

PROJECTE DE LEGALITZACIÓ D'ACTIVITATS AMB INCIDÈNCIA AMBIENTAL

## RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL (ANNEX II)

ACTIVITAT:

**VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO  
PERILLOsos AMB OFICINES DE  
COWORKING**

TITULAR I EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT:

**SEBASTIÀ LLORENS, SLU**  
Carrer Lluís Companys, núm. 51  
08401 Granollers  
(Barcelona)



**BELLAVISTA ENGINYERIA, SLP**

C/ Anselm Clavé, núm. 69-73, 2a.  
planta

08402 Granollers (Barcelona)

☎ 93 860 01 22

E-mail: [mail@bellavistaenginyeria.com](mailto:mail@bellavistaenginyeria.com)

TÈCNIC:

**Josep Bellavista i Arimany**  
Enginyer Industrial  
Col·legiat núm. 9498

DATA:

Granollers, març 2025

EXPEDIENT:

**2248178**

# ÍNDIX GENERAL

## ÍNDEX GENERAL

### o **DADES GENERALS:**

1. TITULAR
2. REPRESENTANT
3. ADREÇA PER A NOTIFICACIONS
4. EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT
5. AUTOR DEL PROJECTE
6. TIPUS DE TRÀMIT

### o **MEMÒRIA TÈCNICA:**

1. OBJECTE DE LA MEMÒRIA
  - 1.1. ANTECEDENTS
2. CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT
  - 2.1. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT PROJECTADA
  - 2.2. CALENDARI PREVIST DE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE I DATA D'INICI DE L'ACTIVITAT
  - 2.3. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL EN EL QUAL S'EMPLAÇA L'ACTIVITAT PROJECTADA.
  - 2.4. CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DEL SÒL
  - 2.5. DADES DE L'ENERGIA
3. DADES ESPECÍFIQUES DEL PROJECTE
  - 3.1. DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL LOCAL
    - 3.1.1. Generalitats
    - 3.1.2. Dependències
    - 3.1.3. Característiques higiènic-sanitàries
    - 3.1.4. Característiques constructives
  - 3.2. RESIDUS A GESTIONAR I MATÈRIES PRIMERES
    - 3.2.1. Descripció dels residus a gestionar
    - 3.2.2. Quantitat de residus a valoritzar
    - 3.2.3. Matèries primeres
  - 3.3. PROCESSOS
    - 3.3.1. Descripció del procés
    - 3.3.2. Diagrama de procés
    - 3.3.3. Balanç de matèria
  - 3.4. PRODUCTES INTERMEDIS I FINALS
  - 3.5. CONDICIONS D'EXPLOTACIÓ DIFERENTS DE LES NORMALS
  - 3.6. RELACIÓ DE MAQUINÀRIA. POTÈNCIA INSTAL·LADA
  - 3.7. INSTAL·LACIONS
    - 3.7.1. Instal·lació elèctrica
    - 3.7.2. Instal·lació d'aparells a pressió
    - 3.7.3. Instal·lació de climatització i ventilació
    - 3.7.4. Instal·lació d'aigua calenta sanitària
  - 3.8. JUSTIFICACIÓ DEL CODI D'ACCESSIBILITAT A CATALUNYA
  - 3.9. JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA D'ACCIDENTS GREUS

4. DADES MEDI AMBIENTALS
  - 4.1. EMISSIONS A L'ATMOSFERA
  - 4.2. DADES DE LES EMISSIONS DE SOROLL I VIBRACIONS
  - 4.3. CONTAMINACIÓ LLUMINOSA
  - 4.4. GENERACIÓ DE RESIDUS
  - 4.5. EMISSIONS D'AIGÜES RESIDUALS
5. MESURES CORRECTORES ADOPTADES
6. LEGISLACIÓ

○ **PLÀNOLS**

## DADES GENERALS

|   |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>TITULAR</b>                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | Nom:<br>DNI o NIF:<br>Domicili social:<br>CP Població:<br>Província:<br>Telèfon:                                                    | <b>SEBASTIÀ LLORENS, S.L.U.</b><br>B60991197<br>Carrer Lluís Companys, núm. 55-57<br>08401, Granollers.<br>Barcelona<br>938704253                                                                                                                 |
| 2 | <b>REPRESENTANT</b>                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | Nom:<br>DNI o NIF:                                                                                                                  | Sebastià Llorens Cladellas<br>52147303R                                                                                                                                                                                                           |
| 3 | <b>ADREÇA PER A NOTIFICACIONS</b>                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | Nom:<br>NIF:<br>Domicili:<br>CP Població:<br>Província:<br>Telèfon:<br>E-mail:                                                      | <b>SEBASTIÀ LLORENS, S.L.U.</b><br>B60991197<br>Carrer Lluís Companys, núm. 55-57<br>08401, Granollers.<br>Barcelona<br>938704253<br>p.clemente@llorensgmr.com                                                                                    |
| 4 | <b>EMPLAÇAMENT DE L'ACTIVITAT</b>                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | Activitat:<br>Domicili:<br>CP Població:<br>Província:<br>Telèfon:                                                                   | <b>VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos AMB<br/>OFICINES DE COWORKING</b><br>Carrer Lluís Companys, 51<br>08401 Granollers<br>Barcelona<br>938704253                                                                                             |
| 5 | <b>AUTOR DEL PROJECTE</b>                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   | Nom:<br>NIF:<br>Titulació:<br>Col·legi oficial:<br>Núm. Col·legiat:<br>Adreça:<br>CP Població:<br>Província:<br>Telèfon:<br>E-mail: | <b>Josep Bellavista i Arimany</b><br>52158321-W<br>Enginyer industrial<br>Enginyers Industrials de Catalunya<br>9498<br>C/ Anselm Clavé, núm. 69-73, 2a. planta<br>08402 Granollers<br>Barcelona<br>93 860 01 22<br>mail@bellavistaenginyeria.com |
| 6 | <b>TIPUS DE TRÀMIT:</b>                                                                                                             | - <b><u>Nova instal·lació</u></b>                                                                                                                                                                                                                 |

# MEMÒRIA TÈCNICA

## 1. OBJECTE DE LA MEMÒRIA

L'objecte de la present memòria és la sol·licitud de l'informe de prevenció d'incendis de l'activitat dedicada a la **VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos AMB OFICINES DE COWORKING** d'acord amb la Llei 18/2020, de 18 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i justificar la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, així com l'acompliment de les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendis del Document Bàsic del Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006, de 17 de març, l'acompliment al Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials, Reial Decret 2267/2004, de 3 de Desembre.

Per això, aquesta memòria justifica el compliment de les reglamentacions vigents que li són d'aplicació, justificant les mesures correctores que s'introdueixin per a evitar les possibles molèsties que poguessin produir-se.

### 1.1. ANTECEDENTS

Es disposa de Certificat de Compatibilitat Urbanística (CCU) favorable atorgat en data de 2 de maig de 2024 en resposta a la sol·licitud amb registre d'entrada núm. 2024/O17877.

En data 24 de gener de 2025 es va sol·licitar informe de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis davant la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la presentació d'un projecte de justificació del compliment de la normativa contra incendis. Per aquesta raó en el present projecte no es justifica el compliment de la normativa d'incendis, però s'incorporen les mesures correctores indicades en el projecte d'incendis.

## 2. CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

L'activitat "**VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos AMB UNA CAPACITAT <100.000 t/a AMB OFICINES DE COWORKING**" descrita amb més detall al punt següent, es pot classificar com:

| Classificació                                                                                                                                                               |                                                          |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Classificació catalana d'activitats econòmiques, Decret 97/1995 de 21 de febrer (DOGC núm. 2.034 de data 04-IV-95)                                                          | <b>3831</b><br><b>3832</b><br><b>6820</b><br><b>8211</b> | Classificació i separació de materials.<br>Activitats de valorització de materials classificats.<br>Lloguer de béns immobiliaris per compte propi<br>Serveis administratius combinats |
| Annexes de la Llei 20/2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les                                                                                       | <b>ANNEX II</b>                                          |                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                             | 10.7                                                     | Instal·lacions per a la valorització de residus no peril·losos, amb una capacitat $\leq 10^5$ t/a                                                                                     |
|                                                                                                                                                                             | 10.8                                                     | Instal·lació per a l'emmagatzematge de residus no peril·losos                                                                                                                         |
| Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006, de 17 de març                                                                                                           | <b>APLICA</b>                                            | Oficines de $920,34 \text{ m}^2 > 250 \text{ m}^2$                                                                                                                                    |
| Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis                                      | <b>LI APLICA</b>                                         | <b>REQUEREIX CONTROL PREVENTIU DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT</b><br><b>Tipus C amb RISC ALT i una superfície construïda de <math>&gt; 2.500 \text{ m}^2</math></b>             |
| Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials, Reial Decret 2267/2004, de 3 de Desembre                                                                | <b>SÍ APLICA</b>                                         | INDÚSTRIA                                                                                                                                                                             |
| Real Decret 840/2015, de 21 de setembre, pel que s'aproven les mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en els que intervinguin substàncies peril·losos | <b>NO APLICA</b>                                         | No disposarà de substàncies que superin els límits de les taules del Real Decret 840/2015                                                                                             |

## 2.1. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT PROJECTADA

L'activitat que ens ocupa és la de VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos AMB OFICINES DE COWORKING.

Les tasques de VALORITZACIÓ DE RESIDUS es duran a terme a la nau industrial, i les tasques de COWORKING a plantes superiors del cos d'oficines.

En l'activitat valorització es valoritzaran bàsicament residus de plàstic. Tot i que també es podran valoritzar residus de paper i cartró i banals.

Una part del plàstic arribarà preparat per entrar al procés de trituració i extrusió directament.

En el procés de triturat i extrusió s'hi tractaran residus de plàstic de polipropilè, els quals sortiran amb la fi de condició de residu.

En canvi, hi haurà altres residus que arribaran en format bobina i hauran de passar per un procés de cisallat (Nau 1) i premat.

Dels residus tractats a la Nau 1, uns segueixen cap al procés de triturat i extrusió (fi de condició de residu) i altres surten amb consideració de residu.

En el pati posterior es disposarà una zona d'emmagatzematge de les bobines entrants, així com alguns plàstics que puguin arribar en format de bala.

També es disposarà de contenidors pels residus rebutjats (ferralla i residus de fusta).

Una vegada cisallats, els plàstics més rígids s'emmagatzemaran en gàbies metàl·liques i per la resta se'n formaran bales.

Les bales i les gàbies es transportaran a la Nau 2, a l'espera de ser triturades en els trituradors ubicats a la mateixa nau.

Els residus de plàstic, una vegada triturats, es barrejaran a les sitges dels trituradors, les quals podran emmagatzemar com a màxim 5 tones cadascuna.

El plàstic triturat i mesclat es transportarà mitjançant un sistema pneumàtic a la Nau 3, on serà emmagatzemat provisionalment a les sitges intermèdies (amb una capacitat màxima de 5 tones cadascuna), fins a entrar a les extrusores.

El plàstic sortint de les extrusores, s'emmagatzemarà en format de gransa a dues sitges situades a l'exterior (de 24 tones cadascuna).

El plàstic de les sitges es tornarà a conduir fins a la Nau 3 on serà ensacat amb big-bags.

Els big-bags sortints, es transportaran fins a la Nau 4 on s'emmagatzemaran a l'espera de ser expedits.

La capacitat de gestió dels residus no perillosos serà inferior a 100.000 t/any.

Atès que l'activitat de valorització de residus no requereix de tanta superfície d'oficines, aquestes estaran destinades a coworking (espai d'oficines compartit).

La zona d'oficines de coworking formarà un sector d'incendis independent però estarà integrada dins la mateixa activitat.

El nombre de treballadors de l'activitat serà de 30 persones.

Per a les oficines de coworking, dependrà de la demanda que hi hagi en cada moment, però es considera l'ocupació determinada pel CTE-DB-SI de 81 persones.

L'horari de treball serà de diumenge a les 22 h a dissabte a les 22h, repartit amb tres torns per dia.

## 2.2. CALENDARI PREVIST DE L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE I DATA D'INICI DE L'ACTIVITAT

La data prevista per tal d'exercir l'activitat serà una vegada s'obtingui l'autorització dels organismes competents i s'hagin executat les mesures correctores.

## 2.3. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL EN EL QUAL S'EMPLAÇA L'ACTIVITAT PROJECTADA.

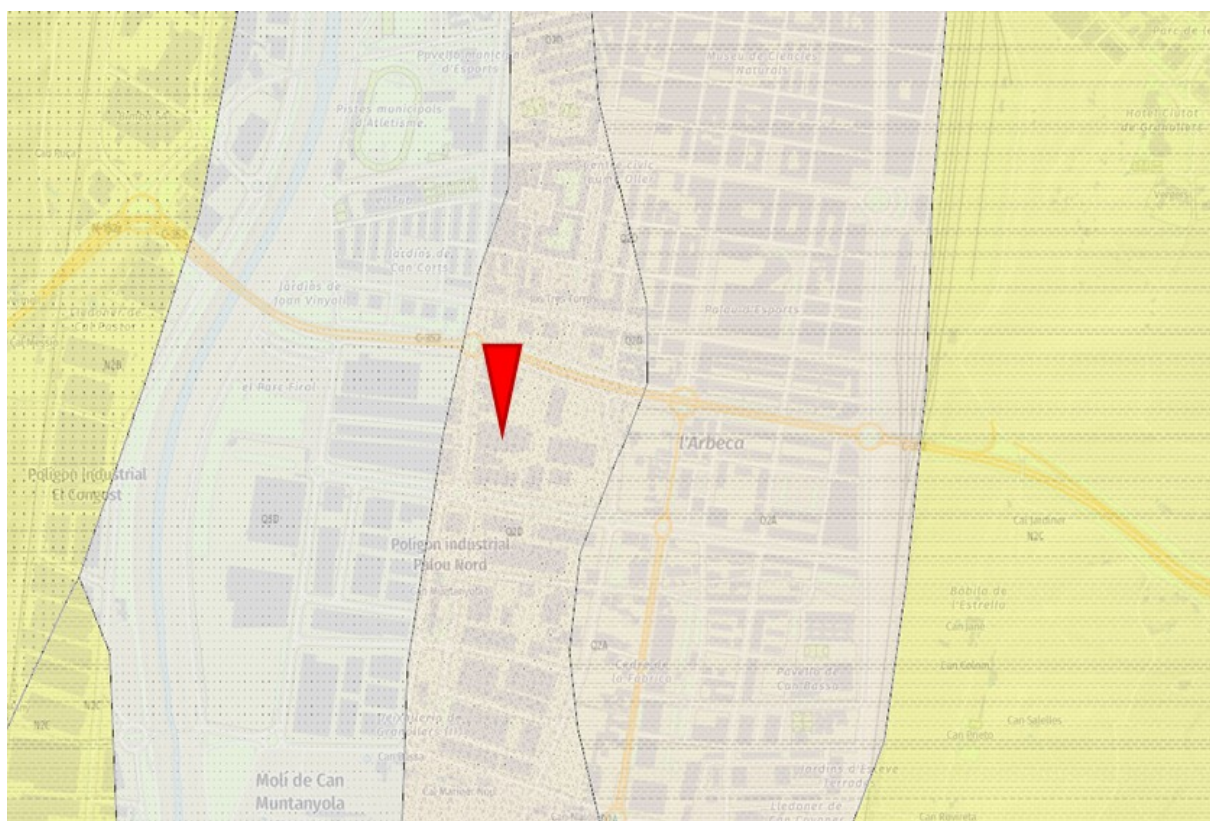
El terreny on es projecta l'activitat forma part d'un polígon industrial, que se situa al límit sud del municipi de Granollers.

### LOCALITZACIÓ DE LA ZONA ESTUDIADA

El terreny ocupa una superfície planera que disposa accés des del carrer Lluís Companys.

Geològicament el solar està situat en un sòl amb les següents característiques:

- Codi: Qt2
- Descripció: Terrassa fluvial. Graves, sorres i lutites. Plistocè terminal.
- Classificació segons litologia i edat: Dipòsits sedimentaris del quaternari.
- Era geològica: Cenozoic.
- Període geològic: Quaternari.
- Època geològica: Plistocè superior - Holocè.



L'activitat disposa de tota la superfície pavimentada mitjançant llosa de formigó armat, impermeable, tan a l'interior de les construccions com als patis.

## 2.4. CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ DEL SÒL

L'activitat s'ubica en una nau industrial aïllada dins la parcel·la situada al carrer Lluís Companys, número 51 del terme municipal de Granollers.

La parcel·la disposa d'una superfície de 6.185 m<sup>2</sup> i de referència cadastral 0454012DG4005E0001GF.

Li és d'aplicació el planejament regulat per:

- Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Granollers (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 31 d'octubre de 2012, i publicat al DOGC número 6336 de data 15 de març de 2013.

- Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal referida als articles 210, 212, 213, 216 i 217, aprovada definitivament per la CTUB el 17/12/2014 (publicat al DOGC núm. 6778 del 29/12/2014).
- Modificació puntual de l'article 213 de les Normes Urbanístiques del POUM de Granollers, en relació a les condicions d'ús a les claus 4A, d'edificació industrial, aprovat definitivament el 13 de desembre de 2018, publicat al DOGC núm. 7794 del 23/01/2019.
- Modificació puntual de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Granollers en els articles 108, 112, 114, 115, 119, 120, 122, 125, 126 i 133, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 06 de febrer de 2019, publicat al DOGC núm. 7833 de data 18/03/2019.

La parcel·la està classificada de la següent manera:

- Classificació: Sòl urbà consolidat.
- Qualificació: Zona industrial en edificació aïllada (Clau 4A2).
- Grau d'urbanització: complet.

Tenint en compte l'ús, la potència i superfície es considera admès en aquesta zona.

Es disposa de Certificat de Compatibilitat Urbanística (CCU) favorable atorgat en data de 2 de maig de 2024 en resposta a la sol·licitud amb registre d'entrada núm. 2024/O17877.

Segons la modificació puntual de l'article 213 es permet l'ús d'oficines deslligat d'un ús predominant quan la superfície construïda de la nau sigui de com a mínim 1.100 m<sup>2</sup>, per la qual cosa es consideren admeses les oficines de *coworking*.

## 2.5.DADES DE L'ENERGIA

### ENERGIA ELÈCTRICA

L'energia utilitzada per a la maquinària, l'enllumenat i condicionament de l'aire serà de tipus elèctric, provinent de la companyia elèctrica "FECSA-ENDESA".

La potència màxima admissible de la instal·lació és de 1.974,5 kW.

## 3. DADES ESPECÍFIQUES DEL PROJECTE

### 3.1. DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL LOCAL

#### 3.1.1. GENERALITATS

L'activitat que es pretén realitzar consisteix en la VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos AMB OFICINES DE COWORKING.

Aquesta activitat es durà a terme en una nau industrial aïllada situada al carrer Lluís Companys, número 51, del terme municipal de Granollers.

La nau disposa d'una superfície construïda de 3.555,41 m<sup>2</sup> en planta baixa, 602,03 m<sup>2</sup> en planta primera i 603,36 m<sup>2</sup> en planta segona.

La nau 3 disposa d'uns altells de 78,12 m<sup>2</sup> que romandran sense ús.

Es disposa d'uns coberts adjacents a la façana sud que s'utilitzen per a la circulació, per evitar que es mullin els treballadors, residus i vehicles en les operacions d'expedició. Aquests coberts disposen d'una superfície de 330,47 m<sup>2</sup>.

Sobre una zona d'aquests coberts es disposa de les refredadores, l'equip de bombeig (81,72 m<sup>2</sup>), el dipòsit d'aigua per al procés d'extrusió de plàstics i els compressors.

En el pati lateral nord es disposarà d'unes sitges de gransa de plàstic de 24 tones cadascuna.

La zona d'oficines, on s'ubiquen les oficines de coworking, al disposar d'una superfície construïda superior a 250 m<sup>2</sup> li aplicarà el CTE-DB-SI. A la resta de la nau, al tractar-se d'una activitat industrial, li aplicarà el Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RSCIEI).

A continuació es mostra una taula de les superfícies construïdes:

| NAU           | SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m <sup>2</sup> ) |
|---------------|-----------------------------------------|
| Nau 1         | 977,95                                  |
| Nau 2 (*)     | 768,26                                  |
| Nau 3         | 1.202,25                                |
| Nau 4         | 606,95                                  |
| Altells Nau 3 | 78,12                                   |
| Oficines P1   | 602,03                                  |
| Oficines P2   | 603,36                                  |
| <b>TOTAL</b>  | <b>4.838,92</b>                         |

La nau està conformada pels següents sectors d'incendis:

| NAU                              | SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m <sup>2</sup> ) |
|----------------------------------|-----------------------------------------|
| Nau 1                            | 977,95                                  |
| Nau 2 (*)                        | 768,26                                  |
| Nau 3 + Altell Nau 3 + Vestuaris | 1.485,98                                |
| Nau 4                            | 578,93                                  |
| Oficines                         | 920,34                                  |
| Escala compartimentada           | 107,46                                  |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>4.838,92</b>                         |

(\*) Es disposa d'un altell de 140,16 m<sup>2</sup> amb estructura metàl·lica independent a la nau, que no és accessible pel personal (no disposa d'accés per a personal) i s'utilitza per emmagatzemar-hi mercaderies, les quals es col·loquen des de la planta baixa amb elevadors. Aquest sistema d'emmagatzematge es pot assimilar a un sistema d'emmagatzematge independent manual segons la SP 123:2011 i no computa com a superfície construïda.

### 3.1.2. DEPENDÈNCIES

Les superfícies útils de cada zona es mostren en la taula següent:

| DEPENDÈNCIES              | SUPERFÍCIE (m <sup>2</sup> ) |
|---------------------------|------------------------------|
| <b>PLANTA BAIXA</b>       |                              |
| Nau 1                     | 960,06                       |
| Nau 2                     | 750,16                       |
| Nau 3. Extrusores         | 796,89                       |
| Nau 3. Magatzem           | 200,46                       |
| Oficina producció 1       | 41,16                        |
| Oficina producció 2       | 18,79                        |
| Oficina producció 3       | 5,07                         |
| Oficina producció 4       | 10,46                        |
| Sala quadres elèctrics    | 15,28                        |
| Pas                       | 4,05                         |
| Escala                    | 15,61                        |
| WC homes                  | 4,63                         |
| WC dones                  | 2,51                         |
| Passadís                  | 11,23                        |
| Taller                    | 33,62                        |
| Nau 4. Magatzem big-bag   | 558,02                       |
| Escala                    | 19,69                        |
| Ascensor                  | 3,31                         |
| <b>TOTAL PLANTA BAIXA</b> | <b>3451,00</b>               |

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| <b>PLANTA PRIMERA</b>          |                 |
| Menjador                       | 55,51           |
| Vestuari dones                 | 56,26           |
| Vestuari homes                 | 56,26           |
| Passadís                       | 18,68           |
| Recepció                       | 12,51           |
| Escala principal               | 18,60           |
| WC usable                      | 12,51           |
| WC P1                          | 12,51           |
| Maquinària ascensor            | 5,05            |
| Pas                            | 4,45            |
| Passadís 2                     | 8,44            |
| Oficines 1                     | 223,86          |
| Despatx 1                      | 16,47           |
| Despatx 2                      | 10,87           |
| Despatx 3                      | 19,98           |
| Despatx 4                      | 9,66            |
| Sala 1 s/ús                    | 32,46           |
| Sala 2 s/ús                    | 11,26           |
| Sala 3 s/ús                    | 10,87           |
| Escala comunicació             | 15,01           |
| <b>TOTAL PLANTA PRIMERA</b>    | <b>611,22</b>   |
| <b>PLANTA SEGONA</b>           |                 |
| Oficines 2                     | 238,40          |
| Oficines 7                     | 39,93           |
| Despatx 5                      | 15,42           |
| Despatx 6                      | 19,32           |
| Despatx 7                      | 7,49            |
| Office                         | 7,35            |
| Recepció                       | 29,92           |
| Oficines 3                     | 27,00           |
| Oficines 4                     | 21,76           |
| Oficines 5                     | 24,63           |
| Oficines 6                     | 35,68           |
| Informàtica                    | 15,68           |
| Distribuïdor                   | 29,61           |
| WC usable                      | 12,51           |
| WC P2                          | 12,51           |
| Escala principal               | 19,70           |
| <b>TOTAL PLANTA SEGONA</b>     | <b>556,91</b>   |
| <b>TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS</b> | <b>4.619,13</b> |

Aquestes dependències es poden apreciar a la documentació gràfica adjunta.

### 3.1.3. CARACTERÍSTIQUES HIGIÈNIC-SANITÀRIES

A continuació es descriuen les característiques higiènica i sanitàries dels edificis que conformen l'activitat.

|                              |             |                         |
|------------------------------|-------------|-------------------------|
| <b>Superfície de treball</b> | Nau 1       | 977,95 m <sup>2</sup>   |
|                              | Nau 2       | 768,26 m <sup>2</sup>   |
|                              | Nau 3       | 1.202,25 m <sup>2</sup> |
|                              | Nau 4       | 606,95 m <sup>2</sup>   |
|                              | Oficines P1 | 602,03 m <sup>2</sup>   |
|                              | Oficines P2 | 603,36 m <sup>2</sup>   |

|                         |             |                         |
|-------------------------|-------------|-------------------------|
| <b>Volum de treball</b> | Nau 1       | 8.654,86 m <sup>3</sup> |
|                         | Nau 2       | 6.799,10 m <sup>3</sup> |
|                         | Nau 3       | 7.015,13 m <sup>3</sup> |
|                         | Nau 4       | 2.476,36 m <sup>3</sup> |
|                         | Oficines P1 | 1.529,16 m <sup>3</sup> |
|                         | Oficines P2 | 1.532,53 m <sup>3</sup> |

|                      |             |               |
|----------------------|-------------|---------------|
| <b>Alçada lliure</b> | Nau 1       | 8,85 m        |
|                      | Nau 2       | 8,85 m        |
|                      | Nau 3       | 4,67 - 7,00 m |
|                      | Nau 4       | 4,08 m        |
|                      | Oficines P1 | 2,54 m        |
|                      | Oficines P2 | 2,54 m        |

|                                   |                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Subministrament d'aigua</b>    | Potable procedent d'empresa subministradora |
| <b>Calefacció i climatització</b> | Aire condicionat bomba de calor en oficines |

|                   |            |                                                                           |
|-------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ventilació</b> | Natural    | Mitjançant portes, finestres, exutoris i ventilacions estàtiques lineals. |
|                   | Artificial | Ventilació forçada a oficines.                                            |

|                   |            |                          |
|-------------------|------------|--------------------------|
| <b>Enllumenat</b> | Natural    | Portes i finestres.      |
|                   | Artificial | Campanes led a la nau.   |
|                   |            | Pantalles quadrades led. |

| <b>Cambra</b>     | <b>Lavabo</b> | <b>Inodor</b> | <b>Urinari</b> | <b>Dutxes</b> |
|-------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| WC homes PB       | 2             | 1             | 1              | -             |
| WC dones PB       | 1             | 1             | -              | -             |
| Vestuari homes    | 5             | 1             | 2              | 4             |
| Vestuari dones    | 4             | 2             | -              | 3             |
| WC practicable P1 | 2             | 2             | -              | -             |
| WC P1             | 2             | 2             | 2              | -             |
| WC practicable P2 | 2             | 2             | -              | -             |
| WC P2             | 2             | 2             | 2              | -             |

Aquestes dependències van revestides de materials impermeables de fàcil neteja, fins al sostre.

### 3.1.4. CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Estructura</b>          | Nau 1 i 2: Pilars i jàsseres de formigó armat prefabricat.<br>Nau 3: Pilars i encavallades metàl·liques tipus gelosia.<br>Nau 4 i oficines: Pilars de formigó armat, bigues de forjat tipus T invertida i plaques alveolars de formigó prefabricat. |
| <b>Coberta</b>             | Coberta de panell sandvitx amb lluerns discontinuïes a les naus 1, 2 i 3.                                                                                                                                                                           |
| <b>Tancament exterior</b>  | Panell de formigó prefabricat i paret d'obra ceràmica.                                                                                                                                                                                              |
| <b>Forjat</b>              | Plaques alveolars.                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Paviment</b>            | Formigó armat a les naus i gres a oficines.                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Divisions interiors</b> | Mampara, plaques de cartró guix i paret d'obra ceràmica.                                                                                                                                                                                            |

Totes les dependències es troben doncs, en condicions per l'activitat que es desenvolupa, tant en l'aspecte sanitari, com d'enllumenat i seguretat.

## 3.2. RESIDUS A GESTIONAR I MATÈRIES PRIMERES

### 3.2.1. DESCRIPCIÓ DELS RESIDUS A GESTIONAR

A l'activitat es durà a terme les accions de recepció de residus provinents de la recollida de residus, principalment de plàstics, tant a indústries com a altres gestors de residus.

En primer lloc es realitza un procés de classificació manual.

Una part dels residus de plàstic, ja arriben preparats per passar al procés de triturat i extrusió. Els plàstics que passaran per aquest procés seran de polipropilè i sortiran amb la fi de condició de residu. En aquesta planta, en cas que l'evolució del mercat ho requerís, es podria canviar la tipologia de plàstic a tractar a polietilè, realitzant petits canvis a l'extrusora.

La resta de residus de plàstic, passaran per un procés previ de classificació, cisallat i premsat. D'aquest procés, una part dels residus processats segueixen cap al procés de triturat i extrusió per aconseguir la fi de condició de residu i la resta segueixen tenint la consideració de residus i es gestionaran com a tal.

Tot i que no es l'objectiu de l'activitat, també se sol·licita l'autorització per a la valorització de paper i cartró i residus barrejats d'origen industrial assimilables a municipals que no estiguin adscrits a cap servei de recollida municipal obligatòria.

La capacitat de valorització de residus serà de 42.000 t/a, inferior a 100.000 t/a.

### 3.2.2. QUANTITAT DE RESIDUS A VALORITZAR

Les quantitats de residus a valoritzar són els següents:

| ID RESIDU                                     | CODI CER                                                                       | CAPACITAT VALORITZACIÓ (tones/any) | OPERACIÓ DE TRACTAMENT                                                                                                                                                                                                                                                                        | CAPACITAT EMMAGATZEMATGE ABANS VALORITZAR (tones) |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Plàstic a la línia d'extrusió (I)             | 020104, 070213, 120105, 150102, 160119, 170203, 191204, 200139                 | 20.000                             | <b>R0307:</b> Reciclatge de residus orgànics per a la producció de materials o substàncies.<br><b>R1201:</b> Classificació de residus.<br><b>R1203:</b> Tractament mecànic (trituració, fragmentació, tall, compactació).<br><b>R1302:</b> Emmagatzematge de residus a l'àmbit de tractament. | 50                                                |
| Plàstic a la línia de classificació i premsat | 020104, 070213, 120105, 150102, 150105, 150106, 160119, 170203, 191204, 200139 | 20.000                             | <b>R1201:</b> Classificació de residus.<br><b>R1203:</b> Tractament mecànic (trituració, fragmentació, tall, compactació).<br><b>R1302:</b> Emmagatzematge de residus a l'àmbit de tractament.                                                                                                |                                                   |

|                                       |                        |               |                                                                                                                                                                                               |           |
|---------------------------------------|------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Paper i cartró                        | 150101, 191201, 200101 | 1.000         | <b>R1201:</b> Classificació de residus.<br><b>R1203:</b> Tractament mecànic (tritració, fragmentació, tall, compactació).<br><b>R1302:</b> Emmagatzematge de residus a l'àmbit de tractament. | 16        |
| Barreja de residus valoritzables. (2) | 191212, 200301, 200199 | 1.000         | <b>R1201:</b> Classificació de residus.<br><b>R1203:</b> Tractament mecànic (tritració, fragmentació, tall, compactació).<br><b>R1302:</b> Emmagatzematge de residus a l'àmbit de tractament. | 16        |
| <b>TOTAL</b>                          |                        | <b>42.000</b> |                                                                                                                                                                                               | <b>82</b> |

(1) Els residus de la línia d'extrusió sortiran com a fi de condició de residu. Tot i així, també s'autoritzen les operacions de valorització de residus perquè fins que no es disposi de l'autorització de fi de condició de residu sortiran amb consideració de residu.

(2) Residus d'origen industrial assimilables a municipals que no estiguin adscrits a cap servei de recollida municipal obligatòria.

El plàstic sortint de l'extrusora tindrà la fi de condició de residu segons l'Ordre TED/646/2023, de 9 de juny, pel que s'estableixen els criteris per determinar quan els residus termoplàstics sotmesos a tractaments mecànics i destinats a la fabricació de productes plàstics deixen de ser residu d'acord amb la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

1. Els residus termoplàstics admesos pel tractament de valorització final donaran compliment a l'establert al punt 1 de l'Annex I de l'Ordre TED/646/2023.
  - a. Els codis de residus tractats són d'acord amb els establerts.
  - b. No seran admissibles residus de productes d'higiene personal usats.
  - c. No seran admissibles residus classificats com a perillosos, excepte si es demostra que després d'aplicar-se les operacions necessàries de tractament, aquests residus no presenten cap característica de perillositat. **→ No es tracten envasos amb restes de residus perillosos.**
  - d. No s'admeten els residus de plàstic termoestables.
  - e. No seran admissibles residus plàstics que continguin contaminants orgànics persistents en concentracions superiors al límit legal establert conforme a les disposicions del Reglament (UE) 2019/1021 del Parlament Europeu i del Consell, de 20 de juny de 2019, sobre contaminants orgànics persistents (COP).
2. Els residus termoplàstics han estat sotmesos a una o varies operacions d'acord als criteris establerts al punt 2 de l'Annex I de l'Ordre TED/646/2023.
  - a. S'emmagatzemen de forma separada de qualsevol altre residu. **→ Hi ha dues opcions d'entrada a la planta: monomaterial o barrejats.**
    - **Monomaterial:** la major part dels plàstics (polipropilè) vindrà separat per part del client. En el moment de descàrrega es controlarà la correcta classificació del plàstic.
    - **Barrejat:** en el cas que arribin materials plàstics barrejats es farà una classificació manual i només passarà el propilè a l'extrusora. La resta es gestionarà com a residu.

**Dels plàstics film se'n formaran bales (passant per la cisalla prèviament si és necessari) i el plàstic rígid s'emmagatzemarà en gàbies.**

- b. Es realitzen els tractaments mecànics necessaris per aconseguir que siguin aptes pel seu us directe a la fabricació de nous productes de plàstic (acabats o semi-acabats): **es realitza cisallat, premsat (pel plàstic film i bobines), triturat i procés d'extrusió.**
  - c. En cas dels residus classificats com a perillosos, caldrà aplicar els tractaments de descontaminació que resultin necessaris (establertes, en el seu cas, per la seva normativa específica), per eliminar les característiques de perillositat que puguin presentar. → **No es manipulen plàstics amb restes de residus perillosos.**
3. Els materials plàstics reciclats compleixen amb els criteris establerts a l'annex I apartat 3 i, en el seu cas, a l'article 3 de l'Ordre TED/646/2023.
    - a. Quan resultin d'aplicació, caldrà utilitzar els estàndards disponibles per a la caracterització del material plàstic reciclat, establerts per les normes tècniques UNE-EN en la seva versió més actualitzada i vigent.
    - b. El contingut en components no plàstics haurà de ser menor o igual que el 2% en pes sec. Pel destí en contacte amb aliments s'exigeix específicament l'absència de components no plàstics, absència de cossos estranys i absència de fibres tèxtils plàstiques. A més a més, segons l'aplicació a la qual vagi destinada i d'acord amb les especificacions tècniques del client, no haurà de contenir components plàstics/polímers diferents al que s'està fabricant, d'acord amb les quantitats/límits establerts en dites especificacions.
    - c. El material resultant no estarà classificat com a perillós. → **No es gestionen plàstics contaminats.**
    - d. El material resultant no contindrà olis, dissolvents, pintures ni restes d'aliments aquosos i/o grassos. Addicionalment, pel destí en contacte amb aliments, el material resultant no contindrà cap substància que posi en perill la seguretat alimentària del producte a contenir.
  4. El productor o importador satisfarà les obligacions establertes en els articles 5, 6 i 7 de l'Ordre TED/646/2023.

### 3.2.3. MATÈRIES PRIMERES

A part dels residus, les úniques matèries primeres de l'activitat seran la corda de polipropilè pel lligat de les bales i els additius que es puguin afegir puntualment al procés d'extrusió.

| PRODUCTE           | CONSUM ANUAL<br>(tones) | EMMAGATZEMATGE<br>MÀXIM (tones) |
|--------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Corda lligat bales | 582                     | 24                              |
| Additius           | 160                     | 12                              |

## 3.3. PROCESSOS

### 3.3.1. DESCRIPCIÓ DEL PROCÉS

El procés industrial es diferenciarà segons la tipologia del residu a gestionar:

#### Residu plàstic de polipropilè preparat per a l'extrusió

Una part dels residus de plàstic, per dimensions, format i qualitat passen directament al procés de triturat i d'extrusió.

Després del procés de triturat, es disposa d'un separador de metalls per a extreure els metalls que poguessin estar barrejats amb el plàstic. Els metalls s'emmagatzemaran a un contenidor al pati.

Seguidament el material passa per una centrífuga i s'emmagatzema a les sitges intermèdies a l'espera de passar a l'extrusora.

Pel procés d'extrusió, en casos molt puntuals es podran afegir additius (colorants, modificador propietats...).

Les extrusores disposen de dos circuits per a la refrigeració. Un circuit tancat i un altre d'obert. El circuit obert tindrà un consum d'aigua de 1.000 m<sup>3</sup>/any ja que hi haurà pèrdues per evaporació.

Del procés d'extrusió en resulten residus sòlids del filtre (plàstic) i residus líquids de desgasificació. Els residus líquids de desgasificació corresponen a vapor de l'extrusió de restes del plàstic que condensen i seran tractats per un gestor autoritzat.

El material de sortida de l'extrusora serà en format grans i s'emmagatzemarà en dos sitges exteriors de 24 tones cadascuna.

Posteriorment seran comercialitzats a empreses productores de matèries primeres (fi de condició de residu).

#### Residus plàstics que necessiten de tractament previ

Alguns dels residus, com les bobines, requereixen d'un tractament previ.

Aquestes passen per la cisalla, on es redueix la mida. Una vegada reduïda la mida, se separen els mandrils de cartró i els impropis.

Els plàstics film són embalats per a la millora del trànsit a la planta.

Els residus de polipropilè segueixen cap al procés de triturat + extrusió i la resta són gestionats com a residu.

#### Residu paper i cartró

Els residus de paper i cartró són recepcionats i premats a l'espera de ser expedits a altres gestors. No es disposarà de la fi de condició de residu per aquests residus.

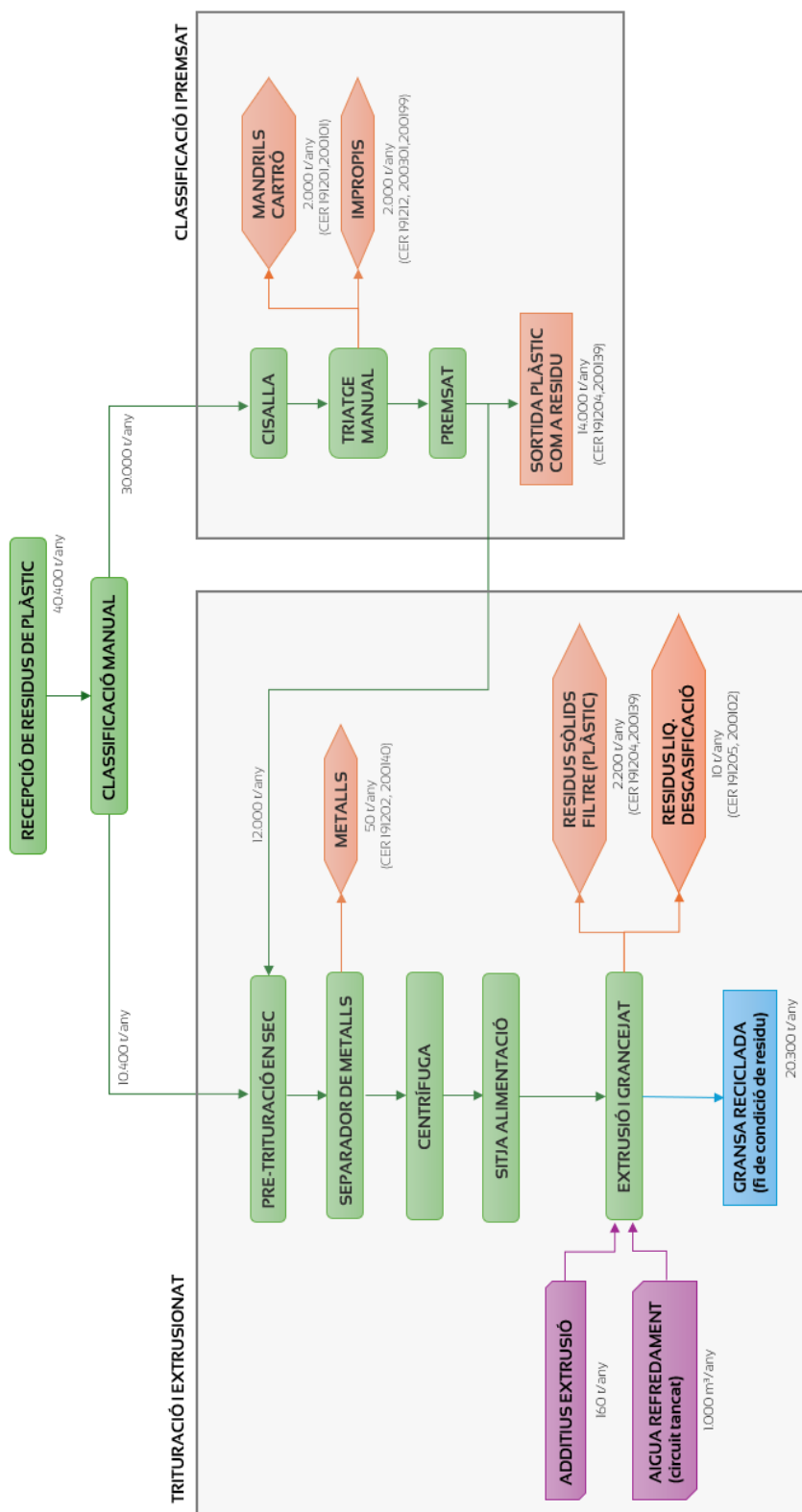
#### Residus barrejats procedents d'indústria

Els residus no perillosos valoritzables provinents d'indústries o altres gestors seran triats manualment i s'afegirà cada fracció a la resta de material d'aquella fracció pendent de valoritzar o transferir, segons el cas.

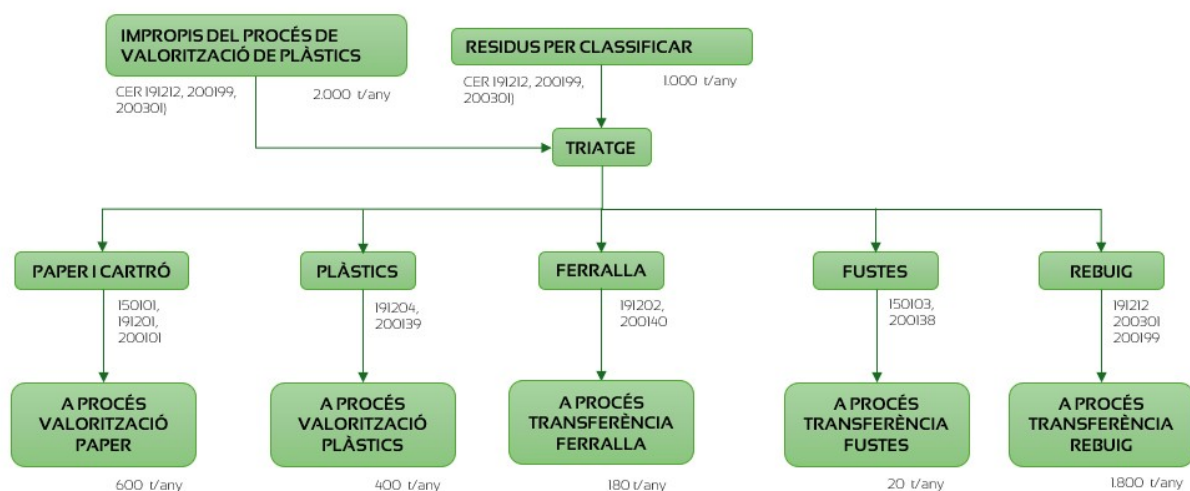
Durant el procés de triatge poden sortir residus no valoritzables, que seran embalats i emmagatzemats per ser enviats a una altra empresa gestora de residus.

### 3.3.2. DIAGRAMES DE PROCÉS

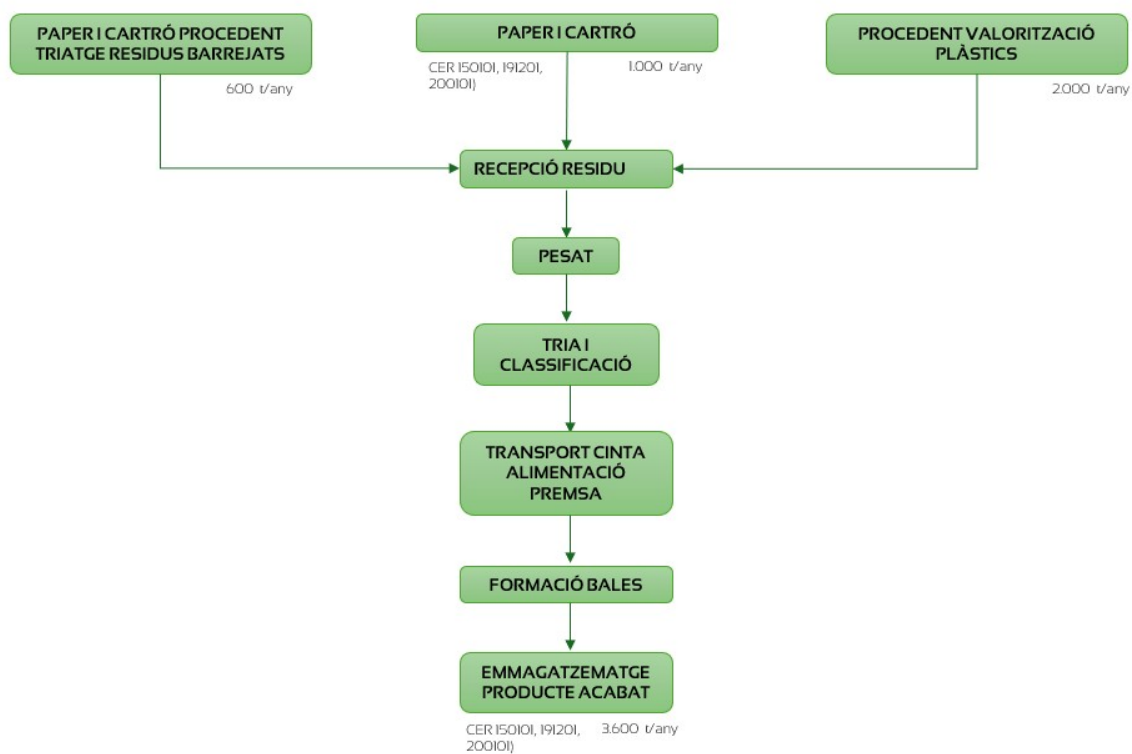
Vegeu diagrama de procés adjunt.



## VALORITZACIÓ DE RESIDUS BARREJATS



## VALORITZACIÓ PAPER I CARTRÓ



### 3.3.3. BALANÇ DE MATÈRIA

Els residus entrants de plàstic, degut a que ja venen classificats d'origen produeixen un percentatge de residus no valoritzables molt baix.

Els impropis d'aquest procés són classificats manualment.

El percentatge de rebuig de la planta serà del 4%.

Residus entrada: **+ 42.000 t/a**

Additius: **+ 160 t/a**

Residus valoritzats: **- 20.050 t/a**

Plàstic amb fi de condició de residu: **- 20.300 t/a**

Rebuig (Banals + Líquids desgasificació): **- 1.810 t/a (4%)**

Aquests seran en les quantitats exposades en el punt 3.4.

### 3.4. PRODUCTES I RESIDUS OBTINGUTS

Les fraccions de residus obtinguts una vegada realitzat el procés de valorització seran les següents:

| ID RESIDU | RESIDUS                                             | CODI CER                   | QUANTITAT ANUAL GENERADA (t/a) | QUANTITAT EMMAGATZEMADA (t) | TIPUS EMMAGATZEMATGE. |
|-----------|-----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| R1        | Barreja de residus no valoritzables                 | 191212<br>200301<br>200199 | 1.800                          | 60                          | En bales              |
| R2        | Ferralla del triatge de residus                     | 191202<br>200140           | 230                            | 10                          | En contenidor         |
| R3        | Plàstic classificat i del triatge de residus (*)    | 191204<br>200139           | 16.200                         | 220                         | En big-bag            |
| R4        | Paper i cartró classificat i del triatge de residus | 191201<br>200101           | 3.600                          | 100                         | En bales              |
| R5        | Palets trencats i fustes                            | 150103<br>200138           | 20                             | 10                          | En contenidor         |

(\*) A part d'aquest plàstic que surt com a residu, es generen 20.300 tones/any de plàstic que surt amb consideració de fi de condició de residu segons la Ordre TED/646/2023, de 9 de juny, pel que s'estableixen els criteris per determinar quan els residus termoplàstics sotmesos a tractaments mecànics i destinats a la fabricació de productes plàstics deixen de ser residu.

| PRODUCTE          | CODI CER                 | QUANTITAT ANUAL GENERADA (t/a) | QUANTITAT EMMAGATZEMADA (t) | TIPUS EMMAGATZEMATGE. |
|-------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Gransa de plàstic | Fi de condició de residu | 20.300                         | 250                         | En big-bag            |

També caldrà considerar els residus generats per la pròpia activitat (operacions de manteniment i oficines de coworking).

| ID RESIDU | RESIDU                                      | ORIGEN                            | QUANTITAT ANUAL GENERADA | CODI CER                                                                   | QUANTITAT EMMAGATZEMADA (t) | CONT. SELEC.               |
|-----------|---------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| R6        | Fluorescents                                | Manteniment instal·lacions        | 0,05 t/a                 | 200121*-31                                                                 | 0,05                        | En caixa plàstica estanca  |
| R7        | Bateries i acumuladors                      | Manteniment vehicles i maquinària | 1,0 t/a                  | 160601*                                                                    | 0,50                        | En caixa plàstica estanca  |
| R8        | Olis de manteniment                         | Manteniment vehicles i maquinària | 2,00 t/a                 | 130208*                                                                    | 1,00                        | En IBC sobre cubeta.       |
| R9        | Draps bruts i materials absorbents.         | Manteniment vehicles i maquinària | 1,00 t/a                 | 150202*                                                                    | 0,25                        | En caixa plàstica estanca. |
| R10       | Envasos bruts                               | Manteniment vehicles i maquinària | 1,40 t/a                 | 150110*                                                                    | 0,70                        | En palets                  |
| R11       | Tòn timers                                  | Rebuig d'oficines                 | 0,05 t/a                 | 080317*                                                                    | 0,05                        | En caixa plàstica estanca  |
| R12       | RAEE's informàtics                          | Oficines                          | 0,10 t/a                 | 200135*-61                                                                 | 0,10                        | En caixa plàstica estanca. |
| R13       | RAEE's informàtics monitors i pantalles LED | Oficines                          | 0,10 t/a                 | 200136-23<br>160214-23<br>200136-42<br>160214-42<br>200136-52<br>160214-52 | 0,10                        | En palets                  |
| R14       | Residus líquids de degasificació.           | Residus extrusora                 | 10 t/a                   | 191205<br>200102                                                           | 2                           | En IBC                     |

Pels següents residus peril·losos, atès que la generació és de poca quantitat, se sol·licita poder realitzar la retirada anualment enlloc de semestralment.

| ID RESIDU | RESIDU             | CODI CER   |
|-----------|--------------------|------------|
| R6        | Fluorescents       | 200121*-31 |
| R11       | Tòn timers         | 080317*    |
| R12       | RAEE's informàtics | 200135*-61 |

### 3.5. CONDICIONS D'EXPLOTACIÓ DIFERENTS DE LES NORMALS

No es preveuen condicions d'explosió diferents de les normals.

En cas que s'averii la premsa, se seguirà treballant amb la línia de trituració i extrusió.

Es disposa de dos trituradors i dues extrusores, en cas que s'averii una de les línies, se seguiria treballant a l'altra.

Les avaries s'acostumen a solucionar en menys d'un dia, degut a que es realitza accions de manteniment preventiu.

### 3.6. RELACIÓ DE MAQUINÀRIA. POTÈNCIA INSTAL·LADA

A continuació es mostra la relació de maquinària completa de l'activitat.

| NÚM.                              | DESCRIPCIÓ                     | U.  | RW      | TOTAL POT. (kW) |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----|---------|-----------------|
| 1                                 | Cisalla                        | 1   | 33,200  | 33,200          |
| 2                                 | Prensa                         | 1   | 61,000  | 61,000          |
| 3                                 | Extrusores                     | 2   | 832,000 | 1664,000        |
| 4                                 | Micromat + auxiliars           | 2   | 160,000 | 320,000         |
| 5                                 | Alimatic                       | 2   | 124,500 | 249,000         |
| 6                                 | Filtre                         | 2   | 88,500  | 177,000         |
| 7                                 | Refredadora                    | 1   | 364,600 | 364,600         |
| 8                                 | Bombes refredadora             | 1   | 75,000  | 75,000          |
| 9                                 | Ensacadora                     | 1   | 13,840  | 13,840          |
| 10                                | Filmadora                      | 1   | 15,000  | 15,000          |
| 11                                | Bàscula                        | 1   | 0,200   | 0,200           |
| 12                                | Compressor                     | 2   | 18,50   | 37,000          |
| 13                                | Motor porta exterior           | 2   | 0,37    | 0,740           |
| 14                                | Portes seccionals nau          | 5   | 0,45    | 2,250           |
| 15                                | Moll de càrrega                | 1   | 1,10    | 1,100           |
| 16                                | Carregador bateries            | 5   | 3,00    | 15,000          |
| 17                                | Unitats climatització          | -   | 58,375  | 58,375          |
| 18                                | Campana led 150 W              | 54  | 0,15    | 8,100           |
| 18                                | Lluminària lineal led 32 W     | 244 | 0,032   | 7,810           |
| 19                                | Pantalla quadrada              | 172 | 0,040   | 6,880           |
| 20                                | Pantalla rectangular           | 20  | 0,050   | 1,000           |
| 21                                | Enllumenat d'emergència 450 lm | 23  | 0,004   | 0,092           |
| 22                                | Enllumenat d'emergència 200 lm | 88  | 0,002   | 0,176           |
| 23                                | Enllumenat d'emergència 800 lm | 16  | 0,008   | 0,128           |
| 24                                | Endolls industrials            | -   | 40,000  | 38,509          |
| <b>TOTAL POTÈNCIA INSTAL·LADA</b> |                                |     |         | <b>3150,000</b> |

### 3.7. INSTAL·LACIONS

#### 3.7.1. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

La instal·lació elèctrica està projectada i executada d'acord amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió de 02-08-02 , i de les instruccions tècniques complementàries (ITC-BT-01 a BT-51), en particular:

- ITC-BT-20 a 24 sobre instal·lacions interiors o receptores.
- ITC-BT-30 sobre instal·lacions en locals de característiques especials.

La potència màxima admissible de la instal·lació és de 1.974,5 kW.

#### 3.7.2. INSTAL·LACIÓ D'APARELLS A PRESSIÓ

Es disposarà d'aparells a pressió projectats i executats d'acord amb el Real Decret 809/2021, per el que s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instal·lacions tècniques complementàries.

#### 3.7.3. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

L'edifici d'oficines disposa d'una instal·lació de climatització existent a base d'unitats partides tipus inverter.

Aquesta instal·lació està formada per cassetes i unitats de paret amb una potencia frigorífica i calorífica segons necessitats.

Les unitats exteriors estan situades sobre la façana d'oficines que dona a la coberta de la Nau 3.

La zona d'oficines disposa de ventilació forçada.

### 3.7.4. INSTAL·LACIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA

Es disposa d'una instal·lació existent d'aigua calenta sanitària formada per dos termes elèctrics de 500 l cadascun.

### 3.8. JUSTIFICACIÓ DEL CODI D'ACCESSIBILITAT A CATALUNYA

Li és d'aplicació Decret 209/2023 de 2 de novembre.

Es disposa d'una zona amb oficines de *coworking* en planta primera i planta segona. Aquesta zona és existent, no s'han realitzat obres i en anterioritat ja estava dedicada a l'ús administratiu.

Pel que fa les cambra higiènica:

| TIPUS D'INTERVENCIÓ | SUPERFÍCIE | CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR |
|---------------------|------------|-------------------------------|
| Manté l'activitat   | Qualsevol  | Condicions prèvies            |

**Es disposa d'una cambra higiènica usable per cada planta.**

Pel que fa a l'accessibilitat:

| TIPUS D'INTERVENCIÓ | SUPERFÍCIE | CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR |
|---------------------|------------|-------------------------------|
| Manté l'activitat   | Qualsevol  | Condicions prèvies            |

Tot i així, l'accés a cada planta és practicable, ja que disposa d'un ascensor practicable i un diàmetre de 1,20 m en els canvis de direcció i davant de les portes.

L'accés des de carrer és a través de la porta de vianants de 1,00 m d'amplada. No es disposa de desnivell respecte de la vorera.

Pel que fa a les escales, aquestes són existents però donen compliment al CTE-DB-SUA.

ESCALA PRINCIPAL

| CARACTERÍSTIQUES ESCALA | CTE                | REAL    |
|-------------------------|--------------------|---------|
| PETJADA                 | 0,28 m             | 0,28 m  |
| CONTRAPETJADA           | 0,13 a 0,185 m     | 0,171 m |
| AMPLADA ÚTIL MÍNIMA     | 0,80 m             | 1,14 m  |
| REPLANS                 | ≥ amplada escala m | 1,14 m  |
| ALÇADA PASSAMANS        | 0,90 a 1,10 m      | 0,90 m  |

ESCALA VESTUARIS

| CARACTERÍSTIQUES ESCALA | CTE                | REAL    |
|-------------------------|--------------------|---------|
| PETJADA                 | 0,28 m             | 0,28 m  |
| CONTRAPETJADA           | 0,13 a 0,185 m     | 0,182 m |
| AMPLADA ÚTIL MÍNIMA     | 0,80 m             | 1,00 m  |
| REPLANS                 | ≥ amplada escala m | 1,00 m  |
| ALÇADA PASSAMANS        | 0,90 a 1,10 m      | 1,00 m  |

### 3.9. JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA D'ACCIDENTS GREUS

L'activitat no disposarà de substàncies que superin els límits de les taules del Reial Decret 840/2015, de 21 de setembre, pel qual s'aproven mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en els quals intervinguin substàncies perilloses.

Tampoc disposarà de substàncies tòxiques ni molt tòxiques.

No es preveu efectes per risc d'accidents greus.

#### **4. DADES MEDI AMBIENTALS**

##### **4.1. EMISSIONS A L'ATMOSFERA**

###### **4.1.1. EMISSIONS DE FUMS I GASOS EN XEMENEIES**

L'activitat no disposa de focus emissors a l'atmosfera.

###### **a) Focus vehiculats sistemàtics**

No se'n disposen.

###### **b) Focus vehiculats no sistemàtics**

No se'n disposen.

###### **c) Emissions difuses**

Els establiments on es desenvolupin activitats potencialment contaminants de l'atmosfera que per la seva naturalesa siguin susceptibles de donar lloc a emissions difuses, han d'adoptar, tant com sigui possible, les mesures de prevenció i reducció necessàries per minimitzar-ne l'impacte sobre l'entorn.

Les operacions de tractament es realitzen a l'interior de la nau, de manera que la pols que es pugui generar als trituradors quedarà confinada dins la nau.

###### **d) Torxes de seguretat**

No se'n disposen.

###### **e) Aplicació del Reial Decret 117/2003**

No li és d'aplicació.

###### **4.1.2. CLASSIFICACIÓ DE L'ESTABLIMENT**

Per a classificar un establiment d'acord amb el CAPCA (Text consolidat de la Llei 34/2007), s'han d'identificar totes les activitats potencialment contaminants que tenen lloc a l'establiment i se'ls ha d'assignar un codi CAPCA tenint en compte que si hi ha diverses activitats d'un mateix tipus (les que tenen almenys els 6 primers dígit del codi CAPCA iguals), s'ha de sumar la potència tèrmica nominal o la capacitat de producció o la capacitat de consum de dissolvent associada a totes elles per tal de determinar el grup i codi concret.

Un establiment tindrà tantes classificacions com activitats classificades al CAPCA tinguin lloc en ell.

La intervenció administrativa a què estarà sotmès l'establiment segons el Decret 139/2018 vindrà determinada pel grup més restrictiu de totes les activitats en què aquest quedi classificat, independentment del fet que aquest grup correspongui o no a l'activitat principal.

L'activitat queda classificada de la següent manera:

Emmagatzematge o operacions de manipulació tals com mesclat, separació, classificació, transport o reducció de mida de residus no metàl·lics o de residus metàl·lics no pulverulents, amb capacitat de manipulació d'aquest materials  $\geq 100$ t/dia i  $< 500$  t/dia; o  $\geq 1$ t/dia i  $< 10$  t/dia de residus perillosos en el cas de residus perillosos. → **C- 09 10 09 51**.

###### **4.1.3. MESURES DE PREVENCIÓ I CONTAMINACIÓ A L'ATMOSFERA**

Atès que no es disposen focus vehiculats, no li és d'aplicació.

##### **4.2. DADES DE LES EMISSIONS DE SOROLL I VIBRACIONS**

###### Descripció del local i situació respecte als veïns

L'horari de treball serà de diumenge a les 22 h a dissabte a les 22h, repartit amb tres torns per dia (es justifica horari nocturn).

La relació següent d'edificis confrontats, s'entenen situats segons es miren per un observador situat a l'exterior del local i mirant a la façana principal del local:

Capacitat de Soroll

Zona de sensibilitat acústica alta (A)

- A2 - Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural
- A4 - Predomini del sòl d'ús residencial

Zona de sensibilitat acústica moderada (B)

- B1 - Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents

Zona de sensibilitat acústica baixa (C)

- C1 - Recreatius i d'espectacles
- C2 - Predomini de sòl d'ús industrial

Focus situats a l'interior de les naus:

| FOCUS SOROLL                                 | NOMBRE | dBA unitari     |
|----------------------------------------------|--------|-----------------|
| Prensa                                       | 1      | 85              |
| Cisalla                                      | 1      | 85              |
| Triturador                                   | 2      | 85              |
| Extrusores                                   | 2      | 80              |
| <b>Nivell de pressió sonora global (dBA)</b> |        | <b>91.7 dBA</b> |

Aquests focus funcionaran en horari diürn i nocturn.

Els límits a l'ambient exterior:

| Zona de Sensibilitat Acústica i usos del sòl | Valor Límit d'immissió L <sub>d</sub> (dBA) |                |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------|
|                                              | Diürn (7h - 21 h)<br>Vespre (21 h a 23 h)   | Nit (23h - 7h) |
| Predomini de sòl d'ús industrial             | 65                                          | 55             |

Els nivells a garantir en el límit de la finca seran els que es mostren en la taula anterior. Tenint en compte les característiques constructives de l'activitat:

## Condicions dels elements constructius

| ELEMENTS CONSTRUCTIUS VERTICALS       |               |                              |                                          |        |
|---------------------------------------|---------------|------------------------------|------------------------------------------|--------|
| ELEMENT                               | GRUIX<br>(cm) | MASSA<br>UNITÀRIA<br>(kg/m2) | AÏLLAMENT ACÚSTIC A<br>SOROLL AERI (dBA) |        |
|                                       |               |                              | Projectat                                | Exigit |
| Parets exteriors de panell de formigó | 20            | 460                          | 56                                       | ---    |

El nivell d'immissió en el perímetre de la finca serà:

$$L_d = 91,7 - 56 = 41,70 < 55 \text{ dBA (horari nocturn)}$$

Focus situats a l'exterior de la nau:

| FOCUS SOROLL                                 | NOMBRE | dBA unitari     |
|----------------------------------------------|--------|-----------------|
| Refredadora                                  | 1      | 87              |
| Compressors                                  | 2      | 67              |
| <b>Nivell de pressió sonora global (dBA)</b> |        | <b>87,1 dBA</b> |

A partir d'aquí es valorarà el nivell al carrer Lluís Companys, el qual se situa a una distància de 45 m.

$$L_{p1} = L_{màquina} - 20 \log (d2/d1);$$

On:  $L_{màquina}$  = nivell de pressió sonora a 1 metre de màquina  
 $d2$  = distància de la màquina al límit de finca ( $d=45$  m)  
 $d1$  = distància en el punt de mesura

$$L_{receptor} = 87,1 - 20 \log (45) = 54 \text{ dBA} < 55 \text{ dBA (horari nocturn)}$$

### 4.3. CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

L'activitat disposa d'enllumenat exterior en els patis de l'activitat, per tal de permetre'n l'activitat de forma segura en hores de poca il·luminació natural.

L'activitat està situada en zona E3 "Protecció Moderada" segons el Mapa de contaminació lluminosa de la Generalitat de Catalunya.

L'activitat realitza el seu treball principal, format per la càrrega i descàrrega de camions en patis i l'emmagatzematge de residus les 24 hores al dia (horari nocturn).

Degut al treball d'emmagatzematge i circulació en els patis és requisit indispensable per tal d'assegurar el compliment de la legislació de seguretat i salut en el treball el de disposar d'il·luminació adequada en les zones de treball.

Aquesta està formada per diferents bàculs repartits de forma perimetral pel pati de l'activitat. Els focus enfocaran per sota de l'horitzontal, limitant el feix lluminós al pati de l'activitat.

A continuació es justificarà el compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn de Catalunya, així com el Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

#### 4.3.1. DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

L'activitat en qüestió disposa d'enllumenat exterior tal i com es mostra en el plànol adjunt.

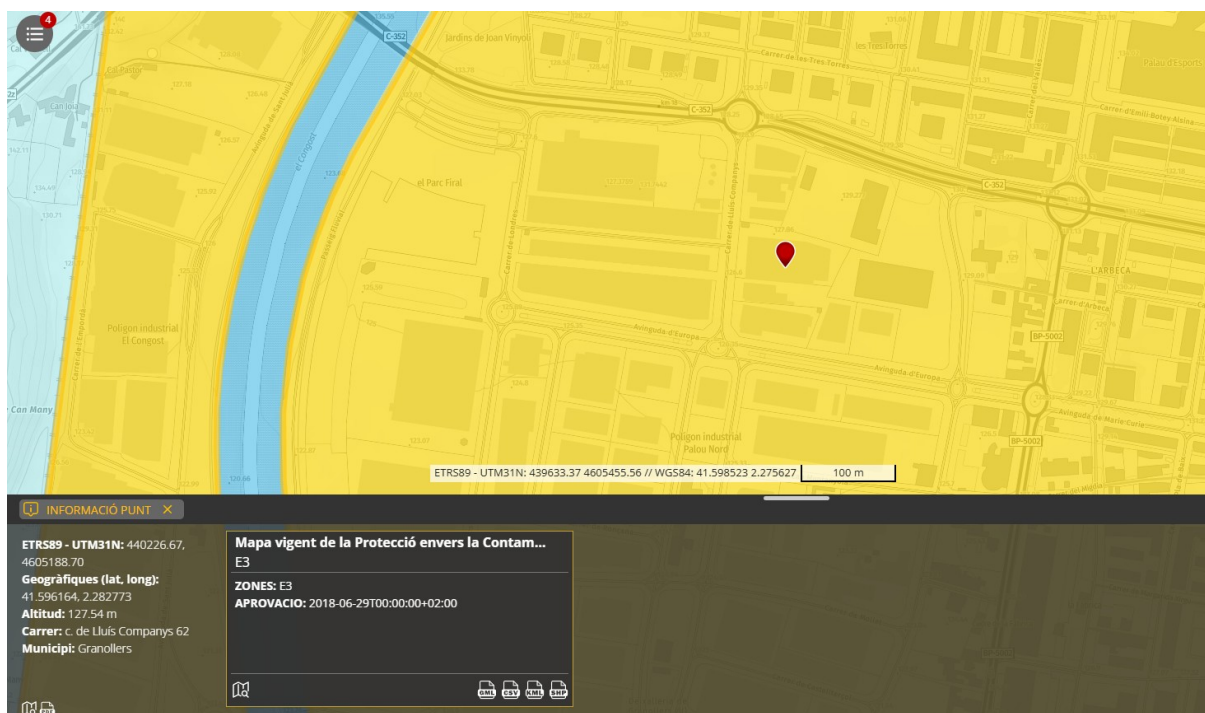
Aquest enllumenat disposa de les característiques següents:

- L'activitat disposa dels següents bàculs repartits de forma perimetral pel pati.

| ID           | Lluminària                      | Potència (W) | Flux lluminós (lm) | Alçada (m) | Inclinació (°) | Situació (mirant parcel·la des del Carrer Lluís Companys) |
|--------------|---------------------------------|--------------|--------------------|------------|----------------|-----------------------------------------------------------|
| 1            | Focus Floodlight Ledvance 200 W | 200          | 20.000             | 5,0        | 15             | Pati esquerre                                             |
| 2            | Focus Floodlight Ledvance 200 W | 200          | 20.000             | 5,0        | 15             | Pati esquerre                                             |
| 3            | Focus Benito MILAN M            | 100          | 14.000             | 9,0        | 0              | Pati esquerre                                             |
| 4            | Focus Benito MILAN M            | 100          | 14.000             | 9,0        | 0              | Pati esquerre                                             |
| 5            | Focus Benito MILAN M            | 100          | 14.000             | 9,0        | 0              | Pati esquerre                                             |
| 6            | Focus Benito MILAN M            | 100          | 14.000             | 9,0        | 0              | Pati esquerre                                             |
| 7            | Focus Benito MILAN M            | 100          | 14.000             | 9,0        | 0              | Pati posterior                                            |
| 8            | Focus Floodlight Ledvance 200 W | 200          | 20.000             | 5,0        | 15             | Pati davanter                                             |
| 9            | Focus Floodlight Ledvance 200 W | 200          | 20.000             | 5,0        | 15             | Pati davanter                                             |
| 10           | Focus Floodlight Ledvance 200 W | 200          | 20.000             | 5,0        | 15             | Pati davanter                                             |
| 11           | Focus Floodlight Ledvance 200 W | 200          | 20.000             | 5,0        | 15             | Pati davanter                                             |
| 12           | Focus Floodlight Ledvance 100 W | 100          | 10.000             | 4,0        | 15             | Sobre ET                                                  |
| <b>TOTAL</b> |                                 | <b>1800</b>  | <b>200.000</b>     | -          | -              | -                                                         |

- El flux lluminós total de la instal·lació serà de 200 klm. Al disposar d'un flux lluminós total inferior a 500 klm en zona E3, no es requereix de projecte tècnic.
- Zona de vulnerabilitat lumínica : E3 (segons el mapa de contaminació lluminosa de la Generalitat de Catalunya següent).

Classificació de la zona: E3 Protecció moderada.



- Règim estacional de funcionament : tot l'any
- Horaris de funcionament :

L'activitat realitza el seu treball principal, format per la càrrega i descàrrega de camions en patis i l'emmagatzematge de residus les 24 h. Es justifica l'enllumenat exterior en horari nocturn.

#### 4.3.2. JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS LÍMITS ESTABLERTS EN L' ANNEX 2, PUNT I DEL DECRET 190/2015, PER A ZONA E3

Els requeriments del decret 190/2015 en instal·lacions industrials en Zona E3 són:

1.- **Tipus làmpada:** li correspon l'ús de làmpades **Tipus III** , tant per horari diürn com nocturn (Annex 2, punt I del Decret 190/2015). Làmpades que tinguin menys d'un 15% de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm. Vapor de sodi d'alta pressió (VSAP) o halogenurs metàl·lics o LED, de diferents potències.

En cas de no poder justificar documentalment aquest percentatge s'acceptaran per a Tipus III les làmpades amb temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K.

Totes les làmpades que s'instal·lin en enllumenat exterior han de ser de classe d'eficiència energètica A, A+ o A++ i complir amb les restriccions de mercuri de les directives de la unió europea.

## 2.- Percentatge màxim de Flux Iluminós d'hemisferi superior ( $FHS_{inst}$ ):

Zona E3 li correspon:

Horari de vespre  $FHS_{inst} (\%) < 10\%$

**Horari de nit  $FHS_{inst} (\%) < 5\%$**

## 3.- Intrusió lumínica:

Zona E3 li correspon:

a) Nivell màxim d'il·luminació intrusa (lux):

Horari de vespre  $< 10$  lux

**Horari de nit  $< 5$  lux**

b) Intensitat lluminosa màxima (cd):  $< 10.000$  cd

c) Increment de llindar de contrast (TI)  $< 2$  cd/m<sup>2</sup>

## 4.- Nivells màxims de luminància exterior comercial i publicitari:

L'activitat no disposarà d'enllumenat comercial ni publicitari.

## 5.- Nivells màxims de luminància per a l'enllumenat exterior ornamental:

L'activitat no disposarà d'enllumenat exterior ornamental.

### 4.3.3. SOLUCIÓ ADOPTADA

L'activitat en qüestió disposa d'enllumenat exterior tal i com es mostra en el plànol adjunt.

Aquesta serà realitzada mitjançant bàculs repartits de forma perimetral. Les làmpades escollides són les següents:

#### Tipus 1:

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Marca:                              | BENITO    |
| Model:                              | MILAN M   |
| Temperatura de color:               | 4.000K    |
| % de radiança per sota dels 440 nm: | (4.000K)  |
| Eficàcia lluminosa:                 | 140 lm/W  |
| Potència elèctrica:                 | 100 W     |
| Alçada de muntatge:                 | 9,00 m    |
| Flux lluminós:                      | 14.000 lm |

#### Tipus 2:

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Marca:                              | LEDVANCE         |
| Model:                              | Floodlight 200 W |
| Temperatura de color:               | 4.000K           |
| % de radiança per sota dels 440 nm: | (4.000K)         |
| Eficàcia lluminosa:                 | 100 lm/W         |
| Potència elèctrica:                 | 200 W            |
| Alçada de muntatge:                 | 7,00 m           |
| Flux lluminós:                      | 20.000 lm        |

#### Tipus 3:

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Marca:                              | LEDVANCE         |
| Model:                              | Floodlight 100 W |
| Temperatura de color:               | 4.000K           |
| % de radiança per sota dels 440 nm: | (4.000K)         |
| Eficàcia lluminosa:                 | 100 lm/W         |
| Potència elèctrica:                 | 100 W            |

Alçada de muntatge: 4,00 m  
Flux Il·luminós: 10.000 lm

Relació dels llums:  
Flux d'hemisferi superior instal·lat: < 5%

Relació dels Projectors:  
Tipus de projector: Simètric  
Angle d'intensitat màxima respecte la vertical: 120°  
Angle d'instal·lació del projector respecte la vertical: variable, ≤ 15°

Intensitat lluminosa fora de la superfície a il·luminar: < 5lux

- o Regulació horària: Es disposa d'un programador horari per tal de limitar els horaris de funcionament, amb fotocèl·lula crepuscular.
- o Programa de manteniment: Es revisarà les instal·lacions semestralment, amb cada canvi horari, revisant-ne l'angle d'enfocament dels focus, la verificació dels temporitzadors i reprogramant l'horari de funcionament i es netejaran els grups òptics.

S'adjunta plànol amb la ubicació dels projectors i lluminàries exteriors.

En l'annex "Enllumenat exterior. Justificació Decret 190/2015" es pot apreciar les fitxes de característiques dels projectors instal·lats.

Percentatge màxim de Flux Il·luminós d'hemisferi superior (FHS<sub>insu</sub>):

**El FSH serà inferior al 5 %.**

Intrusió lumínica :

Zona E3 li correspon:

- a) Nivell màxim d'il·luminació intrusa (lux):  
Horari de vespre < 10 lux  
Horari de nit < 5lux

**El nivell màxim d'il·luminació intrusa (lux) serà com a màxim de 5 lux.**

- b) Intensitat lluminosa màxima (cd): < 10.000 cd  
Degut que al voltant de la parcel·la no hi ha àrees protegides no es requereix cap limitació.

En els plànols adjunts es pot apreciar la situació dels projectors en les façanes de la nau.

#### 4.4. GENERACIÓ DE RESIDUS

SEBASTIÀ LLORENS, S.L.U. sol·licitarà el codi de gestor i productor de residus.

Al punt 3.4. es disposa de la taula amb la descripció dels residus generats, que inclou tant els residus procedents dels processos de valorització (residus valoritzats i rebuig no valoritzable), com els residus de les activitats auxiliars (transferència, oficines i manteniment).

Els residus de les activitats auxiliars s'emmagatzemaran a la Nau 2, a sota l'altell, excepte els residus líquids de desgasificació que se situaran a la Nau 3.

Es disposarà d'un arxiu per a les fitxes d'acceptació dels residus i els fulls de seguiment.

Es du al dia un llibre de registre dels residus gestionats i un altre dels residus generats.

S'adjunta plànol de les instal·lacions, on es marca les zones de recepció i les zones d'emmagatzematge dels residus recuperats i dels residus produïts per l'activitat.

Se sol·licitarà el permís d'abocaments davant El Consorci per a la defensa del Besòs.

Les aigües residuals seran de lavabos i dutxes, així com de neteja del local, aquestes seran assimilables a domèstiques.

També es consumeix aigua pel circuit de refredament de les extrusores. Es disposa de dos circuits de refredament, un de tancat que no consumeix aigua i un d'obert. L'aigua del circuit obert de refrigeració s'evapora (no anirà a clavegueram).

Tampoc aniran a clavegueram els residus líquids de desgasificació del procés d'extrusió, que corresponen a condensats de restes de plàstic i es transportaran a un gestor autoritzat.

En el pati es disposa d'una instal·lació de recollida d'aigües pluvials.

Les aigües fecals són recollides conjuntament amb les aigües pluvials de coberta.

Prèvia a la connexió al clavegueram municipal es disposa de dues arquetes de presa de mostres amb les següents coordenades.

### Coordenades UTM arqueta 1

Les coordenades UTM de l'arqueta de presa de mostres són les següents (Base UTM 31N/ETRS):

UTM X = 440.185,35

UTM Y = 4.605.229,82

### Coordenades UTM arqueta 2

Les coordenades UTM de l'arqueta de presa de mostres són les següents (Base UTM 31N/ETRS):

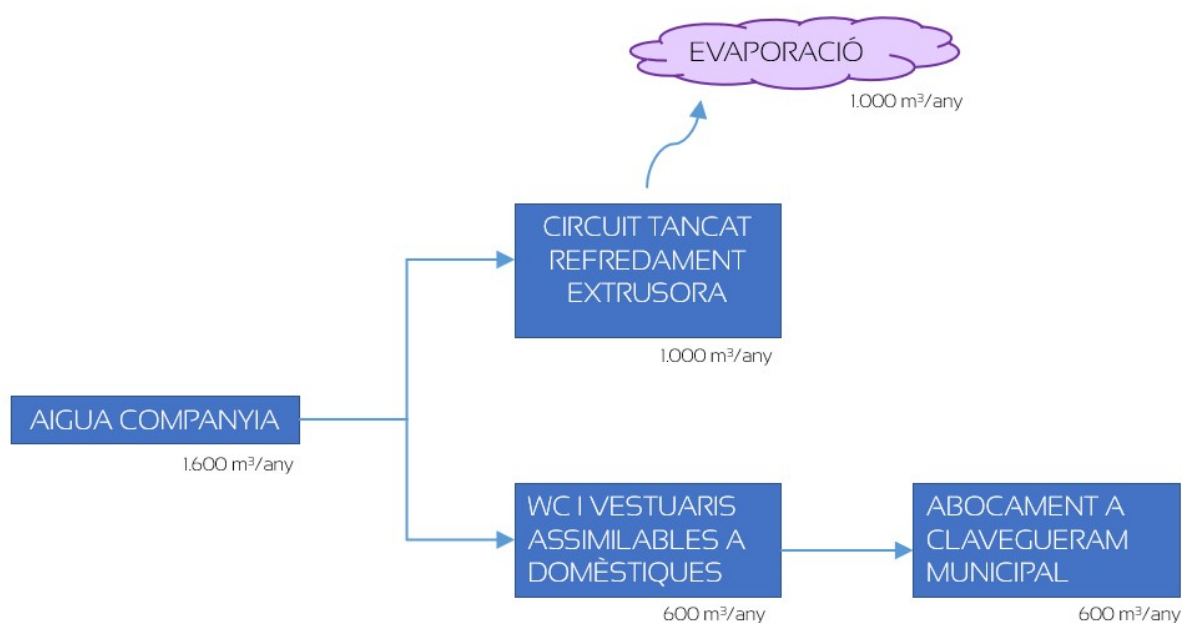
UTM X = 440.180,57

UTM Y = 4.605.182,59

### Balanç d'aigües

S'adjunta diagrama d'aigües.

$Q \text{ consumit (1.600 m}^3/\text{a)} = Q \text{ abocat (600 m}^3/\text{a)} + Q \text{ evaporat (1.000 m}^3/\text{a)}$



El subministrament d'aigua el realitza l'empresa municipal d'aigües.

## 5. MESURES CORRECTORES ADOPTADES

En el punt 2 d'aquest expedient s'ha classificat l'activitat. Recollint l'Ordenança Municipal s'adoptaran un seguit de mesures correctores per evitar molèsties i perillositat tant en l'entorn, com en els interiors:

### **INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES:**

- La instal·lació elèctrica d'aquest local és projectada i executada d'acord amb el Reglament electrotècnic de baixa tensió, Decret 842/02 de 02-08-02, i de les instruccions tècniques complementàries que li són de particular aplicació (ITC-BT-29).

### **SANEJAMENT:**

- Tots els serveis sanitaris estan connectats a la xarxa urbana de sanejament.
- Es disposarà de xarxa separativa d'aigües sanitàries i aigües pluvials fins a la connexió al clavegueram separatiu del polígon.
- Es disposarà d'una arqueta de presa de mostres a l'exterior del local.
- No s'abocarà cap producte perillós a la xarxa de sanejament, havent aquests de ser gestionats com a residus perilluosos.
- Es sol·licitarà el permís d'abocaments de l'ampliació davant El Consorci per a la defensa del Besòs.

### **MAQUINÀRIA (sorolls):**

- La maquinària susceptible de vibracions anirà col·locada sobre esmorteïdors, a efectes de reduir-les als nivells legalment previstos en les Normes i Ordenances sobre aquest tipus d'accions. En cas necessari seran muntats sobre bancada de gran massa aïllada del pis mitjançant material elàstic i absorbent, amb la mateixa finalitat d'absorbir totes les vibracions.
- En cas que sigui necessari s'aïllarà acústicament el local o cada màquina de forma que sigui impedida la transmissió de sorolls a la via pública, on no es podrà percebre cap intensitat superior a 65 dBA de dia i 55 dBA de nit com a soroll provinent de l'activitat, ni vibracions sensibles.
- Bancada antivibradora sobre ressorts de baixa freqüència 5-7 Hz per carregar motors d'emissió sonora de baixa freqüència.

### **EMMAGATZEMATGES:**

- Zones d'emmagatzematge clarament definides deixant el corresponent passadís de circulació, en el que no pot haver-hi cap tipus de matèria.
- No es superaran les quantitats emmagatzemades (tant pel que fa als residus com al producte acabat) indicades en el present projecte i en el projecte d'incendis.

El personal haurà de posseir, en tot moment, els certificats de revisió de llurs instal·lacions tècniques (elèctriques, climatització, protecció, prevenció i extinció d'incendis i d'altres exigibles segons la legislació vigent) amb el termini de validesa en vigor, que hauran d'ésser exhibits a petició dels inspectors municipals.

Es recolliran també les propostes dictades pels tècnics de la Corporació Municipal.

El local considerat gaudirà d'una sèrie de condicions tant d'evacuació i senyalització com en les seves instal·lacions específiques, que proporcionaran un sistema de mesures correctores adequat al local i activitat que ens ocupa.

A continuació es fa una relació de les **instal·lacions específiques contra incendis**, que es requereixen en l'activitat que estem considerant, segons l'annex contra incendis adjunt :

## GENERAL

|   |                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Hidrant</b> exterior per a bombers a menys de 100 m de l'accés del local, situat a la façana principal. |
| 1 | <b>Central d'alarma</b> de detecció automàtica d'incendis.                                                 |

## NAU 1

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>Extintor de CO<sub>2</sub></b> , mòbil IPF-38 i de d'eficàcia 34B. Es situarà al costat del conjunt de mesura i protecció, disposat de manera que tingui fàcil accés i visibilitat i fixat a la paret per mitjà de suport rígid de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                              |
| 5  | <b>Extintors de pols</b> , mòbils IPF-38, polivalents ABCE i d'eficàcia 34A-183B. Es situaran en un lloc fàcil accés i visibilitat i fixats a la paret o pilar per mitjà de suports rígids de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                                                                      |
| 1  | <b>Extintors de pols</b> , de carro de 50 kg. Eficàcia 89 A 610 B.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3  | <b>Equips de mànagues BIE-25 amb sortida de 45</b> , amb una longitud de mànega de 20 m, suficient per arribar a qualsevol punt del local. Aquests equips estaran situats preferentment a prop de les entrades o sortides i a una distància màxima de 5 m. Estaran fixades a la paret mitjançant suport rígid i a una alçada màxima d'1,5 m, mesurada sobre el centre de l'equip. |
| 7  | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 200 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8  | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 800 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3  | <b>Polsadors d'alarma</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 | <b>Detector òptic de fums.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3  | <b>Sirena òptica-acústica a l'interior de la nau.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23033), dels mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, polsadors, etc.) estaran degudament indicats.                                                                                                                                                                                                              |
| 3  | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23034), de les <b>sortides</b> .<br>Les mides de les senyals serà :<br>- 210 x 210 mm quan la distància d'observació $d < 10,0$ m.<br>- 420 x 420 mm quan la distància d'observació $10,0 < d < 20,0$ m.<br>- 594 x 594 mm quan la distància d'observació $20,0 < d < 30,0$ m.                                                                |

## NAU 2

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>Extintor de CO<sub>2</sub></b> , mòbil IPF-38 i de d'eficàcia 34B. Es situarà al costat del conjunt de mesura i protecció, disposat de manera que tingui fàcil accés i visibilitat i fixat a la paret per mitjà de suport rígid de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                              |
| 5  | <b>Extintors de pols</b> , mòbils IPF-38, polivalents ABCE i d'eficàcia 34A-183B. Es situaran en un lloc fàcil accés i visibilitat i fixats a la paret o pilar per mitjà de suports rígids de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                                                                      |
| 2  | <b>Extintors de pols</b> , de carro de 50 kg. Eficàcia 89 A 610 B.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2  | <b>Equips de mànagues BIE-25 amb sortida de 45</b> , amb una longitud de mànega de 20 m, suficient per arribar a qualsevol punt del local. Aquests equips estaran situats preferentment a prop de les entrades o sortides i a una distància màxima de 5 m. Estaran fixades a la paret mitjançant suport rígid i a una alçada màxima d'1,5 m, mesurada sobre el centre de l'equip. |
| 6  | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 200 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8  | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 800 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2  | <b>Polsadors d'alarma</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 25 | <b>Detector òptic de fums.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2  | <b>Sirena òptica-acústica a l'interior de la nau.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12 | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23033), dels mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, polsadors, etc.) estaran degudament indicats.                                                                                                                                                                                                              |
| 2  | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23034), de les <b>sortides</b> .<br>Les mides de les senyals serà :<br>- 210 x 210 mm quan la distància d'observació $d < 10,0$ m.<br>- 420 x 420 mm quan la distància d'observació $10,0 < d < 20,0$ m.<br>- 594 x 594 mm quan la distància d'observació $20,0 < d < 30,0$ m.                                                                |

### NAU 3

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2                 | <b>Extintor de CO<sub>2</sub></b> , mòbil IPF-38 i de d'eficàcia 34B. Es situarà al costat del conjunt de mesura i protecció, disposat de manera que tingui fàcil accés i visibilitat i fixat a la paret per mitjà de suport rígid de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                              |
| 10                | <b>Extintors de pols</b> , mòbils IPF-38, polivalents ABCE i d'eficàcia 21A-183B. Es situaran en un lloc fàcil accés i visibilitat i fixats a la paret o pilar per mitjà de suports rígids de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                                                                      |
| 2                 | <b>Extintors de pols</b> , de carro de 50 kg. Eficàcia 89 A 610 B.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4                 | <b>Equips de mànegues BIE-25 amb sortida de 45</b> , amb una longitud de mànega de 20 m, suficient per arribar a qualsevol punt del local. Aquests equips estaran situats preferentment a prop de les entrades o sortides i a una distància màxima de 5 m. Estaran fixades a la paret mitjançant suport rígid i a una alçada màxima d'1,5 m, mesurada sobre el centre de l'equip. |
| 27                | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 200 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15                | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 450 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5<br>18<br>4<br>5 | <b>Polsadors d'alarma</b><br><b>Detector òptic de fums.</b><br><b>Detector de feix òptic de fums.</b><br><b>Sirena òptica-acústica a l'interior de la nau.</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| 23                | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23033), dels mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, polsadors, etc.) estaran degudament indicats.                                                                                                                                                                                                              |
| 3                 | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23034), de les <b>sortides</b> .<br>Les mides de les senyals serà :<br>- 210 x 210 mm quan la distància d'observació $d < 10,0$ m.<br>- 420 x 420 mm quan la distància d'observació $10,0 < d < 20,0$ m.<br>- 594 x 594 mm quan la distància d'observació $20,0 < d < 30,0$ m.                                                                |

### NAU 4

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5            | <b>Extintors de pols</b> , mòbils IPF-38, polivalents ABCE i d'eficàcia 34A-183B. Es situaran en un lloc fàcil accés i visibilitat i fixats a la paret o pilar per mitjà de suports rígids de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,20 m del terra.                                                                                                      |
| 2            | <b>Equips de mànegues BIE-25 amb sortida de 45</b> , amb una longitud de mànega de 20 m, suficient per arribar a qualsevol punt del local. Aquests equips estaran situats preferentment a prop de les entrades o sortides i a una distància màxima de 5 m. Estaran fixades a la paret mitjançant suport rígid i a una alçada màxima d'1,5 m, mesurada sobre el centre de l'equip. |
| 7            | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 200 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8            | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 450 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3<br>18<br>3 | <b>Polsadors d'alarma</b><br><b>Detector òptic de fums.</b><br><b>Sirena òptica-acústica a l'interior de la nau.</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10           | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23033), dels mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, polsadors, etc.) estaran degudament indicats.                                                                                                                                                                                                              |
| 2            | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23034), de les <b>sortides</b> .<br>Les mides de les senyals serà :<br>- 210 x 210 mm quan la distància d'observació $d < 10,0$ m.<br>- 420 x 420 mm quan la distància d'observació $10,0 < d < 20,0$ m.<br>- 594 x 594 mm quan la distància d'observació $20,0 < d < 30,0$ m.                                                                |

## OFICINES

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | <b>Extintor de CO<sub>2</sub></b> , mòbil IPF-38 i d'eficàcia 34B. Es situarà al costat del conjunt de mesura i protecció, disposat de manera que tingui fàcil accés i visibilitat i fixat a la paret per mitjà de suport rígid de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 m del terra.  |
| 5  | <b>Extintors de pols</b> , mòbils IPF-38, polivalents ABCE i d'eficàcia 21A-183B. Es situaran en un lloc fàcil accés i visibilitat i fixats a la paret o pilar per mitjà de suports rígids de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 m del terra.                                       |
| 35 | <b>Enllumenat d'emergència</b> consistent en aparells autònoms led de 110 lm, previstos de bateria per a una autonomia d' 1:00 h.                                                                                                                                                                                  |
| 11 | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23033), dels mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, polsadors, etc.) estaran degudament indicats.                                                                                                                                               |
| 5  | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23034), de les <b>sortides</b> .<br>Les mides de les senyals serà :<br>- 210 x 210 mm quan la distància d'observació $d < 10,0$ m.<br>- 420 x 420 mm quan la distància d'observació $10,0 < d < 20,0$ m.<br>- 594 x 594 mm quan la distància d'observació $20,0 < d < 30,0$ m. |

## EXTERIORS

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | <b>Extintors de pols</b> , de carro de 50 kg. Eficàcia 89 A 610 B.                                                                                                                                                                                                           |
| 1 | <b>Extintors de pols</b> , mòbils IPF-38, polivalents ABCE i d'eficàcia 21A-183B. Es situaran en un lloc fàcil accés i visibilitat i fixats a la paret o pilar per mitjà de suports rígids de forma que la part superior de l'extintor quedi com a màxim a 1,70 m del terra. |
| 4 | <b>Rètols de senyalització</b> (UNE 23033), dels mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, polsadors, etc.) estaran degudament indicats.                                                                                                         |

Contracte manteniment de les instal·lacions contra incendis, signat amb una empresa autoritzada per la Direcció General de Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.

La situació de tots aquests dispositius s'expressa en la documentació gràfica adjunta.

## 6. LEGISLACIÓ

Les instal·lacions compleixen amb les prescripcions i Reglaments que els hi afecten i en particular amb les següents:

- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 05/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni. Aquesta modifica la classificació de les activitats innòcues de la Llei 18/2020. També modifica la classificació de les activitats d'Espectacles públics i activitats recreatives, així com la Llei d'equipaments comercials.
- Llei 18/2020, de 18 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Llei 16/2002, de 28 de juny, sobre protecció contra la **contaminació acústica**, (DOGC 3675, de 11/07/2002).
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.
- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives.

- Real Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.
- Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març de 2006, per el que s'aprova el **Codi Tècnic de l'edificació (CTE)**.
- CTE (Codi Tècnic de la Edificació), **Exigències bàsiques de salubritat** (DB-HS Salubritat)
- CTE (Codi Tècnic de la Edificació), **Exigències bàsiques d'estalvi d'energia** (DB-HE Estalvi d'energia)
- CTE (Codi Tècnic de la Edificació), **Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendis** (DB-SI Seguretat en cas d'incendi)
- CTE (Codi Tècnic de la Edificació), **Exigències bàsiques de seguretat d'utilització**, (DB-SU Seguretat d'utilització)
- CTE (Codi Tècnic de l'Edificació) (DB-HR Protecció en front del soroll)
- Reial decret 1076/2021, de 7 de desembre, pel qual es modifica el Reial Decret 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.
- Decret 322/1987, de 23 de setembre, de desplegament de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.
- Real Decret 117/2003 sobre limitació de emissió de compostos orgànics volàtils degudes a l'ús de dissolvents en determinades activitats.
- Real Decret 227/2006, pel que es complementa el règim jurídic sobre la limitació de les emissions de compostos orgànics volàtils en determinades pintures i vernissos i en productes de renovació de vehicles.
- Real Decret 809/2021, de 21 de setembre, per el que s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instal·lacions tècniques complementàries.
- Ordre IUE/470/2009, de 30 d'octubre, que regula l'aplicació del reglament d'equips a pressió a Catalunya.
- Reglament electrotècnic de baixa tensió, Decret 842/02 de 02-08-2002 i les Instruccions Tècniques Complementàries.
- Real Decreto 552/2019, de 27 de septiembre, por el que se aprueban el Reglamento de seguridad para instalaciones frigoríficas y sus instrucciones técnicas complementarias.
- Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losis.
- Real Decreto 919/2006, de 28 de juliol, por el que se aprueba el Reglamento Técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 11.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE).
- Instrucció 4/08, del Servei de Seguretat d'instal·lacions de la Subdirecció General de Seguretat Industrial, que regula els requeriments d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Real Decret 565/2017, de 23 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'emmagatzematge de productes químics i les seves instruccions tècniques complementàries MIE APQ-O a MIE APQ-IO.

- Real Decret 1523/1999, de 1 d'octubre, pel que es modifica el Reglament d'instal·lacions petrolíferes, aprovat per Real Decret 2085/1994, de 20 d'octubre, i les instruccions tècniques complementàries MI-IPO3 i MI-IPO4.
- RD 840/2015, de 21 de setembre, pel que s'aproven les mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en els que intervinguin substàncies perilloses.
- Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
- Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya.
- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus y sòls contaminats per a una economia circular.
- Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Ordenances municipals de l'ajuntament corresponent.

Granollers, març 2025

L'ENGINYER INDUSTRIAL

EL PETICIONARI

Josep Bellavista i Arimany  
Enginyer Industrial  
Col·legiat núm. 9498

SEBASTIÀ LLORENS, SLU  
Sebastià Llorens Cladellas

# PLÀNOLS



## VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOsos AMB UNA CAPACITAT DE TRACTAMENT < 100.000 t/a

## SITUACIÓ



Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA

01

EL PETICIONARI:

## L'ENGINEER INDUSTRIAL:

ESCALA: 1/5000

REFERÈNCIA: PL8178

DATA: Març 2025

DIBUIXAT: A. IIIa

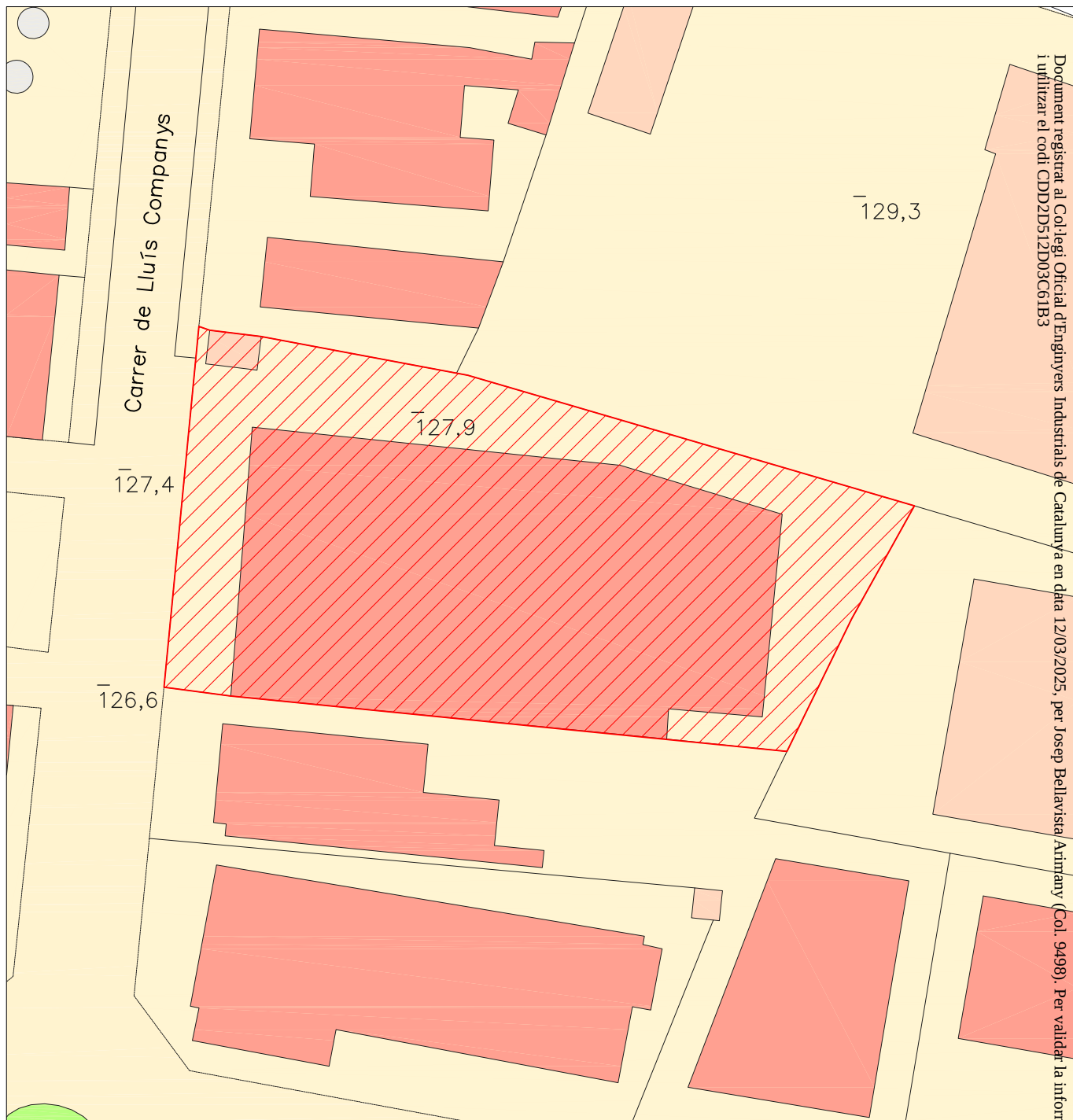
COMPROVAT: J. Bellavista



SEBASTIÀ LLORENS, S.L.

Josep Bellavista Arimany  
Col. núm.: 9.498

7m



EL PETICIONARI:



SEBASTIÀ LLORENS, S.L.

VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO  
PERILLOsos AMB UNA CAPACITAT DE  
TRACTAMENT < 100.000 t/a

Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA

L'ENGINYER INDUSTRIAL:

Josep Bellavista Arimany  
Col. núm.: 9.498

EMPLAÇAMENT

Coordenades UTM ETRS89:  
X: 440.230,10  
Y: 4.605.194,19

02

ESCALA: 1/1000

REFERÈNCIA: PL8178

DATA: Març 2025

DIBUIXAT: A. Illa

COMPROVAT: J. Bellavista

LLEGENDA RESIDUS PENDENTS DE TRACTAR

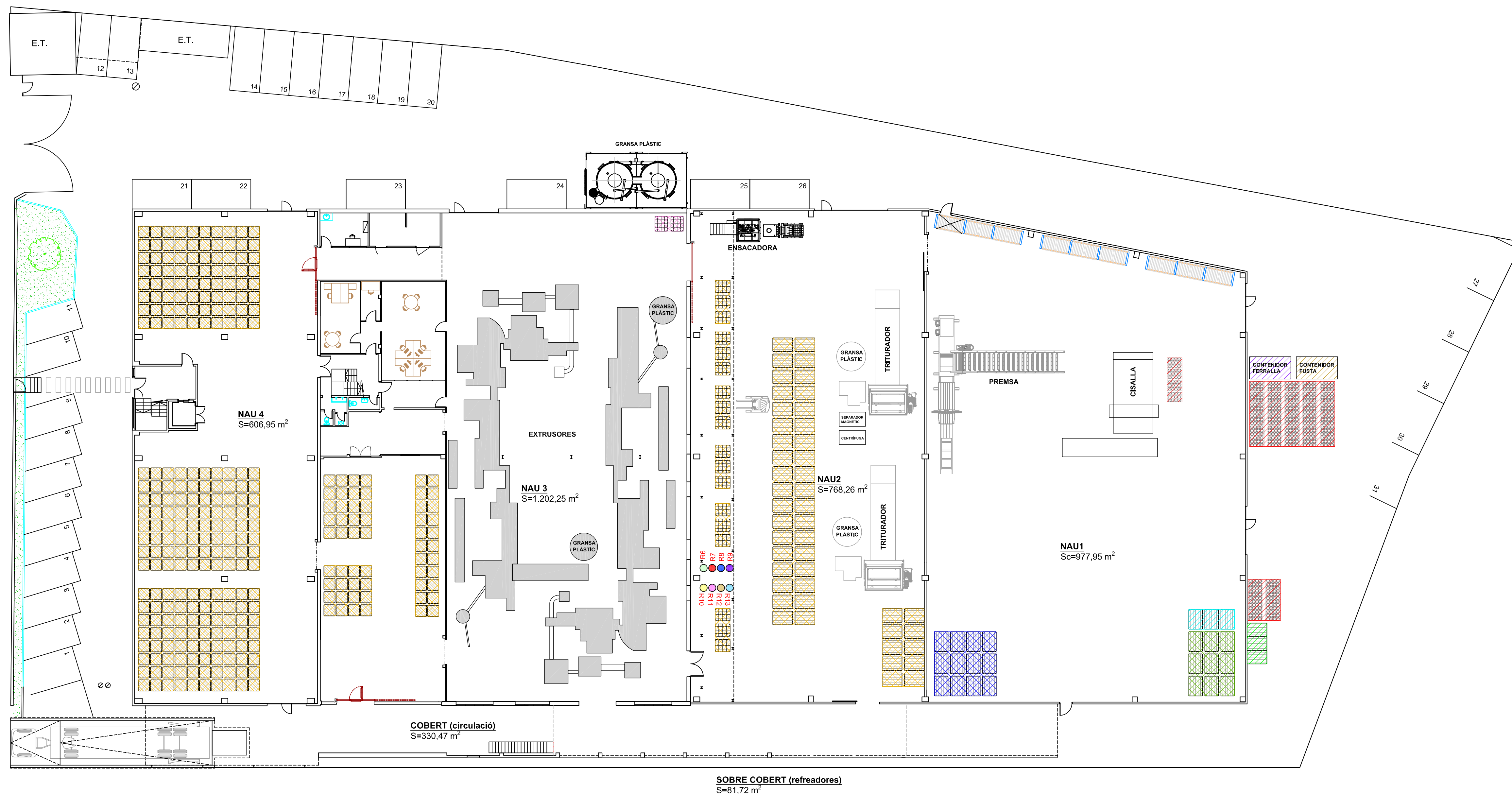
- PLÀSTIC PENDENT DE TRACTAR
- PAPER I CARTRÓ PENDENT DE TRACTAR
- BARREJA DE RESIDUS PENDENT DE TRACTAR

LLEGENDA RESIDUS VALORITZATS

- BARREJA DE RESIDUS NO VALORITZABLES
- FERRALLA DEL TRIATGE DE RESIDUS
- PLÀSTIC (una part surt com a fi de condició de residu, vegeu memòria)
- PAPER I CARTRÓ
- PALETS TRENCATS I FUSTES

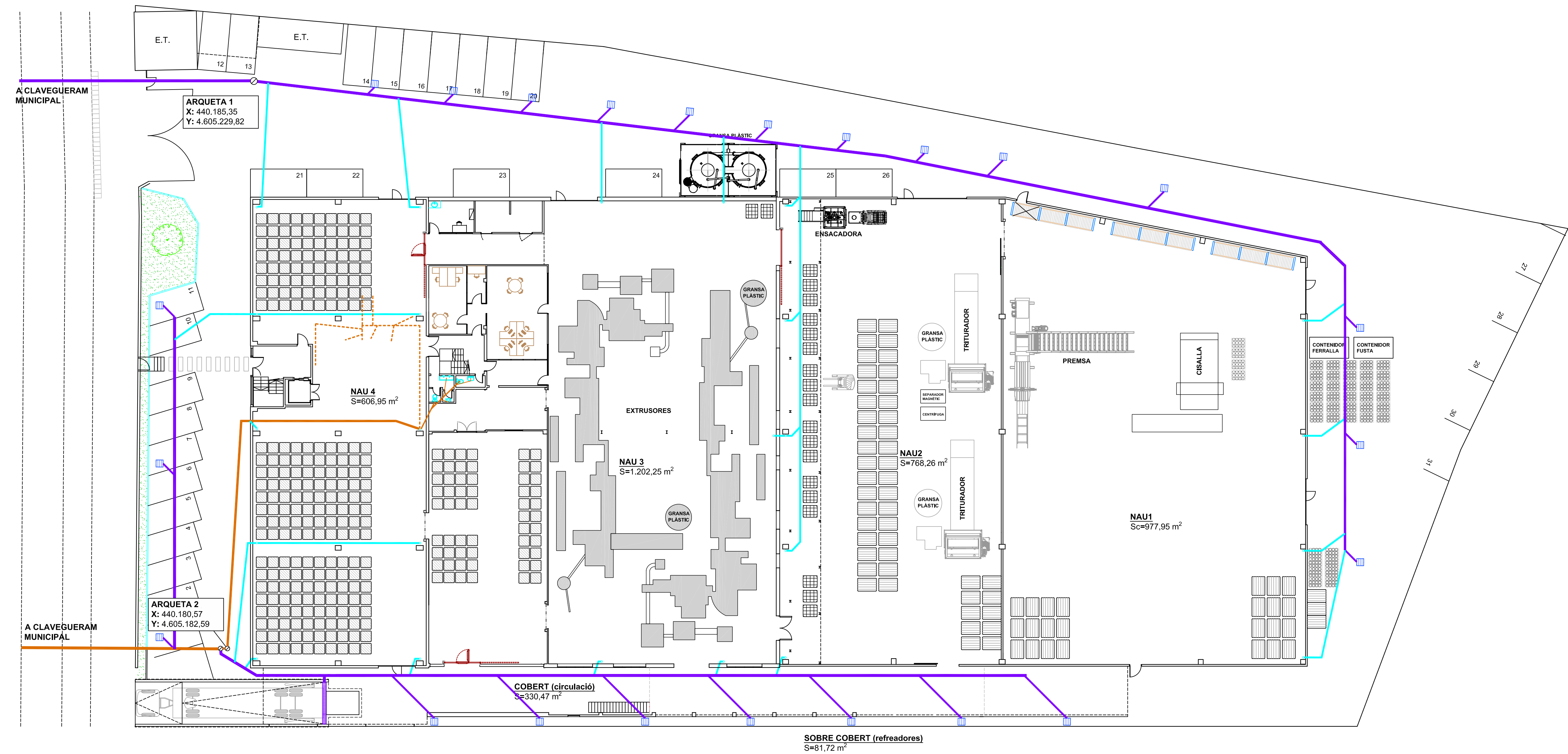
LLEGENDA RESIDUS GENERATS PER L'ACTIVITAT

- R6. FLUORESCENTS
- R7. BATERIES I ACUMULADORS
- R8. OLIS DE MANTENIMENT
- R9. DRAPS BRUTS I MATERIALS ABSORBENTS
- R10. ENVASOS BUITS
- R11. TÒNERS
- R12. RAEE INFORMÀTICS PERILLOS
- R13. RAEE INFORMÀTICS NO PERILLÓS
- R14. RESIDUS LÍQUIDS DESGASIFICACIÓ



LLEGENDA SANEJAMENT

- PLUVIALS PATIS
- PLUVIALS COBERTA
- FECALS ASSIMILABLES A DOMÈSTIQUES



VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOUS AMB UNA CAPACITAT DE TRACTAMENT < 100.000 t/a

Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA  
PLANTA PARCEL·LA  
INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

04

L'ENGINYER INDUSTRIAL:

Josep Bellavista Aïmany  
Col·l·l·m: 9498

EL PETICIONARI:

SEBASTIÀ LLORENS, S.L.  
Gestor de material reciclable

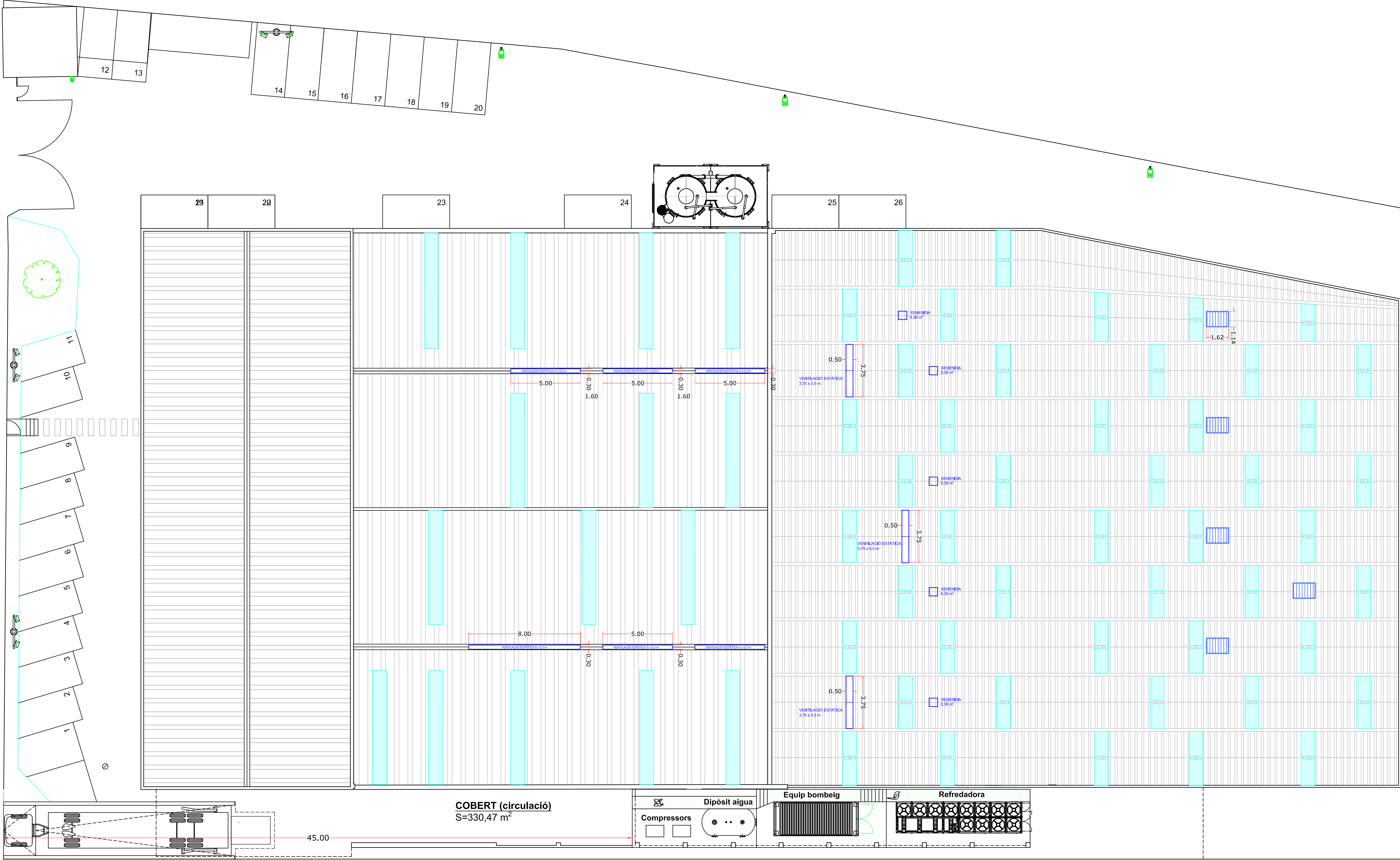
ESCALA: 1/200

REFERÈNCIA: PL8187

DATA: Març 2025

DIBUIXAT: A. Illa

COMPROVAT: J. Bellavista



VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOUS AMB UNA CAPACITAT DE TRACTAMENT < 100.000 t/a

Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA  
PLANTA PARCEL·LA  
COBERT I ENLLUMENAT EXTERIOR

05

L'ENGINYER INDUSTRIAL:

Josep Bellavista Aïmany  
Col·lumi: 9498

EL PETICIONARI:



SEBASTIÀ LLORENS, S.L.

ESCALA: 1/150

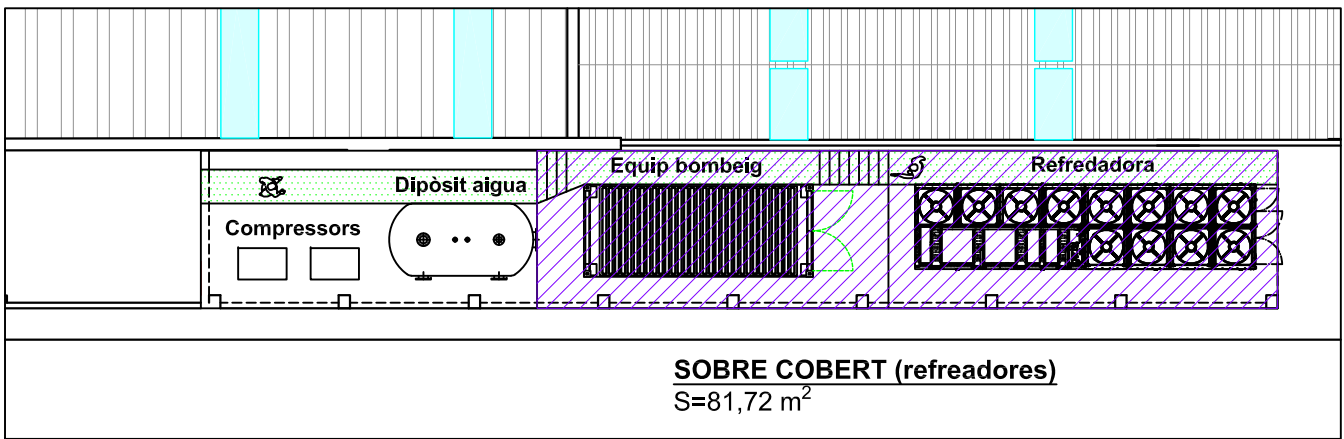
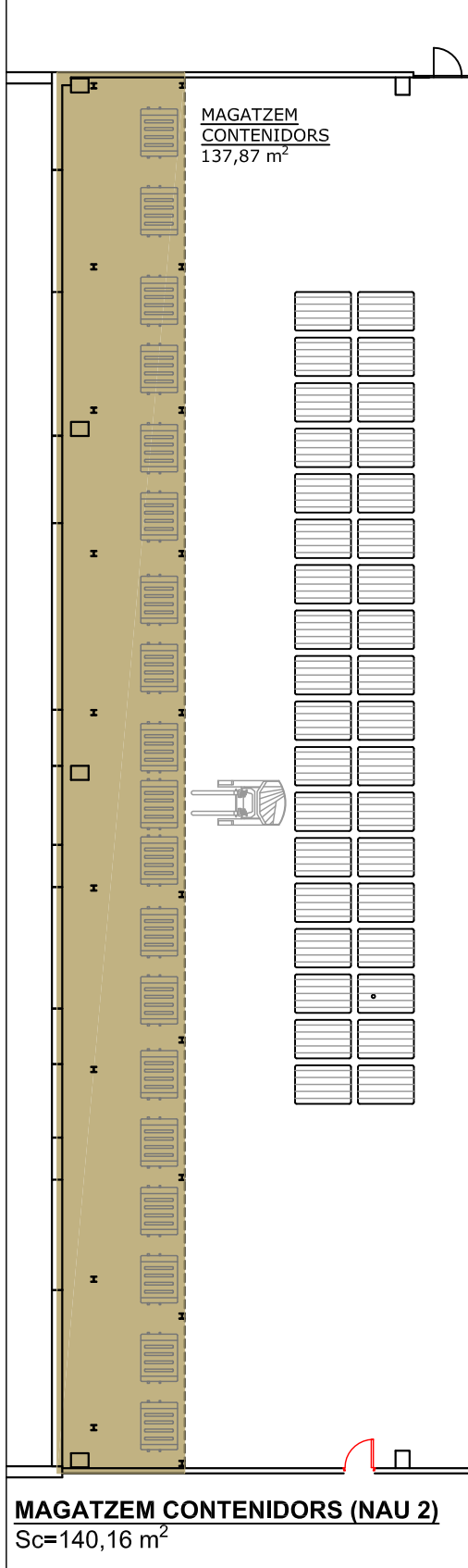
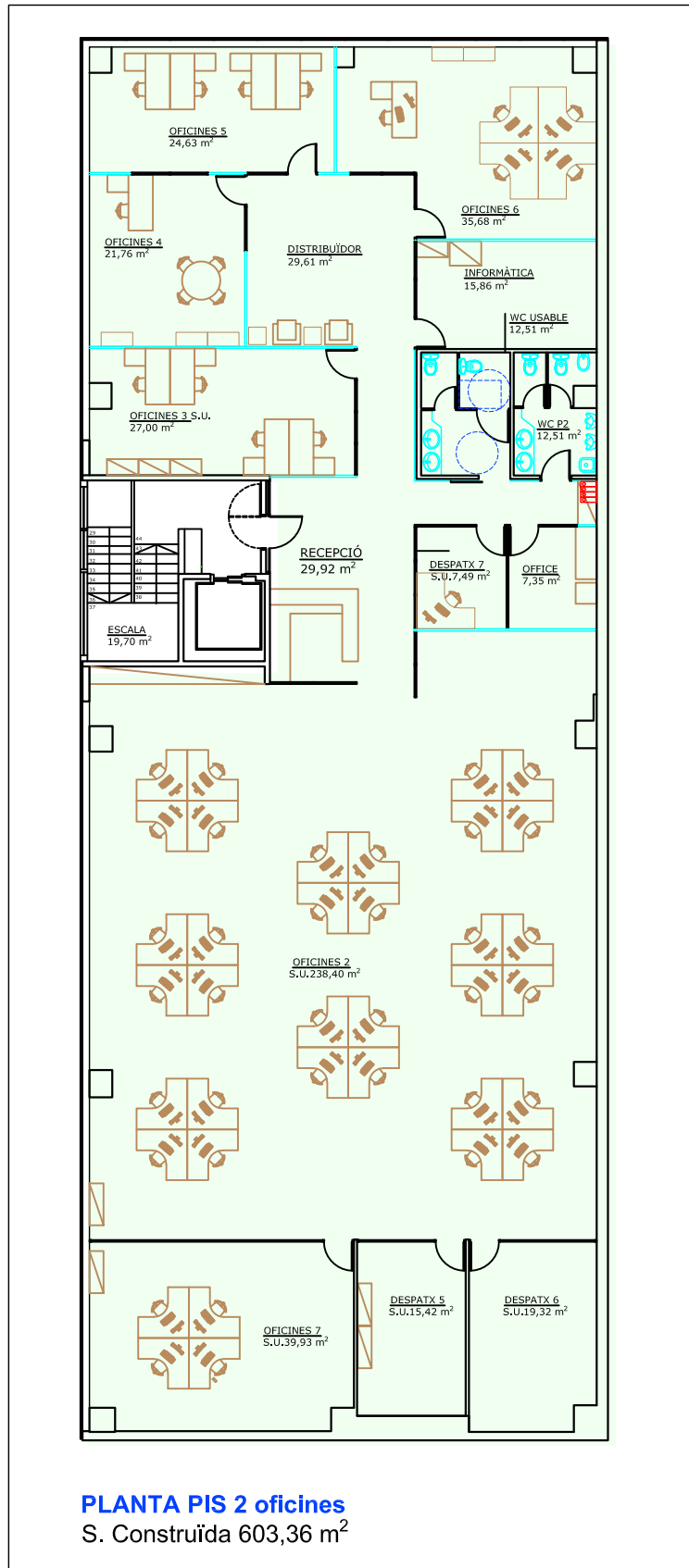
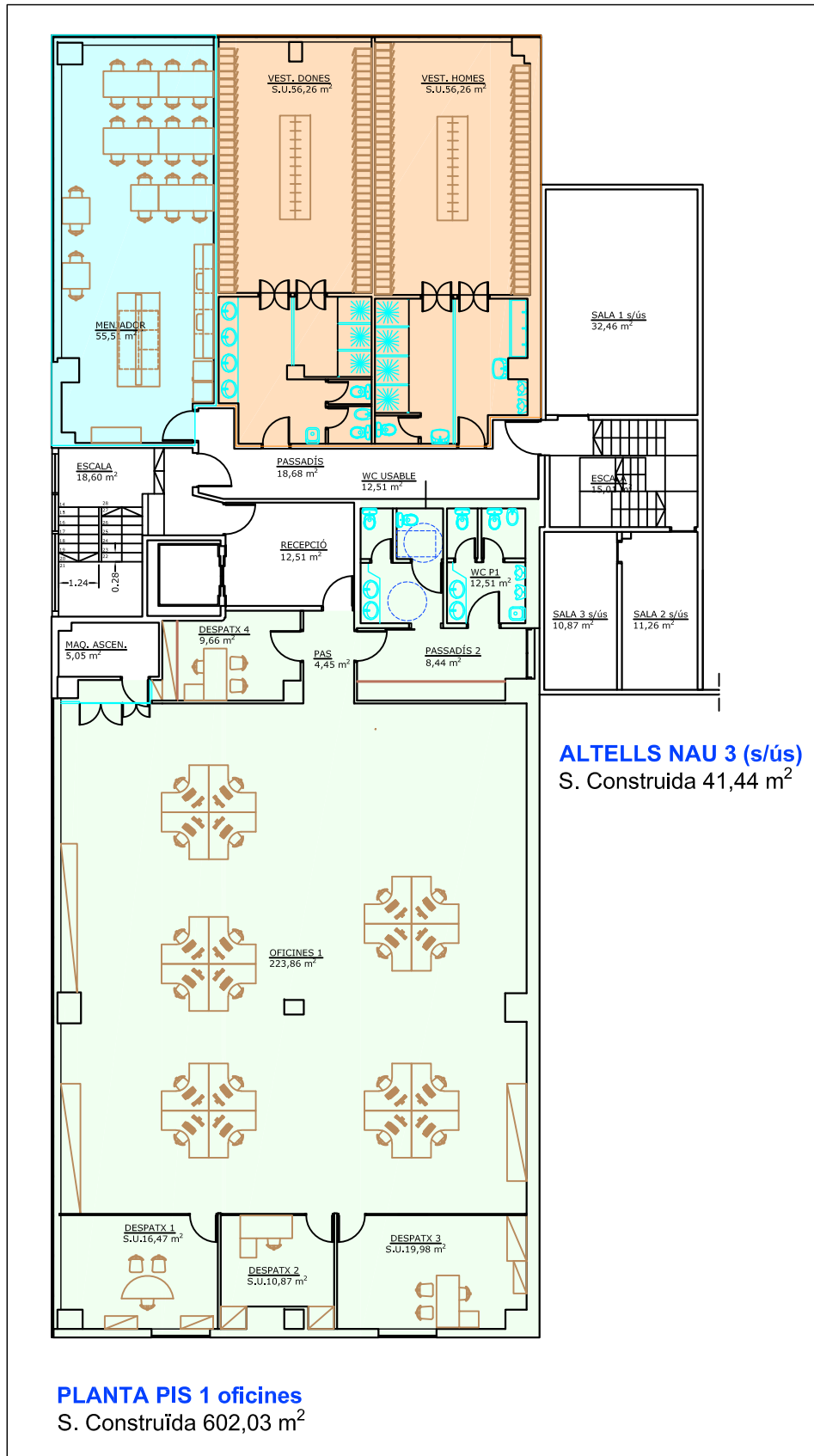
REFERÈNCIA: PL8187

DATA: Març 2025

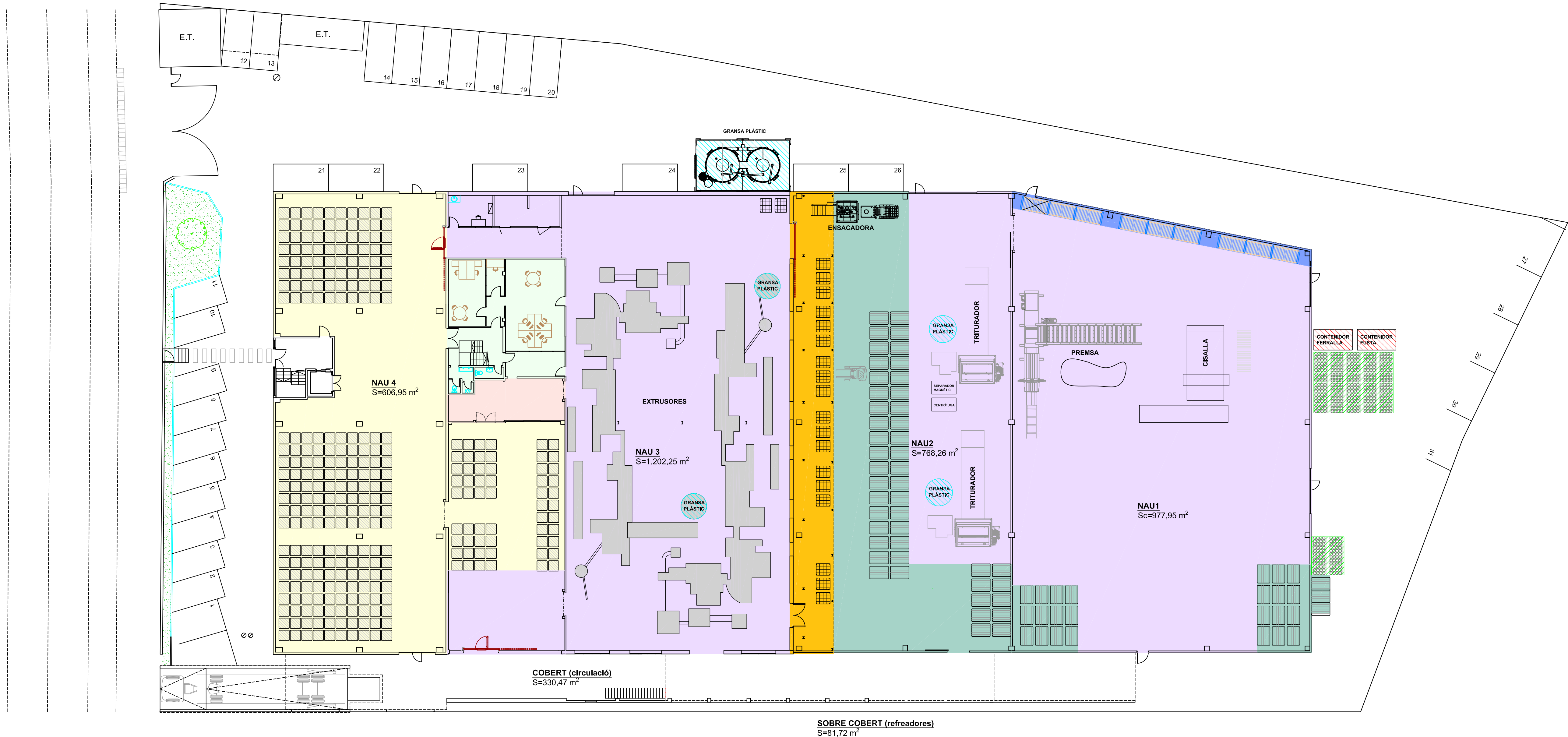
DIBUIXAT: A. IIIa

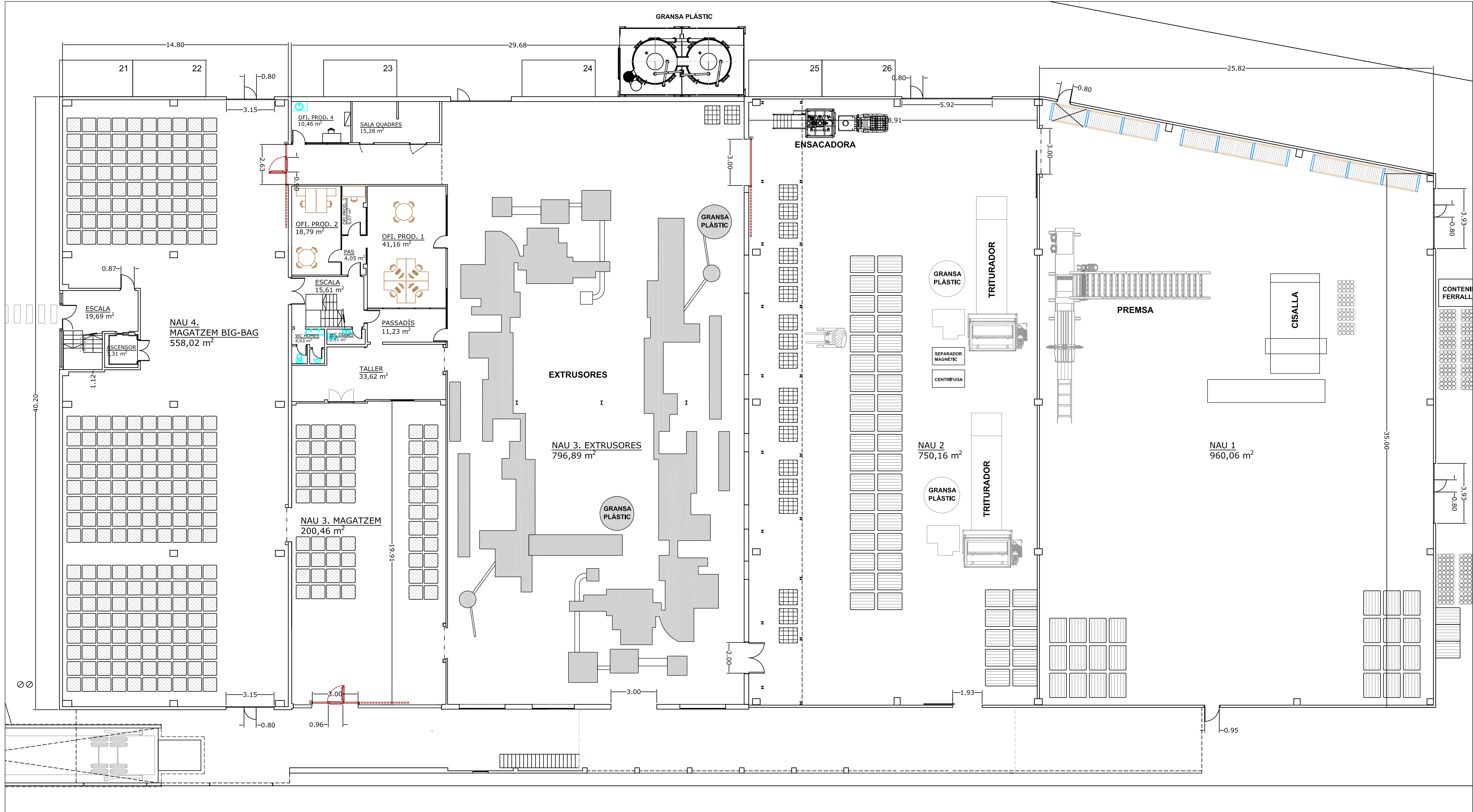
COMPROVAT: J. Bellavista

| LLEGENDA INSTAL·LACIONS ENLLUMENAT EXTERIOR |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
|                                             | BENITO NOVATILU 100 W. 4000 K |
|                                             | FOCO LEDVANCE 200 W. 4000 K.  |
|                                             | FOCO LEDVANCE 100 W. 4000 K.  |

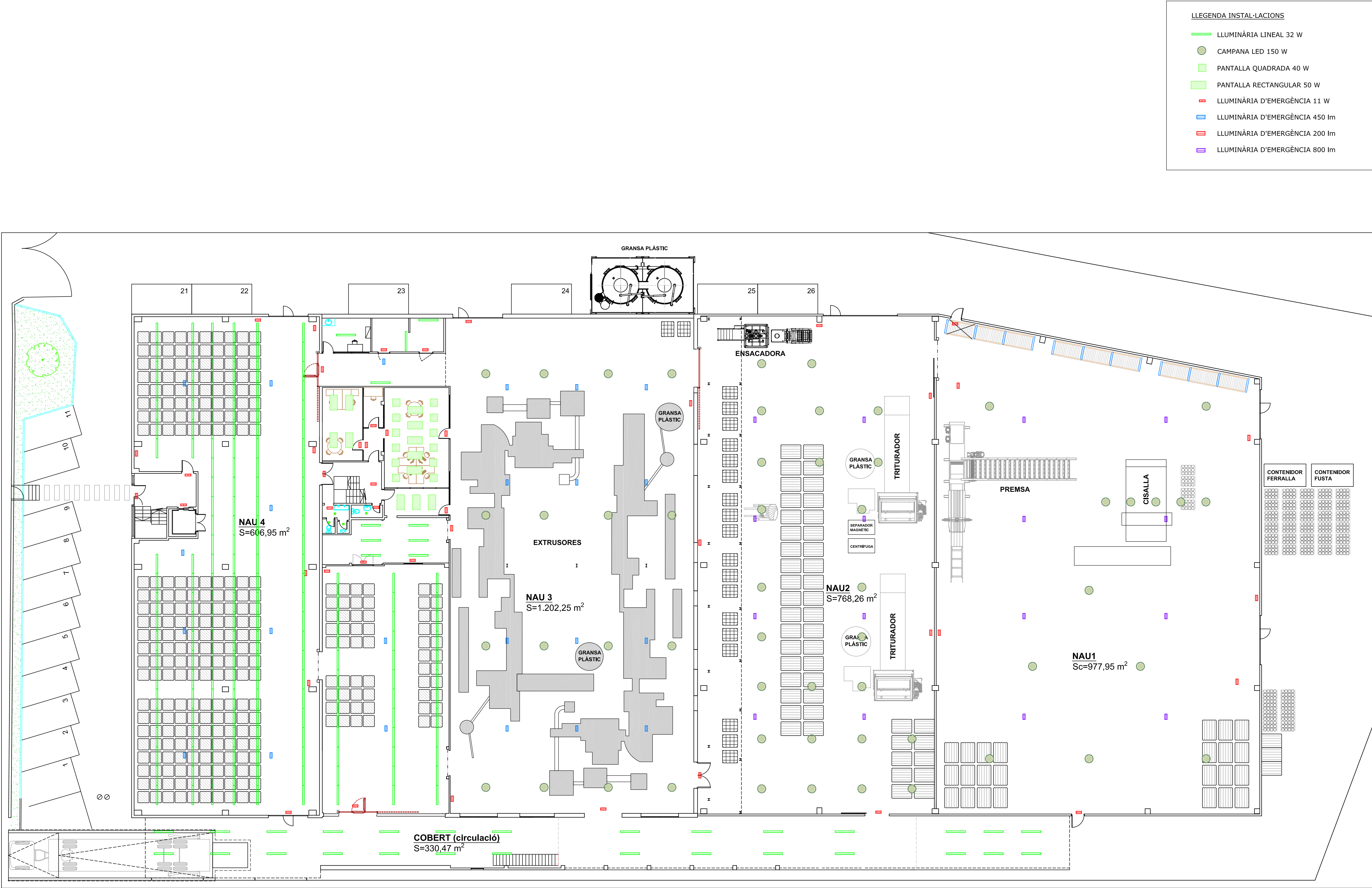


| LLEGENDA USOS                          | NAU 1     | NAU 2     | NAU 3     | NAU 4     | OFICINES  | EXTERIORS |
|----------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| PRODUCCIÓ                              | 897,02 m² | 289,15 m² | 905,59 m² | --        | --        | --        |
| EMMAGATZEMATGE BIG BAG DE PLÀSTIC      | --        | --        | 133,11 m² | 577,97 m² | --        | --        |
| EMMAGATZEMATGE DE BALES                | 53,90 m²  | 186,35 m² | --        | --        | --        | 6,72 m²   |
| EMMAGATZEMATGE BIG BAG BUITS           | 27,03 m²  | --        | --        | --        | --        | --        |
| EMMAGATZEMATGE CONTENIDORS BUITS       | --        | 140,16 m² | --        | --        | --        | --        |
| EMMAGATZEMATGE PLÀSTIC RIGÍD EN GÀBIES | --        | 152,60 m² | --        | --        | --        | --        |
| EMMAGATZEMATGE BOBINES PLÀSTIC         | --        | --        | --        | --        | --        | 47,10 m²  |
| EMMAGATZEMATGE CONTENIDORS             | --        | --        | --        | --        | --        | 12,06 m²  |
| SITGES GRANSA PLÀSTIC                  | --        | --        | 36,02 m²  | --        | --        | 9,15 m²   |
| OFICINES                               | --        | --        | 111,56 m² | --        | 920,34 m² | --        |
| TALLER                                 | --        | --        | 34,62 m²  | --        | --        | --        |
| MENJADOR                               | --        | --        | 63,23 m²  | --        | --        | --        |
| VESTUARIS                              | --        | --        | 124,36 m² | --        | --        | --        |
| MÀQUINES                               | --        | --        | --        | --        | --        | 81,72 m²  |



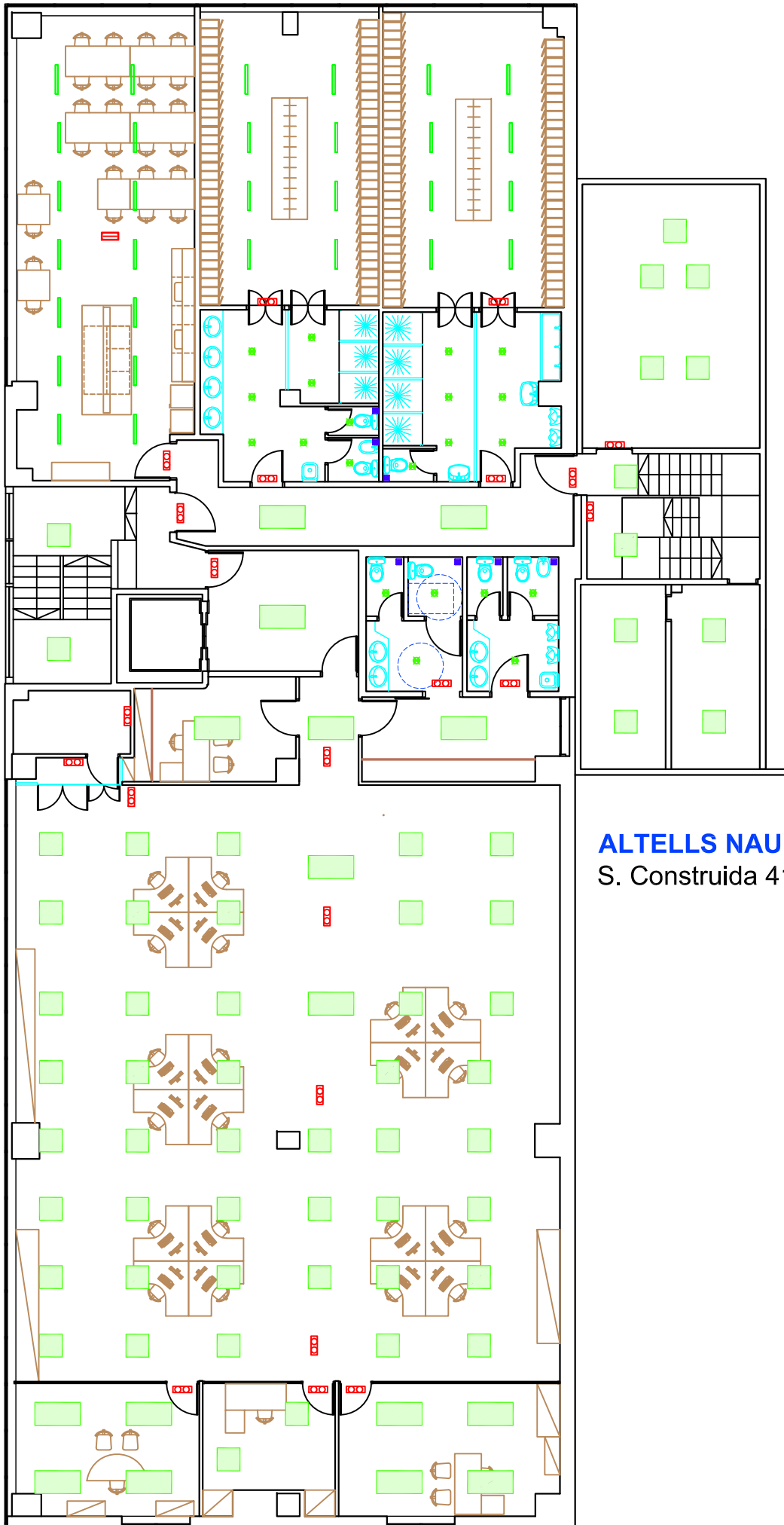




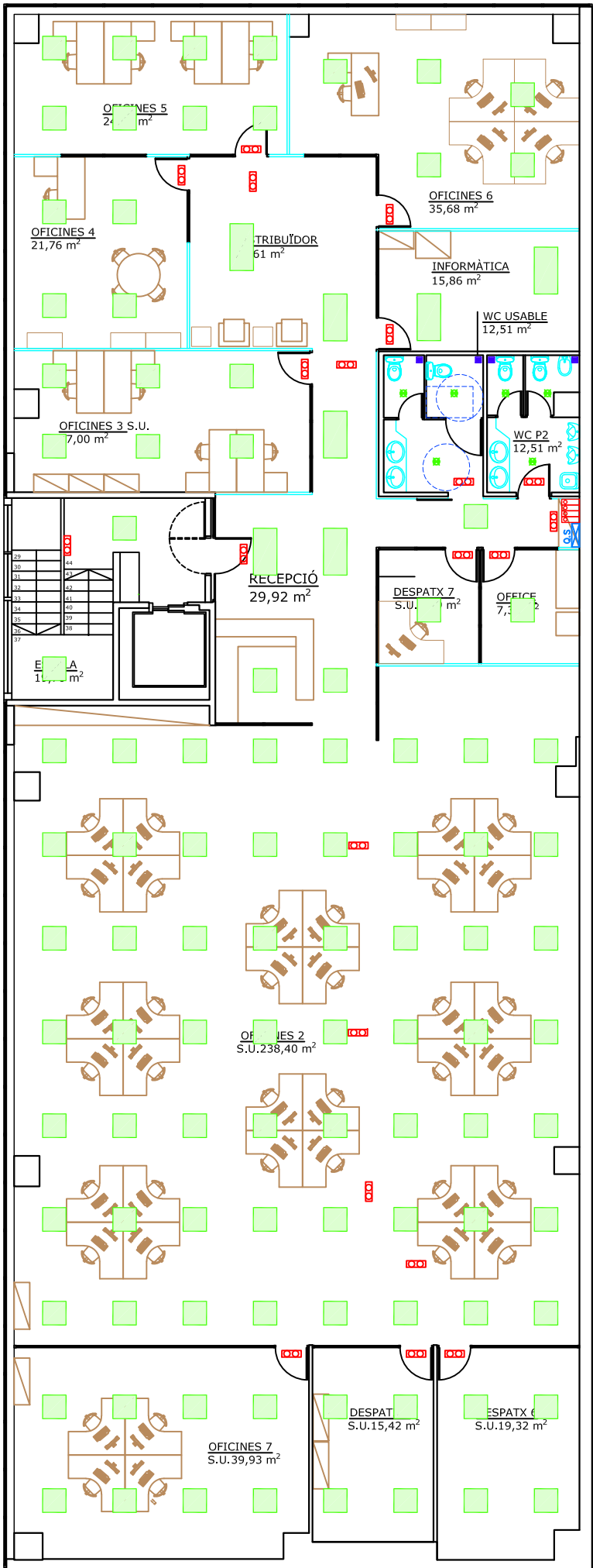


LLEGENDA INSTAL·LACIONS

- LLUMINÀRIA LINEAL 32 W
- CAMPANA LED 150 W
- PANTALLA QUADRADA 40 W
- PANTALLA RECTANGULAR 50 W
- LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA 11 W
- LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA 450 lm
- LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA 200 lm
- LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA 800 lm
- EXTRACTOR BANY



PLANTA PIS 1 oficines  
S. Construïda 602,03 m²



PLANTA PIS 2 oficines  
S. Construïda 603,36 m²



VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERIL·LOSO  
S AMB UNA CAPACITAT DE TRACTAMENT < 100.000 t/a

Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA

PLANTES PIS

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

08.2

L'ENGINYER INDUSTRIAL:

Handwritten signature of Josep Bellavista Arimany.

Josep Bellavista Arimany  
Col. núm: 9.498

EL PETICIONARI:



SEBASTIÀ LLORENS, S.L.

ESCALA: 1/150

REFERÈNCIA: PL8187

DATA: Març 2025

DIBUXTAT: A. Illa

COMPROVAT: J. Bellavista



LLEGENDA INSTAL·LACIONS



BIE-25 AMB PRESA ADDICIONAL DE 45 mm



POLSADOR MANUAL D'ALARMA



SIRENA ÒPTICA I ACÚSTICA



EXTINTOR DE POLS



EXTINTOR DE CO<sub>2</sub>



DETECTOR ÒPTIC DE FUMS



LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA 11 W

PICTOGRAMES



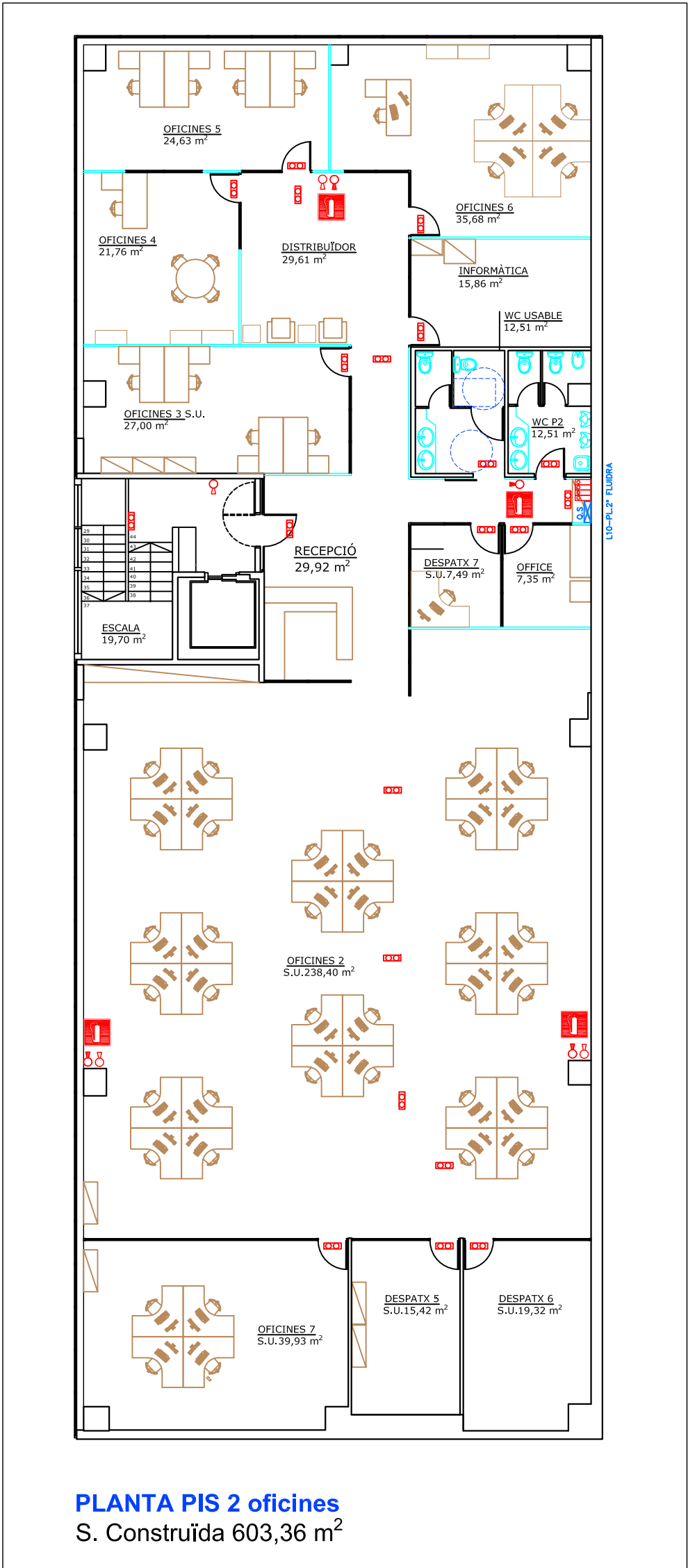
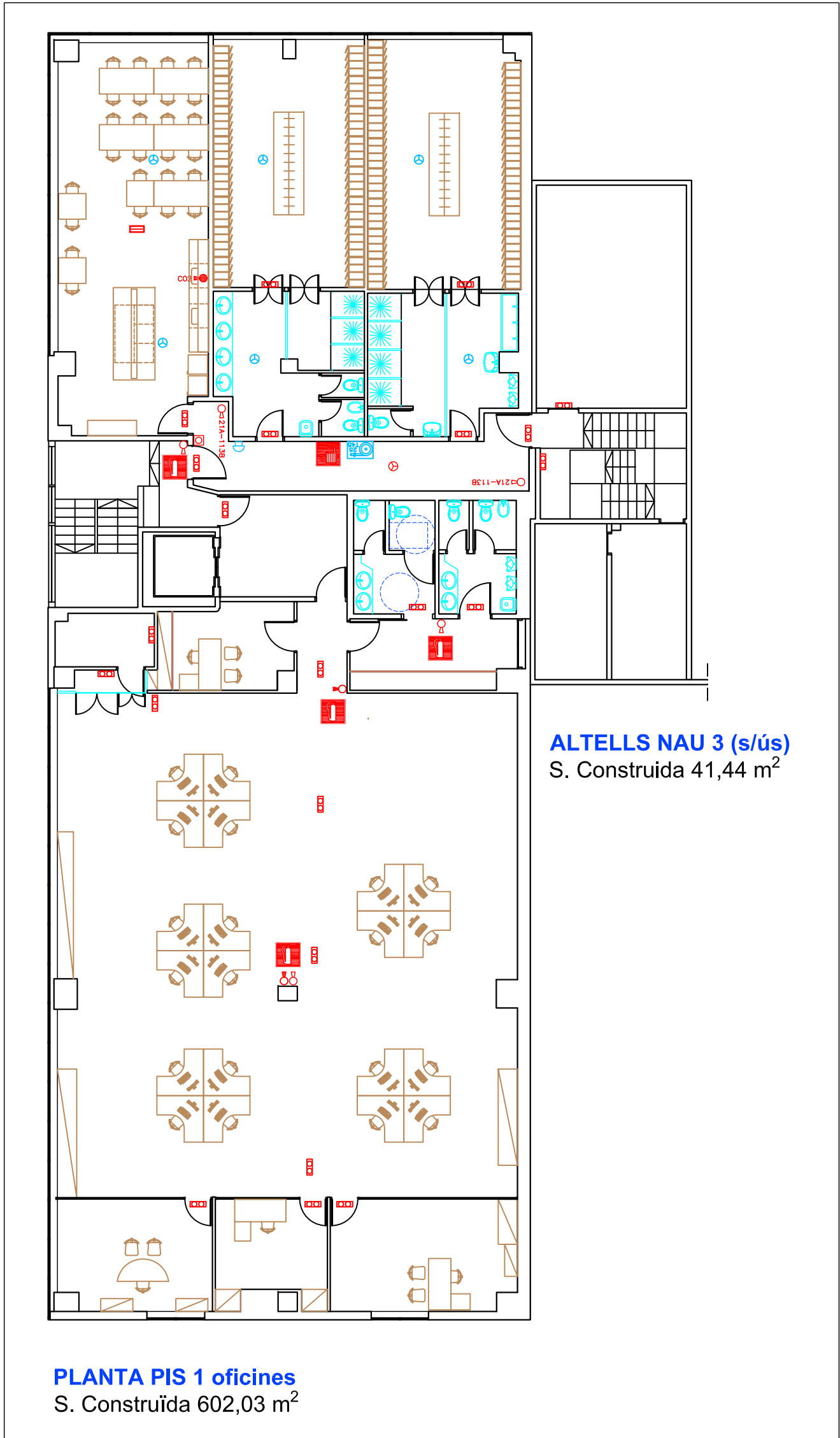
EXTINTOR



MÀNEGA D'INCENDIS



POLSADOR MANUAL D'ALARMA



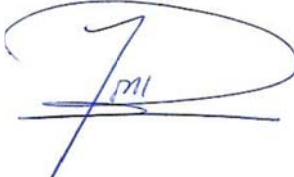
VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERIL·LOSO AMB UNA CAPACITAT DE TRACTAMENT < 100.000 t/a

Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA

PLANTA PARCEL·LA I PLANTES PIS  
INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS

09.2

L'ENGINYER INDUSTRIAL:



Josep Bellavista Arimany  
Col. núm: 9.498

EL PETICIONARI:

  
Gestor de material reciclable

SEBASTIÀ LLORENS, S.L.

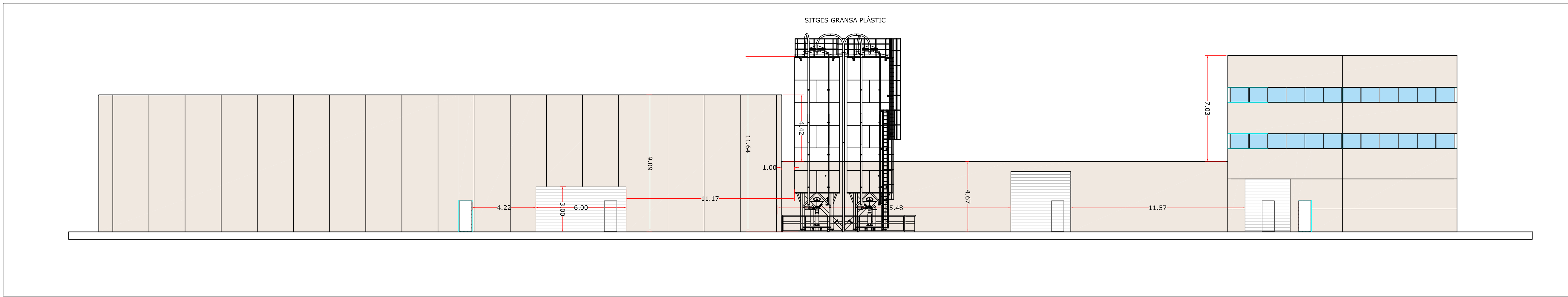
ESCALA: 1/150

REFERÈNCIA: PL8187

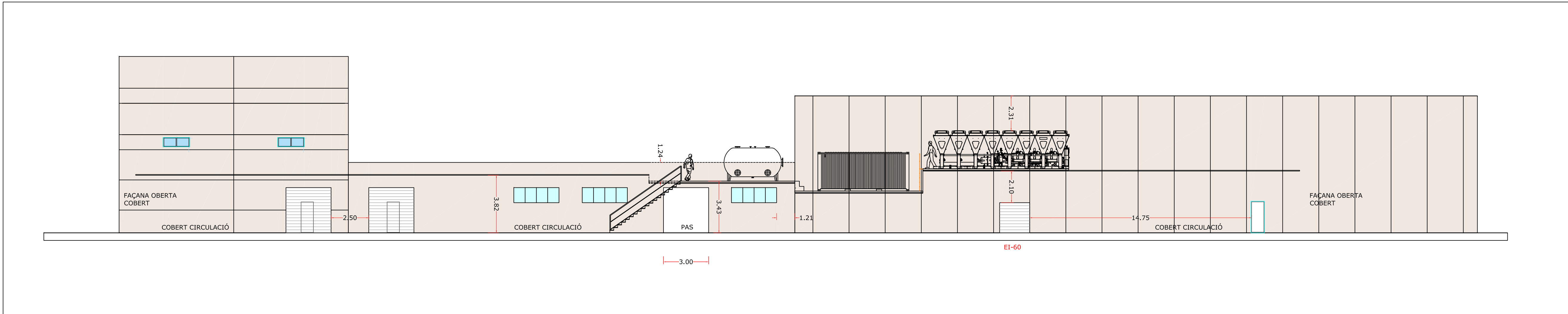
DATA: Març 2025

DIBUXTAT: A. Illa

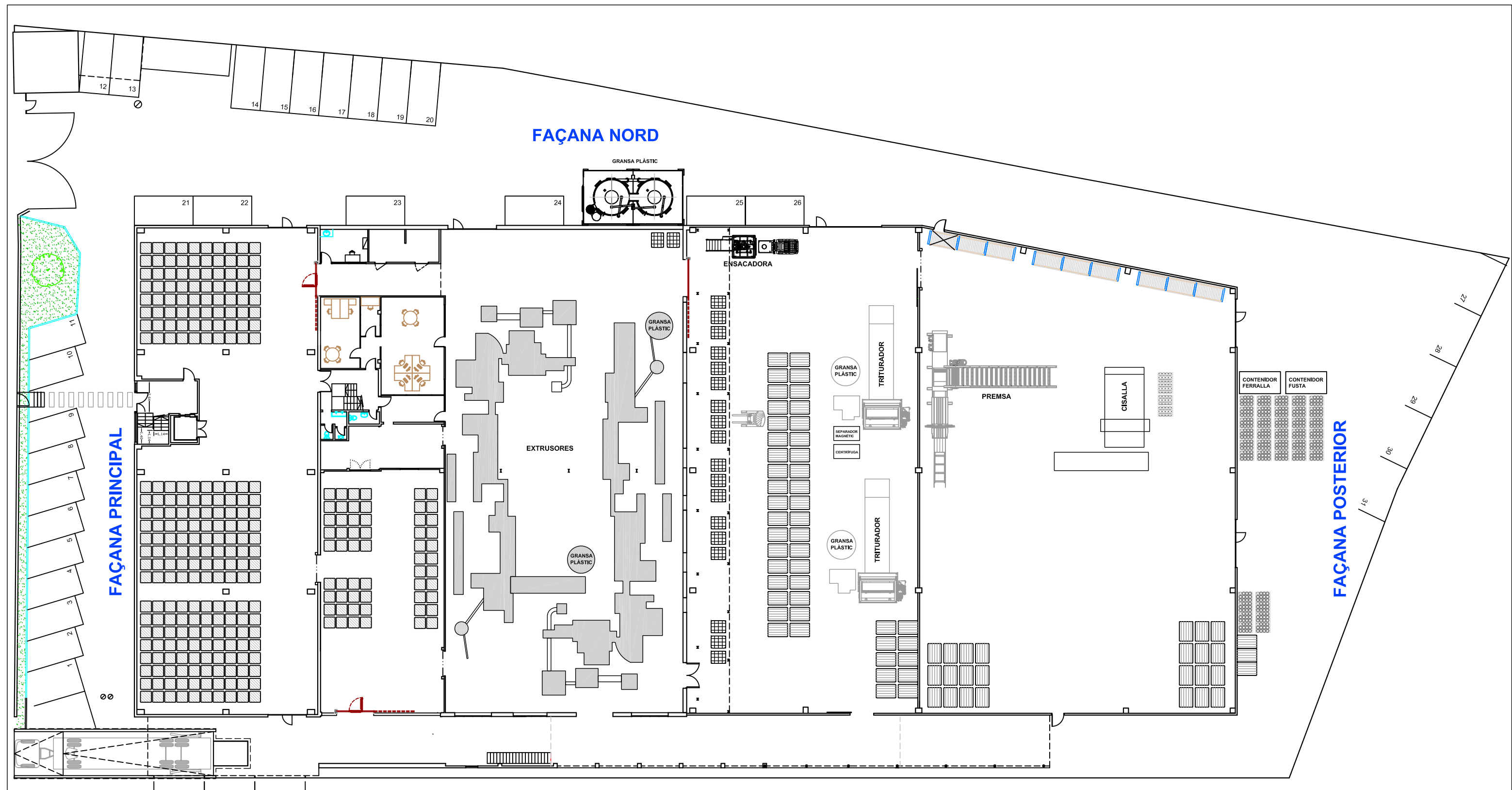
COMPROVAT: J. Bellavista



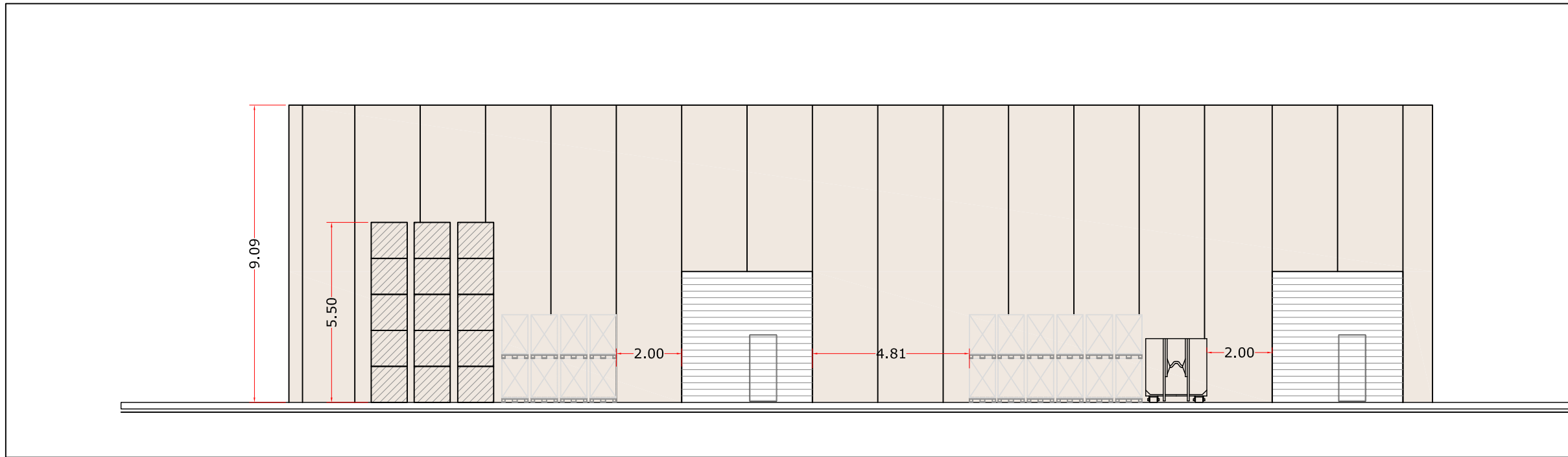
FAÇANA NORD



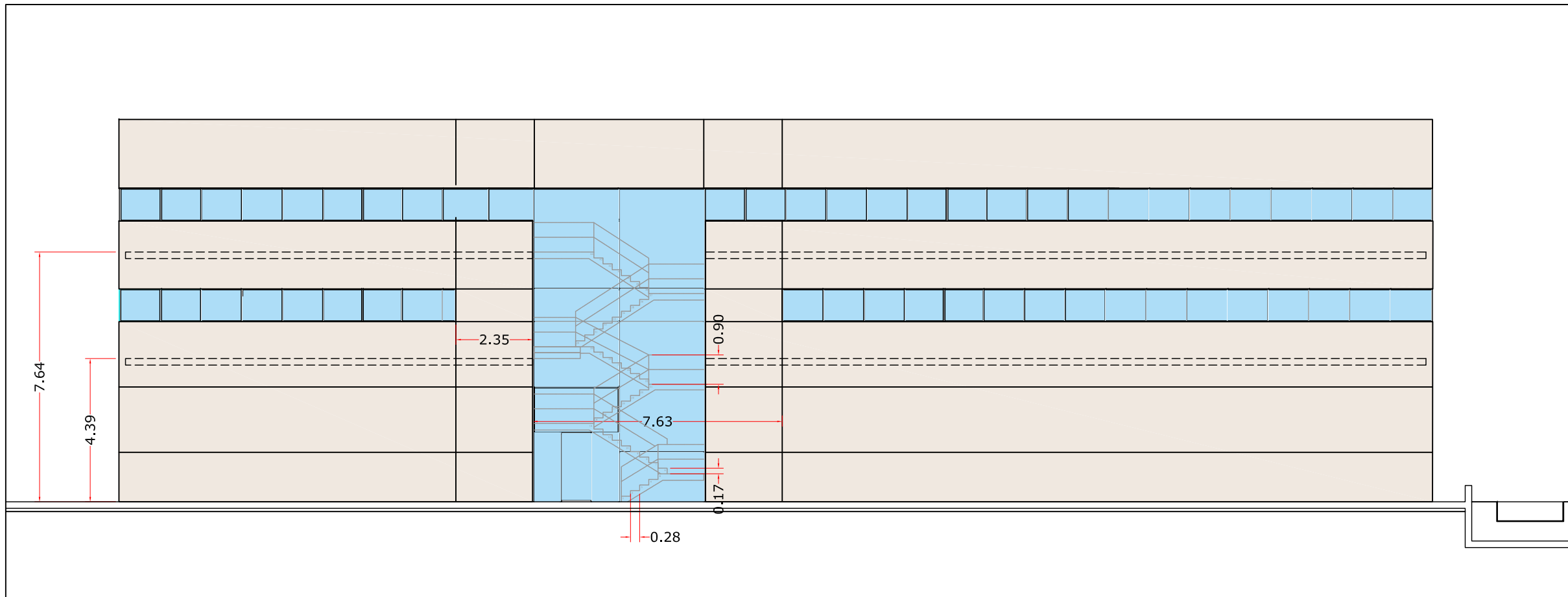
FAÇANA SUD



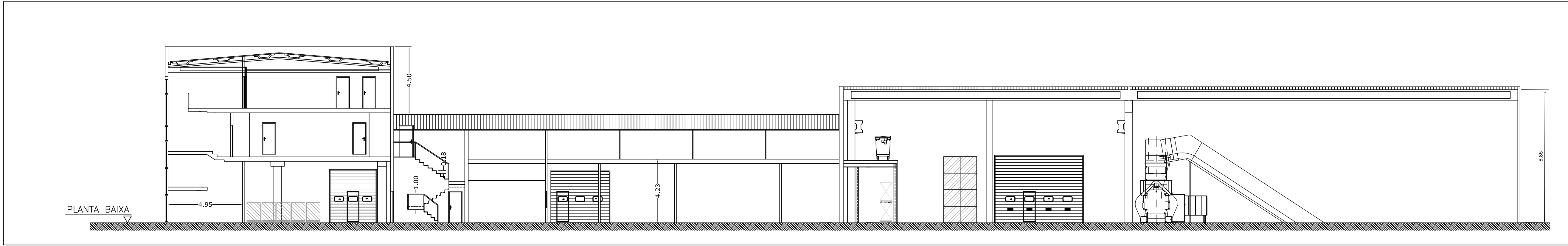
PLANTA  
Escala 1/300



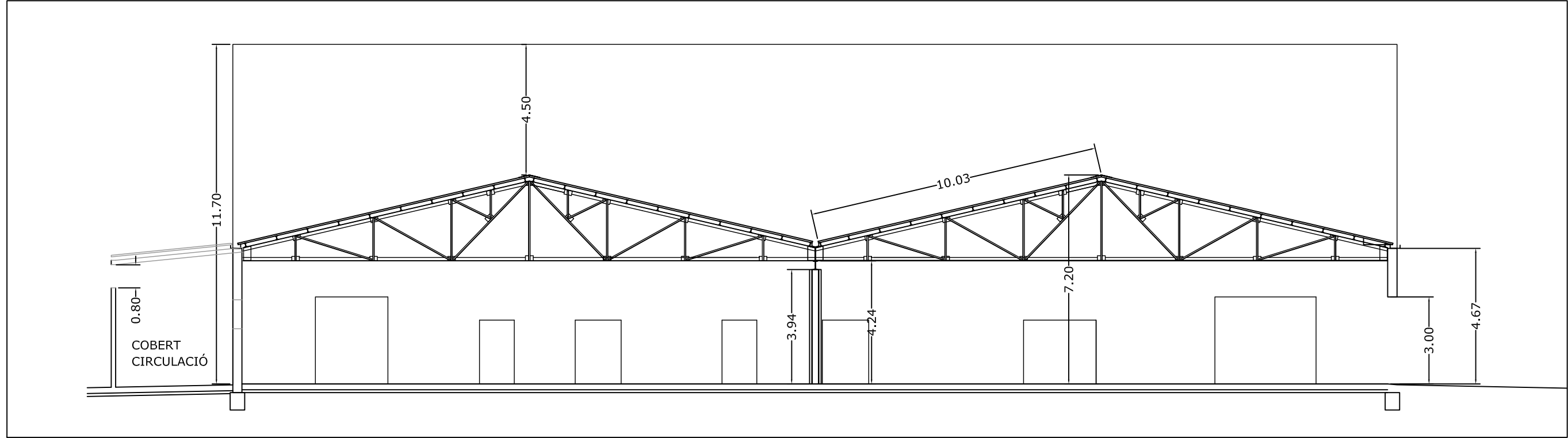
FAÇANA POSTERIOR



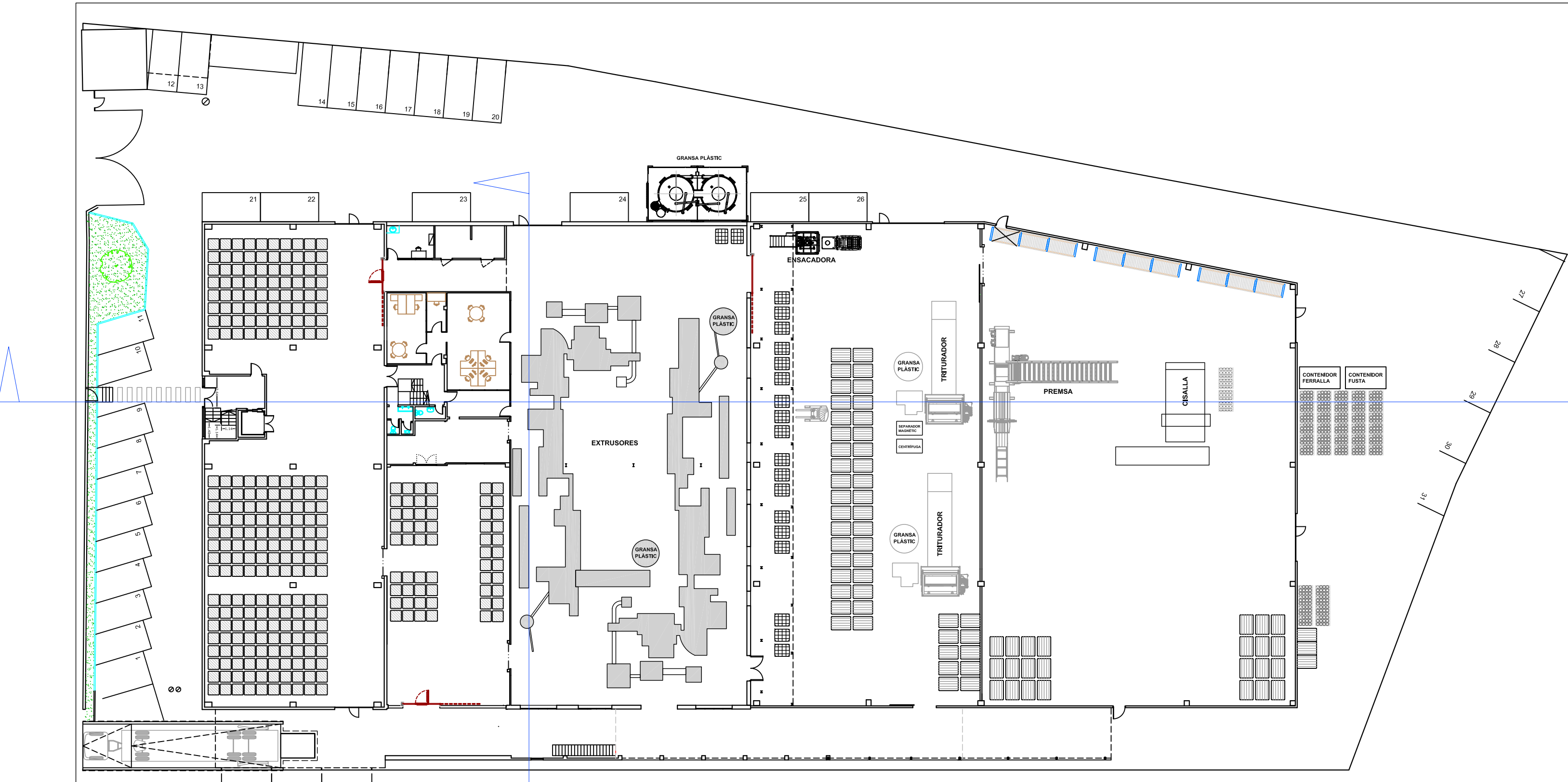
FAÇANA PRINCIPAL



SECCIÓ A-A'



SECCIÓ B-B'

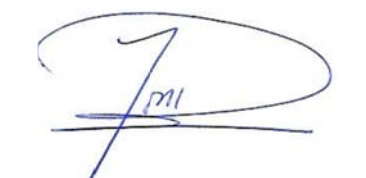


PLANTA  
Escala 1/300



VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO  
PERILLOSOS AMB UNA CAPACITAT  
DE TRACTAMENT < 100.000 t/a

Carrer Lluís Companys, 51  
08401 Granollers  
BARCELONA  
SECCIONS

11  
L'ENGINYER INDUSTRIAL:  
  
Josep Bellavista Aïmany  
Col·lumi: 9498  
EL PETICIONARI:

  
SEBASTIÀ LLORENS, S.L.  
ESCALA: 1/150  
REFERÈNCIA: PL8187  
DATA: Març 2025  
DIBUIXAT: A. Illa  
COMPROVAT: J. Bellavista