

#### ANUNCIO

Convocatoria para la concesión de subvenciones al pago del alquiler para el año 2020.

BDNS(Identif.):524220

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/524220>

y en la sede electrónica del Ayuntamiento de Granollers.

Primero. Personas beneficiarias:

Podrán solicitar estas subvenciones todas aquellas personas físicas que son titulares, como arrendatarias, de un contrato de arrendamiento para uso de vivienda que esté ubicado en Granollers, y que reúnan los siguientes requisitos:

a) Formar parte de uno de los colectivos que se determina en esta convocatoria:

Programa 1 - jóvenes menores de 35 años: Tener una edad comprendida entre los 18 años y hasta los 35 años (35 años incluido), en el momento de presentar la solicitud, por parte de uno de los titulares del contrato de arrendamiento que debe ser el solicitante de la subvención.

Programa 2 - personas mayores de 65 años: Tener más de 65 años (65 años inclusive) en el momento de presentar la solicitud por parte de uno de los titulares del contrato de arrendamiento que debe ser el solicitante de la subvención.

Programa 3 - régimen general: se deberá reunir, como mínimo, una de las siguientes condiciones:

- Ser titular de un contrato de arrendamiento formalizado a través del servicio Bolsa de Alquiler Municipal.
- Reunir la condición de familia monoparental.
- Que la solicitante y titular del contrato sea una mujer víctima de violencia machista.
- Acreditar que un miembro de la unidad familiar tiene una discapacidad superior al 33%.

b) Reunir el resto de condiciones y requisitos establecidos en el artículo 2 de las Bases reguladoras

Segundo. Objeto:

Facilitar el acceso y mantenimiento de una vivienda en régimen de alquiler en Granollers.

Tercero. Bases reguladoras:

Bases a consultar en la sede electrónica del Ayuntamiento de Granollers - apartado de subvenciones.

Cuarto. Cuantía subvenciones:

Línea 1 - Subvenciones al alquiler para contratos nuevos

a. Requisitos específicos:

Será necesario disponer de un contrato de arrendamiento de vivienda ubicado en Granollers formalizado desde 1 de enero 2020, incluido, hasta la fecha de finalización de la convocatoria. Debe estar vigente en el momento de presentar la solicitud.

b. Importe de las subvenciones al acceso:

b.1) El importe íntegro de la primera mensualidad de alquiler contado desde el inicio de la vigencia del contrato, hasta el importe máximo de 600 euros, por una sola vez. Incluye todos los conceptos que

## Ajuntament de Granollers

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

constan en el recibo de alquiler, excepto los retrasos, los gastos de servicios de uso individual y los p rquines y trasteros, siempre que se pueda determinar e individualizar el importe en el recibo de alquiler.

b.2) La cantidad equivalente al pago del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, hasta un importe máximo de 150 euros, que debe liquidarse con motivo de la formalización del contrato de arrendamiento, sólo en el caso de que no está exento de pago en el momento de otorgamiento del contrato.

c. Importe subvenciones al pago del alquiler:

La cuantía de la subvención es el equivalente a 100 euros mensuales, un máximo de 11 mensualidades, con una percepción m xima de 1.100.-  . Las mensualidades de alquiler subvencionables se computarán a partir del segundo mes de alquiler, contado desde la entrada en vigor del contrato, y hasta el mes de diciembre de 2020. La subvención se otorga por las mensualidades abonadas correspondientes a 2020.

Línea 2 - Subvenciones al alquiler para contratos existentes:

a. requisitos específicos

Se debe disponer de un contrato de arrendamiento formalizado antes de 31 de diciembre 2019, incluido, y debe estar vigente en el momento de presentar la solicitud.

b. Importe subvenciones al pago del alquiler:

La cuantía de la subvención es de 100 euros mensuales, con un máximo de 12 mensualidades y una percepción m xima de 1.200.-  . Las mensualidades de alquiler subvencionables serán las correspondientes al pago del alquiler de enero a diciembre del año 2020. La subvención se otorga por las mensualidades abonadas correspondientes a 2020.

Quinto. Dotación presupuestaria:

La cuantía total m xima de que est  dotada esta convocatoria de subvenciones es de 200.000 euros, que se imputarán a la aplicación presupuestaria 2020 K3103 / 15210/48004 Ayudas del plan de vivienda. Estas subvenciones se otorgan por el Ayuntamiento de Granollers, el cual asumir  el pago.

La dotación presupuestaria m xima de esta convocatoria para la concesión de subvenciones podrá ser incrementada hasta un máximo del 20% de la cuantía total m xima crédito adicional, y que deberá incorporarse antes de la concesión de las subvenciones.

Sexto. Plazo de presentación de las solicitudes:

La convocatoria se iniciar  a partir del primer día hábil siguiente al de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, y finalizará transcurridos 30 días naturales computados desde la fecha de inicio de la convocatoria.

Granollers, 2020-09-16  
El secretario, Manuel Monfort Pastor

ANUNCI

Convocatòria per a la concessi n de subvencions al pagament del lloguer per l'any 2020.

BDNS(Identif.):524220

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.by 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/524220>

i a la seu electr nica de l'Ajuntament de Granollers.

## Ajuntament de Granollers

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

Primer. Persones beneficiàries:

Podran sol·licitar aquestes subvencions totes aquelles persones físiques que són titulars, com a arrendatàries, d'un contracte d'arrendament per a ús d'habitatge que estigui ubicat a Granollers, i que reuneixin els següents requisits:

a) Formar part d'un dels col·lectius que es determina en aquesta convocatòria:

Programa 1 - joves menors de 35 anys: Tenir una edat compresa entre els 18 anys i fins els 35 anys (35 anys inclòs), en el moment de presentar la sol·licitud, per part d'un dels titulars del contracte d'arrendament que ha de ser el sol·licitant de la subvenció.

Programa 2 - persones majors de 65 anys: Tenir més de 65 anys (65 anys inclòs) en el moment de presentar la sol·licitud per part d'un dels titulars del contracte d'arrendament que ha de ser el sol·licitant de la subvenció.

Programa 3 – règim general: caldrà reunir, com a mínim, una de les condicions següents:

- Ser titular d'un contracte d'arrendament formalitzat a través del servei Borsa de Lloguer Municipal.
- Reunir la condició de família monoparental.
- Que la sol·licitant i titular del contracte sigui una dona víctima de violència masclista.
- Acreditar que un membre de la unitat familiar té una discapacitat superior al 33%.

b) Reunir la resta de condicions i requisits establerts a l'article 2 de les Bases reguladores

Segon. Objecte:

Facilitar l'accés i manteniment d'un habitatge en règim de lloguer a Granollers.

Tercer. Bases reguladores:

Bases a consultar a la seu electrònica de l'Ajuntament de Granollers – apartat de subvencions.

Quart. Quantia subvencions:

Línia 1 – Subvencions al lloguer per a contractes nous

a. Requisits específics:

Caldrà disposar d'un contracte d'arrendament d'habitatge ubicat a Granollers formalitzat des de 1 de gener 2020, inclòs, fins a la data de finalització de la convocatòria. Ha d'estar vigent en el moment de presentar la sol·licitud.

b. Import de les subvencions a l'accés:

b.1) L'import íntegre de la primera mensualitat de lloguer comptat des de l'inici de la vigència del contracte, fins l'import màxim de 600 euros, per una sola vegada. Inclou tots els conceptes que consten al rebut de lloguer, excepte els endarreriments, les despeses de serveis d'ús individual i els pàrquings i trasters, sempre que se'n pugui determinar i individualitzar l'import en el rebut de lloguer.

b.2) La quantitat equivalent al pagament de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, fins a un import màxim de 150 euros, que s'ha de liquidar amb motiu de la formalització del contracte d'arrendament, només en el cas que no s'estigui exempt de pagament en el moment d'atorgament del contracte.

c. Import subvencions al pagament del lloguer:

La quantia de la subvenció és l'equivalent a 100 euros mensuals, un màxim de 11 mensualitats, amb una percepció màxima de 1.100.-€. Les mensualitats de lloguer subvencionables es computaran a partir del segon mes de lloguer, comptat des de l'entrada en vigor del contracte, i fins el mes de desembre de 2020. La subvenció s'atorga per les mensualitats abonades corresponents a 2020.

## Ajuntament de Granollers

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

Línia 2 - Subvencions al lloguer per a contractes existents:

a. Requisits específics

S'ha de disposar d'un contracte d'arrendament formalitzat abans de 31 desembre 2019, inclòs, i ha d'estar vigent en el moment de presentar la sol·licitud.

b. Import subvencions al pagament del lloguer:

La quantia de la subvenció és de 100 euros mensuals, amb un màxim de 12 mensualitats i una percepció màxima de 1.200.-€. Les mensualitats de lloguer subvencionables seran les corresponents al pagament del lloguer de gener a desembre de l'any 2020. La subvenció s'atorga per les mensualitats abonades corresponents a 2020.

Cinquè. Dotació pressupostària:

La quantia total màxima de què està dotada aquesta convocatòria de subvencions és de 200.000 euros, que s'imputaran a l'aplicació pressupostària 2020 K3103/15210/48004 Ajuts del pla d'habitatge. Aquestes subvencions s'atorguen per l'Ajuntament de Granollers, el qual n'assumirà el pagament.

La dotació pressupostària màxima d'aquesta convocatòria per a la concessió de subvencions podrà ser incrementada fins a un màxim del 20% de la quantia total màxima crèdit addicional, i que s'haurà d'incorporar abans de la concessió de les subvencions.

Sisè. Termini de presentació de les sol·licituds:

La convocatòria s'iniciarà a partir del primer dia hàbil següent al de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i finalitzarà transcorreguts 30 dies naturals computats des de la data d'inici de la convocatòria.

Granollers, 2020-09-16  
El secretari, Manuel Monfort Pastor