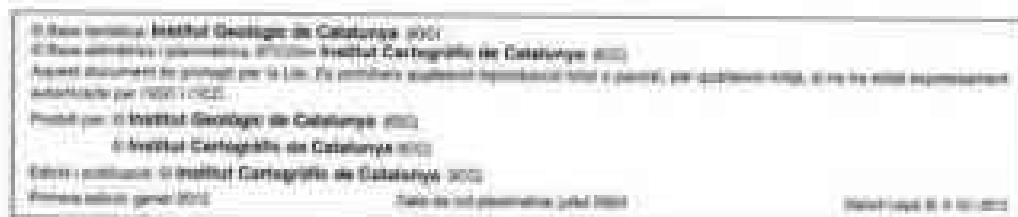


Projecte: TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A	Denominació: SERVEIS URBANS EXISTENTS, XARXA GAS NATURAL	Expedient: 22/7167 U	Esp.: I	cat.Plano: 06f	Nº Plano: 02	Rev:
---	---	----------------------	---------	----------------	--------------	------

Client:
JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL
DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS



Granollers 393-1-1 (73-29)

[illegible]

nadico
ingeniería arquitectura consultoría
v.nadico.net nadico@nadico.net Tl. (+34) 902.197.230

[illegible][illegible]



Projecte:
TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU136A

Denominació:
GEOMORFOLOGIA, Cobertes sòl + edificacions

Expedient: 22/7167 U Esp.: I cat.Plano: Nº Plano: 09 Rev: 02

Emplaçament:
Av. Francesc Macià 250-286
08402 Granollers
(Barcelona)

Escala:
A1: 1/10.000 - A3: 1/20.000
Activitat:
URBANISME

Original
Revisió 1
Revisió 2
Revisió 3

Dibuixat
AVA
AVA
JR

Comprovat
CTH
CTH
CTH

Data
04/10/2024
19/02/2025
11/12/2025

Client:
JUNTA DE COMPENSACIÓN PROVISIONAL
DEL SECTOR PMU 136A DE GRANOLLERS

nadico
ingeniería arquitectura consultoria

www.nadico.net nadico@nadico.net Tf. (+34) 902.157.239