

Acord de Ple aprovat en data 30/10/2023

Contractes de concessió de serveis (630)

Assumpte: Aprovació inicial del Pla Director del servei d'abastament d'aigua potable del municipi de Granollers (2023-2044)

Número Expedient: 3/2023/630

Fets:

1. L'article 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable és un servei mínim de prestació obligatòria per a tots els municipis. En el mateix sentit, l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del Règim local.
2. En data 28 de febrer de 2023 el Ple de l'Ajuntament va adjudicar a la mercantil Sociedad General de Aguas de Barcelona,SAU (AGBAR) el contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua potable del municipi de Granollers per un termini de 20 anys.
3. En data 30 de març de 2023 es va formalitzar el contracte, essent la data d'inici de les prestacions el 31 de març de 2023, de conformitat amb el previst a la clàusula 9.
4. La clàusula 9 del Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) del contracte preveu l'obligació de l'empresa concessionària d'elaborar un Pla director del Servei.
5. El Pla director constitueix una eina de suport per a la millora de la gestió i l'eficiència de la xarxa. El document contempla dues fases diferenciades, la realització de l'inventari de la xarxa existent i la diagnosi sobre el seu estat, amb la identificació de necessitats i requeriments, propostes de millora, característiques tècniques, pla d'etapes d'inversió i propostes de gestió i manteniment per a tot el termini de vigència del contracte.
6. Un cop definides les actuacions necessàries es realitza una valoració econòmica aproximada de les mateixes i una prioritització en funció de l'impacte que tenen sobre el funcionament del sistema de la gravetat de la problemàtica que resolen. La



Ajuntament Granollers

valoració total del Pressupost per coneixement de l'Administració abans d'IVA de les actuacions a realitzar es de 36.433.971,92€, segons s'indica:

VALORACIÓ PLA DIRECTOR		Import
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)		28.688.166,87
Despeses generals	13,00 %	1.721.290,01
Benefici industrial	6,00 %	3.729.461,69
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC)		34.138.918,58
Despeses redacció de projectes, Direcció d'obres i CSS	8,00 %	2.295.053,35
PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (PCA)		36.433.971,92

7. De conformitat amb la clàusula 9 del PPTP abans esmentada, en relació a la clàusula 28 del contracte, el Pla Director inclou el Pla d'inversions quinquennal per al primer període del contracte (2023-2028) que contempla la realització de les inversions a curt termini considerades prioritàries per aquest període i que seran finançades a càrrec del Fons per a la realització d'inversions en rehabilitació, renovació i millora en les infraestructures *hidràuliques*. L'execució de les obres serà a càrrec de la concessionària, prèvia presentació del corresponent projecte i seran d'aplicació els preus de la base de dades BEDEC de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (IteC). La valoració total estimada per anualitats del Pressupost per coneixement de l'Administració abans d'IVA de les actuacions a realitzar es de 7.178.548,73€, segons s'indica:

VALORACIÓ TOTAL ESTIMADA PER ANUALITATS DEL PLA D'INVERSIONS (2023/2028)

Capítol	2023 (Abr/Des)	2024	2025	2026	2027	2028 (Gen/Mar)	TOTAL
4.1 Model hidràulic			689.673,76	503.603,60	491.596,64	125.881,87	1.810.755,87
4.2 Envelliment xarxa i Avaries				519.832,65	520.262,42		1.040.095,07
4.3 Punts crítics	433.821,85						433.821,85
4.4 Altres millores reducció ANR			269.462,18				269.462,18
4.5 Ús fonts renovables	17.015,97		32.800,00				49.815,97
4.6 Qualitat de l'Aigua Subministrada	127.590,34					116.981,09	244.571,43
4.7 Garantir el subministrament EE Coll de la Manyà						20.028,57	20.028,57
4.8 Noves tecnologies			54.621,85	54.621,85	54.621,85		163.865,55
4.9 Minimitzar els efectes de la sequera	100.840,34	427.614,29					528.454,62
4.10 Urbanització Av. Sant Esteve		755.067,63					755.067,63
4.11 Imprevistos	42.703,05	58.666,47	60.987,06	61.592,82	62.202,48	15.704,57	301.856,45
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	721.971,54	1.241.348,39	1.107.544,86	1.139.650,91	1.128.683,39	278.596,10	5.617.795,18
Despeses Generals (13%) i Benefici Industrial (6%)	137.174,59	235.856,19	210.433,52	216.533,67	214.449,84	52.933,26	1.067.381,08
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC)	859.146,13	1.477.204,58	1.317.978,38	1.356.184,58	1.343.133,23	331.529,36	6.685.176,26
Despeses redacció de projectes, Direcció d'obres i CSS	40.653,30	70.992,08	116.119,36	117.272,72	118.433,52	29.901,50	493.372,48
PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (PCA)	899.799,43	1.548.196,66	1.434.097,74	1.473.457,30	1.461.566,75	361.430,86	7.178.548,73



Ajuntament Granollers

L'ordre de prioritats contingut en el Pla d'Inversions es considera indicatiu i flexible, de manera que l'òrgan municipal competent podrà directament realitzar les actuacions que siguin precises en funció de les necessitats canviants i les circumstàncies concurrents en cada moment, sense subjecció als terminis i prioritats previstos en el Pla, en virtut del principi d'eficàcia de l'Administració (Art.103.1 CE i 3.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del sector públic)

8. L'aprovació del Pla Director no comporta cap obligació pressupostària, ja que el seu contingut són previsions que s'aniran concretant en els corresponents Plans d'Inversions quinquennals finançats íntegrament a càrrec del cànon variable de millora d'infraestructures hidràuliques. Les estimacions del cànon per al quinquenni 2023/2028 es consideren suficients per finançar les actuacions previstes segons s'indica:

VALORACIÓ TOTAL ESTIMADA DEL PLA D'INVERSIONS (2023/2028) I DEL SEU FINANÇAMENT

Capítol	2023 (Abr/Des)	2024	2025	2026	2027	2028 (Gen/Mar)	TOTAL
Cànon	1.016.332,50	1.396.262,00	1.451.492,00	1.465.909,00	1.480.419,00	373.768,75	7.184.183,25
Inversions (PCA)	899.799,43	1.548.196,66	1.434.097,74	1.473.457,30	1.461.566,75	361.430,86	7.178.548,74

Fonaments de dret

1. Articles 25.2.C) i 26.1.a), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local, en relació a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable.
2. Articles 66.3.l) i 67.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, en l'àmbit de Catalunya.
3. Article 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa al Ple de la Corporació:

Primer.- APROVAR inicialment el Pla Director del servei d'abastament d'aigua potable del municipi de Granollers (2023-2043).

Segon.- SOTMETRE l'acord precedent a informació pública, per un termini de quinze dies hàbils, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de la seu electrònica municipal i al portal de transparència, a l'efecte de presentació d'al·legacions, suggeriments i reclamacions.

Tercer.- ESTABLIR que si no es presenten al·legacions, suggeriments o reclamacions



Ajuntament Granollers

contra el Pla director en el termini d'informació pública, aquest esdevindrà aprovat definitivament, sense necessitat de cap acord ulterior, i es procedirà a la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Quart.- COMUNICAR el present acord a la mercantil Sociedad General de Aguas de Barcelona,SAU (AGBAR).