



REGISTRE DE CONTRACTE NÚM. 402/2014 EXPEDIENT 41/14

CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE LES PISTES MUNICIPALS DE TENNIS DE GRANOLLERS I EL BAR-RESTAURANT, A ADJUDICAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

a Granollers, el dia 11 de novembre de 2014

REUNITS

D'una banda l'excel·lentíssim senyor **Josep Mayoral i Antigas** amb DNI 36501040V, en la seva condició d'**Alcalde** de l'Ajuntament de Granollers en representació d'aquesta entitat, que té el domicili social en aquesta localitat, Plaça de la Porxada núm. 6, amb el NIF número P0809500B, assistit per la **secretària general** de l'Ajuntament de Granollers, **Aurora Corral Garcia**, que dóna fe de l'acte.

I d'altra banda el senyor **Jordi Plana Cruixent** amb DNI: 35063438F en nom propi amb domicili social al carrer **Marià Borrell, 16,1er, 2on de Cardedeu (08440)**.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per a l'atorgament d'aquest contracte i,

MANIFESTEN

- i. La Junta de Govern Local del 9 de setembre de 2014, va acordar iniciar l'expedient licitatori, autoritzar la despesa i aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant a adjudicar mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb una durada de 4 anys amb possibilitat de dos pròrrogues de i un cànon de sortida del 2% dels ingressos bruts del volum anual de negoci de l'adjudicatari.
- ii. Amb data 27 d'octubre de 2014 la cap del Servei de Contractació i Compres va requerir electrònicament, la documentació prèvia a l'adjudicació al senyor **Jordi Plana Cruixent**, que va ser recepcionada el mateix dia 27 d'octubre de 2014.
- iii. Amb data 29 de juliol de 2014 i d'acord amb la clàusula VII del Plec de clàusules administratives particulars, el senyor **Jordi Plana Cruixent** ha dipositat la fiança definitiva per import de 15.000,00 euros (document comptable CVD201400081239) i ha presentat la resta de documentació requerida.
- IV. La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària que va tenir lloc el 4 de novembre de 2014, va adjudicar al senyor **Jordi Plana Cruixent** amb DNI: 35063438F el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant amb una durada de 4 anys i un cànon anual del 5% dels ingressos bruts anuals del volum anual de negoci amb l'ampliació d'horari de 17 hores més setmanals de servei que la instal·lació oferirà i unes inversions dins els dos primers anys de contracte per import no inferior a 143.263,77 euros (IVA inclòs). mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, segons l'acord que a continuació es transcriu literalment:

"14).- DICTAMEN RELATIU A ADJUDICAR EL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE LES PISTES MUNICIPALS DE TENNIS DE GRANOLLERS I EL BAR- RESTAURANT, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.



Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el dia 9 de setembre de 2014 es va iniciar una nova licitació, es va autoritzar l'ingrés i es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars per a al contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant amb una durada de 4 anys i amb un cànon anual de sortida a pagar a l'Ajuntament de Granollers del 2% dels ingressos bruts del volum anual de negoci de l'adjudicatari, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Dins del termini establert a l'anunci de licitació, s'han presentat les següents empreses, que han estat admeses:

PLICA	EMPRESA	DATA REGISTRE	NUM. REG.D'ENTRADA
1	GCIT 2014 S.L.	1/10/2014	19539
2	JORGE PLANA CRUIXENT	1/10/2014	19573
3	SERCAMADA S.L.	1/10/2014	19578

La Mesa de Contractació va excloure l'empresa GCIT 2014, S.L. (plica núm. 1) per no acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i tècnica per a la gestió d'equipaments esportius i no acreditar la capacitat d'obrar de la prestació de restauració al no haver presentat tota la documentació referida a l'empresa COMERCIAL PALOGO, CB.

Al mateix temps també va excloure l'empresa SERCAMADA, SL (plica núm. 3) ja que l'empresa SOFRANSE, SL amb la qual presenten compromís de disposició de mitjans materials i humans pel que fa a l'activitat de restauració, no acredita estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i tècnica dins el termini de presentació de proposicions.

Després de la corresponent obertura pública del sobre núm. 2 (relatiu als criteris que depenen d'un judici de valor) i el sobre núm. 3 (ofertes econòmiques avaluable mitjançant fórmula matemàtica), el cap del Servei d'Esports, el Sr. Jordi Romea i Viñets ha emès l'informe tècnic en el qual proposa a la Mesa de contractació, l'oferta econòmicament més avantatjosa presentada per l'empresa Jordi Plana Cruixent amb CIF 35063438F amb un cànon anual a pagar a l'Ajuntament de Granollers del 5% dels ingressos bruts del volum anual de negoci i l'horari ofertat, per a l'adjudicació del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant, d'acord amb la següent puntuació:

A) Criteris que depenen d'un judici de valor. (fins a 49 punts)

A1.- Valoració del Projecte de prestació del servei (fins a 40 punts)

A.1.1. Valoració del programa esportiu (fins a 20 punts)

A.1.2. Valoració del Pla d'utilització de la instal·lació (fins a 10 punts)

A.1.3. Valoració del Pla de dinamització del bar-restaurant (fins a 10 punts)

A2.- Valoració del Pla de revisió i manteniment de les instal·lacions (fins a 9 punts)

Plica	Empresa	Criteris que depenen d'un judici de valor				Total
		A.1.1	A.1.2	A.1.3	A.2	
2	JORDI PLANA CRUIXENT	17	6	10	8	41

La motivació d'aquesta puntuació es troba en l'informe tècnic adjunt a aquest acord.A.1.3.

B) Criteris avaluable de forma automàtica.Fins a 51 punts (sobre 3)

B.1 Proposta de millora del cànon (fins a 32 punts)



Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

Plica	Empresa	Criteri B1	Punts
2	JORDI PLANA CRUIXENT	Oferta un cànon del 5% dels ingressos bruts del volum de negoci	32

B.2 Ampliació horari setmanal d'obertura respecte al previst a la clàusula quarta en el Plec de prescripcions tècniques (fins a 5 punts)

La plica num. 2 JORDI PLANA CRUIXENT fa la següent proposta d'ampliació d'horari setmanal:

	Plec prescripcions	Proposta Plica 2	Puntuació
De dilluns a divendres	De 9 h a 22 h	De 9 h a 01 h	3 h... 0,60 punts
Dissabtes i diumenges	De 10 h a 20 h	De 8,00 h a 00,00 h	6 h... 0,60 punts
Juliol i agost tarda	tancat	De 14 h a 00 h	8 h... 0,80 punts
TOTAL			2 PUNTS

B.3 Realització d'Inversions a les instal·lacions objecte del contracte a cost 0 per l'Ajuntament de Granollers directament afectades a la prestació del servei (fins a 12 punts)

La proposta d'inversions presentada per l'empresa JORDI PLANA CRUIXENT es divideix en tres conceptes diferents:

1) En primer lloc la inversió esportiva, la qual planteja la construcció de tres pistes de pàdel localitzades a l'actual pista 1 de tennis. Aquesta construcció requerirà una adequació de la grada existent -reduint-ne una mica l'aforament- però sense ser perjudicial per a l'activitat de l'equipament. Es respecte també el manteniment d'un mínim del 80% de les pistes de tennis (4). Aquesta intervenció requerirà, si s'escau, la participació dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

El cost d'aquesta part d'inversió es de 70.247,93 euros més IVA (total 85.000,00 euros). Inclou obra civil, les pistes de pàdel i adequacions de l'entorn del pàdel.

2) La segona inversió es centraria en l'àrea del bar-restaurant: una pantalla de TV, un forn, vitrines, rentavaixelles, una planxa, una amasadora, congeladors, taules, etc per tal de donar servei en aquesta zona. L'import d'aquesta inversió seria de 49.533,77 euros (IVA inclòs).

3) Per últim, aquesta empresa proposa fer una inversió a tota la part de jardineria de la instal·lació, col·locant jardineres de fusta, xiprers, oliveres i plantes aromàtiques de jardí. Tot ell valorat en 8.730 euros (IVA inclòs)

Aquesta empresa presenta pressupostos detallats de cadascuna de les propostes.

El plec de clàusules administratives particulars especifica que a partir dels 125.000 euros d'inversió, la puntuació serà de 12 punts.

Atesa la proposta d'inversions de l'empresa JORDI PLANA CREIXENT valorada en 143.263,77 euros (IVA inclòs) la puntuació d'aquest apartat es de 12 punts.

B.4 Realització de les inversions indicades a l'apartat B3 dins els dos primers anys de durada del contracte(2014-2016) : 2 punts.

L'empresa JORDI PLANA CREIXENT declara per escrit el compromís de realitzar les inversions dins els dos primers anys del contracte en cas de resultar adjudicatari. Puntuació 2 punts.

Puntuació final resultant:

Plica	Empresa	criteris amb judici de valor				criteris amb fórmula matemàtica				TOTAL
		A1.1	A1.2	A1.3	A2	B1	B2	B3	B4	
2	JORDI PLANA CRUIXENT	17	6	10	8	32	2	12	2	89



Ajuntament de Granollers
Contractació

Gerència

Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33, Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

En data 27 d'octubre de 2014, la cap del Servei de Contractació i Compres, mitjançant delegació de la Mesa de Contractació, ha requerit electrònicament a l'empresa JORDI PLANA CRUIXENT amb CIF 35063438F a presentar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte.

Atès que l'empresa JORDI PLANA CRUIXENT ha presentat la documentació requerida amb data 29.10.2014 i compleix els requisits previstos en el Plec de clàusules administratives particulars, la cap del Servei de Contractació i Compres l'ha acceptada.

La Mesa de contractació, d'acord amb l'informe tècnic emès amb data 21 d'octubre de 2014, proposa l'adjudicació del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant a l'empesa JORDI PLANA CRUIXENT amb CIF 35063438F, que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, per un cànon anual del 5% dels ingressos bruts anuals del volum anual de negoci amb l'ampliació d'horari de 17 hores més setmanals de servei que la instal·lació oferirà amb el detall a continuació indicat:

De dilluns a divendres	De 9 h a 01 h
Dissabtes i diumenges	De 8,00 h a 00,00 h
Juliol i agost tarda	De 14 h a 00 h

i unes inversions dins els dos primers anys de contracte per import no inferior a 143.263,77 euros (IVA inclòs).

Atès que la clàusula X.2 del Plec de clàusules administratives particulars, estableix que l'adjudicatari haurà d'assumir les despeses derivades de la publicitat de la licitació, de conformitat amb allò que prescriu l'article 75 del RGLC amb un import màxim de 500 euros.

Per tal de donar compliment a aquesta prescripció, a continuació es relacionen les despeses que s'han produït en concepte de publicitat d'aquest procediment obert i tramitació ordinària.

Assumpte: Licitació del contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant.

Diari Oficial: Inserció al BOPB de data 15.09.2014

Liquidació: Núm. 201402005254L de data 15/09/2014 per import de 547,36 euros

Fonaments de dret:

Article 62 ss del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, pel que fa a l'exigència de la solvència econòmica i financera.

Article 75 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, modificat per la Llei 25/2013, de 27 de desembre, pel que fa a l'acreditació de la solvència econòmica i financera.

Article 146.5 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, pel que fa al moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits.

Article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic pel que fa a la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.

Articles 160 i 161 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic pel que fa a l'adjudicació mitjançant procediment obert.



Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

Articles 154 i 156 del reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, Text refós de la Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la publicitat de la formalització del contracte.

Plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta licitació

Es proposa a la Junta de Govern Local

PRIMER. Excloure la proposta presentada per l'empresa GCIT 2014,S.L. en el procediment licitatori endegat per l'adjudicació del contracte administratiu especial de la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant per no acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i tècnica d'acord amb l'establert a la clàusula III.2.1 apartat f) del Plec de clàusules administratives particulars i els articles 62 i 75 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, per a la gestió d'equipaments esportius i no acreditar la capacitat d'obrar de la prestació de restauració al no haver presentat tota la documentació referida a l'empresa COMERCIAL PALOGO,CB.

SEGON. Excloure la proposta presentada per l'empresa SERCAMADA,S.L.en el procediment licitatori endegat per l'adjudicació del contracte administratiu especial de la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant per no acreditar l'empresa SOFRANSE,SL amb la qual presenten compromís de disposició de mitjans materials i humans pel que fa a l'activitat de restauració, estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i tècnica dins el termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'establert a la clàusula III.2.1 apartat f) del Plec de clàusules administratives particulars, els articles 62, 75 i 146.5 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

TERCER. Adjudicar al senyor JORDI PLANA CRUIXENT amb CIF 35063438F., el contracte administratiu especial per a la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant amb una durada de 4 anys i un cànon anual del 5% dels ingressos bruts anuals del volum anual de negoci amb l'ampliació d'horari de 17 hores més setmanals de servei que la instal·lació oferirà amb el detall a continuació indicat:

De dilluns a divendres	De 9 h a 01 h
Dissabtes i diumenges	De 8,00 h a 00,00 h
Juliol i agost tarda	De 14 h a 00 h

i unes inversions dins els dos primers anys de contracte per import no inferior a 143.263,77 euros (IVA inclòs), amb imputació a la partida pressupostària H422.55000 "Concessions instal·lacions esportives" i amb subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars i la documentació aportada pel contractista, d'acord amb els fets i fonaments invocats.

QUART. Liquidar a l'empresa JORDI PLANA CRUIXENT la quantitat màxima de 500 euros, en concepte de despeses de publicitat del procediment obert convocat per adjudicar el contracte administratiu especial de la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers i el bar-restaurant. Aquestes despeses es podran abonar mitjançant transferència bancària al compte ES40 2013-0046-89-0200601574 tot indicant necessàriament el número d'expedient al que pertanyen i enviant una comunicació via correu electrònic a "contractacio@ajuntament.granollers.cat". També es podran abonar en efectiu, amb xec conformat o bé amb targeta de crèdit a la Unitat de Tresoreria de l'Ajuntament de Granollers, en el termini de quinze dies.

CINQUÈ. Publicar l'acord d'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, d'acord al que estableixen els articles 151 i 154 del TRLCSP, en l'e-tauler i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

SISÈ. Facultar al senyor Alcalde/President de la Corporació per a la signatura del contracte i dels documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.



Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0609500-B

SETÈ. Formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la data d'aquesta notificació, previ al pagament de la corresponent taxa (86,70€) de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars.

VUITÈ. Registrar el contracte, objecte d'aquesta contractació, en el Llibre de Registre de Contractes de l'Ajuntament de Granollers.

NOVÈ. Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient."

CLÀUSULES

Primera - Objecte del contracte

L'objecte del present contracte administratiu especial es la gestió i explotació de les pistes municipals de tennis de Granollers, així com la del bar-restaurant, d'acord amb les prescripcions tècniques que regulen aquest contracte.

La instal·lació està formada per dos espais diferenciats:

- Les pistes de joc i les grades per a públic a la pista núm. 1 així com les dependències auxiliars formades pels vestidors, recepció i oficines.
- L'espai de bar-restaurant i cuina

Segona - Naturalesa del contracte

Aquest contracte, proposat per l'Ajuntament de Granollers, és administratiu especial de serveis i el seu règim jurídic es troba constituït pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques particulars, així com, en allò que no hi estigui regulat, per les normes del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSF) i del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLC) i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; per la Llei 7/85, reguladora de les bases de règim local (LRBRL); pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC); pel Reial Decret 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim local i el Reial Decret 2/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i el foment de la competitivitat.

Supletòriament, aquest contracte es regeix per les altres normes de dret administratiu i en allò que no hi estigui previst, per les normes del dret privat.

El senyor Jordi Plana Cruixent es compromet a portar a terme aquest contracte d'acord amb el plec de clàusules administratives i tècniques, que figuren a l'expedient, documents contractuals que accepten incondicionalment i sense cap reserva.



Tercera – Cànon

El cànon que l'Ajuntament rebrà anualment del contractista serà del 5% dels ingressos bruts del volum anual de negoci amb el compromís de realitzar inversions a les instal·lacions objecte del contracte a cost 0 per a l'Ajuntament de Granollers directament afectades a la prestació del servei per un import no inferior a 143.263,77 euros (IVA inclòs) dins dels dos primers anys de durada del contracte.

Quarta - Abonaments a l'adjudicatari

L'adjudicatari ha d'abonar a l'Ajuntament de Granollers el cànon del contracte amb una periodicitat anual. Aquest import es farà efectiu durant els primers quinze dies del mes d'octubre de cada any a comptar des de la data de la notificació del corresponent acord adoptat per l'òrgan de contractació pel qual s'aprova la liquidació corresponent.

El responsable del contracte procedirà a fer la liquidació del cànon a abonar per l'adjudicatari, mitjançant resolució del regidor delegat abans de la finalització del novè mes de contracte, ho comunicarà al departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Granollers i la notificarà a l'adjudicatari per tal que aquest procedeixi a realitzar l'ingrés del cànon liquidat.

En cas que es rescindeixi el contracte abans de la liquidació anual, l'adjudicatari estarà obligat a pagar a l'Ajuntament la part proporcional del període realitzat.

Cinquena - Durada contracte

La durada d'aquest contracte de serveis serà de 4 anys, amb efectes des de la formalització d'aquest contracte, es a dir des de l'11 de novembre de 2014 fins el 10 de novembre de 2018.

En aquesta durada s'inclouen els següents terminis:

- 1 mes: Presentació al registre general de l'Ajuntament del projecte de gestió del servei per a la seva posterior aprovació per part de l'òrgan de contractació.
- 3 mesos: Presentació al registre general de l'Ajuntament de les sol·licituds d'autoritzacions previstes a la normativa vigent referida a totes les activitats dins de l'equipament, tenint en compte la progressiva implantació de les activitats corresponents.
- 3 mesos: Inici de la gestió del servei. Aquest termini començarà a comptar des del dia següent a la data de notificació de l'acord de l'òrgan municipal competent que autoritza la posada en funcionament de l'activitat.
- 6 mesos: Presentació al registre general de l'Ajuntament del projecte de reglament de règim intern de l'equipament per a la seva posterior aprovació per part de l'òrgan de contractació.
Aquest reglament haurà de respectar el contingut del Reglament General d'ús de les instal·lacions esportives municipals de l'Ajuntament de Granollers, vigent en aquell moment.
- 2 anys: Presentació al registre general de l'Ajuntament de la sol·licitud de llicència d'obres referida a les inversions detallades en la proposició presentada per l'adjudicatari. Aquest termini començarà a comptar des del dia de formalització del contracte.
- 6 mesos: Execució de les obres i actuacions de millora contingudes a la proposició de l'adjudicatari, en base al plec de prescripcions tècniques particulars. Aquest termini començarà a comptar des del dia següent a la data de notificació de l'acord de l'òrgan municipal competent que atorga la llicència d'obres sol·licitada.

Això no obstant, de conformitat amb el que prescriu l'article 303 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i el plec de clàusules administratives particulars, el contracte serà prorrogable per terminis de



2 anys de mutu acord i de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues pugui excedir de 8 anys.

Sisena – Millores i Inversions

L'adjudicatari es compromet a portar a terme les millores proposades en la proposició presentada i acceptades a la valoració realitzada pels tècnics municipals, entre d'altres:

- ampliació del horari setmanal d'obertura :

	Plec prescripcions	Proposta
De dilluns a divendres	De 9 h a 22 h	De 9 h a 01 h
Dissabtes i diumenges	De 10 h a 20 h	De 8,00 h a 00,00 h
Juliol i agost tarda	tancat	De 14 h a 00 h

- Realització de les inversions proposades a cost 0 per a l'Ajuntament de Granollers, classificades en tres conceptes diferents:

- 1) Inversió esportiva: Construcció de tres pistes de pàdel localitzades a l'actual pista 1 de tennis. Aquesta construcció requerirà una adequació de la grada existent-reduint-ne una mica l'aforament- però sense ser perjudicial per a l'activitat de l'equipament, respectant el manteniment d'un mínim del 80% de les pistes de tennis (4). Aquesta intervenció requerirà, si s'escau, la participació dels serveis tècnics de l'Ajuntament. El cost d'aquesta part d'inversió es de 70.247,93 euros més IVA (Total 85.000,00 euros), inclou obra civil, les pistes de pàdel i adequacions de l'entorn del pàdel.
- 2) Inversió en l'àrea del bar-restaurant: instal·lació d'una pantalla de TV, un forn, vitrines, rentavaixelles, una planxa, una amasadora, congeladors, taules, etc per tal de donar servei en aquesta zona. L'import d'aquesta inversió es de 49.533,77 euros (IVA inclòs)
- 3) Inversió en jardineria de la instal·lació: instal·lació de jardineres de fusta, xiprers, oliveres i plantes aromàtiques de jardí. L'import d'aquesta inversió es 8.730,00 euros (IVA inclòs)

Totes aquestes inversions s'han de realitzar dins els dos primers anys de contracte.

Setena - Lloc de realització i horari de la prestació

La prestació del servei objecte del contracte es farà en la forma que estableix el Plec de Prescripcions tècniques Particulars incloses a l'expedient i la documentació aportada i valorada.

El lloc fixat per a la realització del servei objecte del contracte són les instal·lacions de les Pistes municipals de tennis ubicades al carrer Camp de les Moreres, s/n de Granollers (08402).

L'horari setmanal d'obertura al públic serà:

De dilluns a divendres	De 9 h a 01 h
Dissabtes i diumenges	De 8,00 h a 00,00 h
Juliol i agost tarda	De 14 h a 00 h

Vuitena - Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 52 del TRLCSP, al senyor Jordi Romea Viñets, Cap del Servei d'Esports de l'Ajuntament de Granollers.



Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

Al responsable del contracte li correspon, entre d'altres, supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament, dins l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin.

El responsable del contracte haurà de procedir a la liquidació del cànon a abonar pel contractista mitjançant resolució del regidor delegat abans de la finalització del novè mes de contracte i comunicar-ho al departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Granollers.

Novena - Protecció de Dades de caràcter personal

L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions que es preveuen a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les incloses a l'article 12, números 2 i 4 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Així mateix l'adjudicatari s'obliga a implementar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per tal de garantir la seguretat de les dades i, en especial, les establertes al Reglament de desenvolupament de la Llei esmentada, aprovat per Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, d'acord amb el nivell de seguretat aplicable al fitxer automatitzat en el qual s'incloguin les dades personals objecte de tractament.

Desena - Obligacions del contractista.

El contractista adjudicatari s'obliga a complir les obligacions descrites en el Plec de clàusules administratives particulars (clàusula X.2) i en el plec de prescripcions tècniques particulars, clàusules quarta, setena i vuitena i especialment:

- a lliurar dins els 6 mesos següents al tancament de cada exercici, es a dir, com a màxim el 30 de juny de cada any, els estats financers objecte d'aquest contracte, separats de qualsevol altra activitat exercida per l'empresa adjudicatària auditats per una entitat o professional autoritzat i d'acord amb el Pla General Comptable. La documentació que es faciliti en relació amb els estats financers del contracte, haurà de ser el suficientment detallada com per permetre conèixer les dades exactes dels diferents conceptes que integrin tant els ingressos com les espeses i els eventuals beneficis de l'explotació del servei.
- a presentar la previsió econòmica anual, al tancament de cada exercici econòmic, d'acord amb el model indicat en el plec de clàusules administratives, acompanyat d'una memòria explicativa i motivant les quantitats.
- a la finalització del contracte, el contractista haurà de lliurar l'acta formal de recepció, les instal·lacions objecte del contracte, els bens mobles indicats en l'annex 1 del plec de prescripcions tècniques i tots aquells que siguin adquirits pel contractista durant l'execució del contracte, en bon estat de conservació i funcionament adequats, els quals passaran a ser titularitat de l'Ajuntament, sense cap cost.
- A mantenir vigent durant la durada del contracte, la solvència econòmica i tècnica avaluada mitjançant el contracte formalitzat que s'adjunta a aquest contracte, davant Notari amb numero de protocol 860 de data 31,7,2014 amb l'empresa PIZZERIA 1900,SL per a la gestió del bar-restaurant de les instal·lacions de les pistes de tennis municipals.

Onzena - Incompliments contractuals i penalitzacions

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplet l'execució parcial del servei i/o les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats que es determinen en el Plec de clàusules administratives particulars.

S'estableixen els següents supòsits com a faltes molt greus, greus o lleus, en cas d'incompliment:

1.- Faltes molt greus:

Els incompliments contractuals molt greus són conseqüència d'actuacions doloses de l'adjudicatari que comporten una realització deficient de les prestacions del servei i influeixen negativament en la vida útil de



les obres, instal·lacions i material adscrits al servei o en minven el seu valor econòmic. També constitueixen incompliment molt greu les accions o omissions culpables del concessionari que posen en perill a persones o béns així com perjudicis evidents als usuaris del servei.

Tindran la qualificació d'incompliments molt greus, a títol enunciatiu i no exhaustiu, els següents:

- a) Existència de vicis ocults en les obres realitzades motivats per l'incompliment dolós del contractista en l'execució de qualsevol de les obres previstes.
- b) Falsejament de les dades de control facilitades a l'Ajuntament.
- c) Incompliment reiterat de les normes laborals, tributàries, e Seguretat Social i de seguretat i salut vigents en cada moment i de la resta de normativa sectorial relatives a l'empresa contractista i al personal adscrit al servei.
- d) Interrupció en la prestació del servei contractat, sense que concorri causa justificada de força major, per a un període de mes de deu (10) dies naturals, sempre que aquestes interrupcions no siguin per una causa de força major o per ordre de l'autoritat municipal, feta per escrit de manera clara.
- e) Alienar els béns afectats a la prestació del servei.
- f) Gravar el béns afectats a la prestació del servei, llevat que l'òrgan de contractació ho autoritzi expressament.
- g) Incompliment reiterat de les ordres dictades pel responsable del contracte, l'òrgan responsable de l'execució del contracte o l'òrgan de contractació en l'exercici de la seva potestat de control de la prestació del servei.
- h) Demora en el pagament del cànon superior a sis mesos.

Aquest tipus d'incompliment comportaran la imposició d'una penalitat per import de 50.000 euros i la possibilitat d'acordar la intervenció del servei o la resolució del contracte.

2.- Faltes greus:

Tindran la qualificació d'incompliments greus, a títol enunciatiu i no exhaustiu, els següents:

- a) Incompliments d'obligacions contractuals que pertorbin o alterin greument el volum o la qualitat de la prestació del servei, sense arribar a la seva paralització.
- b) Incompliment dels terminis indicats per causa imputable exclusivament al contractista. S'entendrà inclòs en aquest supòsit la manca de subsanació dintre del termini indicat de les deficiències posades manifest als informes tècnics amb motiu de la tramitació de llicències d'obres o llicències ambientals o qualsevol altre autorització administrativa.
- c) Desobediència de les instruccions dictades pel responsable del contracte, l'òrgan responsable de l'execució del contracte o l'òrgan de contractació referides a la conservació dels béns afectats al servei quan es posi en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris.
- d) No mantenir els béns afectats al servei en bon estat de conservació i neteja. Es considerarà en especial un incompliment greu, el fet de no tenir al corrent el Carnet de Manteniment de la instal·lació, pel que fa a les inspeccions tècniques obligatòries de les instal·lacions i maquinària.



Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33, Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-8

- e) Accions o omissions imputables al contractista que escurcin la vida útil de les instal·lacions o les obres o minvin el seu valor econòmic.
- f) Interrupció en la prestació de qualsevol activitat o prestació del servei públic imputable al concessionari, per un període de fins a deu (10) dies naturals, sempre que aquestes interrupcions no siguin per una causa de força major o per ordre de l'autoritat municipal, feta per escrit de manera clara.
- g) No admetre usuaris al servei quan reuneixin els requisits que permeten la utilització del servei.
- h) Incompliment puntual de les obligacions laborals, tributàries, de seguretat i salut en el treball o de Seguretat Social i de la resta de normativa sectorial relatives a l'empresa contractista i al personal adscrit al servei, que afectin o no als usuaris del servei.
- i) Realitzar una facturació incorrecta dels serveis prestats.
- j) Demora en el pagament del cànon, en tres mesos com a mínim i sis com a màxim.
- k) Aplicació de tarifes no aprovades per l'òrgan de contractació.
- l) Liquidar tarifes per la prestació del servei de manera incorrecta i amb ànim fraudulent.
- m) Manca de formalització o actualització de les pòlisses d'assegurança indicades a la clàusula X.2 d'aquest plec o subscriure-les en condicions d'inferior cobertura a les estipulades.
- n) Manca de pagament de les primes d'assegurança exigides, en el moment del seu venciment.
- o) Manca o dotació del personal necessari per a la prestació del servei adjudicat en les degudes condicions de bon funcionament.

Aquest tipus d'incompliments comportaran la imposició d'una penalitat per import de 15.000 euros, a excepció del que es preveu a continuació per als incompliments indicats als apartats k) i l), i la possibilitat d'acordar la intervenció del servei.

En el cas dels incompliments indicats als apartats k) i l) s'imposarà una penalitat per import de 30.000 euros, encara que aquesta quantia es podrà elevar fins arribar a l'import dels beneficis obtinguts com a conseqüència de l'incompliment.

3.- Faltes lleus:

Són els incompliments imputables al contractista que suposen deficiències en el desenvolupament normal de la prestació del servei però que no n'afecten desfavorablement la qualitat, la quantitat o el temps en la seva prestació, ni són deguts a actuacions doloses, ni posen en perill persones o coses, ni redueixen la vida econòmica dels components de les instal·lacions.

Tindran la qualificació d'incompliments lleus, a títol enunciatiu i no exhaustiu, els següents:

- a) La demora no justificada en l'aportació d'informes o documents, en general, sol·licitats pel responsable del contracte, l'òrgan responsable de l'execució del contracte o l'òrgan de contractació en l'exercici de la seva potestat de control de la prestació del servei.
- b) La negligència o descuit inexcusable en el compliment de les seves obligacions per part del contractista.
- c) Manca de compliment dels horaris d'obertura i tancament de les instal·lacions previstos.



- d) Mantenir el contractista o el personal depenent d'aquest un tracte incorrecte amb els usuaris del servei o amb el personal de l'Ajuntament que realitza tasques d'inspecció.
- e) Oposar-se o dificultar les tasques d'inspecció per part del personal de l'Ajuntament.
- f) Realitzar obres no autoritzades prèviament per l'Ajuntament amb la corresponent llicència municipal.
- g) Qualsevol altra acció o omisió que suposi un incompliment de les obligacions contractuals i no resulti tipificada com a incompliment greu o molt greu.

Aquest tipus d'incompliments comportaran la imposició d'una penalitat per import de 3.000 euros.

Així mateix, el contractista serà l'únic responsable davant els usuaris pels danys i perjudicis derivats directa o indirectament de la gestió i funcionament dels serveis, quedant exclosa la responsabilitat de l'Ajuntament.

La competència per a la imposició de les sancions derivades d'aquest contracte correspondrà a l'alcalde o al regidor o òrgan que tingui expressament delegada aquesta matèria.

Dotzena - Modificació i resolució del contracte

Es podrà modificar el contracte, d'acord amb els termes i forma establerts en els articles 105 i 107 del TRLCSP, en concret, per la concurrència dels motius següents, previ informe favorable conjunt del cap de servei d'esports i del cap de servei de planificació econòmica:

- Increment o reducció de les activitats que es presten a les instal·lacions o modificació de la seva tipologia.
- Increment o reducció de l'horari de funcionament, que excedeixin de l'oferta presentada.
- Per la modificació de qualsevol altre element previst a l'informe emès en data 8 de juliol de 2014 pel cap de servei d'esports i que afecti al volum d'ingressos del contractista i la quantia del canon a satisfer a l'Ajuntament.

La resolució del contracte tindrà lloc en els casos que s'assenyalen en els articles 223 i 308 del TRLCSP, i a més quan:

- a) el contractista incorri en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 60 i concordants del TRLCSP durant l'execució del contracte, sempre que, a criteri de la Corporació, puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.

Els efectes que es deriven de la resolució del contracte són els que es determinen als articles 225 i 309 del TRLCSP.

Quan el contracte es resol per culpa de l'adjudicatari aquest ha d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats. Aquesta indemnització es farà efectiva, en primer lloc, sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagi constituït, la qual es confiscarà, sens perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista en la part que excedeixi de l'import de la garantia confiscada.

Quan finalitzi el termini contractual, el servei revertirà en l'Ajuntament de Granollers, havent de lliurar el contractista les instal·lacions a les què estigui obligat de conformitat amb el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Tretzena - Despeses

Serà obligació de l'adjudicatari pagar tota classe de despeses que puguin ocasionar tant la prestació del servei, com la formalització del contracte.

Catorzena - Garantia i devolució de fiança



Ajuntament de Granollers
Contractació

Gerència

Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

El termini de garantia es de 3 mesos a comptar des de la data de finalització del contracte. Si durant aquest termini s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs realitzats, tindrà dret l'Ajuntament a reclamar de l'empresari la seva esmena.

Un cop acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat cap objecció o denúncia, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada i es retornarà la fiança. Tot això sens perjudici d'allò que estableix el TRLCSP sobre esmena d'errors i responsabilitat en els contractes que tinguin per objecte l'elaboració de projectes d'obres.

I perquè així consti i als efectes del que s'estableix en la vigent legislació, ambdues parts, amb l'assistència de la secretària general, signen el present document per duplicat i a un sol efecte, en la ciutat i data abans esmentades.

Josep Mayoral i Antigas
Alcalde
de l'Ajuntament de Granollers

Aurora Corral Garcia
Secretària General
de l'Ajuntament de Granollers

Jordi Plana Cruixent



Ajuntament de Granollers
Contractació

Gerència

Carrer de Sant Josep, 7, 2a planta
Tel. 93 842 66 26/33. Fax 93 842 67 86
08401 Granollers
contractacio@ajuntament.granollers.cat

NIF P-0809500-B

ANNEX

CONTRACTE GESTIÓ BAR-RESTAURANT

ENTITAT PIZZERIA 1900,SL

NUM.PROTOCOL 860 DAVANT NOTARI SR. ENRIQUE GARCIA CASTRILLO DE DATA 31,07,2014

BZ3599225

02/2014



ENRIQUE GARCIA CASTRILLO
Notario
Av. Angel Guimerà, 91
08440 CARDEDEU
Tel 93.846.10.69 Fax 93.871.22.59
n-garclacastriello@ggjnq.com

CONTRATO DE GESTION DE SERVICIOS

NUMERO OCHOCIENTOS SESENTA.-----

En la Villa de Cardedeu, mi residencia, a treinta y uno de Julio del dos mil catorce.-----

Ante mí, ENRIQUE GARCIA CASTRILLO, Notario del Ilustre Colegio de Catalunya,-----

COMPARECE N:-----

DON JORDI PLANA CRUIXENT, mayor de edad, casado en régimen de separación de bienes, profesor de tenis, veino de Cardedeu, con domicilio en calle Marià Borrell, número 16, provisto de Documento nacional de Identidad número 35.063.438F.-----

Y DOÑA MARIA ROSER PRATS COLL, mayor de edad, vecina de Cànoves i Samalús, con domicilio en Avinguda Josep Crous, número 2, 1ª, provista de Documento Nacional de Identidad número 37.286.705W.-----

Intervienen:-----

a) El primero en su propio nombre y derecho.-----

b) Y la última en nombre y representación de la Entidad Mercantil PIZZERIA 1900, S.L., domiciliada en

on E.C.C.

08845 Cànoves i Samalús, provincia de Barcelona, Camí del Castellà, s/n, constituida por tiempo indefinido mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Salvador Farrés Reig, el 4 de Julio del 2013, número 1.531 del protocolo, y cuyo objeto social lo constituye: 1.- Construcción, instalaciones y mantenimiento. 2.- Comercio al por mayor y al por menor. Distribución comercial. Importación y exportación. 3.- Actividades inmobiliarias. 4.- Actividades profesionales. 5.- Industrias manufactureras y textiles. 6.- Turismo, hostelería y restauración 7.- Prestación de servicios, Actividades de gestión y administración. Servicios educativos, sanitarios, de ocio y entretenimiento. 8.- Transporte y almacenamiento. 9.- Información y comunicaciones. 10.- Agricultura, ganadería y pesca. 11.- Informática, telecomunicaciones y ofimática. 12.- Energías alternativas. 13.- Compra y reparación de vehículos y embarcaciones, así como su arrendamiento o alquiler, con patrón o sin patrón. Reparación y mantenimiento de instalaciones y maquinaria. 14.- Investigación, desarrollo e innovación.

INSCRITA en el Registro Mercantil de Barcelona, al tomo 43.839, folio 24, hoja B-439.846, inscripción

BZ3599224



1ª. -----

Tiene C.I.F. número B66079062. -----

Sus facultades representativas resultan de su cargo de Administrador único para el que fue nombrada por tiempo indefinido en la propia escritura fundacional, cuya copia auténtica he tenido a la vista.---

Manifiesta la compareciente no haber variado el estado, la condición ni la capacidad de la entidad representada, así como la subsistencia de su representación, y yo, el Notario, le considero suficientemente facultada para otorgar este contrato de gestión de servicios.-----

Asimismo manifiesta la Srta. Prats, que la Entidad Mercantil por ella representada ha cumplido con la obligación de identificación del "titular real" que impone la Ley 10/2010 de 28 de Abril, mediante Acta autorizada por el infrascrito Notario, el día 3 de Julio del 2014, número 732 de protocolo, copia autorizada de la cual me exhibe, y asimismo manifiesta que las circunstancias indicadas en la citada acta no

han sufrido variación ni modificación alguna. -----

Les identifico por sus reseñados Documentos de Identidad, tienen, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para este acto, a cuyo fin , -----

EXPONEN: -----

I.- Que Don Jordi Plana Cruixent tiene previsto actuar como licitador en el concurso para la gestión y explotación de las pistas municipales de tenis de Granollers, y del bar-restaurante de las mismas, tramitado por el Area de contratación y compras del Ayuntamiento de Granollers (ref. Exp. 32/14). -----

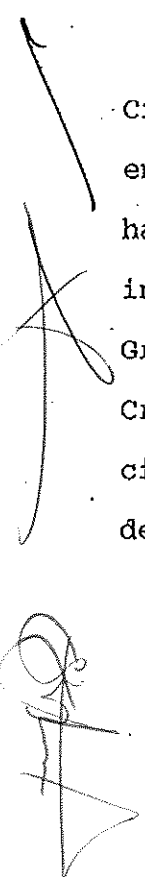
II.- Y esto dicho, -----

PACTAN: -----

Que para el supuesto de que Don Jordi Plana Cruixent resulte adjudicatario del concurso referido en el expositivo I, la Entidad PIZZERIA 1900, S.L. se hará cargo de la gestión de bar-restaurante de las instalaciones de las pistas de tenis municipales de Granollers, poniendo a disposición de Don Jordi Plana Cruixent todos los medios necesarios para la ejecución del contrato, y ello durante toda la vigencia del citado contrato. -----

PROTECCION DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL. -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley orgánica



BZ3599223



15/1999, el/los compareciente/s queda/n informado/s y acepta/n la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados existentes en la notaría que se conservarán en la misma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento. Su finalidad es la formalización de la presente escritura, su facturación y seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial.

Hago las reservas y advertencias legales en especial las de orden fiscal, y así lo dicen y otorgan los señores comparecientes, a quienes leo íntegramente esta escritura advertidos de su derecho a hacerlo por sí, del que no usan, y una vez leída los comparecientes han hecho constar que han quedado suficientemente informados del contenido del instrumento y que prestan su libre consentimiento, por lo que la aprueban y firman conmigo, el Notario, que doy fe de su íntegro contenido, así como de que el otorgamiento de la presente se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los comparecientes, y de que

02/2014



REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

Solicitud de consulta per ordinador dels índexs informatius des de l'1/1/1990 (Art. 79 del RRM).
DATA D'EXPEDICIO: 31/07/2014

DENOMINACIO DE L'EMPRESARI :
PIZZERIA 1900 SL

DADES D'INSCRIPCIO EN AQUEST REGISTRE MERCANTIL :

INICIALS :

Tom 43839 Foli 24 Seccio GENERAL

ULTIMES :

Tom 43839 Foli 24 Full B-439846 INSCRIPCIO 1

NO CONSTA LA DECLARACIO DE L'ESTAT DE SUSPENSIO DE PAGAMENTS, FALLIDA O DECLARACIO DE CONCURS.

NO CONSTA ACORD SOCIAL O RESOLUCIO JUDICIAL QUE DECLARI LA DISSOLUCIO.

Els estatuts son conformes a la Llei 2/95, de Societats de Responsabilitat Limitada, en haver-se constituït la societat amb posterioritat a la seva entrada en vigor.

ESTRUCTURA DE L'ORGAN :

Administrador únic.

ASSENTAMENTS DE PRESENTACIÓ VIGENTS

Diari de documents : Dades actualitzades el 31/07/2014, a les 10:10 hores.

Diari/Assentament : No té assentaments de presentació vigents.

Diari de Comptes : Dades actualitzades el 29/07/2014, a les 17:00 hores.

Diari/Assentament : No té assentaments de presentació vigents.

Diari de Llibres : Dades actualitzades el 29/07/2014, a les 17:00 hores.

Diari/Assentament : No té assentaments de presentació vigents.

NOMS DE DOMINI O DIRECCIÓ D'INTERNET :

No consten Noms de Domini o Direcció d'Internet.



DOMICILI SOCIAL :

DIRECCIO : LG CAMI DEL CASTELLA

POBLACIO : CANOVES I SAMALUS

CP : 08845

DATA D'INICI D'OPERACIONS :

04/07/2013



http://www.registromercantilbarcelona.es/cgi-bin/rgi60.exe/rmb/uo_rmb/treunota

31/07/2014



02/2014

APODERATS :

En el full obert a la societat no consten apoderats vigents.

INSCRIPCIONS / DATA PUBLICACIO AL BORME

INSCRIPCIO 1 :

Tom 43839 Foli 24 Full B-439846.

- PUBLICACIO EN BORME: 130, DATA: 11/07/2013. - PUBLICACIO EN BORME: 130, DATA: 11/07/2013. Nombramientos. ADM.UNICO: PRATS COLL, MARIA ROSER.

- PUBLICACIO EN BORME: 130, DATA: 11/07/2013. Constitucion. Comienzo de operaciones: 04.07.13. Objeto social: CONSTRUCCION, INSTALACIONES Y

MANTENIMIENTO.COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR.DISTRIBUCION COMERCIAL.IMPORTACION Y EXPORTACION.ACTIVIDADES

INMOBILIARIAS.ACTIVIDADES PROFESIONALES.INDUSTRIAS MANUFACTURBRAS Y TEXTILES.ETC. Domicilio: LG CAMI DEL CASTELLA (CANOVES I SAMALUS). Capital: 3.004, 00 Euros

La present nota ha estat estesa a l'ampar de l'article 79 del Reglament del Registre Mercantil, amb referència a les dades incorporades a l'Arxiu del Registre Mercantil de Barcelona, i to un valor merament informatiu. En cas de discordancia preva el contingut dels assentaments practicats en els Llibres del Registre sobre l'index portat per procediments informatics des de l'1/1/1990.

ADVERTÈNCIES: Queda prohibida la incorporació de les dades que consten a la present informació registral a fitxers o bases de dades informàtiques per a consultes individualitzades de persones físiques o jurídiques, ni tant sols expressant la font de procedència (Instrucció de la DGRN 17/02/98).

Als efectes del que disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de caràcter personal queda informat del següent:

- 1.- D'acord amb el que disposen les clàusules informatives incloses al model de sol·licitud, les dades personals expressades al present document han estat incorporades als llibres d'aquest Registre i als fitxers que es porten en base a aquests llibres, el responsable dels quals és el Registrador.
- 2.- En tot el que resulti compatible amb la legislació específica del Registre, es reconeix als interessats els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició establerts a la Llei Orgànica esmentada, que podran exercitar adreçant un escrit a la direcció del Registre.



