

Sol·licitud de subvencions al pagament del lloguer (2019)

1. Dades de la persona sol·licitant i titular del contracte de lloguer

1. Nom i cognoms:

DNI/NIF/NIE:

Estat civil:

Va tenir ingressos al 2018?

☐ Sí ☐ No

Procedència ingressos:

2. Línia de subvenció que se sol·licita

☐ Línia 1: Subvencions per a contractes nous (posteriors 24 novembre 18)

☐ Línia 2: Subvencions per a contractes existents (anteriors 24 novembre 18)

3. Col·lectiu

☐ Programa 1 - joves menors de 35 anys

☐ Programa 2 - persones majors de 65 anys

Programa 3 - règim general:

☐ Ser titular d'un contracte d'arrendament formalitzat a través de la Borsa de Lloguer Municipal

☐ Reunir la condició de família monoparental

☐ Que la sol·licitant i titular del contracte sigui una dona víctima de violència masclista

☐ Acreditar que un membre de la unitat familiar té una discapacitat superior al 33%

4. Dades de la unitat familiar/convivència

1r. Nom i cognoms:

DNI/NIF/NIE:

Estat civil:

Va tenir ingressos al 2018?

☐ Sí ☐ No

Procedència ingressos:

2n. Nom i cognoms:

DNI/NIF/NIE:

Estat civil:

Va tenir ingressos al 2018?

☐ Sí ☐ No

Procedència ingressos:

3r. Nom i cognoms:

DNI/NIF/NIE:

Estat civil:

Va tenir ingressos al 2018?

☐ Sí ☐ No

Procedència ingressos:

4rt. Nom i cognoms:

DNI/NIF/NIE:

Estat civil:

Va tenir ingressos al 2018?

☐ Sí ☐ No

Procedència ingressos:

5è. Nom i cognoms:

DNI/NIF/NIE:

Estat civil:

Va tenir ingressos al 2018?

☐ Sí ☐ No

Procedència ingressos:

5. Notificacions

La notificació dels actes de tramitació i resolutoris d'aquesta sol·licitud de subvenció es farà per mitjà **d'exposició de llistes** al tauler d'anuncis de l'Oficina d'Habitatge de Granollers i al taulell electrònic d'edictes i anuncis de l'Ajuntament de Granollers (<https://tauler.seu.cat/inici.do>). Les dades consignades per rebre avisos SMS només és per rebre els avisos corresponents:

Telèfon mòbil per rebre avisos SMS _____**Altres dades de contacte:**

Correu electrònic (en majúscules) _____

Altres telèfon/s de contacte _____

6. Dades del contracte d'arrendament de l'habitatge:

Adreça _____

Referència cadastral _____

Data de signatura del contracte

Data inici vigència

Import mensual lloguer

Forma pagament lloguer

☐ Rebut domiciliat☐ Transferència bancària☐ Ingrés en compte☐ Rebut propietari/administrador

Cèdula d'habitabilitat vigent

Certificat energètic

☐ Sí☐ Sí☐ No☐ No

7. En el cas de subvencions línia 1 (contractes nous)

La primera mensualitat té una carència superior a 1 mes?

☐ Sí☐ No

Primera mensualitat de lloguer

Import

Data

Impost de Transmissions patrimonials i actes jurídics documentats:

Import _____

8. Declaració Responsable:

- ☐ **NO** he obtingut cap altra subvenció/ajut per a aquesta mateixa finalitat i pel mateix període.
- ☐ **Sí** he **demanat/obtingut** altra subvenció/ajut per a aquesta mateixa finalitat i pel mateix període (*en cas afirmatiu s'haurà d'aportar resolució de l'òrgan concedent, amb indicació del concepte, termini i quantia*)
-

Vostè o algun membre de la unitat familiar/convivència disposa d'un habitatge en propietat?:

- ☐ **No**
- ☐ **Sí** (*en cas afirmatiu s'haurà d'aportar la documentació corresponent*)
-

Conèixer i acceptar les bases que regulen aquesta convocatòria de subvencions, i complir tots els requisits per poder ser beneficiari/ària.

No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la *Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions*, i acceptar i complir la normativa en matèria de subvencions.

Estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb la seguretat social, i no tenir deutes pendents ni sancions de naturalesa tributària amb l'Ajuntament de Granollers, segons resulta de l'article 18 i 19 del Reial Decret 887/2006, que aprova el Reglament de la Llei general de subvencions

Estar al corrent de pagament del lloguer per tots els conceptes previstos en el contracte d'arrendament de l'habitatge.

Reconèixer que l'incompliment dels requisits previstos a les bases de les subvencions serà motiu de la pèrdua de la subvenció amb possibilitat de retorn de les quantitats percebudes.

9. Em comprometo a:

Destinar la subvenció al pagament del lloguer de l'habitatge on tinc/tenim constituïda la nostra residència habitual i permanent

Comunicar les alteracions que suposin una modificació sobrevinguda de les circumstàncies que justifiquen la percepció de la subvenció.

Comunicar les aportacions que hagi rebut pel mateix concepte.

Facilitar la comprovació i verificació del compliment de les condicions exigides en l'acord de concessió, i sotmetre's a les mesures de control financer que s'escaiguin.

10. Data i signatura

Granollers, _____

Signatura de la persona sol·licitant

La presentació de la sol·licitud comporta l'**autorització** perquè l'Ajuntament de Granollers i l'Oficina d'Habitatge de Granollers (Granollers Habitatge) puguin **demanar i obtenir** dades relacionades amb la tramitació i el seguiment de la sol·licitud en els termes previstos a l'article 18 de les Bases reguladores d'aquestes subvencions.

Les vostres dades són tractades per l'Ajuntament de Granollers en relació amb la gestió i tramitació de les subvencions. Base jurídica del tractament: tractem les vostres dades per al compliment d'una missió feta en interès públic, exercici de poders públics i compliment d'obligació legal. Podeu ampliar aquesta informació a: www.granollers.cat/politicadeprivacitat Drets: podeu exercir els vostres drets d'accés, rectificació, supressió, portabilitat de dades, limitació i d'oposició al tractament adreçant-vos a l'a/e: oac@ajuntament.granollers.cat o per correu postal: Ajuntament de Granollers, Porxada, 6, 08401 Granollers (Barcelona).

Documentació a aportar amb la sol·licitud

1 Documentació de la unitat familiar/convivència

DNI/NIE del sol·licitant i de tots els membres de la unitat familiar o de convivència

Menors d'edat: original i fotocòpia del llibre de família.

Separació o divorci: conveni regulador i sentència judicial, o en el seu defecte, acreditació de la seva tramitació.

Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Ajuntament de Granollers, mitjançant model normalitzat.

En cas de disposar d'un bé immoble: en cas de disposar de la propietat, usdefruit o qualsevol altre dret d'ús i gaudi d'un bé immoble, caldrà aportar l'escriptura pública o sentència on figuri la titularitat.

2 Documentació relativa al col·lectiu:

Famílies monoparentals: carnet acreditatiu vigent.

Famílies amb un membre amb alguna discapacitat superior al 33%: certificació emesa per l'ICASS corresponent a la declaració de la discapacitat i grau.

Dones víctimes de violència masclista: documentació acreditativa corresponent.

2 Documentació relativa als ingressos (exercici 2018)

Declaració de renda completa dels obligats a presentar-la (renda exercici 2018) de tots els membres de la unitat familiar o de convivència

En cas de no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, caldrà presentar:

- Treballador en règim general: 1) certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF, emesos per l'empresa/es en el/s període/s en què s'hagi treballat 2) Altes i baixes a la Seguretat Social * (*Informe de vida laboral*)
- En cas de perceptors de pensions, subsidis o prestacions: documentació acreditativa del tipus, concepte, quantia i durada de la percepció emesa per l'organisme oficial corresponent.

3 Documentació sobre l'habitatge en lloguer:

Contracte d'arrendament signat, on haurà de constar haver dipositat com a mínim una mensualitat de fiança en favor de la propietat (*llevat contractes signats abans de la Llei 29/1994 de 24 de novembre, d'arrendaments urbans*)

Cèdula d'Habitabilitat en vigor de l'habitatge en lloguer.

Certificat Energètic o de l'etiqueta corresponent de l'habitatge en lloguer.

4 Documentació sobre les despeses subvencionables:

Línia 1 – Contractes nous

Documents acreditatius d'haver abonats les mensualitats de lloguer de l'any 2019, des de l'inici del lloguer fins a la data de presentació de la sol·licitud. Haurà de constar les dades del llogater, del propietari/administrador i el concepte.

El rebut seran bancaris de la transferència bancària, del rebut domiciliat, o de d'ingrés en compte, o per rebut emès pel propietari/ administrador de la finca.

Autoliquidació de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats del contracte d'arrendament corresponent, amb acreditació de la seva liquidació/pagament en el cas d'estar subjecte i no exempt. En cas de tramitació telemàtica, impressió de l'autoliquidació presentada i abonada amb dades de control i verificació.

Línia 2- Contractes existents

Document acreditatiu d'haver abonats totes les mensualitats de lloguer de l'any 2019, fins a la presentació de la sol·licitud. Haurà de constar les dades del llogater, del propietari/administrador i el concepte.

Els rebuts hauran de ser rebut bancaris de la transferència bancària, del rebut domiciliat, o de l'ingrés en compte, o per rebut emès pel propietari/ administrador de la finca.