



Manuel
Monfort
Pastor - DNI
[REDACTED]
(AUT)

Motiu: Aprovat
definitivament
pel Ple del 4 de
març de 2025
Data:
2025.03.20
14:40:32 +01'00'

Promotor:



Ajuntament de Granollers

Redactor:



77612315B
JORDI
PERALTA (R:
B10631695)
Firmado digitalmente
por 77612315B JORDI
PERALTA (R:
B10631695)
Fecha: 2025.02.18
14:21:24 +01'00'

Document:

PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS

Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:

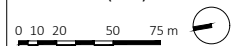
INFORMACIÓ
Ortofotoplà

Llegenda:

 Àmbit Sector 110b (29.253 m²)

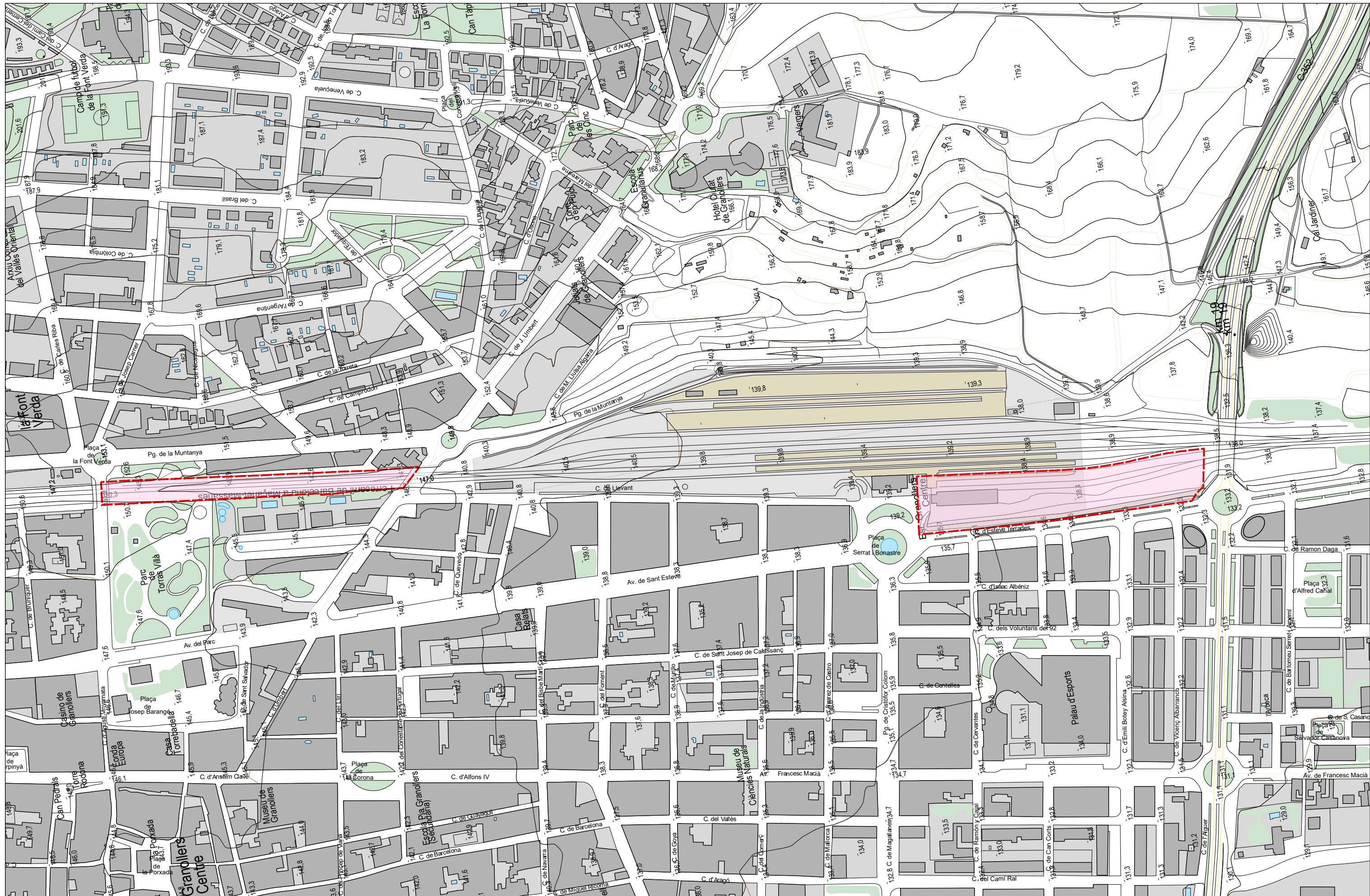
Escala gràfica i orientació:

1:4.000 (A3)



Identificació:

i.01



Promotor:


 Ajuntament de Granollers


Redactor:

 URBANISME

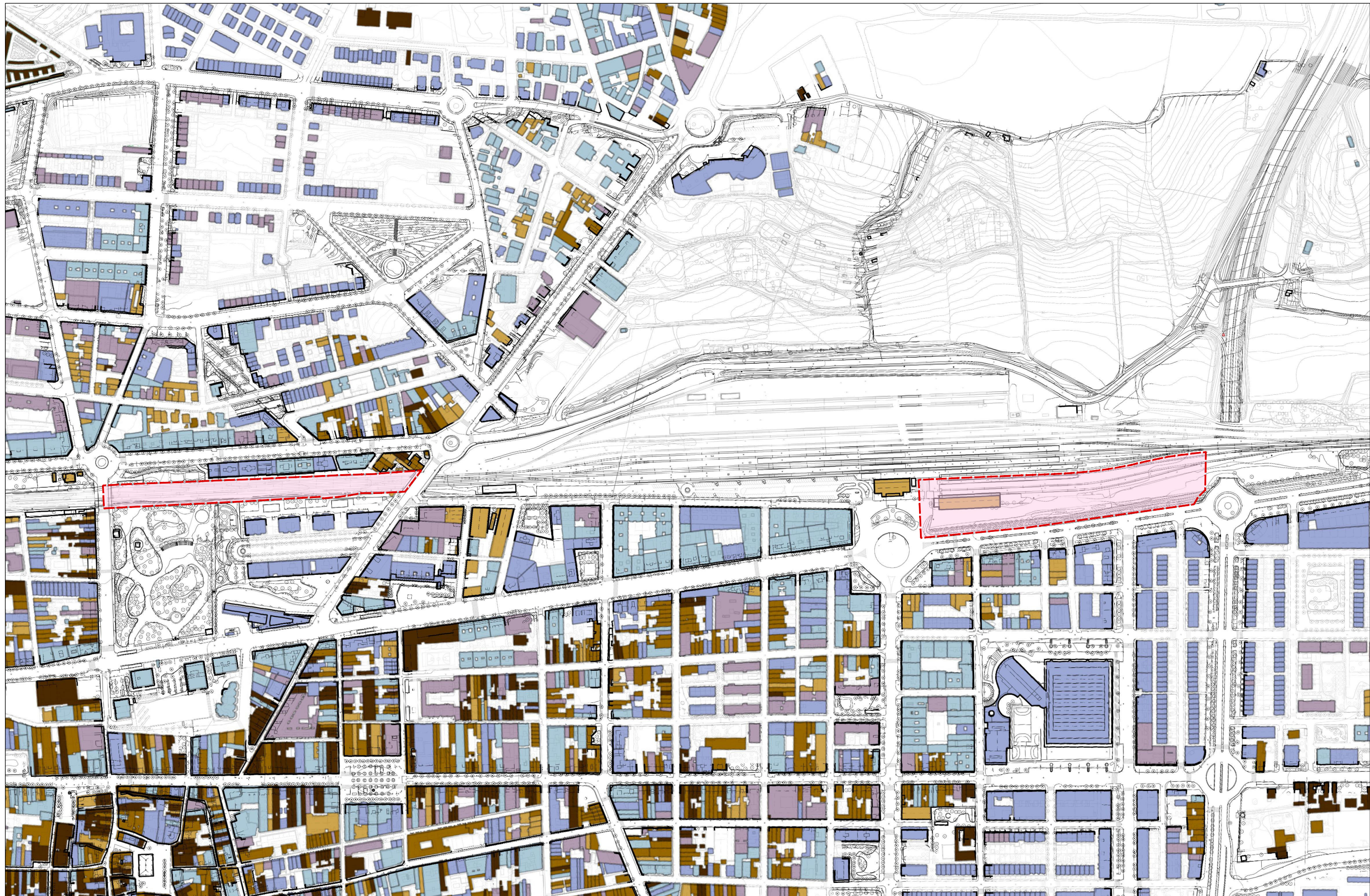
Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
 INFORMACIÓ
 Topogràfic

Legenda:
 Àmbit Sector 110b

Escala gràfica i orientació:
 1:4.000 (A3)


Identificació:
i.02



Promotor:

 Ajuntament de Granollers

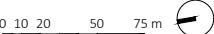
Redactor:

 URBANISME

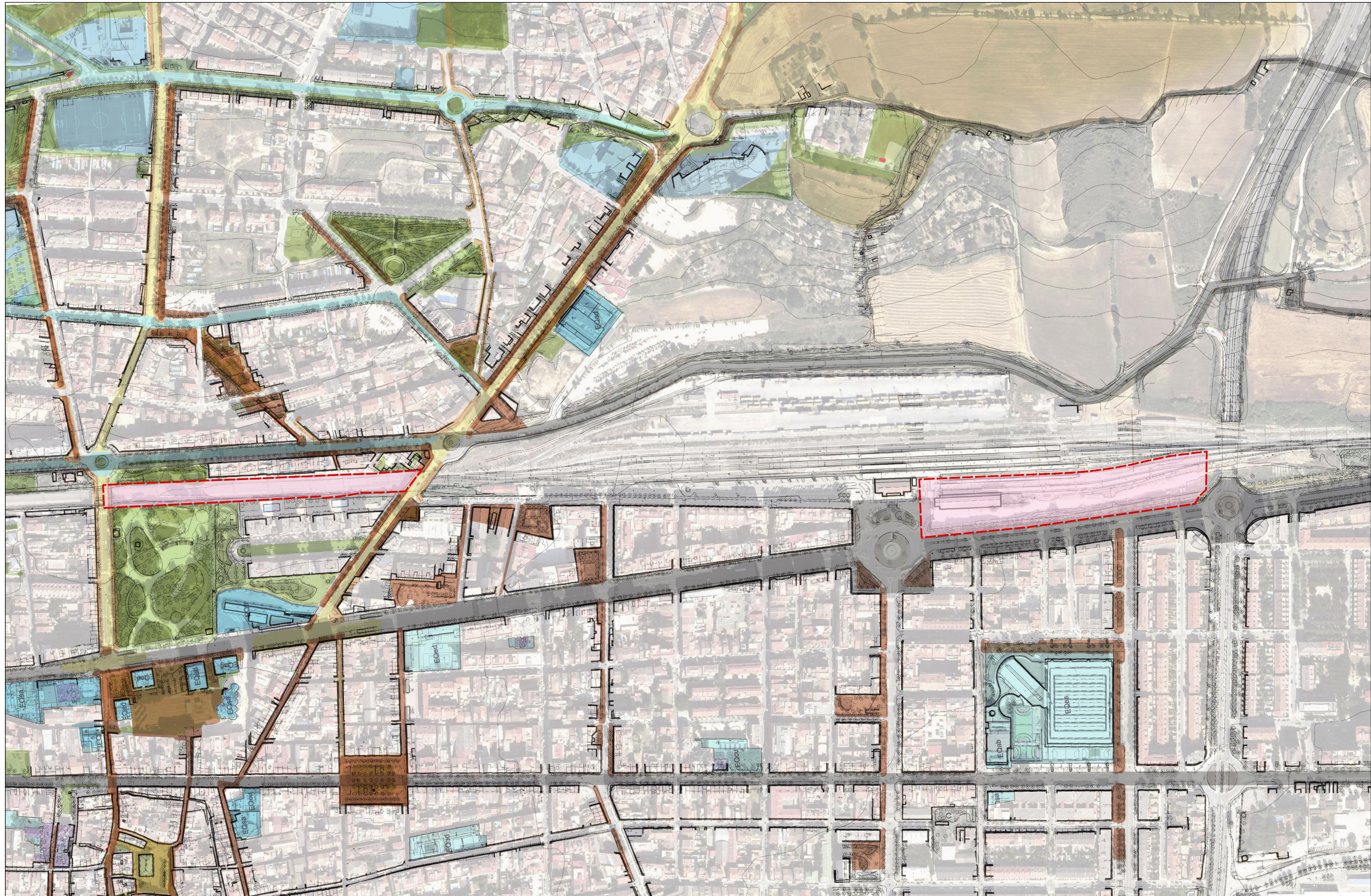
Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
INFORMACIÓ
 Estructura del teixit construït

Llegenda:
 Àmbit Sector 110b
 Anterior al 1900
 1900 - 1940
 1941 - 1960
 1960 - 1980
 1981 - 2000
 2001 en endavant

Escala gràfica i orientació:
 1:4.000 (A3)


Identificació:
i.04



Promotor:

 Ajuntament de Granollers


Redactor:

 URBANISME

Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
INFORMACIÓ
 Vertebració urbana actual

Legenda:
 Àmbit Sector 110b
 Equipament
 Zona Verda
 Vertebració urb.

Escala gràfica i orientació:
 1:4.000 (A3)


Identificació:
i.05



Promotor:



Ajuntament de Granollers

Redactor:



Document:


PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS

Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:


INFORMACIÓ
Ortofotoplà

Llegenda:

 Subàmbit sud sector 110b

Escala gràfica i orientació:

1:1.500 (A3)

0 5 10 25 m 

Identificació:

i.06a



Promotor:



Ajuntament de Granollers

Redactor:



Document:

PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS

Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:

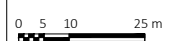
INFORMACIÓ
Ortofotoplà

Llegenda:

 Subàmbit Nord sector 110b

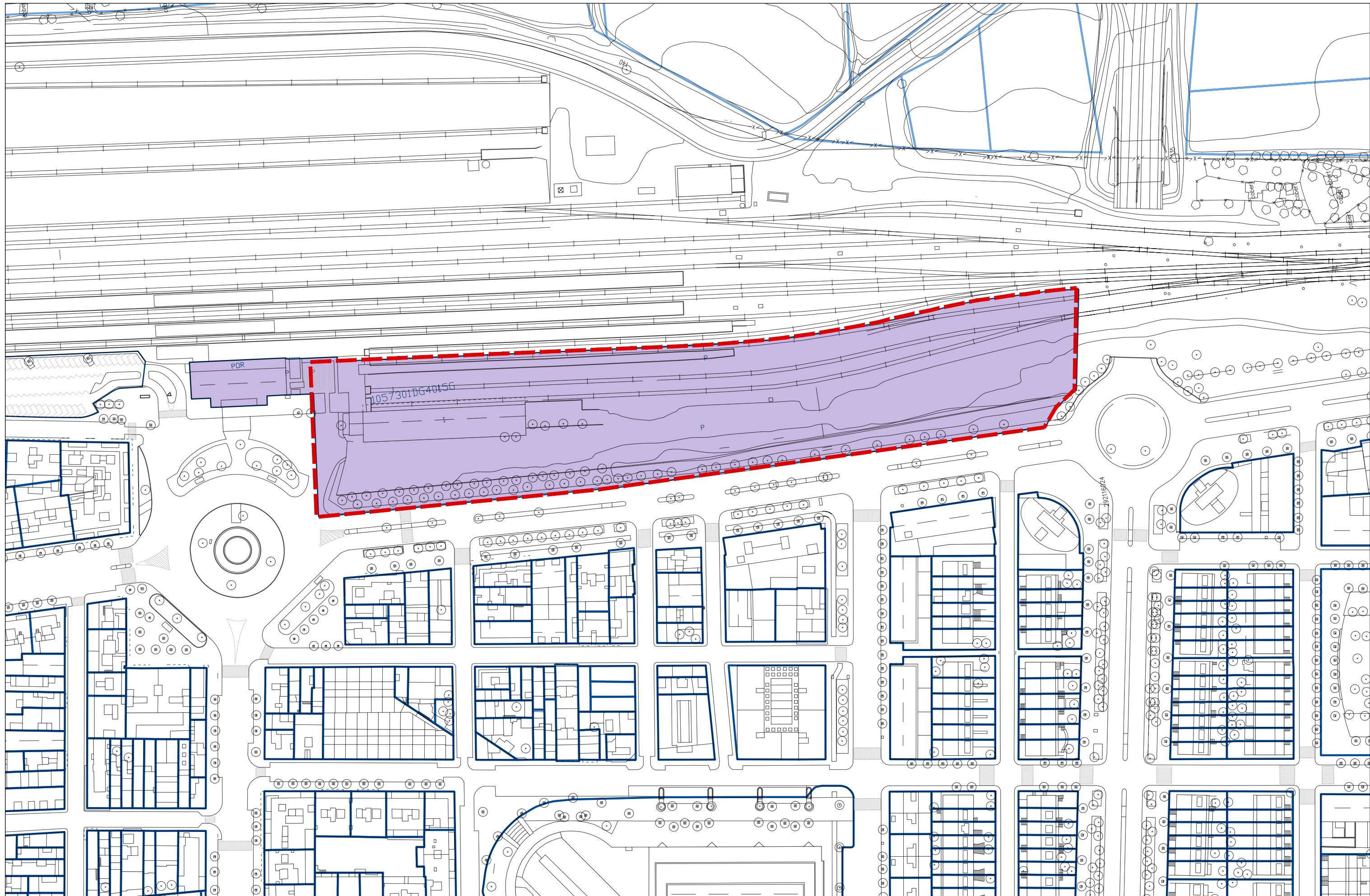
Escala gràfica i orientació:

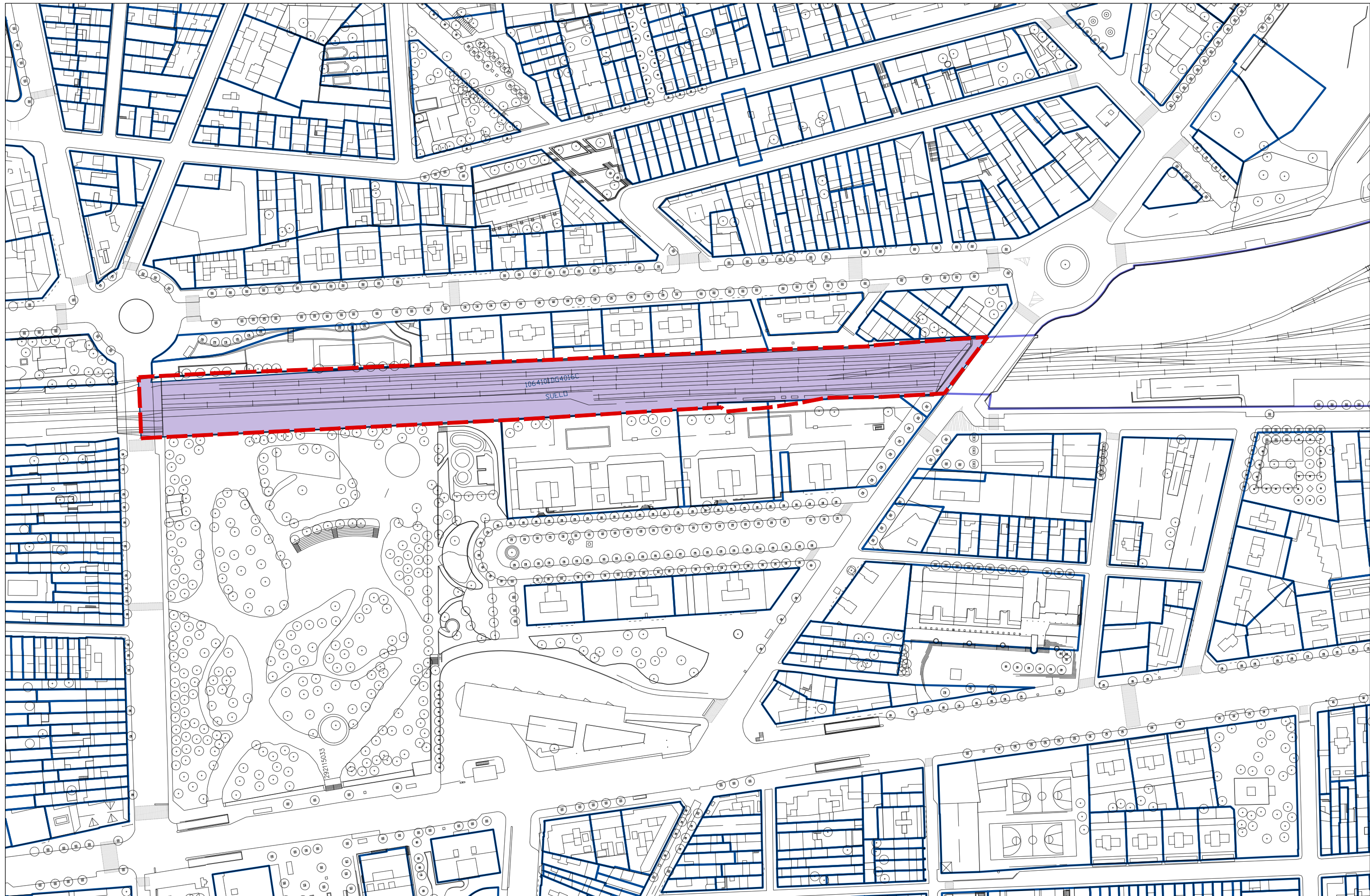
1:1.500 (A3)

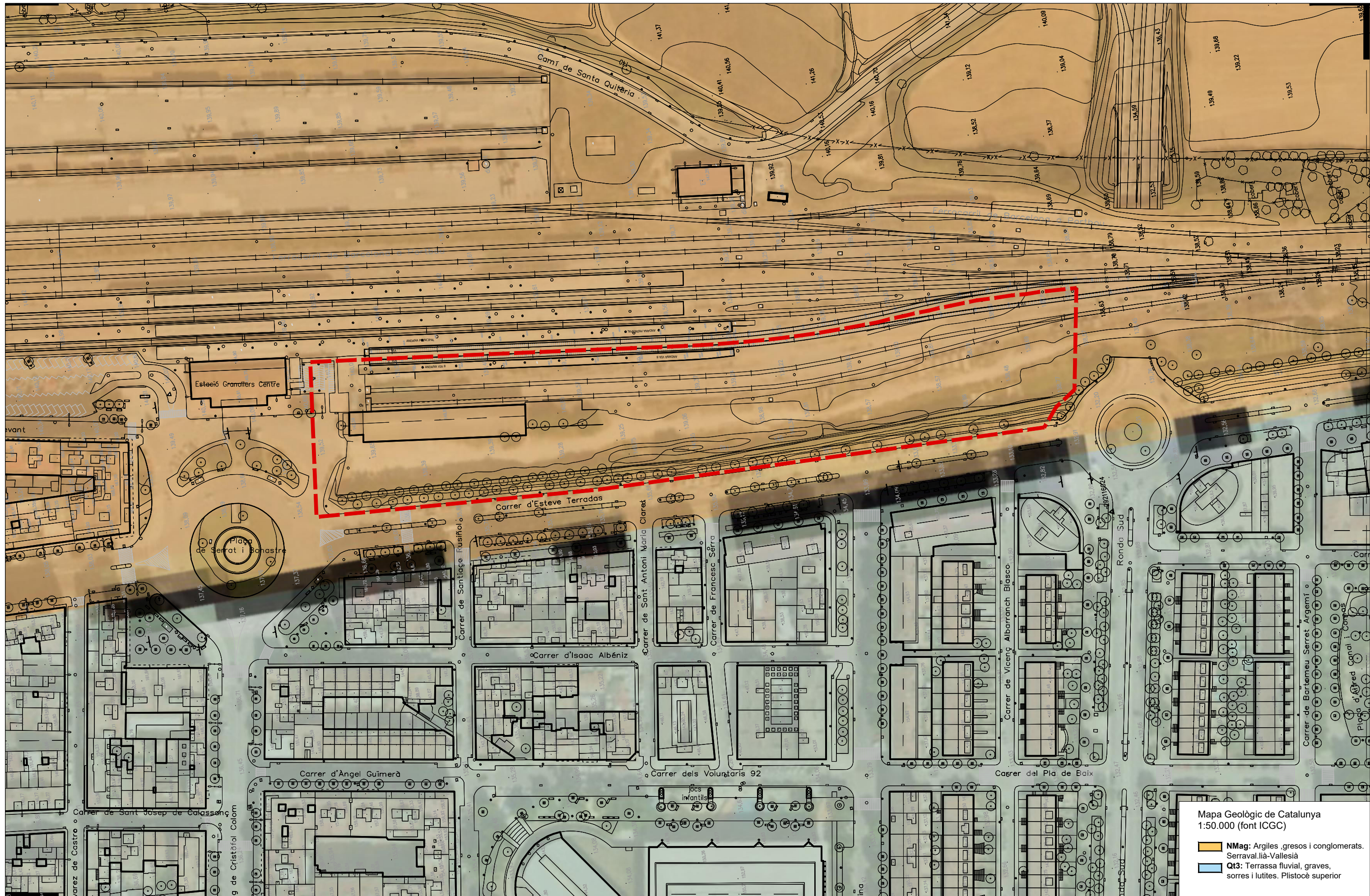


Identificació:

i.06b







Mapa Geològic de Catalunya
1:50.000 (font ICGC)

- NMag:** Argiles, gresos i conglomerats. Serraval·lià-Vallesità
- Q13:** Terrassa fluvial, graves, sorres i lutites. Plistocè superior

Promotor:


Ajuntament de Granollers



Redactor:

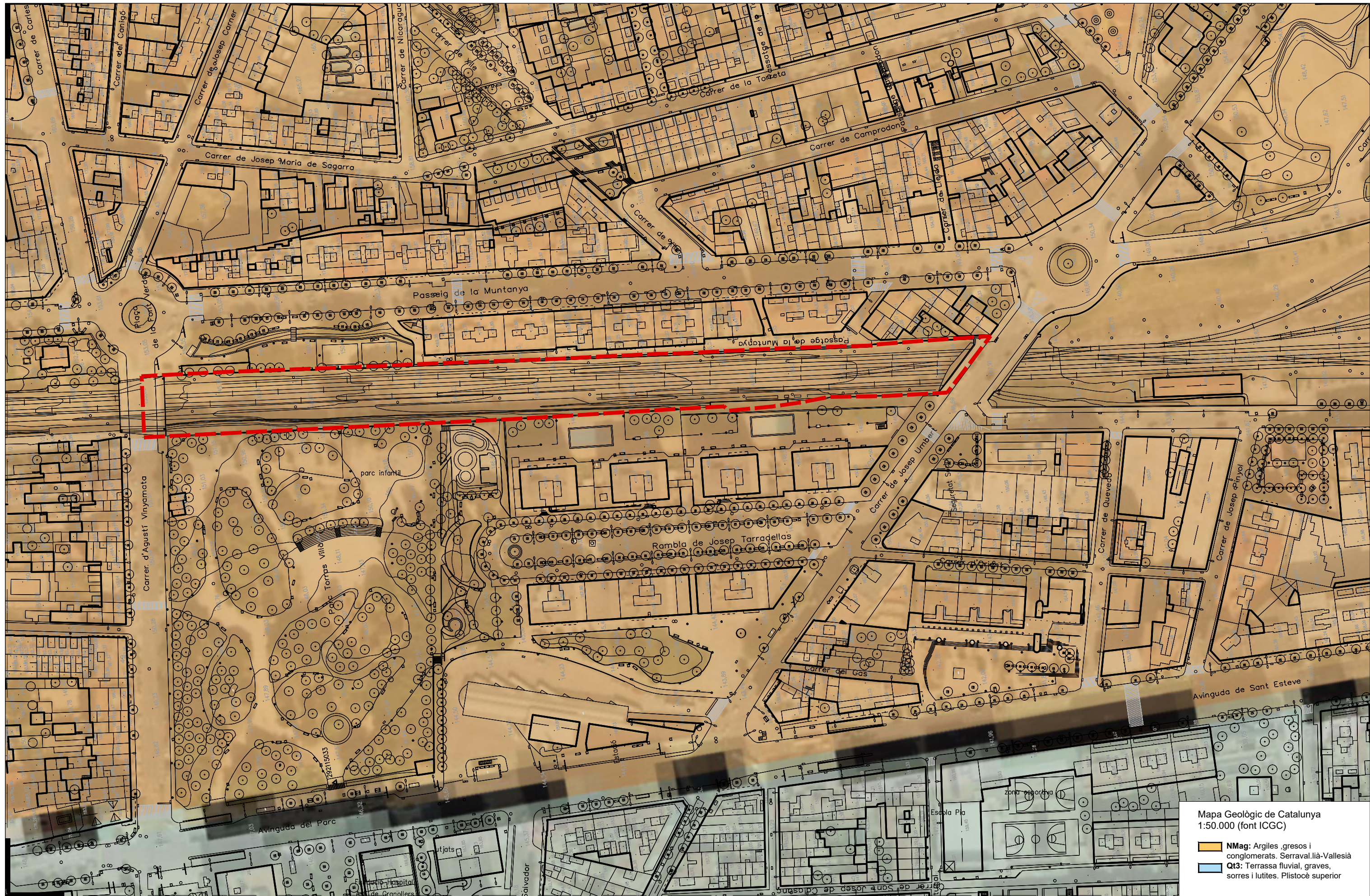
URBANISME

Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
**INFORMACIÓ
Geomorfològic**

Legenda:
 Subàmbit sud sector 110b

Escala gràfica i orientació:
1:1.500 (A3)
  Identificació:
i.09a



Mapa Geològic de Catalunya
1:50.000 (font ICGC)

- NMag:** Argiles, gresos i conglomerats. Serraval·là-Valleslà
- Qt3:** Terrassa fluvial, graves, sorres i lutites. Plistocè superior

Promotor:


 Ajuntament de Granollers



Redactor:

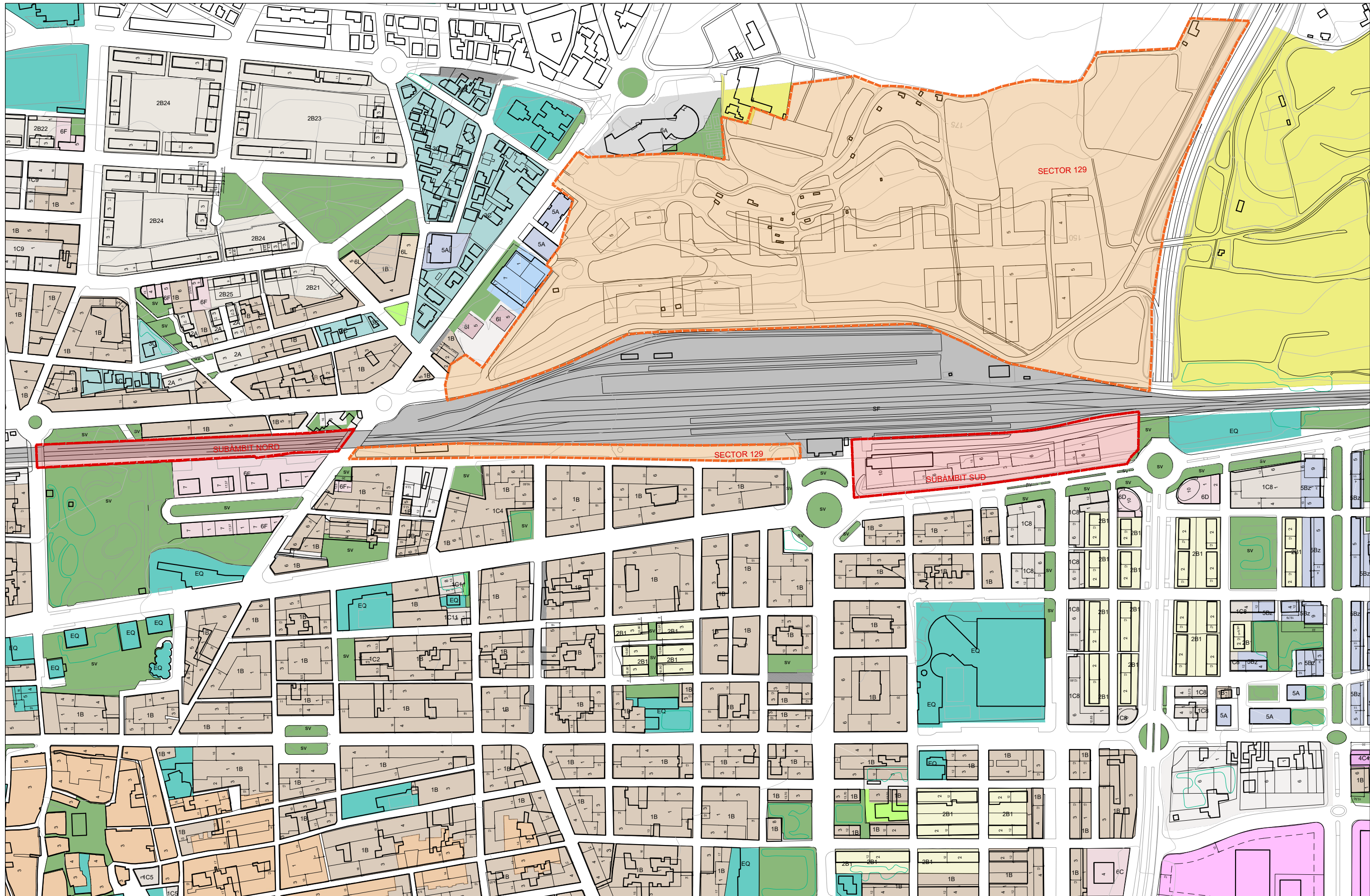
 URBANISME

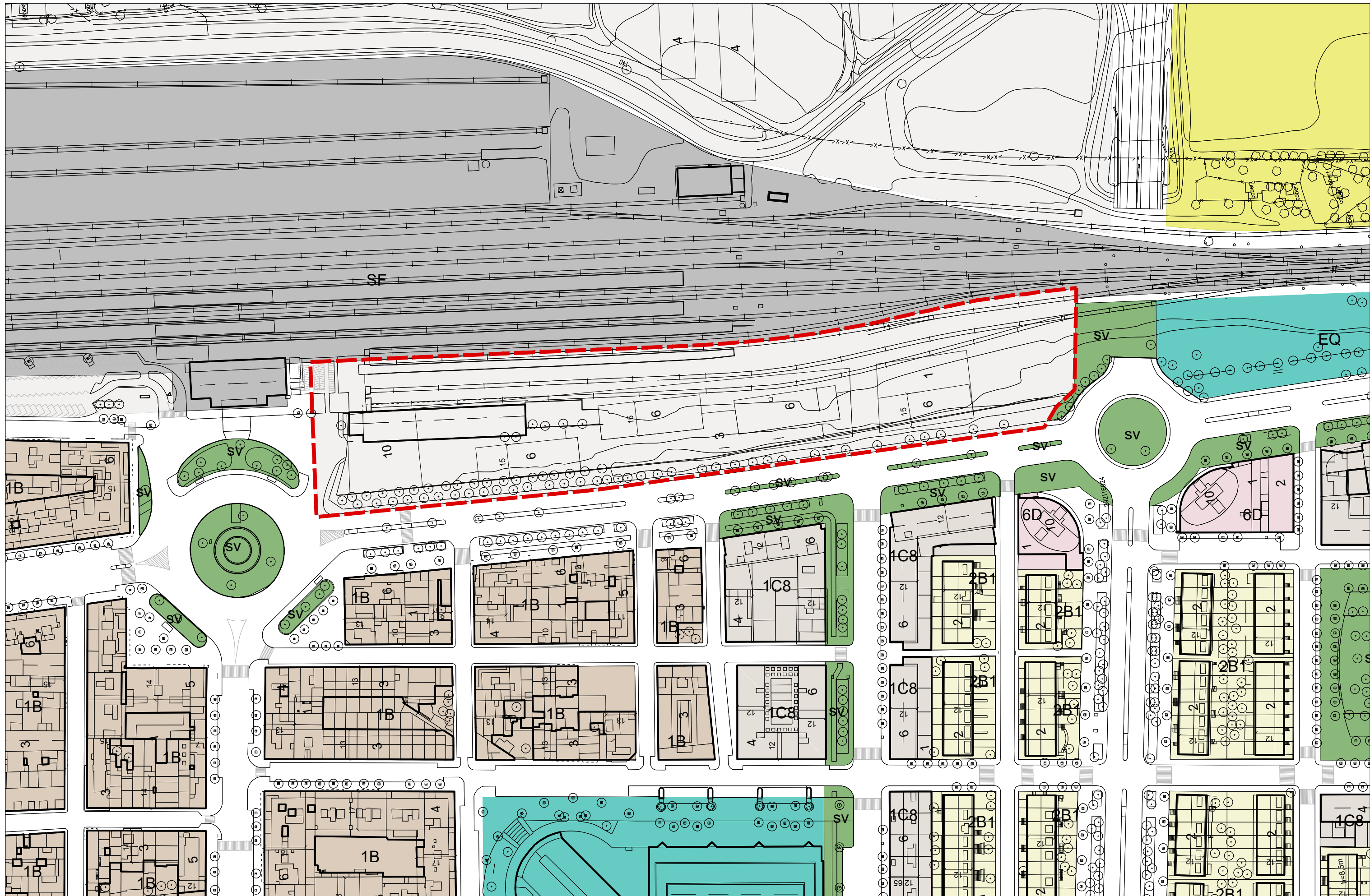
Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
 INFORMACIÓ
 Geomorfològic

Llegenda:
 Subàmbit nord sector 110b

Escala gràfica i orientació:
 1:1.500 (A3)
  Identificació:
i.09b





Promotor:


 Ajuntament de Granollers



Redactor:

 URBANISME

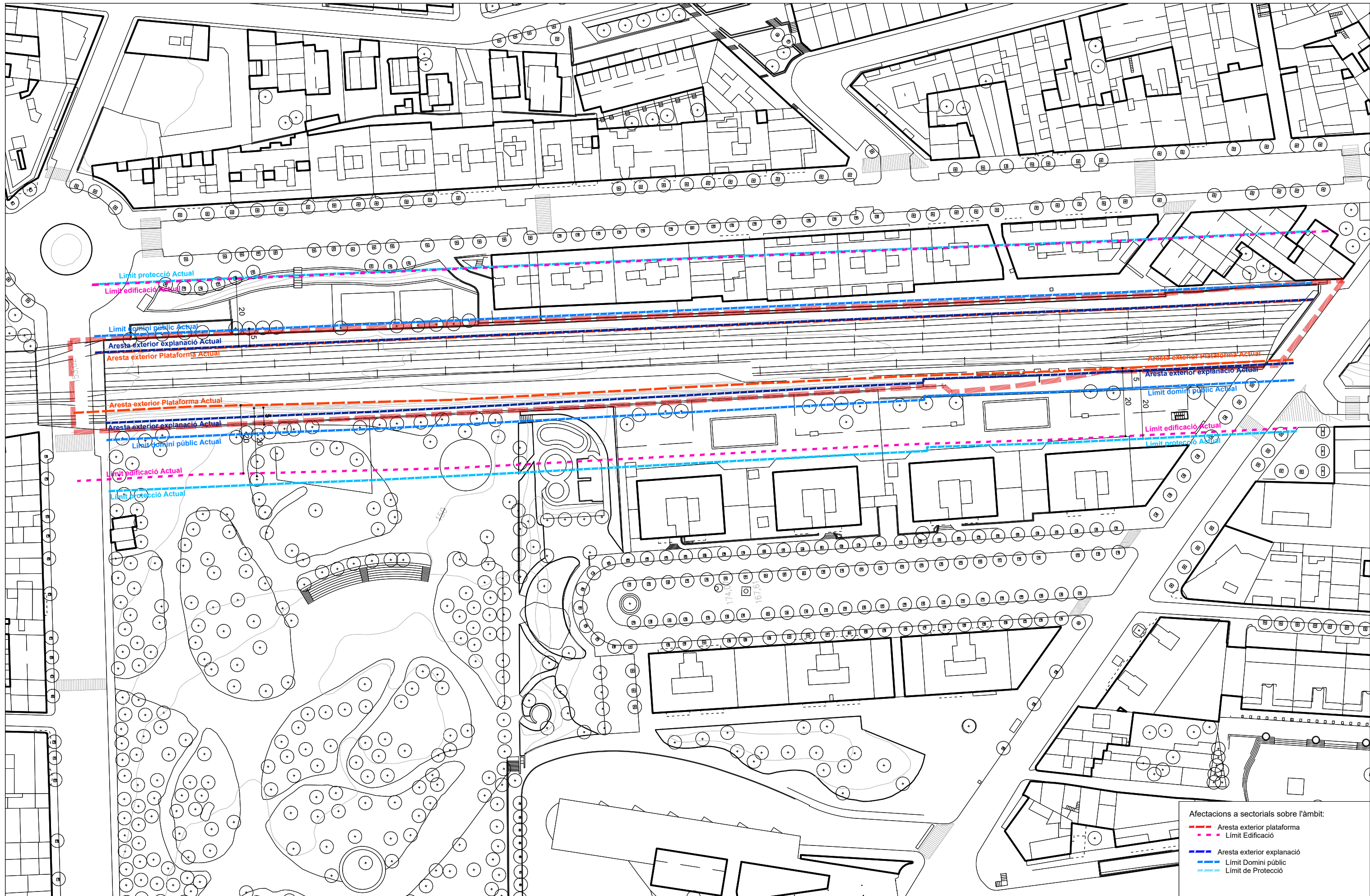
Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
 INFORMACIÓ
 Planejament vigent

Legenda:
 Subàmbit sud sector 110b

Escala gràfica i orientació:
 1:1.500 (A3)
 

Identificació:
i.10a



- Afectacions a sectorials sobre l'àmbit:
- Aresta exterior plataforma
 - Limit Edificació
 - Aresta exterior explanació
 - Limit Domini públic
 - Limit de Protecció

Promotor:


 Ajuntament de Granollers



Redactor:

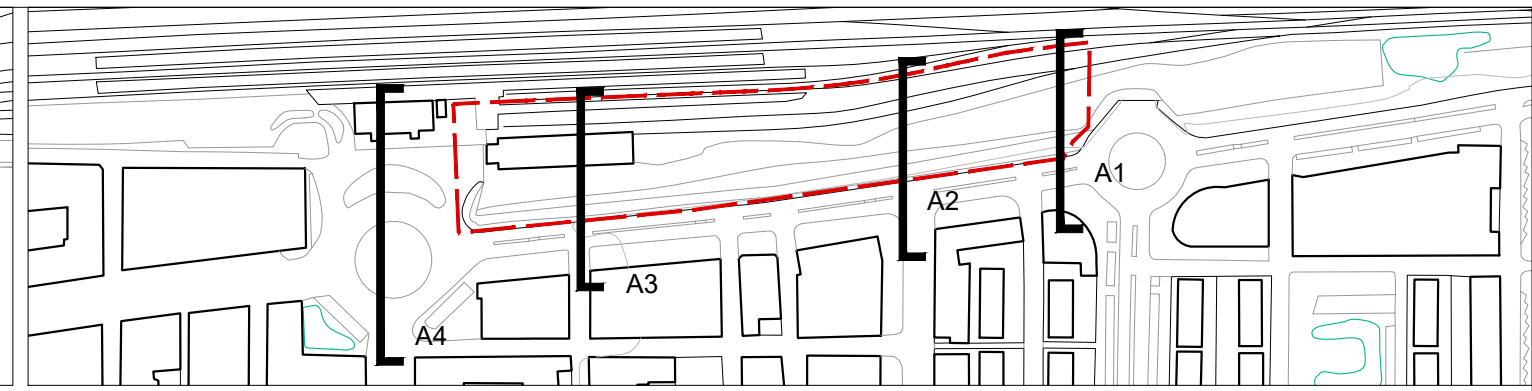
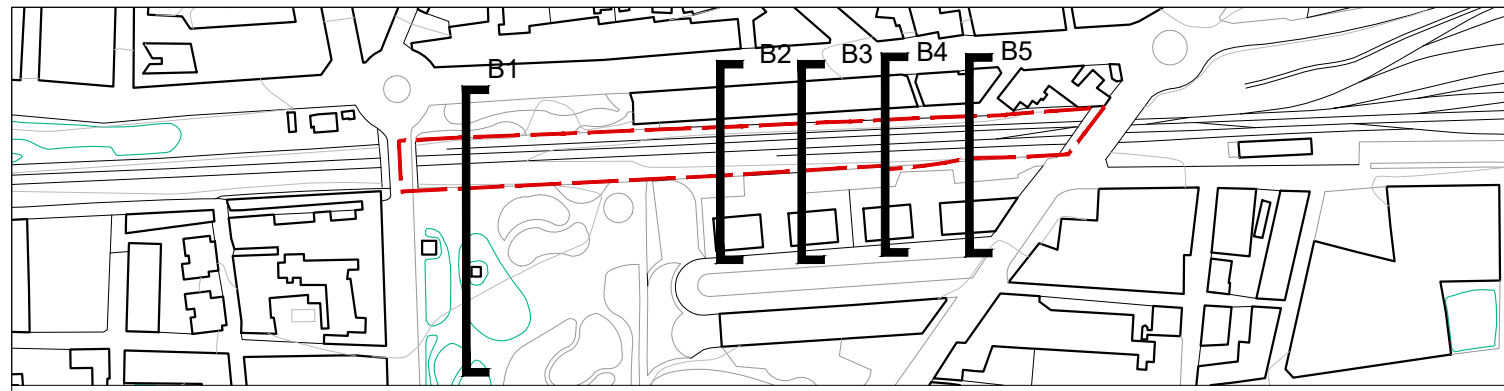
 URBANISME

Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
INFORMACIÓ
 Afectacions sectorials sobre l'àmbit

Legenda:
 Subàmbit nord sector 110b

Escala gràfica i orientació:
 1:1.000 (A3)
 
 Identificació:
i.11b



SECCIÓ A2



SECCIÓ A3



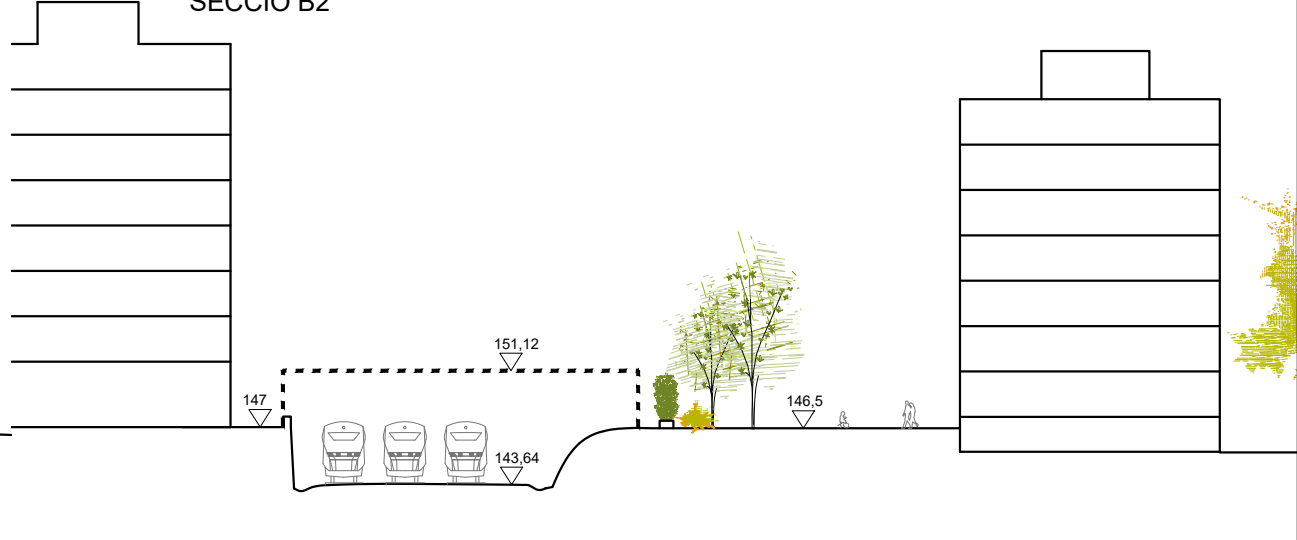
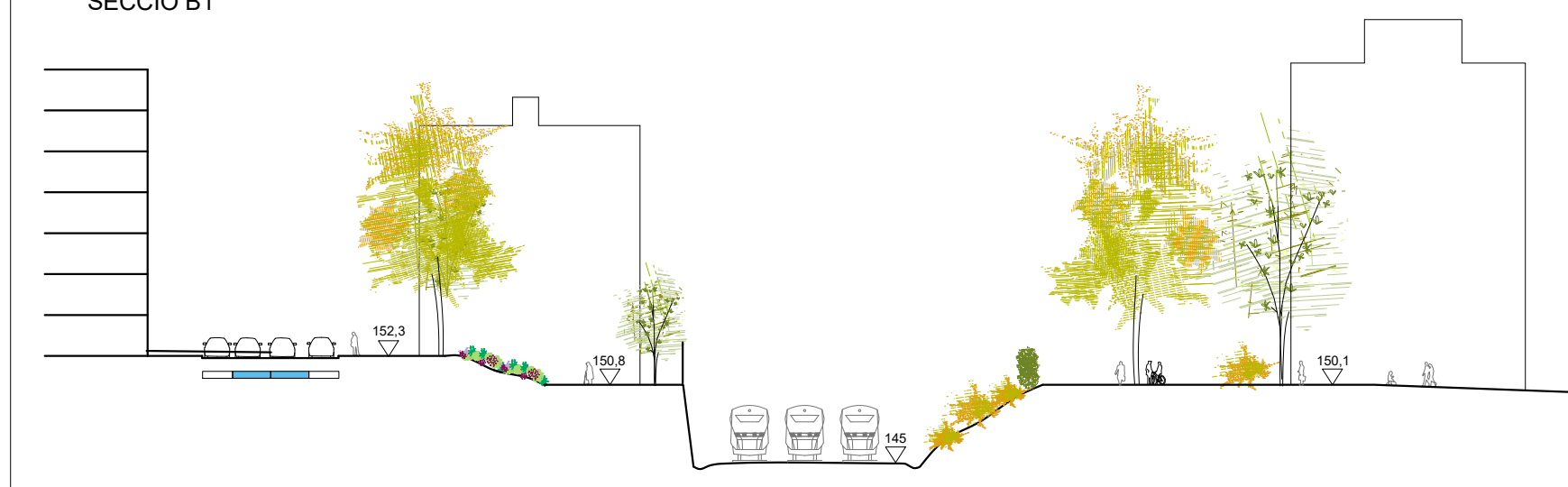
SECCIÓ A1

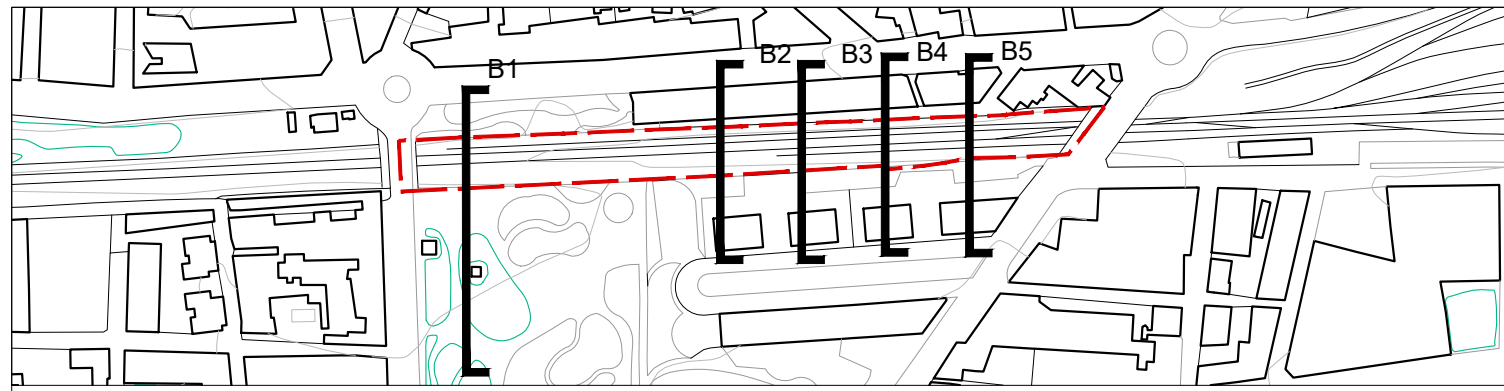
SECCIÓ A4



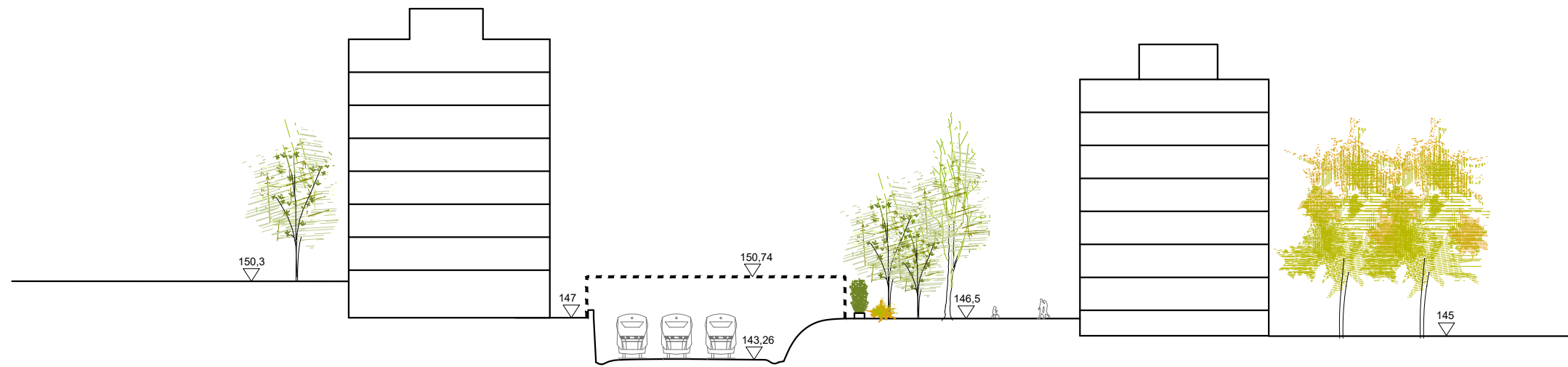
SECCIÓ B1

SECCIÓ B2

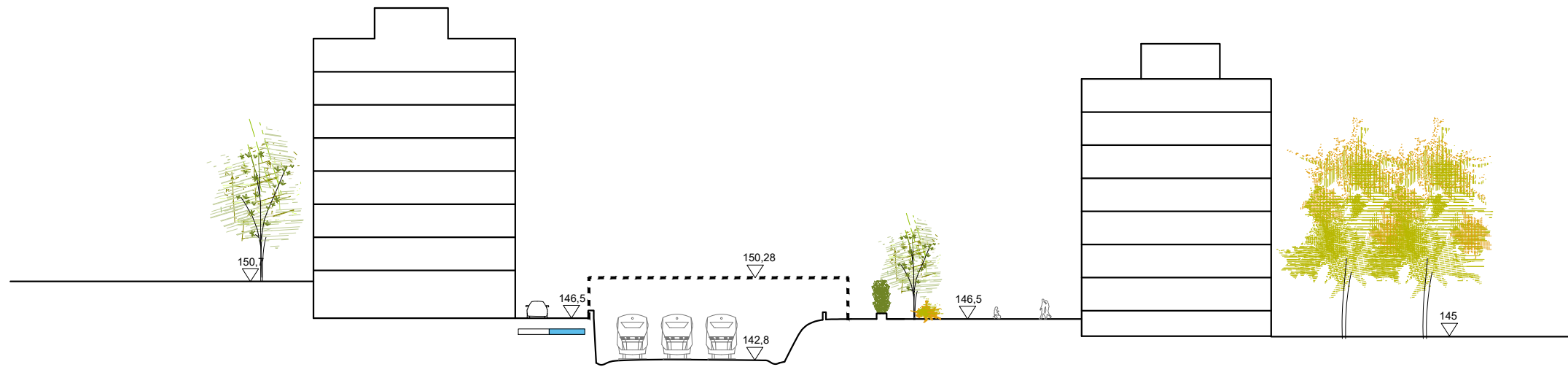




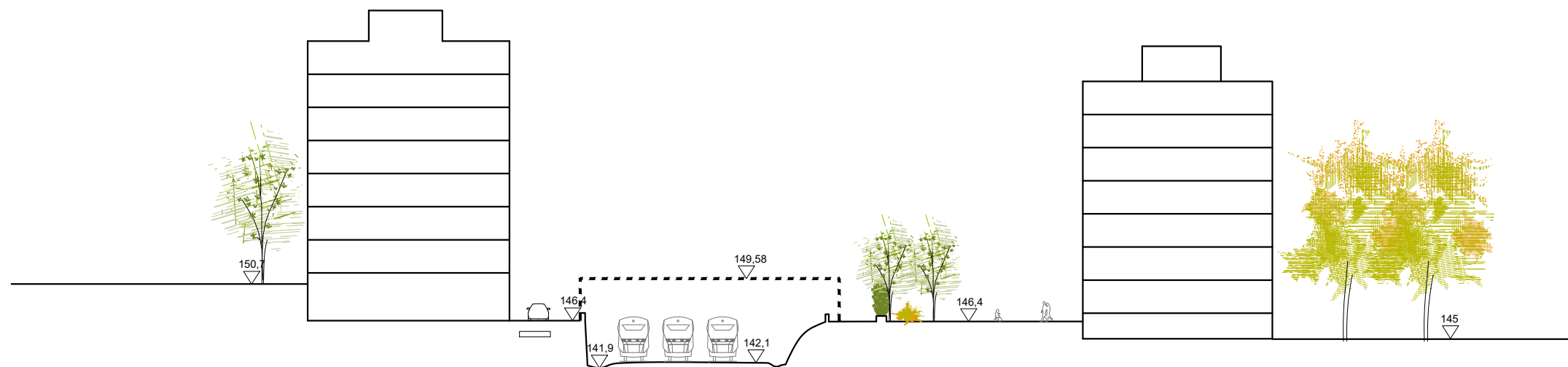
SECCIÓ B3

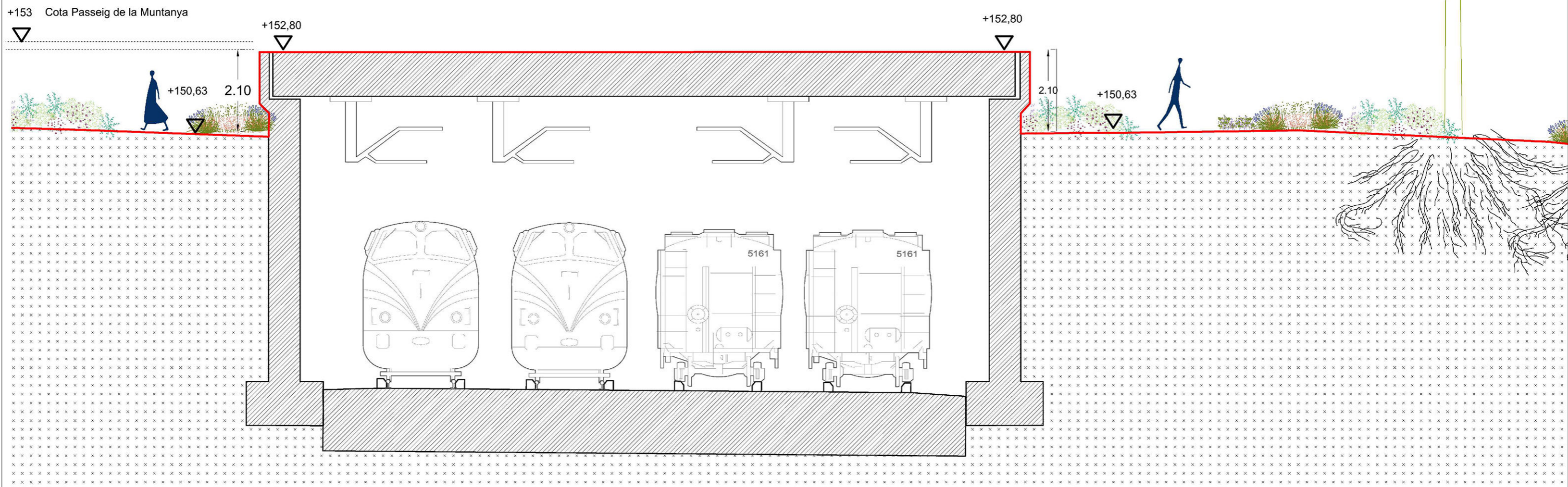
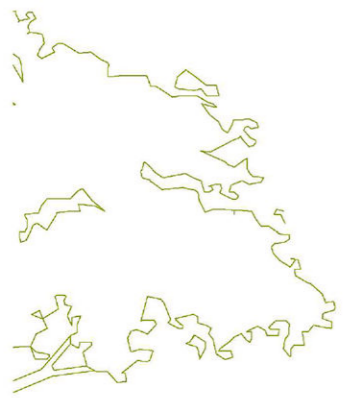


SECCIÓ B4



SECCIÓ B5





Promotor:

 Ajuntament de Granollers

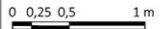

Redactor:

 URBANISME

Document:
PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 110B DE GRANOLLERS
 Document per aprovació definitiva - febrer 2025

Plànol:
INFORMACIÓ
 Secció proposta cobriment ADIF

Llegenda:

Escala gràfica i orientació:
 1:100 (A3)
 

Identificació:
i.12c

