

Informe de prevenció d'incendis

Titular: MAVA MOTOR, SL
Establiment o activitat: MAVA MOTOR, SL
Tipus d'activitat: TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES AUTOMÒBILS
ESPECIALITZAT EN MECÀNICA, ELECTRICITAT, CARROSSERIES,
PNEUMÀTICS I MOTOCICLES
Adreça: Carrer LONDRES, 3
Municipi: Granollers
Referència: 25/2021/000116
Referència externa: 7/2021/27

Fets

1. El dia 21/07/2022 ha entrat amb el número de registre 9056/93752/2022 la sol·licitud de l'informe de prevenció d'incendis en relació a l'activitat de la referència.
2. La documentació tècnica aportada està elaborada per l'enginyer industrial Francesc Figueras Pous, col·legiat núm. 6303 del COEIC, i signada electrònicament en data 05/07/2022 en resposta a l'informe desfavorable signat electrònicament en data 16/03/2022. Aquesta documentació modifica i complementa la documentació tècnica elaborada pel mateix tècnic i signada electrònicament en data 23/12/2021 en resposta a l'informe desfavorable de data 04/10/2021, la documentació tècnica elaborada pel mateix tècnic i signada electrònicament en data 03/08/2021 en resposta a l'informe desfavorable de data 01/06/2021 i el projecte tècnic elaborat pel mateix tècnic i visat el dia 15/04/2021 amb el número B-558069.

Fonaments de dret

- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI).
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i posteriors modificacions i correccions.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).
- Ordre INT/322/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI).
- Ordre INT/324/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Conclusions

Vista la documentació presentada, s'emet informe **favorable condicionat** a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:

- Caldrà garantir que les zones de taller d'automòbil i taller de motocicletes, justificades subjectes a RSCIEI en la documentació tècnica presentada, només tenen accés del personal i es prendran a tal fi les mesures tècniques i organitzatives necessàries. Qualsevol modificació en aquestes condicions es considerarà significativa i requerirà la sol·licitud d'un nou informe.
- Es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació la correcta sectorització de la planta de taller respecte del muntacàrregues i amb porta que certifiqui un grau de protecció EI90 que disposarà de la coordinació de les fulles i tancaportes conforme als requeriments del CTE per a garantir el seu correcte funcionament.
- Caldrà garantir i es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació que totes les portes tallafocs retingudes (inclosa la d'accés al muntacàrregues de planta taller) i la porta corredissa sectoritzadora garanteixen el seu tancament automàtic en cas d'incendi a través dels detectors previstos en la documentació tècnica presentada i a través de l'activació de qualsevol dels polsadors manuals d'incendi disposats a l'establiment conforme al RIPCI. Qualsevol modificació significativa que afecti a la disposició d'elements de sectorització mòbil requerirà la sol·licitud d'un nou informe.
- Es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació la correcta sectorització exterior per façana conforme als requeriments de la secció SI2 del CTE i especialment en la separació horitzontal entre la façana del sector comercial i la sortida de l'escala ascendent E.1 amb un parament fixe de grau EI60 d'amplada mínima 0,5 m.
- Caldrà garantir i es prendran les mesures organitzatives necessàries per a que la planta coberta es mantingui d'ocupació nul·la conforme a la documentació tècnica presentada. Qualsevol modificació en aquestes condicions es considerarà significativa i requerirà la sol·licitud d'un nou informe.
- Caldrà garantir i es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació que conforme a la documentació tècnica presentada l'evacuació per l'exterior des de la sortida lateral d'emergència es pot realitzar tant per la rampa com per l'escala exterior i es comuniquen ambdues evacuacions amb via pública.
- El tècnic certificarà que el sistema de sobre pressió de les dues escales protegides ascendents és conforme a la UNE 12101-6 i el seu accionament automàtic conforme al seu apartat 11.4.2. Es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació que es disposa com a mínim detectors puntuals d'incendi connectats a la central d'incendis i disposats en la zona general de planta contigua a les portes d'accés a l'escala en totes les plantes amb les que comunica (cal disposar-los en planta baixa de taller, altell de recanvi i primera d'exposicions).
- El tècnic certificarà que l'abastament d'aigua contra incendis és conforme a la UNE 23500.
- El tècnic certificarà la resistència al foc dels elements estructurals conforme a la normativa d'aplicació RSCIEI i CTE respectivament.

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.

Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

Totes les anteriors mesures es contemplaran, justificaran i certificaran en el certificat final d'obra, o en el certificat tècnic d'adequació de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i en la documentació tècnica que els acompanyi. Aquest fet es comprovarà en el moment de l'acte de comprovació.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

La tècnic de prevenció

Signat electrònicament per
:Elisabet Mas González -
(SIG)
Data :2022.09.20 10:10:13
CEST
Raó:Expedients de
Prevencio
Lloc : Departament d'Interior
- Generalitat de Catalunya