



 ÀMBITS DEL SECTOR 112

# PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS

TEXT REFÓS

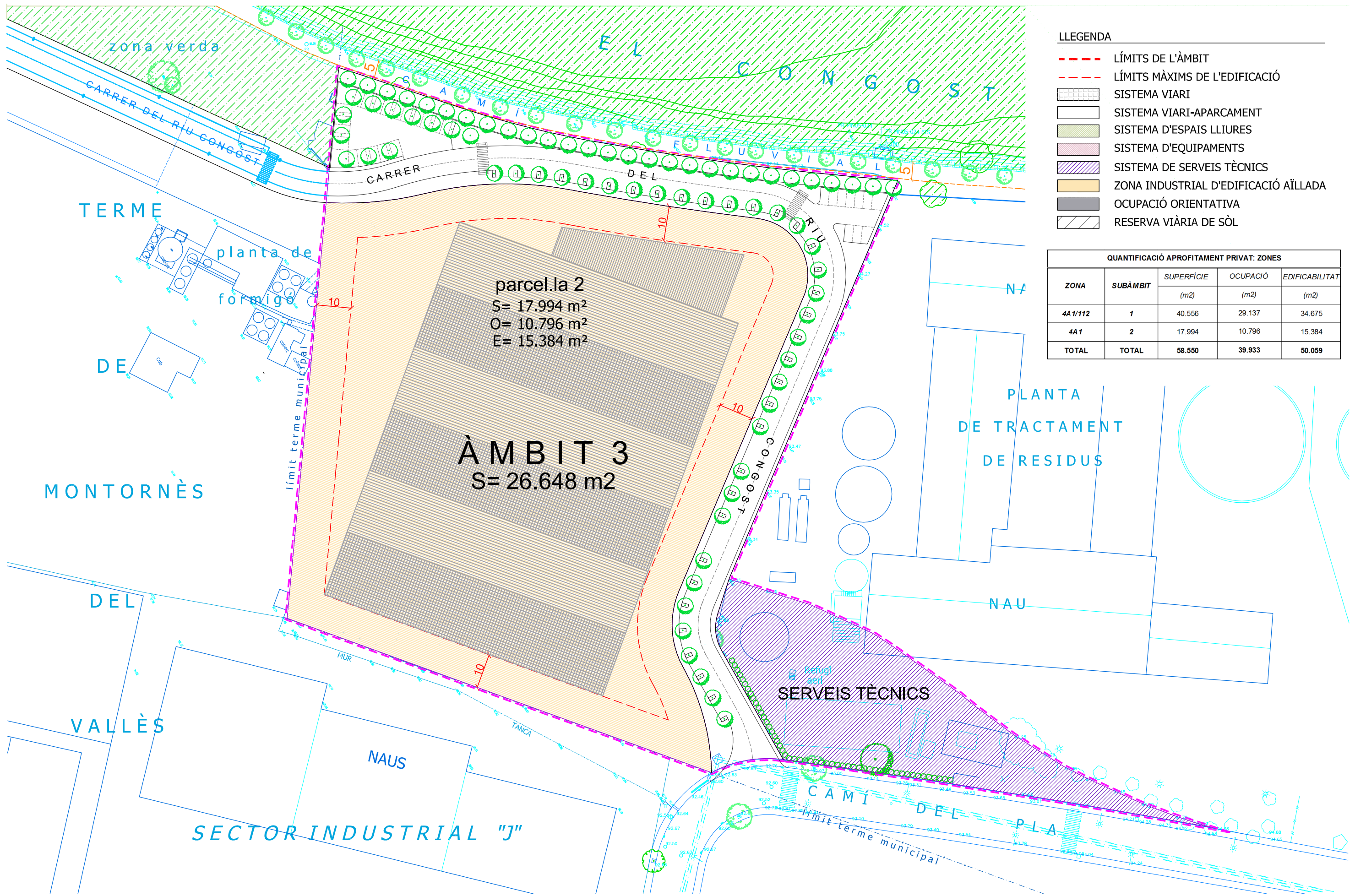
JOSEP FORNS CASACUBERTA, arquitecte



GENER DE 2018

Promotor: JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR





- LLEGENDA**
- - - LÍMITS DE L'ÀMBIT
  - - - LÍMITS MÀXIMS DE L'EDIFICACIÓ
  - SISTEMA VIARI
  - SISTEMA VIARI-APARCAMENT
  - SISTEMA D'ESPAIS LLIURES
  - SISTEMA D'EQUIPAMENTS
  - SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS
  - ZONA INDUSTRIAL D'EDIFICACIÓ AÏLLADA
  - OCUPACIÓ ORIENTATIVA
  - RESERVA VIÀRIA DE SÒL

**QUANTIFICACIÓ APROFITAMENT PRIVAT: ZONES**




ZONA	SUBÀMBIT	SUPERFÍCIE (m <sup>2</sup> )	OCUPACIÓ (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILITAT (m <sup>2</sup> )
4A1/112	1	40.556	29.137	34.675
4A1	2	17.994	10.796	15.384
<b>TOTAL</b>	<b>TOTAL</b>	<b>58.550</b>	<b>39.933</b>	<b>50.059</b>

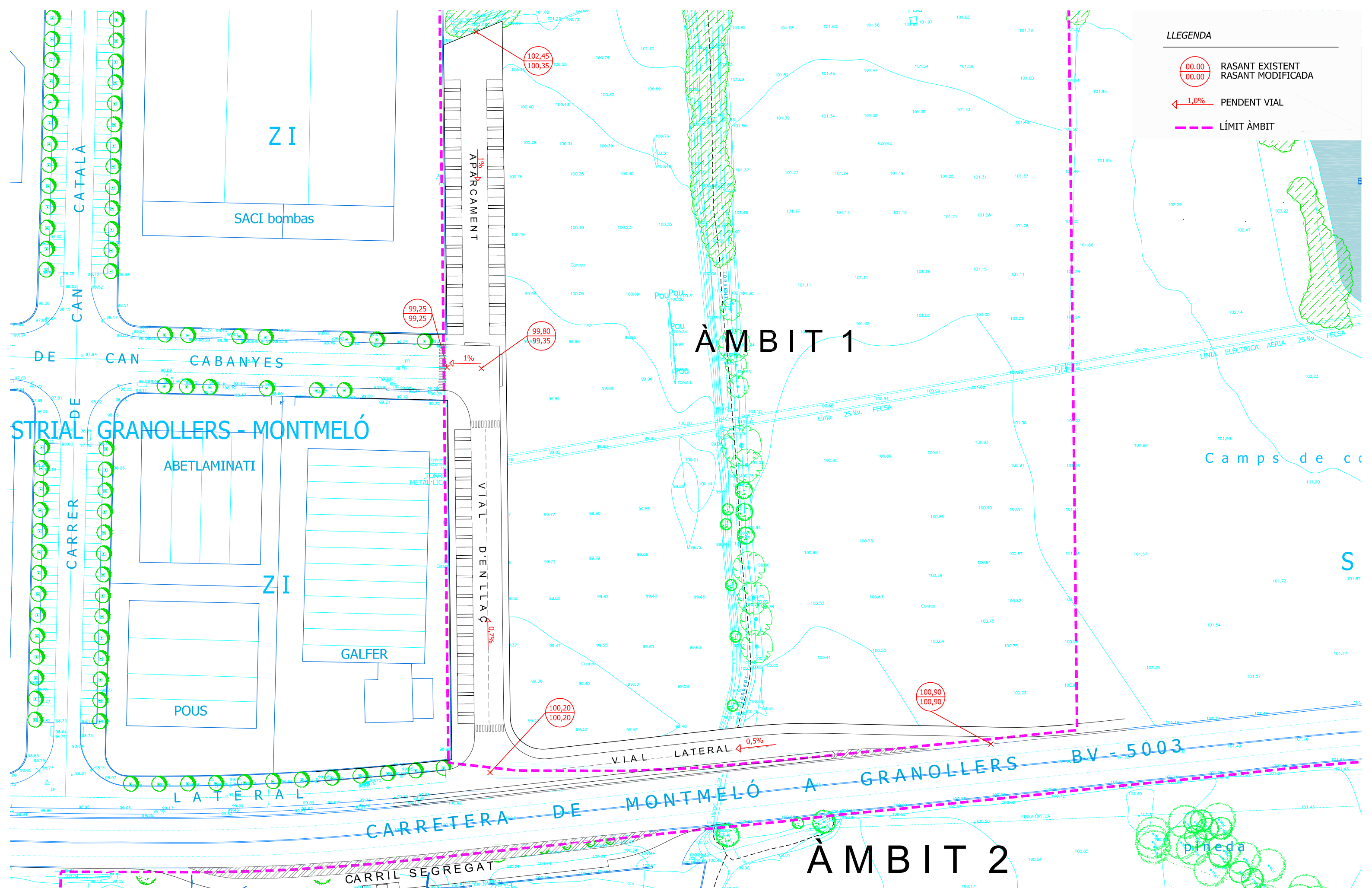
**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS**

TEXT REFÓS



**LLEENDA**

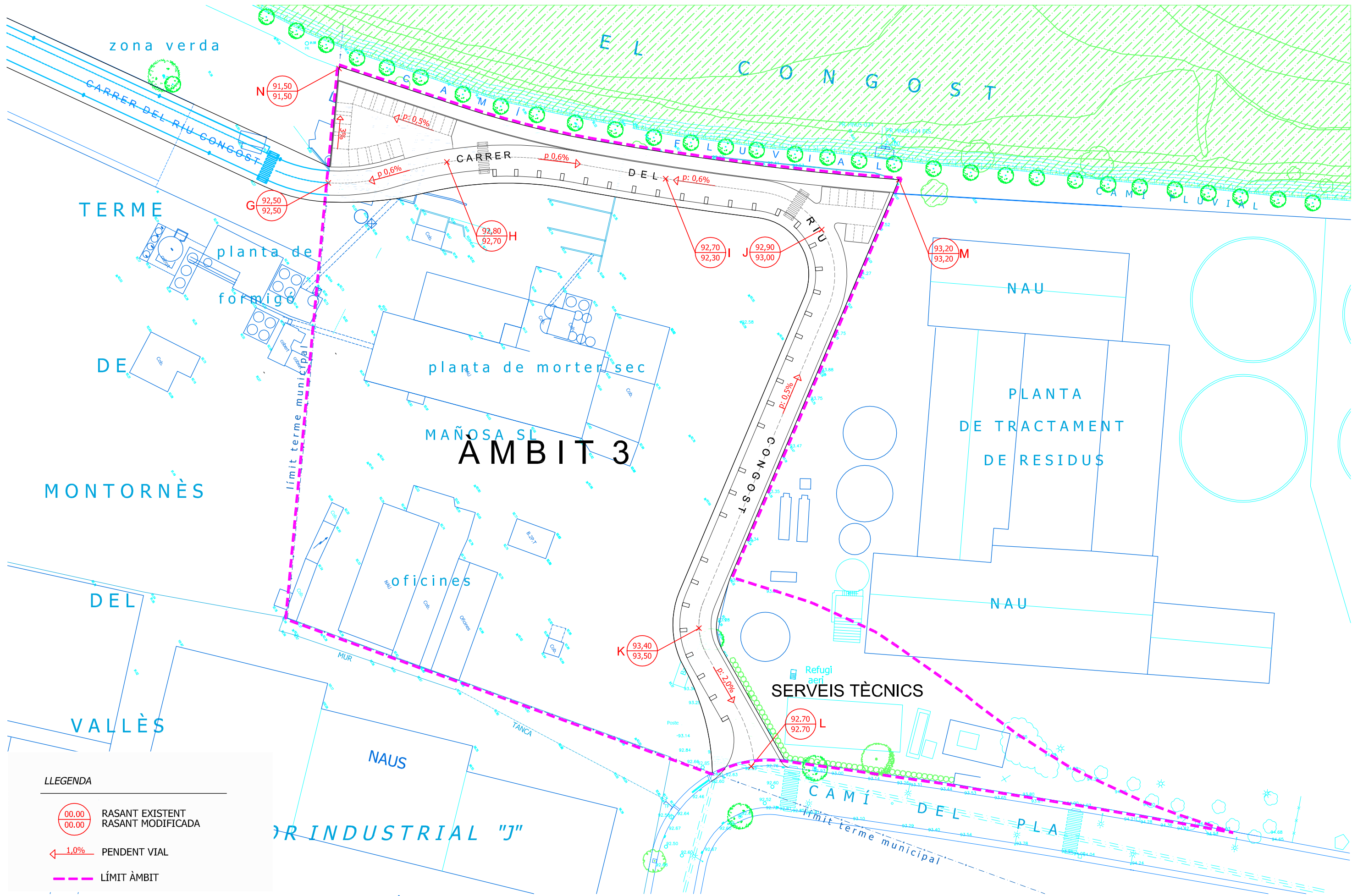
-  RASANT EXISTENT  
RASANT MODIFICADA
-  PENDENT VIAL
-  LÍMIT ÀMBIT



**ÀMBIT 1**

**ÀMBIT 2**

**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POU M DE GRANOLLERS**  
 TEXT REFÓS



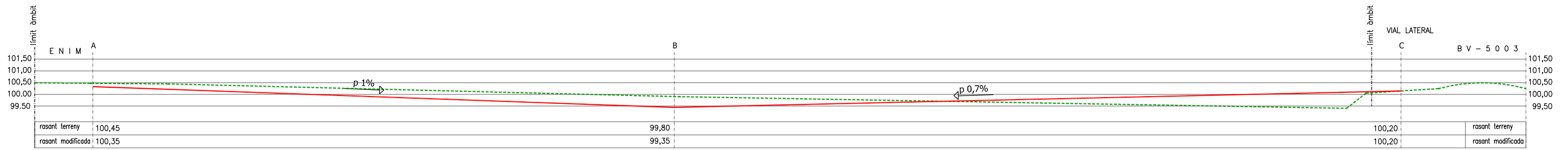
LLEGENDA

- 00.00 RASANT EXISTENT
- 00.00 RASANT MODIFICADA
- ← 1,0% PENDENT VIAL
- LÍMIT ÀMBIT

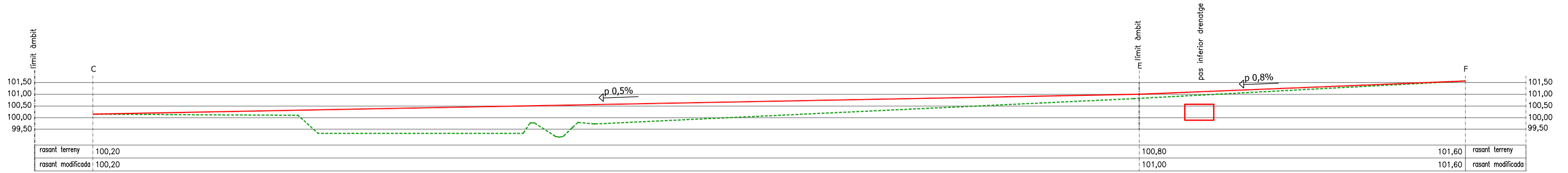
PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POU M DE GRANOLLERS

TEXT REFÓS

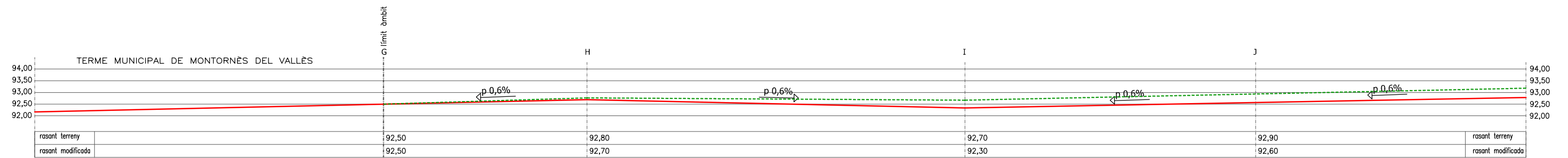




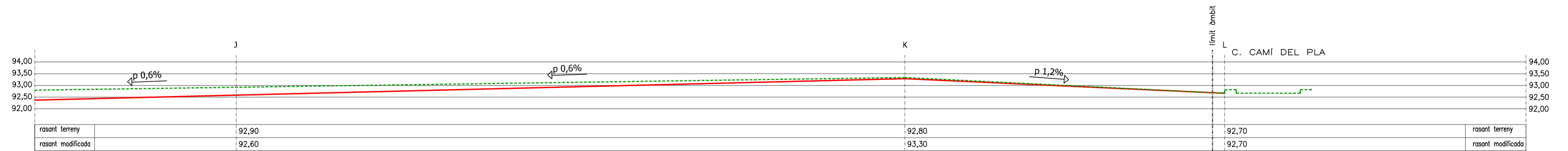
VIAL D'ENLLAÇ



VIAL LATERAL



CARRER DEL RIU CONGOST (1)



CARRER DEL RIU CONGOST (2)

LLEGENDA  
 ..... PERFIL ACTUAL  
 ——— PERFIL MODIFICAT

# PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS

TEXT REFÓS

JOSEP FORNS CASACUBERTA, arquitecte

Promotor: JUNTA DE COMPENSACIÓ

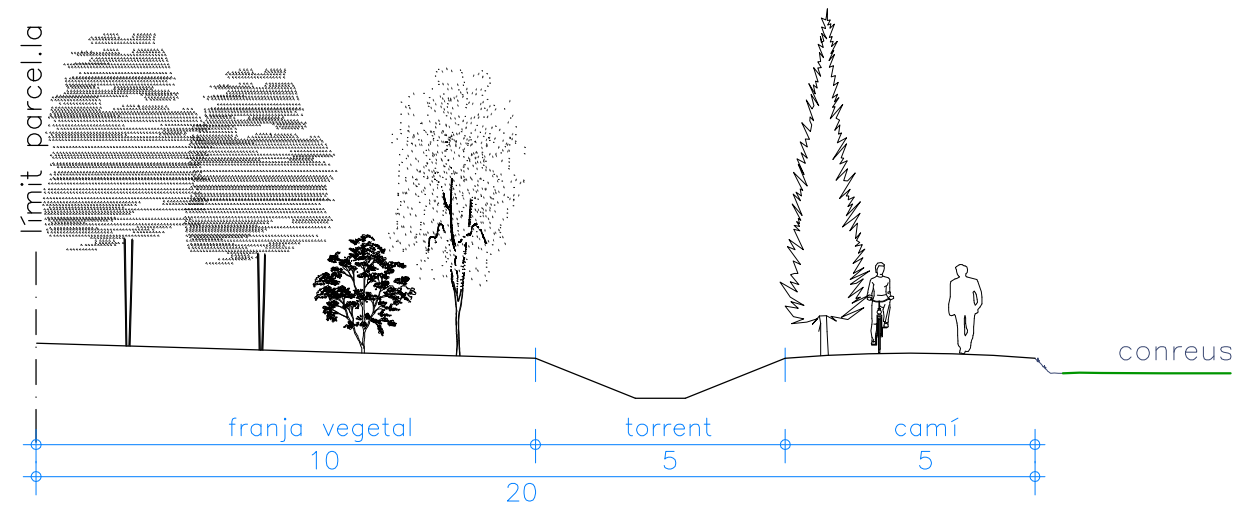
GENER DE 2018

**13c** Plànol d'ordenació:  
XARXA VIÀRIA: SECCIONS LONGITUDINALS

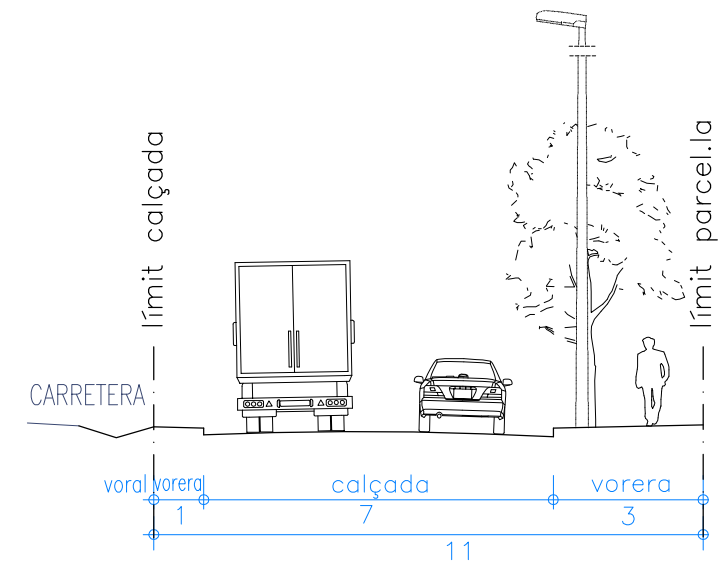
A3 eh 1/675  
A3 ev 1/170



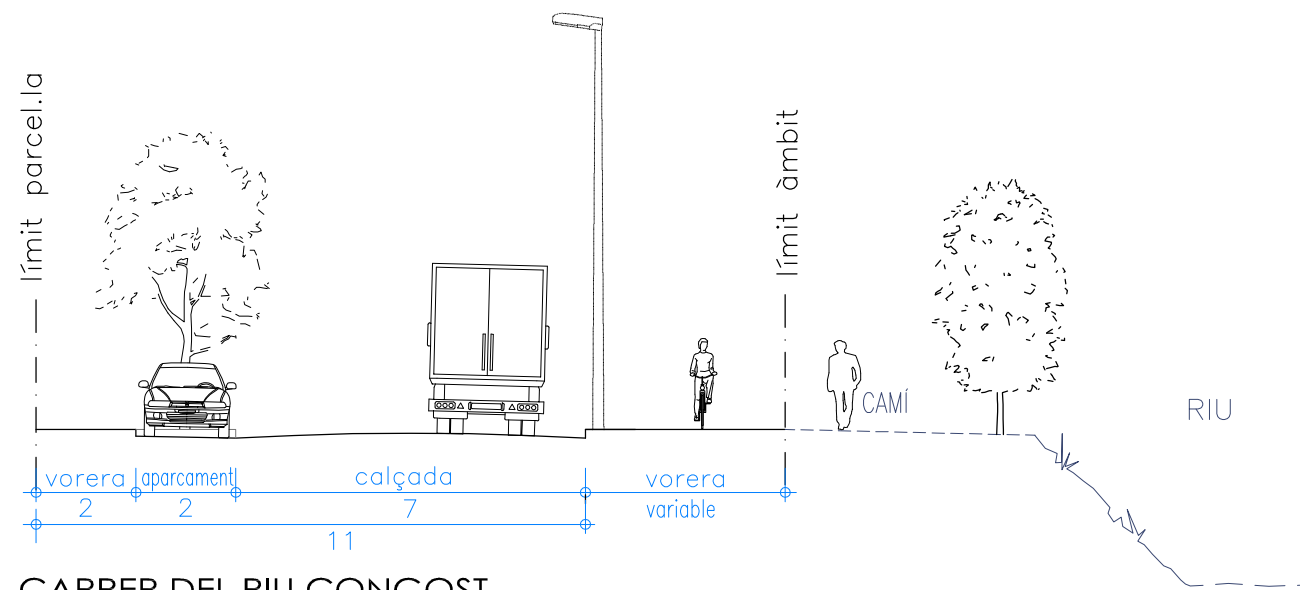




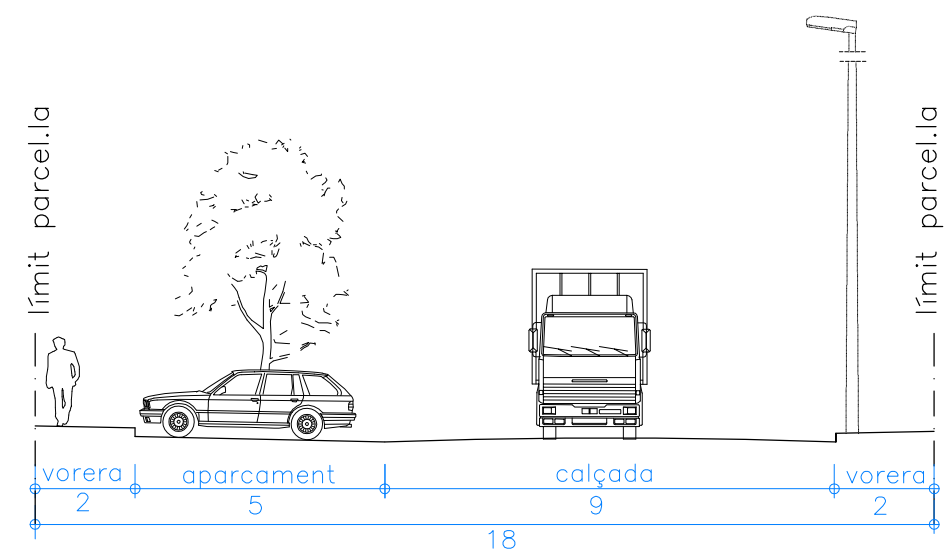
DESPLAÇAMENT ENIM-02



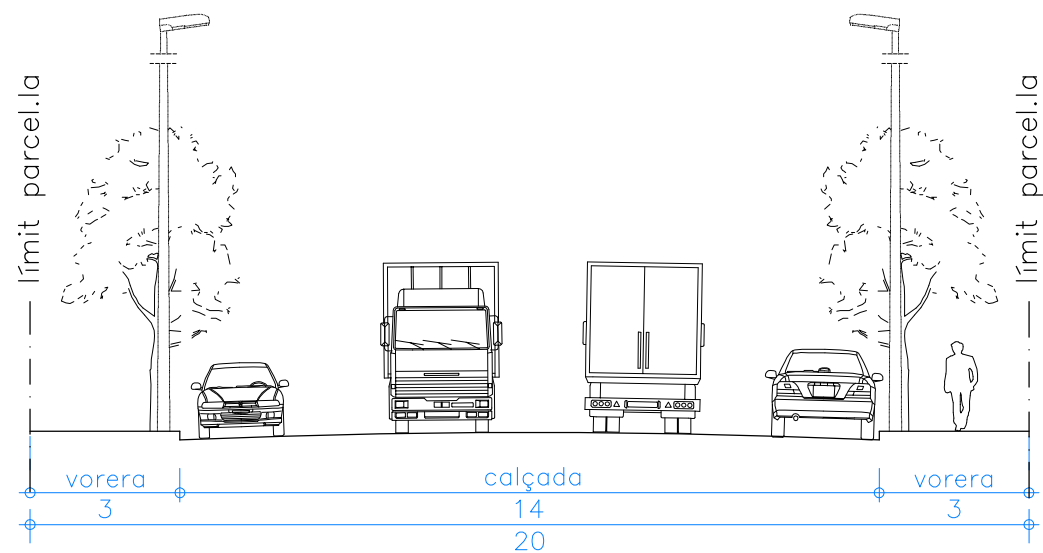
VIAL LATERAL



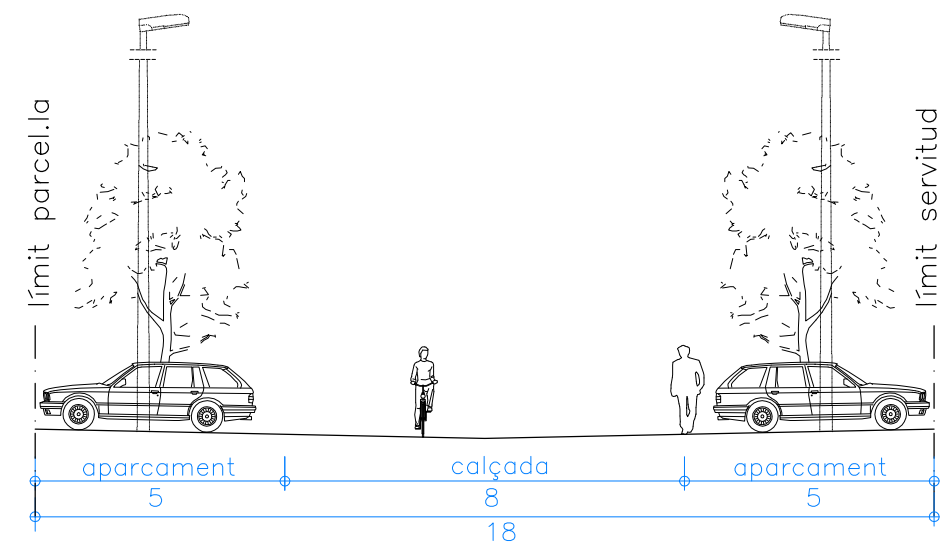
CARRER DEL RIU CONGOST



VIAL D'ENLLAÇ



CARRER DE CAN CABANYES


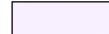
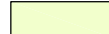


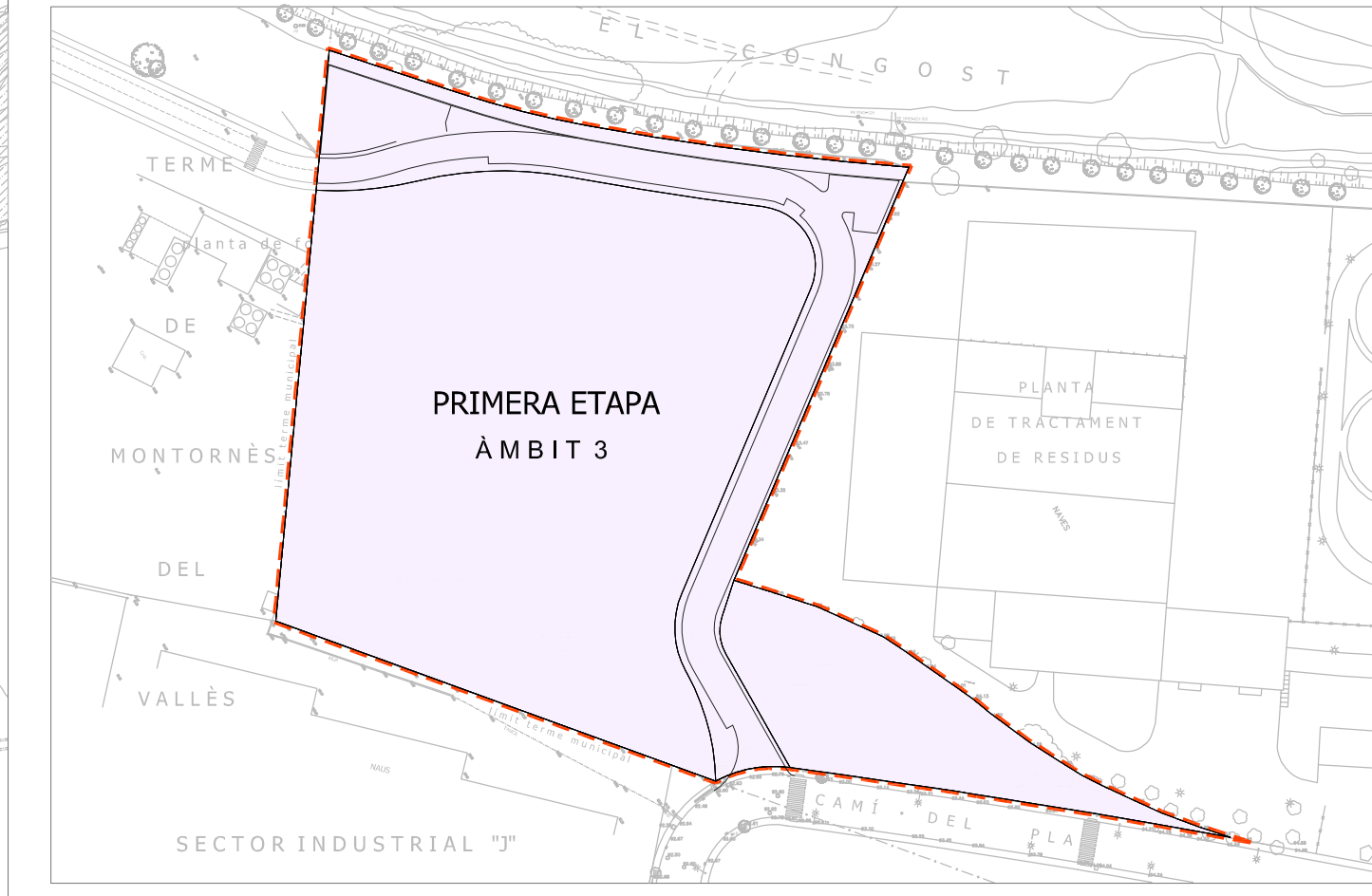
APARCAMENT





LLEGENDA

-  LÍMIT DE L'ÀMBIT
-  PRIMERA ETAPA
-  SEGONA ETAPA



**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS**






TEXT REFÓS










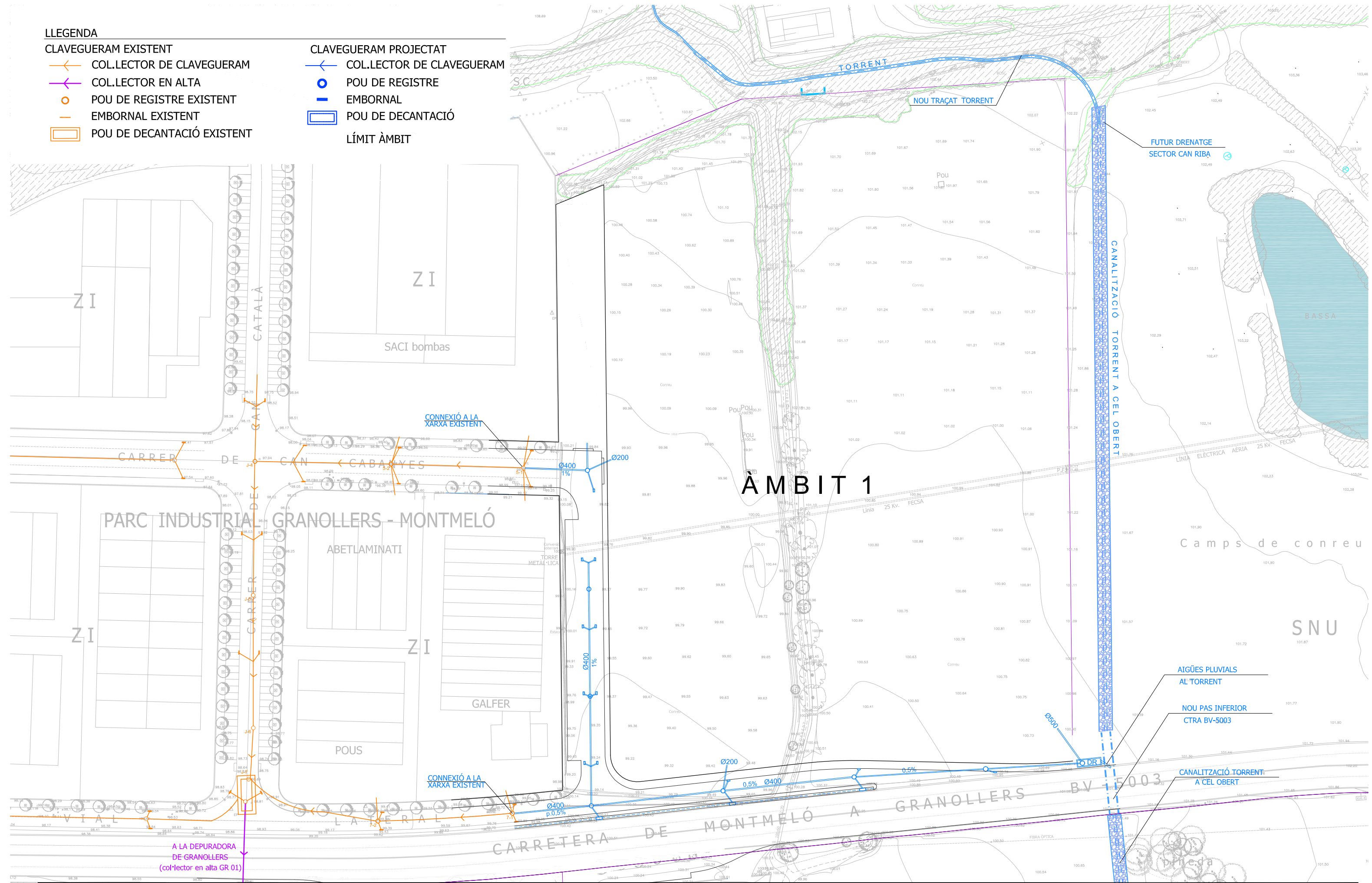
**LLEENDA**

**CLAVEGUERAM EXISTENT**

-  COL·LECTOR DE CLAVEGUERAM
-  COL·LECTOR EN ALTA
-  POU DE REGISTRE EXISTENT
-  EMBORNAL EXISTENT
-  POU DE DECANTACIÓ EXISTENT

**CLAVEGUERAM PROJECTAT**

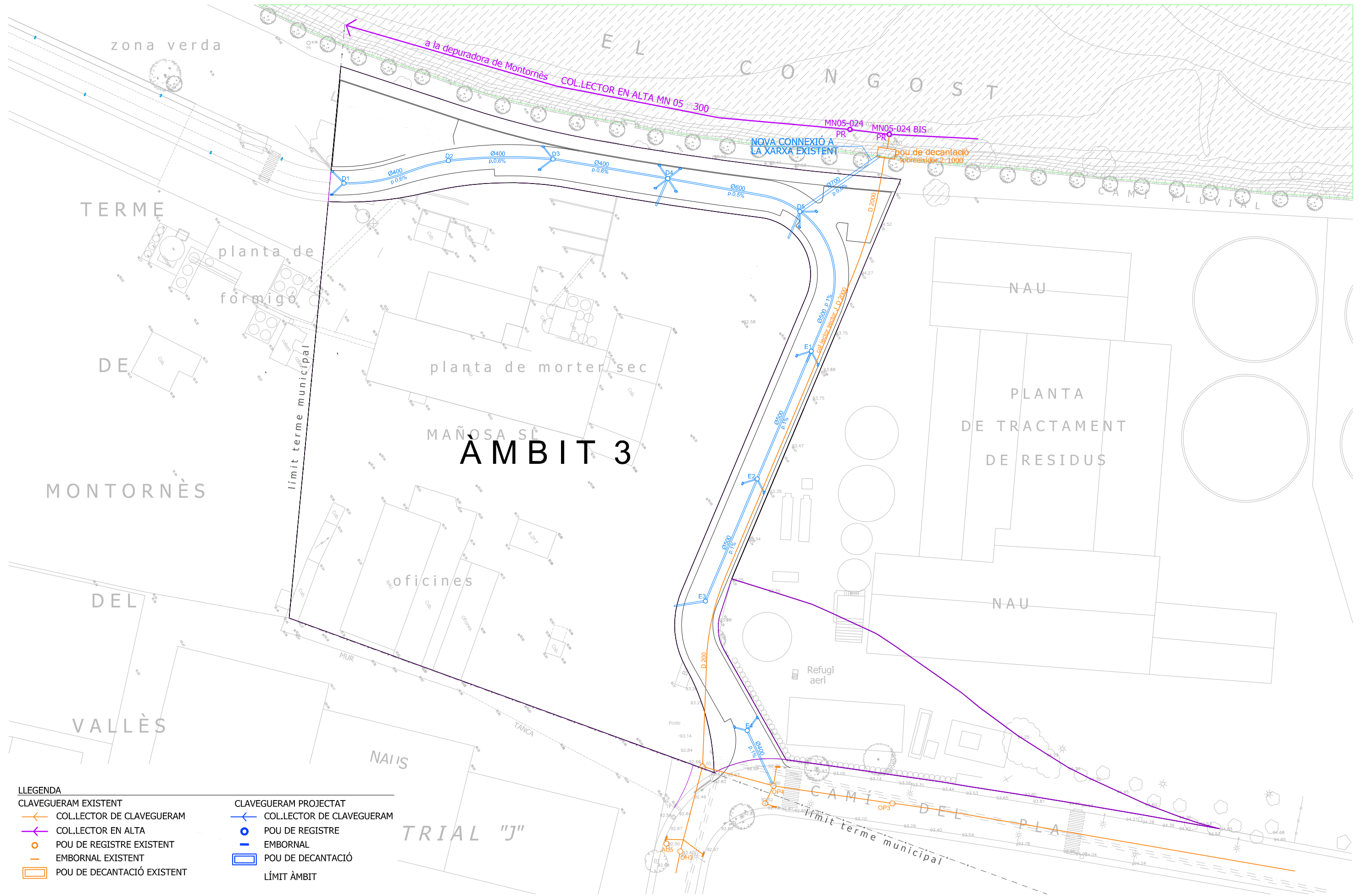
-  COL·LECTOR DE CLAVEGUERAM
-  POU DE REGISTRE
-  EMBORNAL
-  POU DE DECANTACIÓ
-  LÍMIT ÀMBIT



**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POU M DE GRANOLLERS**

TEXT REFÓS

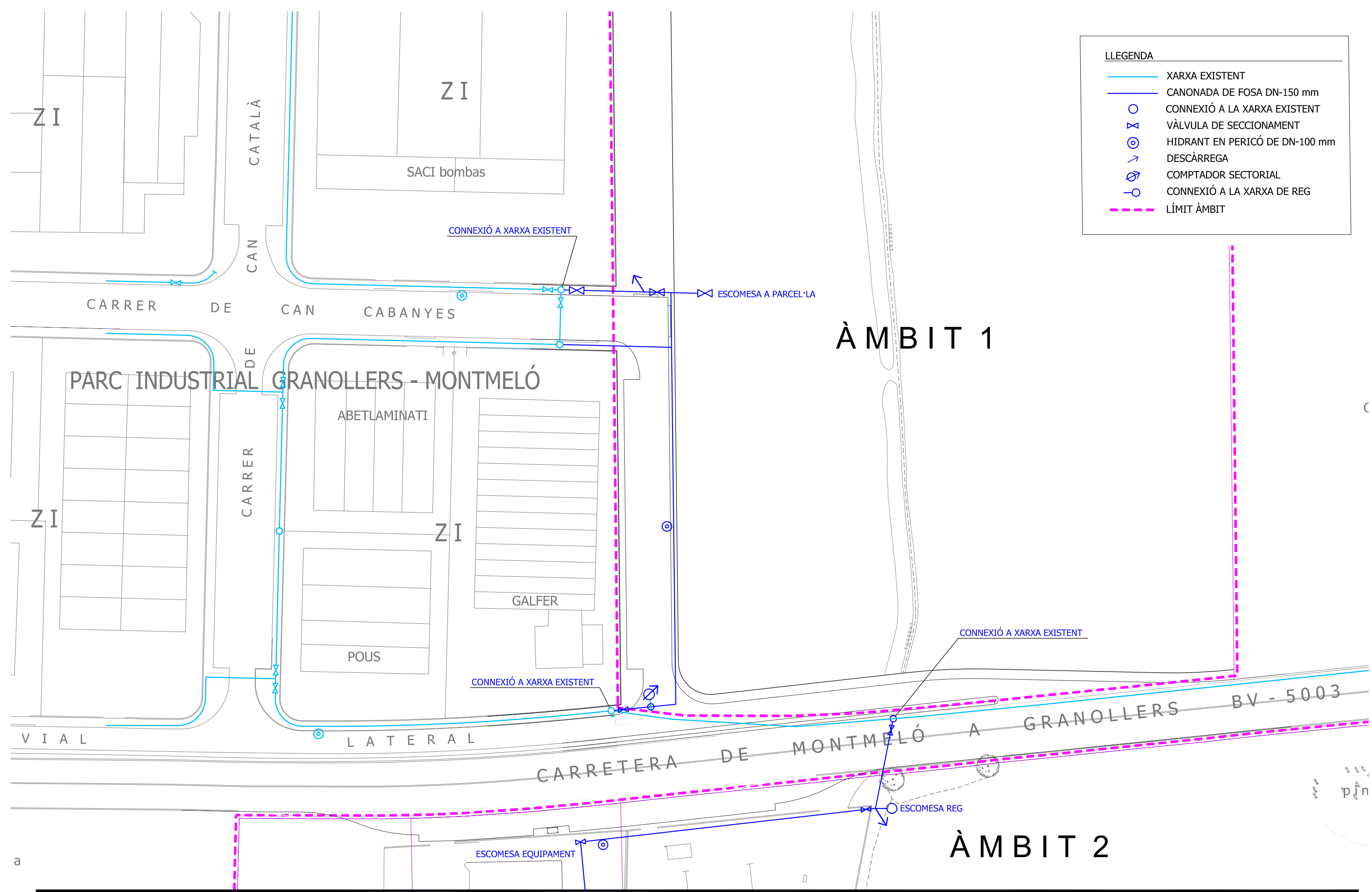




- LLEGGENDA**
- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— COLLECTOR DE CLAVEGUERAM</li> <li>— COLLECTOR EN ALTA</li> <li>○ POU DE REGISTRE EXISTENT</li> <li>— EMBORNAL EXISTENT</li> <li>□ POU DE DECANTACIÓ EXISTENT</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>— COLLECTOR DE CLAVEGUERAM</li> <li>○ POU DE REGISTRE</li> <li>— EMBORNAL</li> <li>□ POU DE DECANTACIÓ</li> <li>— LÍMIT ÀMBIT</li> </ul> |
|--|---|



LLEGENDA	
	XARXA EXISTENT
	CANONADA DE FOSA DN-150 mm
	CONNEXIÓ A LA XARXA EXISTENT
	VÀLVULA DE SECCIONAMENT
	HIDRANT EN PERICÓ DE DN-100 mm
	DESCÀRREGA
	COMPTADOR SECTORIAL
	CONNEXIÓ A LA XARXA DE REG
	LÍMIT ÀMBIT



**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS**

TEXT REFÓS

JOSEP FORNS I CASACUBERTA, arquitecte

Promotor: JUNTA DE COMPENSACIÓ

GENER DE 2018

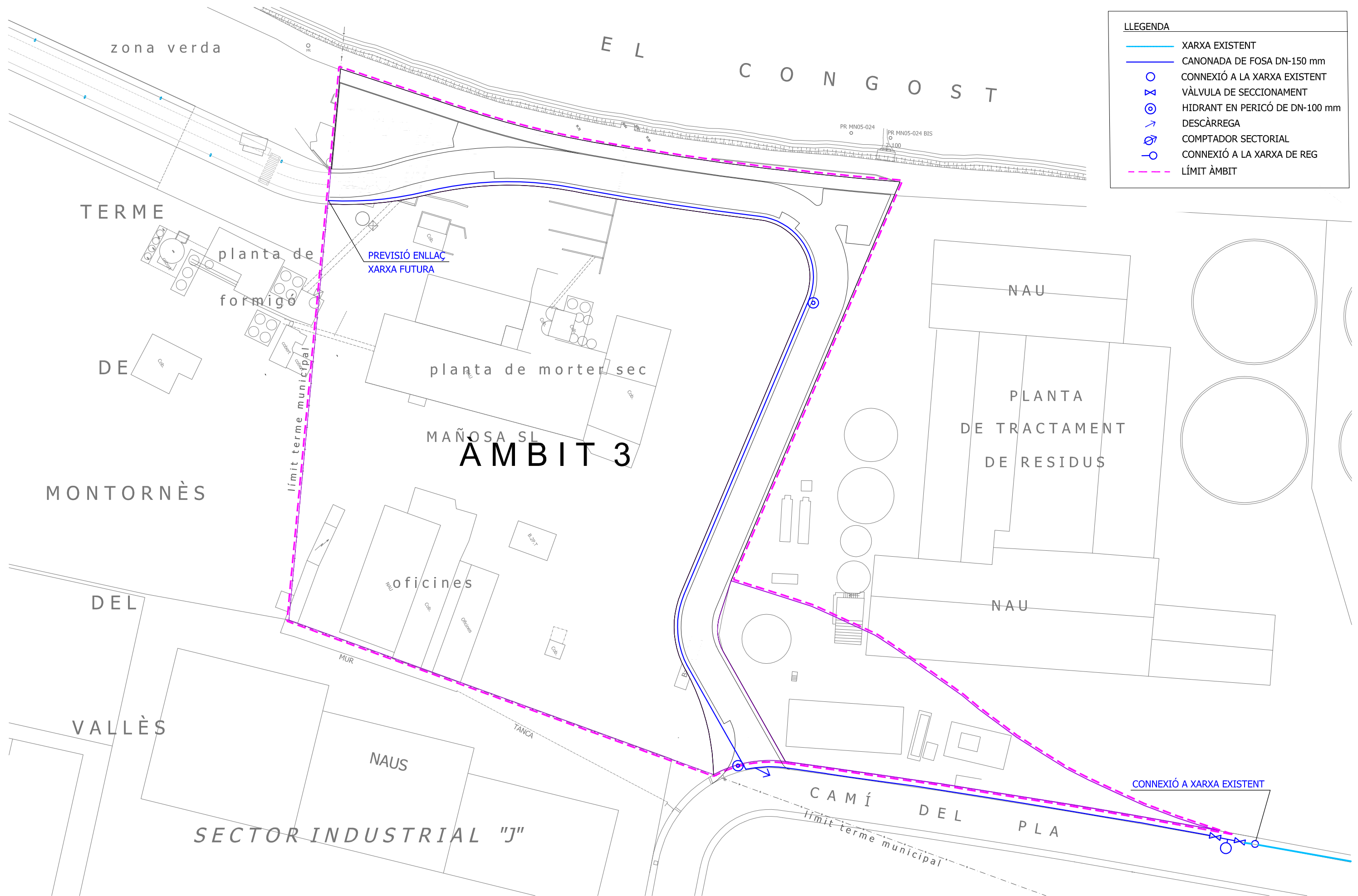
16a

Plànol d'ordenació: XARXA D'AIGUA

A3 e:1/1000







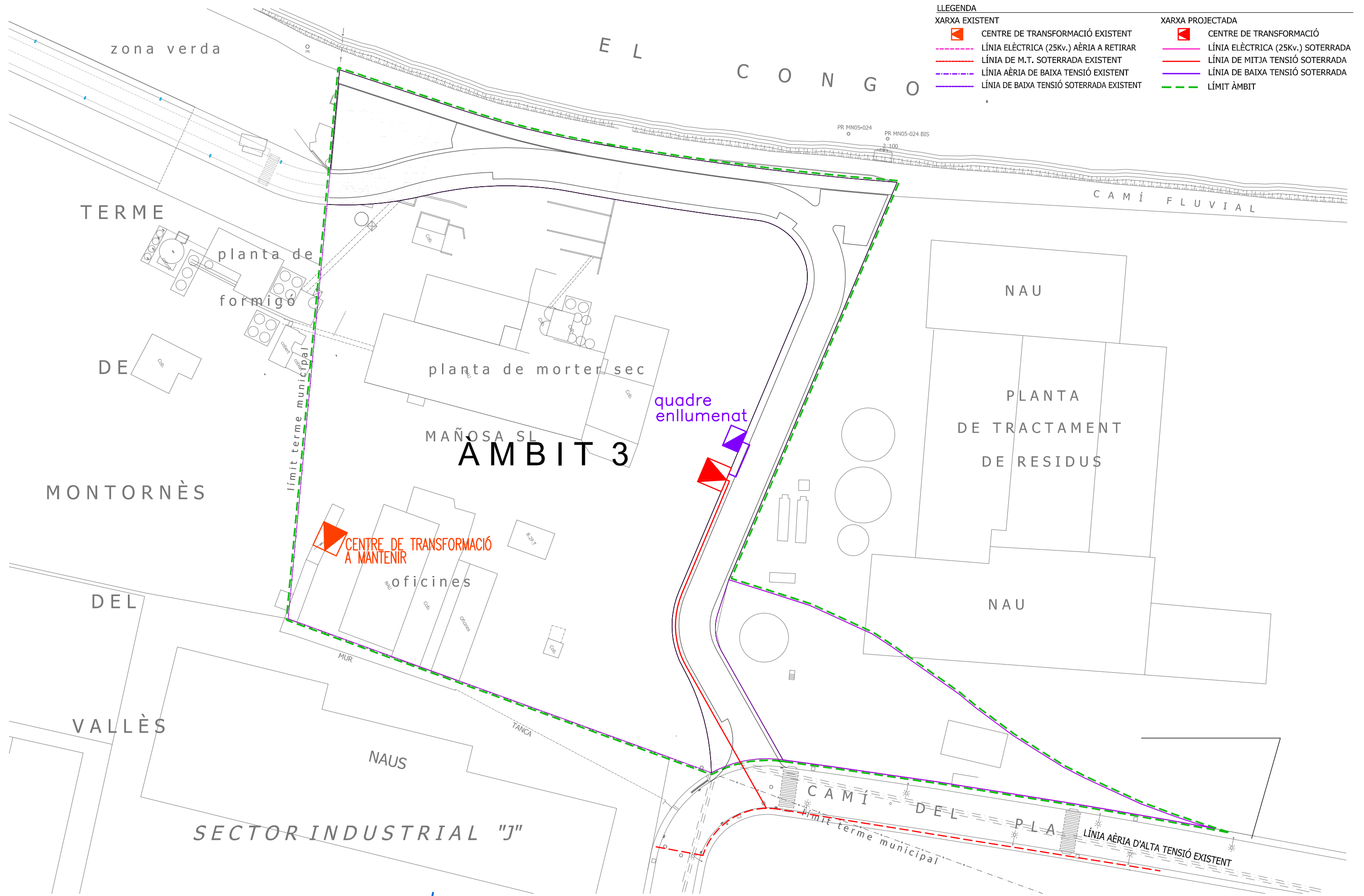
**LLEGENDA**

- XARXA EXISTENT
- CANONADA DE FOSA DN-150 mm
- CONNEXIÓ A LA XARXA EXISTENT
- ⊗ VÀLVULA DE SECCIONAMENT
- ⊙ HIDRANT EN PERICÓ DE DN-100 mm
- ↘ DESCÀRREGA
- ⊕ COMPTADOR SECTORIAL
- CONNEXIÓ A LA XARXA DE REG
- - - LÍMIT ÀMBIT









**LLEGENDA**

XARXA EXISTENT		XARXA PROJECTADA	
	CENTRE DE TRANSFORMACIÓ EXISTENT		CENTRE DE TRANSFORMACIÓ
	LÍNIA ELÈCTRICA (25Kv.) AÈRIA A RETIRAR		LÍNIA ELÈCTRICA (25Kv.) SOTERRADA
	LÍNIA DE M.T. SOTERRADA EXISTENT		LÍNIA DE MITJA TENSIO SOTERRADA
	LÍNIA AÈRIA DE BAIXA TENSIO EXISTENT		LÍNIA DE BAIXA TENSIO SOTERRADA
	LÍNIA DE BAIXA TENSIO SOTERRADA EXISTENT		LÍMIT ÀMBIT

**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS**

TEXT REFÓS

JOSEP FORNS | CASACUBERTA, arquitecte

Promotor: JUNTA DE COMPENSACIÓ

GENER DE 2018

**17b**






Plànol d'ordenació: XARXA ELÈCTRICA

A3 e:1/1000



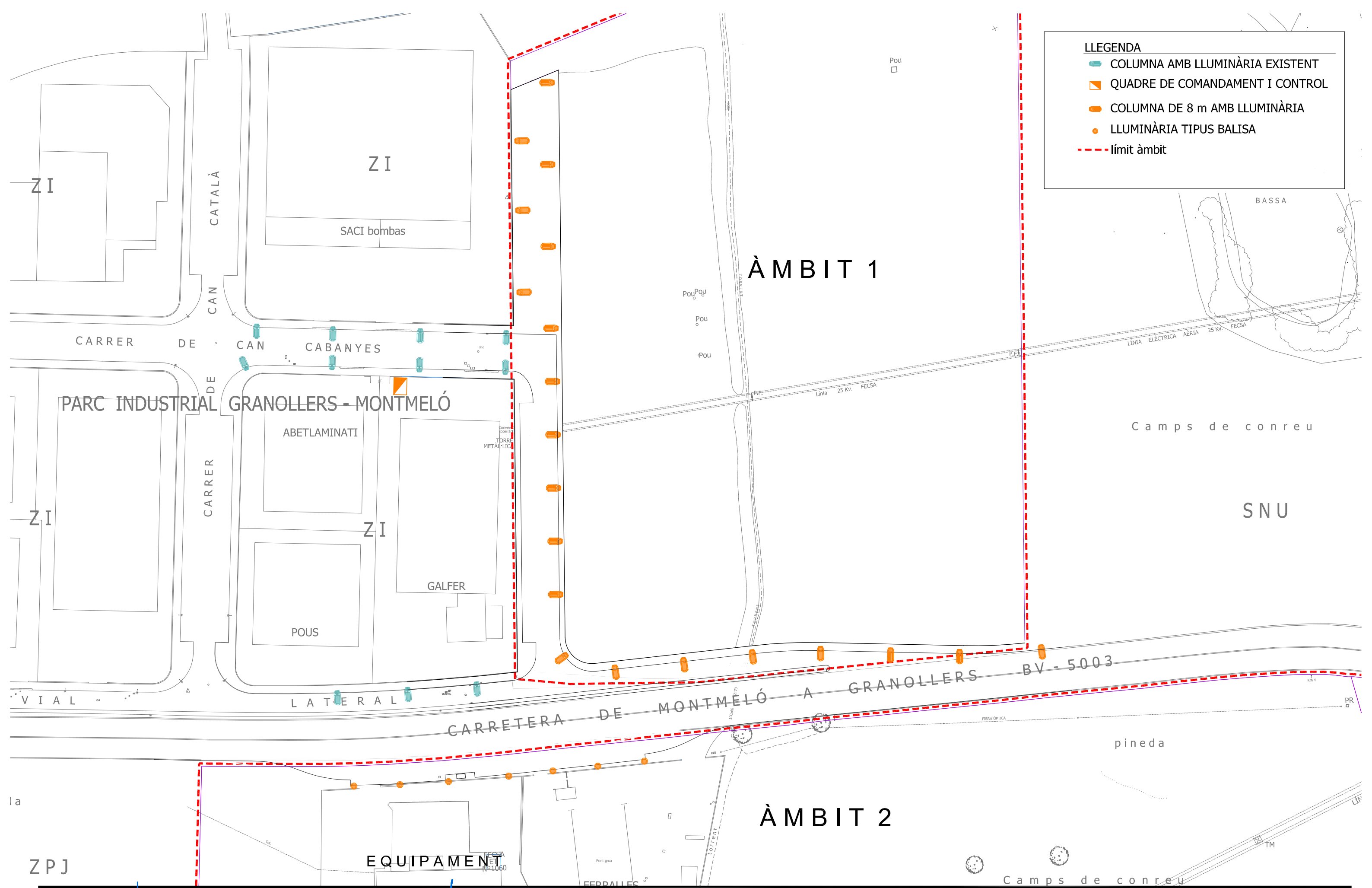


LLEGENDA

-  COLUMNA AMB LLUMINÀRIA EXISTENT
-  QUADRE DE COMANDAMENT I CONTROL
-  COLUMNA DE 8 m AMB LLUMINÀRIA
-  LLUMINÀRIA TIPUS BALISA
-  límit àmbit

# ÀMBIT 1

# ÀMBIT 2

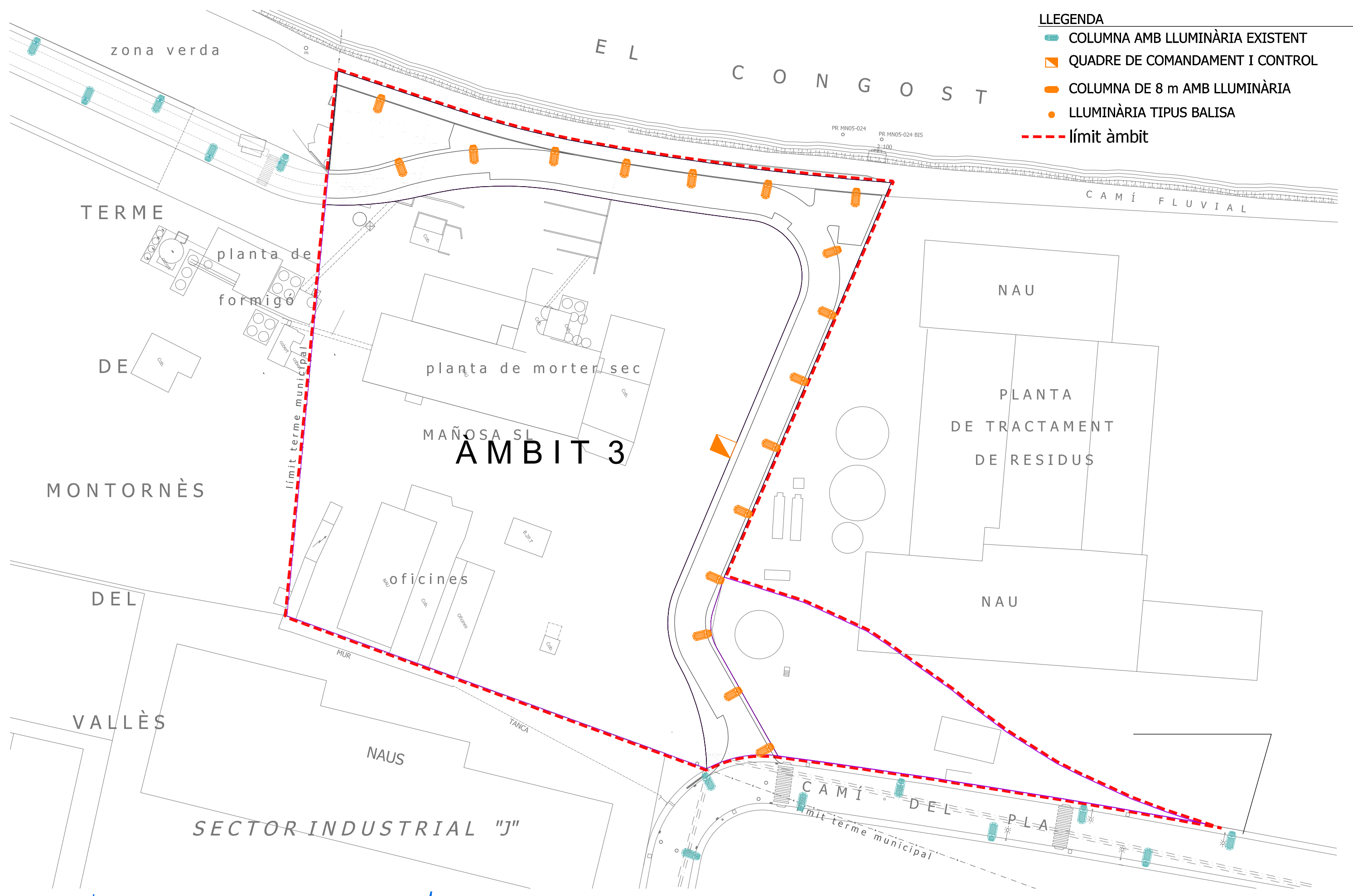







## PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POU M DE GRANOLLERS

TEXT REFÓS



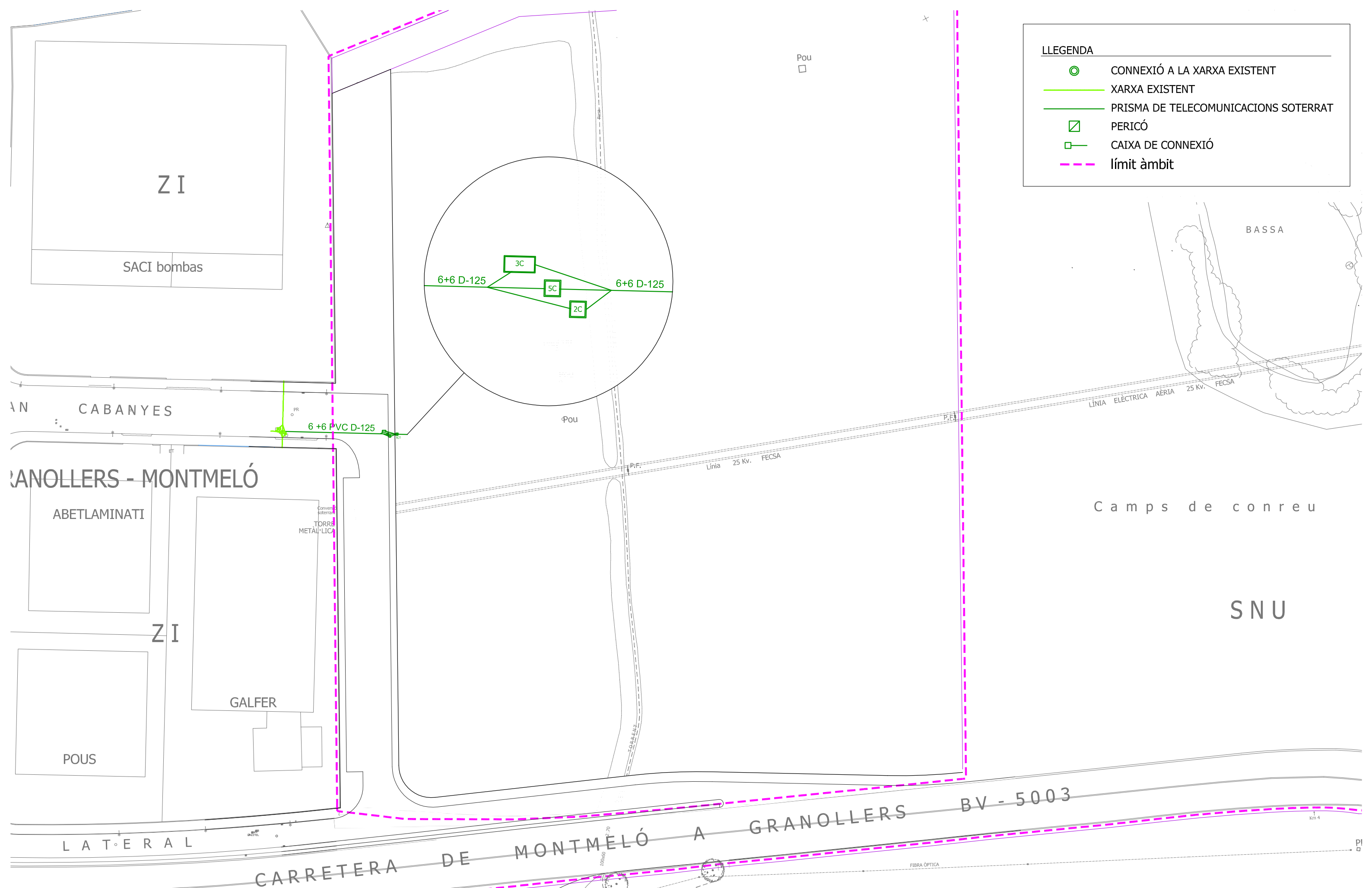










- LLEGENDA**
-  COLUMNA AMB LLUMINÀRIA EXISTENT
  -  QUADRE DE COMANDAMENT I CONTROL
  -  COLUMNA DE 8 m AMB LLUMINÀRIA
  -  LLUMINÀRIA TIPUS BALISA
  -  límit àmbit

**ÀMBIT 3**





**LLEGENDA**

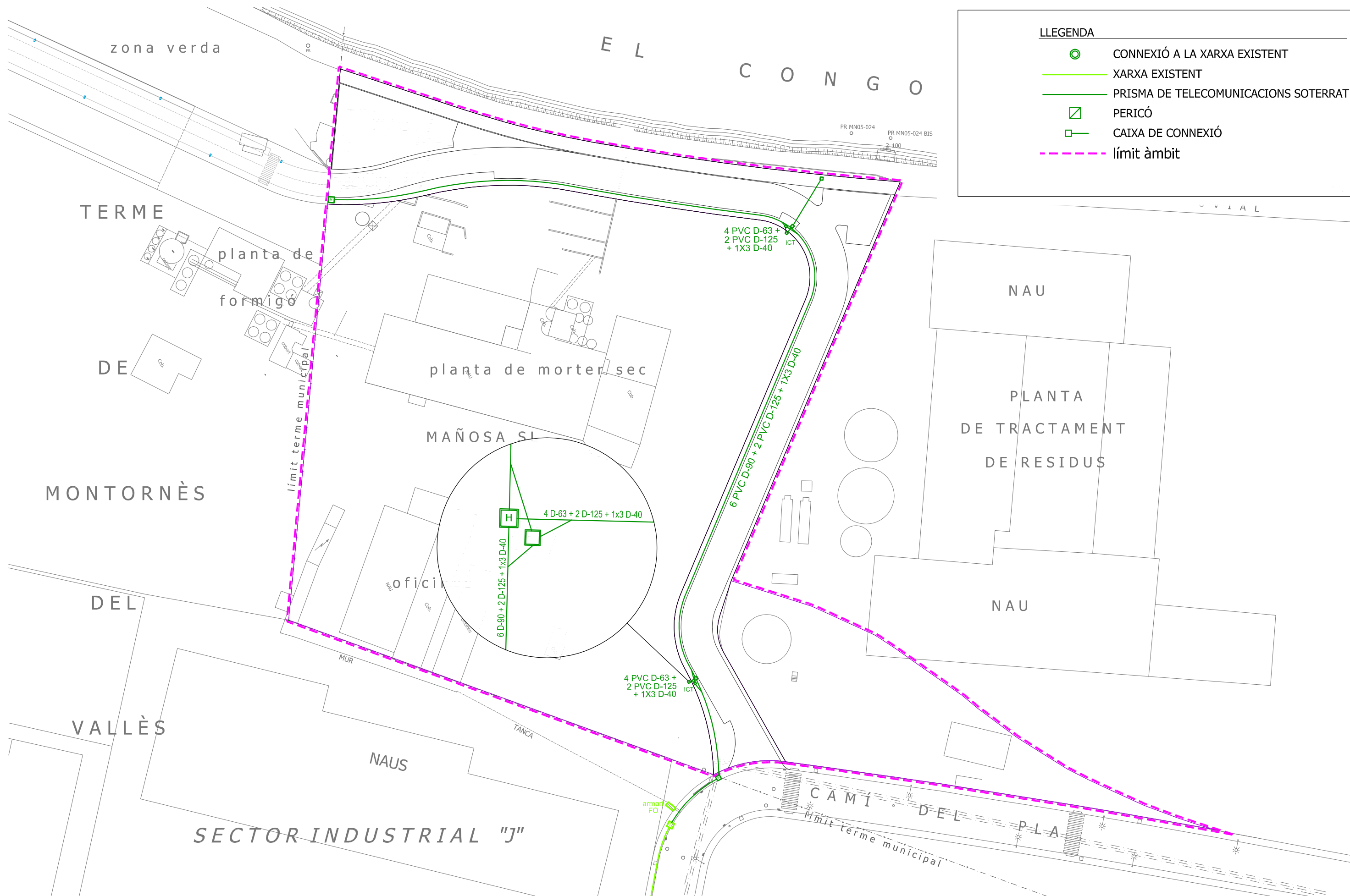
-  CONNEXIÓ A LA XARXA EXISTENT
-  XARXA EXISTENT
-  PRISMA DE TELECOMUNICACIONS SOTERRAT
-  PERICÓ
-  CAIXA DE CONNEXIÓ
-  límit àmbit

**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POU M DE GRANOLLERS**

TEXT REFÓS







**PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL 112 DEL POUM DE GRANOLLERS**

TEXT REFÓS

